



COMUNE DI BOLOGNA

SETTORE MANUTENZIONE

U.I. Servizi di Manutenzione

OGGETTO: Progetto relativo a *“Interventi di manutenzione straordinaria Case di Quartiere”*
Cod. int. 6669 - Importo € 99.900,00.

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

Premesso che:

- i lavori in oggetto sono relativi ad un Accordo Quadro affidato precedentemente all'entrata in vigore del D.Lgs. 50 del 2016 [contratto in atti al PG. Rep.212484/2015 del 20/11/2015 - CIG. 6009139260], si intende comunque procedere ad un progressivo allineamento [per quanto possibile nell'ambito di lavorazioni molto eterogenee, non prevedibili e tipiche di un patrimonio edilizio particolarmente articolato e differenziato] dei livelli di progettazione e pertanto è stato redatto un progetto definitivo semplificato (comprendente sia la parte riferita all'Energia sia quella riferita ad Altri Impianti)
- il sottoscritto ing. Simone Stella è stato nominato, in data 19 giugno 2015 con determinazione dirigenziale in atti al PG 188002/2015 a firma del Capo Dipartimento, Responsabile Unico del Procedimento del contratto di accordo quadro in cui l'intervento *de quo* si inserisce.
- *l'art. 23) (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D. Lgs. n.50 del 2016 nel testo vigente al comma 3-bis, prevede che Con ulteriore decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, sentita la Conferenza unificata, è disciplinata una progettazione semplificata degli interventi di manutenzione ordinaria fino a un importo di 2.500.000 euro. Tale decreto individua le modalità e i criteri di semplificazione in relazione agli interventi previsti;*
- *l'art.216) comma 4. del medesimo D. Lgs. 50 prevede che fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23 comma 3-bis, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. Fino alla data di entrata in vigore del medesimo decreto, l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, qualora si tratti di lavori di manutenzione, ad esclusione degli interventi di manutenzione che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere. Resta ferma la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento , quando necessario, con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso;*
- seppur i lavori in oggetto sono relativi ad un Accordo Quadro affidato precedentemente all'entrata in vigore del D.Lgs. 50 del 2016 [contratto in atti al PG. Rep.212484/2015 del 20/11/2015 - CIG. 6009139260], si intende comunque procedere ad un progressivo

allineamento [per quanto possibile nell'ambito di lavorazioni molto eterogenee, non prevedibili e tipiche di un patrimonio edilizio particolarmente articolato e differenziato] dei livelli di progettazione e pertanto è stato redatto un progetto definitivo semplificato;

- trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria di non elevata complessità e rilevanza economica, nella fase progettuale definitiva semplificata qui proposta, si ritiene non sia necessario procedere alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 nel testo vigente; tuttavia, in base al medesimo articolo, qualora dopo l'affidamento dei lavori, l'esecuzione dei lavori o di parte di essi sia affidata a una o più imprese, si procederà alla nomina del Direttore operativo con funzioni di coordinamento per la sicurezza di cui all'art. 98 del decreto medesimo, professionalità già individuata con determina di affidamento DD/PRO/2021/7821, P.G. n. 270584/2021 esecutiva il 14/06/2021 a Y.U.PPIES' SERVICES SRL nella persona del Geom. Johnny Malagoli (Contratto Rep. 5972 del 13/07/2021).
- gli interventi sono conformi all'art.9 "Titoli abilitativi" e art.10 "Procedure abilitative speciali" della Legge Regionale n.15 del 30 luglio 2013 in tema di "Semplificazione della disciplina edilizia" nel testo vigente
- che l'intervento è privo di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici (cd. Ipripl) così come previsto dall'*Atto di indirizzo recante l'individuazione degli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e delle varianti in corso d'opera, riguardanti parti strutturali, che non rivestono carattere sostanziale, ai sensi dell'articolo 9 comma 4 della L.R. n. 19 del 2008*
- non è stato necessario acquisire pareri da parte delle autorità competenti quali Vigili del Fuoco, AUsl, Arpa ecc.
- non è necessario procedere alla verifica archeologica ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.163/2006

Tutto ciò premesso, il sottoscritto ing. Simone Stella, Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, visto il rapporto conclusivo/verbale di verifica del progetto redatto in data 26 novembre 2021, da cui risulta che il progetto in questione è conforme alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche, ed ogni livello di progettazione è conforme alle specifiche contenute negli elaborati progettuali dei livelli precedenti, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.n. 50/2016

VALIDA

il progetto definitivo semplificato per i lavori in oggetto composto dai seguenti allegati:

1. Relazione tecnica illustrativa progetto definitivo
2. Computo metrico estimativo
3. Validazione e verifica progettazione;
4. Dichiarazione del progettista;
5. Dichiarazione art. 9.

per un importo complessivo di **€ 99.900,00** (oneri compresi).

Bologna, lì 26 novembre 2021

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Simone Stella

firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Allegato: rapporto di verifica del progetto.