



Estratto dell'atto di liquidazione per la pubblicazione online

*Sport*

Proposta N.: **DD/PRO/2025/8969**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI EURO 177.890,25 A FAVORE DI ACQUA SEVEN SOC. CONSORTILE A R.L. DI BOLOGNA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PER IL NUOTO INSISTENTI NEL COMUNE DI BOLOGNA. RIVALUTAZIONE ISTAT PER IL MESE DI MAGGIO 2025**

Importo: 177.890,25  
CIG: 6655729153

**Pubblicazione** - ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 - **n. prog. 1284/2016**

### **LA DIRETTRICE**

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 263114/2016 esecutiva dal 02/08/2016 è stato aggiudicato definitivamente, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, il servizio di gestione integrata delle attività sportive agonistiche e dilettantistiche e la gestione tecnica e funzionale degli impianti sportivi per il nuoto nel comune di Bologna per il periodo 2016-2041, all'A.T.I. costituita da So.Ge.Se. scsd (capofila), 2000 Service srl, President Swimming a rl ssd, Uisp Provinciale di Bologna, CSI Provinciale Bologna, De Akker Team ssd a sr;

- nella medesima determina si è dato atto che il servizio decorre dall'01/09/2016 al 30/06/2041 e sono stati costituiti subimpegni;

- in data 01/09/2016 è stato redatto e sottoscritto tra le parti il verbale di consegna anticipata del servizio in discorso, per tutti gli impianti oggetto del bando di gara a eccezione della piscina Tanari di proprietà della Città Metropolitana di Bologna, in quanto non ancora nella disponibilità del Comune di Bologna e che sarà oggetto di successiva consegna;

- il contratto con il precedente gestore si è conseguentemente risolto anticipatamente in medesima data, come da termini del contratto Rep. n. 201286/2005 e successiva integrazione Rep. n. 212338/2014;

- il servizio di gestione integrata è stato reso, per gli impianti oggetto della consegna anticipata, a far data dall'01/09/2016;

- i soggetti partecipanti alla sopra citata l'A.T.I. aggiudicataria del servizio di gestione integrata, oltre ad AICS, hanno costituito, come da termini del bando di gara, una società di progetto denominata Acqua Seven Società Consortile a r.l. della cui costituzione si è preso atto con determina dirigenziale P.G. n. 42198/2017 esecutiva dall'08/02/2017;

- in data 28 febbraio 2017 è stata stipulata la "Convenzione per la disciplina delle attività di gestione integrata delle attività sportive agonistiche e dilettantistiche e di gestione tecnica e funzionale degli impianti sportivi per il nuoto nel comune di Bologna", con atto a rogito del Notaio Anna Franzan di Bologna, Repertorio n. 38297, registrato al Repertorio del Comune di Bologna al n. 2426 del 28/02/2017;

- Acqua Seven Società Consortile a r.l. ha trasmesso con comunicazione P.G. n. 57617/2017 del 14/02/2017 nuovo P.E.F. escludendo la piscina ex-Tanari, ora Isart, e il valore residuo degli investimenti non ancora ammortizzati, ridefinendo provvisoriamente il canone annuale a € 1.440.950,00 oltre iva, confermando l'IRR al 5,84 e mantenendo pertanto l'equilibrio economico finanziario;

- detto nuovo provvisorio P.E.F. è stato ritenuto corretto e congruo dal R.U.P. con nota P.G. n. 64417/2017 agli atti del Settore Edilizia e Patrimonio;

- con determina dirigenziale P.G. n. 482168/2018 si è provveduto a impegnare la somma di € 656.422,35 per il pagamento, a favore della società consortile Acqua Seven a.r.l., della quota non ammortizzata degli investimenti del contratto Rep. n. 201286 del 30/11/2005 avente per oggetto la concessione in gestione delle piscine comunali Cavina, Carmen Longo, Vandelli e Spiraglio e successivamente piscina Sterlino, liquidata con atto P.G. n. 512656/2018;

#### **Rilevato che:**

- in data 17/10/2018 è stata approvato con atto P.G. n. 425964/18, Rep. DC/2018/5, proposta DC/PRO/2018/9 lo schema di convenzione tra la Città Metropolitana di Bologna e il Comune di Bologna, per la concessione in uso, in orario extra scolastico, della piscina annessa all'istituto Isart (ex- Tanari);

- in data 01/04/2019 è stata sottoscritta tra le parti la concessione di cui al punto precedente registrata al Rep. n. 4102/2019;

- con P.G. n. 125837/2019 è stato approvato il primo atto aggiuntivo e il relativo nuovo piano economico finanziario (P.E.F.) per le "attività di gestione integrata delle attività sportive agonistiche e dilettantistiche e di gestione tecnica e funzionale degli impianti sportivi per il nuoto nel Comune di Bologna" a seguito dell'acquisita disponibilità in uso della piscina ex Tanari, ora Isart, di proprietà della Città Metropolitana di Bologna e della prevista realizzazione, a cura del concessionario, dell'impianto di condizionamento aria della tribuna della piscina dello Stadio, vasca da 50 mt.;

- in data 01/04/2019 è stato sottoscritto, presso il Notaio Anna Franzan, l'atto aggiuntivo di cui al punto precedente (Rep. n. 4103/2019);

- in conseguenza dell'integrazione sopra citata, il corrispettivo a far data dall'01/04/2019, ovvero a seguito della consegna della piscina ex Tanari, ora Isart, viene ridefinito in € 1.541.554,28 annui oltre iva, per una rata mensile pari a € 128.462,86 oltre iva, mentre a far data dall'01/07/2019, ovvero a seguito anche della conclusione dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento aria della tribuna della piscina dello Stadio, vasca da 50 mt., viene ridefinito in € 1.563.617,91 oltre iva (comprensivi degli adeguamenti Istat intervenuti e applicati fino al 2019, fatti salvi i successivi adeguamenti Istat);

- in data 01/04/2019 è stato sottoscritto tra le parti il verbale di consegna della piscina Isart, pertanto da tale data il corrispettivo mensile è pari a € 128.462,86 oltre iva;

- poiché invece all'attualità non è ancora stato realizzato l'impianto di condizionamento della piscina dello Stadio, il corrispettivo mensile rimane pari ad € 128.462,86 oltre iva e successivi adeguamenti Istat;

#### **Rilevato inoltre che:**

- in data 10/01/2018 con atto Notaio Stefano Mazzetti di San Lazzaro di Savena (Bo) è stato sottoscritto l'atto di cessione dei crediti tra Acqua Seven a r.l. e Banca Prossima S.p.A. Rep. n. 3638, agli atti;

- Banca Prossima S.p.A. si è fusa per incorporazione in Intesa San Paolo S.p.A. con effetti nei confronti dei terzi decorrenti dal 27/05/2019, pertanto da tale data Intesa San Paolo S.p.A. è subentrata a Banca Prossima S.p.A. in tutti i rapporti giuridici in essere;

- in data data 08/01/2020 con atto Notaio Stefano Mazzetti di San Lazzaro di Savena (Bo) è stato sottoscritto tra la società consortile Acqua Seven a r.l. e Intesa San Paolo S.p.A. Rep. n. 38754 agli atti, l'atto integrativo all'atto di cessione dei crediti di cui sopra;

- con determina dirigenziale P.G. n. 42238/2020 esecutiva dal 28/01/2020 è stata approvata l'accettazione della cessione del credito in discorso, dando atto della sussistenza dei crediti ceduti e ammontanti dall'01/01/2020 al 30/06/2041 a complessivi € 33.143.417,00 al netto dell'Iva e dell'adeguamento inflattivo previsto nel piano economico e finanziario di gestione del servizio e che, gli stessi, ad oggi, sono tutti liberi da pignoramenti, sequestri o altri vincoli di qualsiasi natura;

- per quanto sopra i crediti vantati dalla società consortile Acqua Seven a r.l. nei confronti del Comune di Bologna, a far data dall'01/01/2020 e fino al 30/06/2041 in ragione del contratto di servizio di gestione degli impianti natatori - fermo restando il corretto adempimento agli obblighi e oneri ivi previsti in capo alla Società, dovranno essere versati a Intesa San Paolo S.p.A, previa attestazione del R.U.P. della regolare esecuzione del servizio, le somme che matureranno mensilmente a favore del gestore e alle scadenze previste contrattualmente;

- in sede di accettazione di cessione del credito non è stato eseguito il controllo ex. art. 48 bis del D.P.R. 603/73 sulla cedente;

#### **Dato atto che:**

- come disposto dalla Giunta con delibera P.G. n. 324213/2022, il Settore Sport ha svolto entro il termine del 31 dicembre 2022 il lavoro istruttorio, conservato in atti, provvedendo a verificare puntualmente la sussistenza di eventuali esigenze di riequilibrio dei P.E.F., con l'ausilio di consulenti giuridici ed economico/finanziari appositamente incaricati e che da tale lavoro è emerso, come da presa d'atto P.G. n. 135425/2023, che per il contratto Rep. n. 2426/2017 potrà essere valutata l'opportunità del riequilibrio del P.E.F. della concessione di servizi delle piscine comunali;

- pertanto, come disposto dalla determinazione dirigenziale P.G. n. 135425/2023, il corrispettivo della concessione di servizi delle piscine comunali è stato corrisposto per intero fino all'approvazione, disposta con delibera P.G. n. 658779/2023, dell'atto aggiuntivo al contratto principale che ha rideterminato le condizioni di equilibrio del P.E.F. contrattuale;

- la delibera di Giunta P.G. n. 658779/2023 ha quindi disposto una riduzione del canone annuo di concessione corrisposto dall'Amministrazione comunale al Concessionario, a decorrere dal secondo semestre 2023, per un importo corrispondente a quanto non dovuto in ragione della parziale realizzazione dei lavori accessori da parte del Concessionario, e quantificabile in € 73.830,00 annui, indicizzabili all'Istat FOI, oltre IVA, per una riduzione complessiva di € 1.328.940,00 oltre Iva;

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 825235/2022 si è proceduto all'integrazione, per un importo complessivo di € 13.218,31, di quanto già impegnato sull'anno 2022 con la determinazione dirigenziale P.G. n. 263114/2016 e integrato con la determinazione P.G. 125837/2019 a favore di Acqua Seven Società Consortile a r.l., per la quota di rivalutazione ISTAT relativa al periodo da marzo a dicembre 2022;

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 814077/2023 si è proceduto all'integrazione, per un importo complessivo di € 101.099,69, di quanto già impegnato sull'anno 2023 con la determinazione dirigenziale P.G. n. 263114/2016 e integrato con la determinazione P.G. 125837/2019 a favore di Acqua Seven

Società Consortile a r.l., per la quota di rivalutazione ISTAT relativa all'anno 2023;

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 861396/2024 si è proceduto all'integrazione, per un importo complessivo di € 91.691,06, poiché l'importo già impegnato per l'anno 2024 (subimpegno n. 424000096 pari ad € 2.003.160,68 ), non era sufficiente, per effetto degli incrementi istat subiti negli anni, a coprire il canone annuale dovuto ad Acqua Seven scarl e si è costituito l'impegno integrativo n. 324008680;

#### **Rilevato che**

- il corrispettivo mensile ha subito negli anni le seguenti rivalutazioni ISTAT:

- + € 1.097,07 rivalutazione dal mese di marzo 2021 al mese di febbraio 2022
- + € 10.100,59 rivalutazione dal mese di marzo 2022 al mese di febbraio 2023
- + € 12.426,25 rivalutazione dal mese di marzo 2023 al mese di febbraio 2024
- + € 2.074,11 rivalutazione dal mese di marzo 2024 al mese di febbraio 2025
- + € 2.937,57 rivalutazione dal mese di marzo 2025 al mese di febbraio 2026

- in base alla riduzione disposta dalla delibera di Giunta P.G. n. 658779/2023 il corrispettivo mensile è stato ridotto di € 7.506,05 iva inclusa;

- il nuovo corrispettivo mensile per il periodo marzo 2025 - febbraio 2026 da corrispondere al concessionario ammonta pertanto a € 177.890,25;

**Vista:** la fattura n. 1/6 del 05/06/2025 di €177.890,25 IVA compresa, relativa alla gestione delle piscine bolognesi per il mese di maggio 2025, riscontrata regolare per gli effetti contabili e fiscali;

#### **Tenuto conto che:**

- nulla osta a liquidare la somma complessiva di € 177.890,25 in favore di Acqua Seven Società Consortile a r.l.;

#### **Rilevato che:**

- con P.G. n. 132142/2020 è pervenuta la dichiarazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 136/2010 e s.m.i.;

- il Settore ha provveduto a verificare nel sistema per l'acquisizione del DURC On Line ex D.M. del 30/01/2015 (G.U. 1/6/2015 n. 125) e che non esistono posizioni INPS nè INAIL aperte e non può pertanto essere acquisito il DURC per Acqua Seven Società Consortile a r.l.;

- che Acqua Seven Società Consortile a r.l ha proceduto a trasmettere la dichiarazione sostitutiva Durc e tale dichiarazione è agli atti del Settore Sport;

- con determinazioni dirigenziali P.G. n. 263114/2016 e P.G. n. 125837/2019 è stato rilevato Consip l'importo complessivo relativo all'intero periodo della gestione integrata;

- la presente determina di liquidazione fa riferimento a opere/servizi non rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 4 del D.L. 124/2019 in quanto servizi riferiti ad attività istituzionale dell'ente;

- che il servizio è stato regolarmente effettuato per il periodo di riferimento e che il presente atto funge da certificato di regolare esecuzione;

#### **Dato atto inoltre:**

- del rispetto dell'art. 3, commi 1 e 5, della L.136/2010, così come modificato dal D.L. 187/2010 "Misure

urgenti in materia di sicurezza", convertito in legge 17 dicembre 2010, n. 217 e che la liquidazione a favore di Acqua Seven Società Consortile a r.l., avverrà sul conto corrente dedicato come indicato nella tabella (sliq) di seguito riportata e non pubblicata per ragioni di riservatezza;

- che con deliberazione di Giunta comunale Proposta n. DG/PRO/2020/33, P.G. n. 64204/2020, sono state disposte modifiche allo schema organizzativo generale dell'ente tra cui il trasferimento di alcune funzioni e responsabilità, precedentemente in capo al Settore Manutenzione e connesse alla valorizzazione sportiva, direttamente in capo al Dipartimento Cultura e Promozione della Città, con conseguente istituzione, all'interno del Dipartimento, del Settore Sport, e con assegnazione della responsabilità del Settore ad interim al Capo Dipartimento Cultura e Promozione della Città, Ing. Osvaldo Panaro;

- che con determinazione dirigenziale P.G. n. 101244/2020 veniva definito lo schema organizzativo del neo istituito Settore Sport e con determinazione dirigenziale P.G. n. 249353/2020 l'Ing. Osvaldo Panaro veniva nominato RUP per le procedure di acquisti di beni e servizi necessari per l'adempimento delle funzioni assegnate al Settore Sport;

- che Acqua Seven Società Consortile a r.l. ha proceduto a trasmettere la dichiarazione sostitutiva Dure e tale dichiarazione è agli atti del Settore Sport;

- che con determinazione dirigenziale P.G. n. 498935/2021 si è proceduto a nominare R.U.P. delle procedure di acquisto connesse alle funzioni di competenza del Settore Sport, il Direttore del Settore Sport Dott. Paolo Ricci e a sostituire l'Ing. Osvaldo Panaro con il Dott. Paolo Ricci quale R.U.P. delle procedure in corso di esecuzione di competenza del Settore;

- che con decreto del Sindaco Matteo Lepore P.G. n. 895915/2024 è stato attribuito dal 01/01/2025 al 31/10/2025 alla dott.ssa Lucia Paglioni l'incarico di Direttrice del Settore Sport;

- che con determina dirigenziale PG n. 717/2025 si è proceduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Progetto per le procedure di acquisizione di forniture e servizi necessari al funzionamento e alla realizzazione delle attività del Settore Sport, nonché per tutti i contratti in corso di esecuzione afferenti e di competenza del Settore Sport, nominando a tal fine la Dott.ssa Lucia Paglioni, con decorrenza dal 1 gennaio 2025 e fino al 31 ottobre 2025;

## Visti:

- gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 21 del Regolamento di contabilità;
- l'art. 107 e l'art. 147 bis c. 1 e l'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 17-ter del D.P.R. 633/72;

## DETERMINA

- di provvedere alla liquidazione, per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente riportati, della spesa di € 177.890,25 a favore di Acqua Seven Società Consortile a r.l. (cod. forn. 115975) come da liquidazione allegata, autorizzandone altresì il pagamento;

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Riferimento bilancio	Impegno registrato numero	Sub Impegno	
177.890,25	06	01	01	03	2025			
Cap/art		descrizione						
U30200-000		"Prestazioni di servizi per l'utilizzo degli impianti natatori"						

<b>Conto finanziario V livello</b>	<b>descrizione</b>
U 1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico

### **RICHIEDE**

l'emissione dei mandati per l'importo complessivo di € 177.890,25, relativo alla fattura di Acqua Seven Società Consortile a r.l., in favore di Intesa San Paolo S.p.A. per le motivazioni dette in premessa, e a carico del Bilancio, Capitolo e Impegno come indicato nella **liquidazione n. 725006759** allegata in atti e relativa reversale come da art. 17-ter del D.P.R. 633/72.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -