

---

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** Membro collegio consultivo tecnico, parte fissa - PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA 2° LOTTO DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL 'EX PARCHEGGIO GIURIOLO

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Edilizia</b>	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 7'316'947.89 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.7958%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.21] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]	33'686.99 €
<b>Totale</b>	<b>33'686.99 €</b>
<b>parte fissa comprensiva delle spese, proporzionata al valore dell'opera, calcolata ai sensi degli artt. 3 e 4 del decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, con riferimento alla prestazione di collaudo tecnico-amministrativo, ridotta del 60% (DECRETO 17 gennaio 2022 )</b>	<b>33'686.99 € - 60%</b>
<b>TOTALE</b>	<b>13'474,80€</b>
<b>Per il presidente è previsto un compenso pari a quello spettante agli altri componenti maggiorato del 10%</b>	<b>14'822,28€</b>

### SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio 10%</b>	<b>1'482,23 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>1'482,23 €</b>

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	

Compenso per prestazioni professionali

**14'822,28€**

Spese ed oneri accessori

**1'482,23 €**

---

**RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	16'304,51 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>16'304,51 €</b>

**Il responsabile del procedimento**  
arch. Manuela Faustini Fustini