Comune di Bologna

Verbale della Seduta di Giunta del 10/11/2026 n. 48/2026
Delibera di Giunta di approvazione proposta
Rep. n. DG/2026/298 P.g.n. 913123/2026

Oggetto: PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI DEL COMUNE DI BOLOGNA ALLA PROPOSTA DI ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE (PTPR) ASSUNTA DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1018/2026.

Il giorno 10 (dieci martedì) del mese di novembre 2026 (duemilaventisei) alle ore 15:30 e ss., con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale, nella Civica Residenza .

Sono presenti all'atto della trattazione dell'argomento in oggetto:

PRESENZE di GIUNTA		
Sindaco	MATTEO LEPORE	ASSENTE
Vice Sindaca	EMILY MARION CLANCY	PRESENTE
Assessore	DANIELE DEL POZZO	PRESENTE
Assessora	ANNA LISA BONI	PRESENTE
Assessore	DANIELE ARA	ASSENTE
Assessore	RAFFAELE LAUDANI	ASSENTE
Assessora	MATILDE MADRID	PRESENTE
Assessore	SIMONE BORSARI	PRESENTE
Assessore	MICHELE CAMPANIELLO	PRESENTE
Assessora	ROBERTA LI CALZI	PRESENTE
Assessora	LUISA GUIDONE	ASSENTE

Si dà atto che la seduta di Giunta si è svolta in modalità mista.

Assume la presidenza la Vice Sindaca Emily Marion Clancy.

Assiste la Segretaria Generale Dott.ssa Maria Riva.

Sono presenti il Direttore Generale Dott. Valerio Montalto e il Capo di Gabinetto Dott. Sergio Lo Giudice

Verificata la validità della seduta, si procede con la trattazione del seguente punto all'ordine del giorno della convocazione.

Comune di Bologna

Vista l'allegata proposta deliberativa DG/PRO/2026/337 avente ad oggetto:

PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI DEL COMUNE DI BOLOGNA ALLA PROPOSTA DI ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE (PTPR) ASSUNTA DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1018 /2026.

Visti i pareri di regolarità tecnico e contabile espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267, cosi come modificato dal D.L 174/2012.

DELIBERA

di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti, l'allegata proposta deliberativa, avente ad oggetto:

PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI DEL COMUNE DI BOLOGNA ALLA PROPOSTA DI ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE (PTPR) ASSUNTA DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1018 /2026.

di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma- del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005.

La Vice Sindaca
Emily Marion Clancy

La Segretaria Generale
Maria Riva

A seguire il testo della proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Comune di Bologna

Ufficio di Piano Urbanistico
Servizi per l'Edilizia Privata
Transizione Ecologica e Ufficio Clima

Proposta N.: **DG/PRO/2026/337**
Repertorio N.: **DG/2026/298**

PG.N. 913123/2026

OGGETTO: PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI DEL COMUNE DI BOLOGNA ALLA PROPOSTA DI ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE (PTPR) ASSUNTA DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1018/2026.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio (di seguito anche Codice) e in particolare:
- l'art. 135, comma 1, che prevede che le Regioni, mediante piani paesaggistici ovvero piani urbanistico-territoriali con specifica considerazione dei valori paesaggistici, assicurano che tutto il territorio sia adeguatamente conosciuto, salvaguardato, pianificato e gestito in ragione dei differenti valori espressi dai diversi contesti che lo costituiscono; l'elaborazione dei piani paesaggistici deve avvenire in maniera congiunta tra Ministero e Regioni, limitatamente ai beni paesaggistici di cui all'art. 143, comma 1, lettere b), c) e d), nelle forme previste dal medesimo art. 143;
- l'art. 156, comma 1, che prevede che le Regioni che hanno redatto piani paesaggistici verificano la conformità tra le disposizioni dei piani stessi e le previsioni dell'art. 143, e provvedono ai necessari adeguamenti;

VISTA la legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24, "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", e in particolare:
- l'art. 64, che individua il Piano territoriale paesaggistico regionale (PTPR) quale componente

paesaggistica del Piano territoriale regionale (PTR), specificando che è funzione del PTPR definire gli obiettivi e le politiche di tutela e valorizzazione del paesaggio, con riferimento all'intero territorio regionale, come piano urbanistico-territoriale avente specifica considerazione dei valori paesaggistici, storico-testimoniali, culturali, naturali, morfologici ed estetici;
- l'art. 65, ai sensi del quale "per l'elaborazione e l'approvazione delle varianti al PTPR, nonché per la verifica e l'adeguamento della pianificazione paesaggistica regionale di cui all'art. 156 del decreto legislativo n. 42 del 2004, trova applicazione il procedimento disciplinato dagli articoli 43, 44, 45, 46 e 47 della presente legge, integrato secondo quanto previsto dagli articoli 135, comma 1, e 143, comma 2, dello stesso decreto legislativo n. 42 del 2004";
- l'art. 66, che, in attuazione dell'art. 145 del Codice, stabilisce che le disposizioni del PTPR sono cogenti per gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, e prevalgono sulle eventuali disposizioni difformi del Piano Urbanistico Generale (PUG);

PREMESSO che:

la Regione Emilia-Romagna, con deliberazione del Consiglio regionale n. 1338 del 28 gennaio 1993, ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), strumento di pianificazione formatosi in base al dettato della legge 8 agosto 1985, n. 431;

il suddetto PTPR, pur continuando a svolgere un ruolo determinante per il sistema di pianificazione territoriale e a perseguire la salvaguardia delle qualità paesaggistiche ed ambientali, a trent'anni dalla sua approvazione non comprende la ricognizione dei beni paesaggistici nella forma puntuale oggi resa obbligatoria dal Codice dei beni culturali e del paesaggio, necessitando pertanto di un formale adeguamento alla normativa statale e regionale sopravvenuta;

a tal fine, sono state siglate delle intese tra la Regione Emilia-Romagna e il Ministero della Cultura, in attuazione delle quali è stata ultimata la ricognizione cartografica dei beni e delle aree di valore paesaggistico ai sensi del Codice;

PRESO ATTO che:

il 22 settembre 2025 la Regione Emilia-Romagna, con deliberazione di Giunta n. 1492/2025, ha formalmente disposto l'avvio del procedimento di adeguamento cartografico del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale vigente;

nell'ambito del procedimento, oltre all'adeguamento cartografico al Codice dei beni culturali e del paesaggio, si è provveduto altresì all'estensione delle tutele del PTPR ai territori dei Comuni di Montecopiolo e Sassofeltrio, aggregati alla Regione Emilia-Romagna in attuazione della legge n. 84 /2021 e dell'art. 6 della legge regionale n. 18/2021; inoltre, al fine di semplificare le procedure e superare le sovrapposizioni con i Piani di Assetto Idrogeologico, sono stati disposti l'aggiornamento e il riordino della relativa disciplina;

proseguono invece le attività congiunte tra Regione e Ministero della Cultura relative alla determinazione delle specifiche prescrizioni d'uso, che saranno oggetto di successivi procedimenti; l'adeguamento cartografico del PTPR costituisce infatti la prima fase del più complessivo adeguamento del PTPR a quanto previsto dal Codice all'art. 143, comma 1, lettere b), c) e d);

con deliberazione n. 1018 del 22 giugno 2026 la Giunta regionale ha assunto la proposta di adeguamento cartografico del PTPR; il relativo avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (Burert) n. 183 del 15 luglio 2026;

in coerenza con le previsioni di cui all'art. 45 della L.R. n. 24/2017 e, più in generale, con i principi fondamentali in materia di garanzia della partecipazione attiva di tutte le parti interessate alle attività di pianificazione territoriale, la suddetta deliberazione n. 1018/2026 ha disposto la pubblicazione completa di tutti gli elaborati costitutivi della proposta di piano e previsto la possibilità di formulare osservazioni in ordine agli stessi, stabilendo altresì, per questa fase partecipativa, un termine di 120 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione;

ATTESO che il termine per la presentazione delle osservazioni è attualmente fissato al 12 novembre 2026;

CONSIDERATA la rilevanza per il territorio del Comune di Bologna della pianificazione paesaggistica territoriale regionale, in particolare della proposta di adeguamento cartografico del PTPR vigente, il quale costituisce riferimento unico in materia di pianificazione paesaggistica sia per gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, sia per la gestione delle attività amministrative in capo agli Enti locali;

RITENUTO pertanto di presentare alla Regione Emilia-Romagna le osservazioni del Comune di Bologna in relazione alla proposta di adeguamento cartografico del PTPR in argomento;

VISTO il documento in cui sono formulate tali osservazioni, allegato al presente atto quale sua parte integrante, predisposto dai Settori Ufficio di Piano Urbanistico, Transizione Ecologica e Ufficio Clima, e Servizi per l'Edilizia Privata, anche in esito a un confronto con la Città metropolitana di Bologna per quanto di rispettiva competenza;

DATO ATTO che il documento contiene osservazioni e considerazioni sulla proposta di adeguamento cartografico del PTPR - con particolare riferimento alla disciplina dei terreni coperti da foreste e boschi, per i quali si propone di tenere in considerazione il differente valore ecologico e sociale in funzione della collocazione e di chiarire le possibilità trasformative ammesse - e proposte di integrazione della normativa di piano, anche con riguardo ai regimi transitori e alle modalità di

attuazione delle previsioni in essa contenute, nonché alla verifica e alla revisione di specifiche individuazioni e perimetrazioni cartografiche relative ad aree tutelate ai sensi del Codice ricadenti nel territorio comunale;

RITENUTO di approvare tale documento e di dare mandato al Direttore del Settore Ufficio di Piano Urbanistico di curare, anche per il tramite degli uffici competenti, la trasmissione delle osservazioni nei termini e con le modalità previste;

RITENUTO altresì di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di presentare le osservazioni entro il termine fissato dalla Regione Emilia-Romagna;

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, dovrà essere acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dal D.L. 174/2012, il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Ufficio di Piano Urbanistico, dal Responsabile del Settore Transizione Ecologica e Ufficio Clima, e dalla Responsabile del Settore Servizi per l'Edilizia Privata;

CONSIDERATO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non si richiede, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dal D.L. 174/2012, il parere della Responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile;

Su proposta del Settore Ufficio di Piano Urbanistico, del Settore Transizione Ecologica e Ufficio Clima, e del Settore Servizi per l'Edilizia Privata, tutti congiuntamente al Dipartimento Urbanistica, Casa e Ambiente;

PROPONE

1) DI APPROVARE il documento, allegato al presente atto quale sua parte integrante, contenente le osservazioni del Comune alla Proposta di adeguamento cartografico del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (PTPR) assunta dalla Regione Emilia-Romagna con deliberazione di Giunta regionale n. 1018 del 22 giugno 2026;

2) DI DARE MANDATO al Direttore del Settore Ufficio di Piano Urbanistico di curare, anche per il tramite degli uffici competenti, la trasmissione delle osservazioni nei termini e con le modalità stabilite dalla Regione.

PROPONE

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -

Comune di Bologna

Allegati Parte Integrante:

20261106_PTPR_Osservazioni del Comune di Bologna.pdf

Parere di Regolarità Tecnica:

DGPRO20260000337pt.pdf

Parere di Regolarità Contabile:

DGPRO20260000337pc.pdf