

*Area Segreteria Generale Partecipate e appalti - U.I.
Gare e Appalti*

Proposta N.: **VG/PRO/2023/22**

OGGETTO: VERBALE DI GARA - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA FINALIZZATO ALL’ATTUAZIONE DELL’INTERVENTO M5C2 – INVESTIMENTO 2.2 “PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA” - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO - CIG: 94521809AF- TERZA SEDUTA PUBBLICA: APERTURA OFFERTE ECONOMICHE E INDIVIDUAZIONE GRADUATORIA DI GARA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Comune
di Bologna**

**Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 “Piani Urbani Integrati”**

CUP: F34J22000060006

COD.INT.: 6701

CIG: 94521809AF

Il giorno 30 gennaio 2023 alle ore 11:05 ha inizio la seduta pubblica virtuale di apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti partecipanti alla gara in oggetto. La seduta- attivata sulla piattaforma SATER - è gestita da remoto con l’assistenza della Dott.ssa Raffaella Crabbia dell’U.I. Gare e Appalti ed è presieduta dall’ Arch. Giovanni Ginocchini Direttore Direzione Affari Generali e Istituzionali Quartiere Porto-Saragozza e Direzione Generale UI Spazio pubblico e Impronta verde del Comune di Bologna, Presidente della Commissione giudicatrice nominata con atto **P.G. n. 838779/2022 del 20/12/2022.**

Partecipano alla seduta anche i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

- Arch. Alessia Lupi - Funzionario Dipartimento Lavori pubblici Verde e Mobilità - Mobilità sostenibile e Infrastrutture - U.I. Rete Tram, Piani e Progetti per la mobilità sostenibile - U.O. Trasformazioni urbane e ciclabilità del Comune di Bologna, in qualità di Commissario;
- Ing. Flavio Cappelli – Funzionario Dipartimento Lavori pubblici Verde e Mobilità - Gestione Bene Pubblico - U.I. Gestione Immobili e Impianti a rete - U.O. Impianti tecnologici del Comune di Bologna, in qualità di Commissario.

Si evidenzia che la certezza/immodificabilità delle offerte è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Si dà innanzitutto atto di quanto segue:

- entro il termine fissato dal bando di gara per la presentazione delle offerte (le **ore 18:00 del 15 dicembre 2022**), sono pervenute – tramite la piattaforma SATER - le seguenti **n. 5 offerte**:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
1	RTI ARCHLIVING S.R.L. - Ing. Franca Conti - EOS DI ANNA MARIA ROTELLA - Silgeo Studio geologico di M. Sileo - Dogma Architects bvba - PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI S.R.L.	01835300383	Ferrara	PI340760-22	15/12/2022 12:50:34
2	RTI POLITECNICA - INGEGNERIA ED ARCHITETTURA - SOCIETA' COOPERATIVA - STUDIO MATTIOLI S.R.L. - Performa Architettura+Urbanistica	00345720361	Modena	PI340773-22	15/12/2022 12:52:12
3	RTI GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO - AKKAD SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. - VPS S.R.L.	10279320583	Roma	PI341351-22	15/12/2022 15:35:21
4	RTI MATE SOCIETA' COOPERATIVA - STUDIOSILVA S.R.L. - PHOENIX ARCHEOLOGIA S.R.L.	03419611201	Bologna	PI341385-22	15/12/2022 15:43:50
5	RTI DEGLI ESPOSTI ARCHITETTI S.R.L. - ELISA CRISTIANA CATTANEO - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITA' SICUREZZA SRL - IDEA SRL - ANDREA BALDRACCHI GEOLOGO	06446910967	Milano	PI341510-22	15/12/2022 16:17:02

- **in data 16 dicembre 2022**, così come dettagliatamente indicato nel relativo verbale **PG. 833140/2022**, si è svolta la prima seduta pubblica inerente all'avvio delle procedure di gara in cui, così come previsto al paragrafo 19 del Disciplinare di gara, ci si è avvalsi della facoltà di procedere alla c.d. "inversione procedimentale", ex art. 133, comma 8 D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo anche Codice);

- **in data 20 dicembre 2022**, con il citato atto **P.G. n. 838779/2022** si è pertanto proceduto a nominare la Commissione Giudicatrice, composta come sopra indicato;

- **in data 22 dicembre 2022**, in seduta pubblica attivata virtualmente su SATER (**verbale P.G. n. 846672/2022**), la Commissione Giudicatrice ha pertanto proceduto all'apertura delle offerte tecniche

presentate dai 5 partecipanti, che sono risultati tutti ammessi alla successiva fase di gara, inerente alla valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche;

- **nel periodo dal 23 dicembre 2022 al 18 gennaio 2023** la Commissione giudicatrice ha pertanto proceduto, in sedute riservate, alla valutazione e relativa attribuzione dei punteggi (in applicazione dei disposti del Disciplinare di gara) nei confronti delle n. 5 offerte tecniche presentate;

- terminati i lavori in seduta riservata della Commissione Giudicatrice, è stata fissata e comunicata a mezzo SATER ai concorrenti la data/ora di svolgimento della presente seduta pubblica virtuale, tempestivamente pubblicata anche sul profilo committente;

Visto tutto quanto sopra, in applicazione di quanto indicato al paragrafo 21 del disciplinare di gara, si procede a rendere visibili a mezzo SATER i punteggi tecnici preliminari e definitivi - a seguito della procedura di riparametrazione prevista - riportati dai n. 5 concorrenti.

I punteggi per ciascuno dei 3 criteri di valutazione - di cui al verbale delle sedute riservate della Commissione - vengono di seguito riportati:

CRITERIO	A).	B).	C).	PUNTEGGIO TOTALE PRELIMINARE	PUNTEGGIO TOTALE DEFINITIVO OFFERTA TECNICA
PUNTEGGIO MAX	30	40	10		
RTI ARCHLIVING S.R.L. - Ing. Franca Conti - EOS DI ANNA MARIA ROTELLA - Silgeo Studio geologico di M. Sileo - Dogma Architects bvba - PAISÀ ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI S.R.L.	26,00	37,33	8,00	71,33	80,00
RTI POLITECNICA - INGEGNERIA ED ARCHITETTURA - SOCIETÀ COOPERATIVA - STUDIO MATTIOLI S.R.L. - Performa Architettura+Urbanistica	26,00	36,00	9,00	71,00	79,63
RTI GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO - AKKAD SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. - VPS S.R.L.	18,00	24,00	6,00	48,00	53,83
RTI MATE SOCIETÀ COOPERATIVA - STUDIOSILVA S.R.L. - PHOENIX ARCHEOLOGIA S.R.L.	24,00	32,00	7,00	63,00	70,66
RTI DEGLI ESPOSTI ARCHITETTI S.R.L. - ELISA CRISTIANA CATTANEO - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITÀ SICUREZZA SRL - IDEA SRL - ANDREA BALDRACCHI GEOLOGO	18,00	24,00	6,67	48,67	54,59

Si dà inoltre atto che, visti i punteggi tecnici preliminari conseguiti, **tutti i concorrenti hanno raggiunto la soglia di sbarramento prevista dal disciplinare di gara, pari a punti 48 su 80, pertanto, risultano tutti ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche.**

Si procede quindi all'apertura delle buste economiche presenti sulla piattaforma telematica SATER, che dovranno contenere, ai sensi del paragrafo 16 del disciplinare di gara, l'indicazione del ribasso percentuale offerto, da applicare sull'importo posto a base di gara.

Si dà atto che:

- le buste economiche presentate dai n. 5 concorrenti ammessi contengono quanto richiesto dal disciplinare di gara e che i ribassi percentuali offerti e i relativi punteggi, risultanti dall'applicazione della formula prevista dal disciplinare di gara, sono i seguenti:

Ragione Sociale	Ribasso offerto %	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (PUNTEGGIO MASSIMO: 20)
RTI ARCHLIVING S.R.L. - Ing. Franca Conti - EOS DI ANNA MARIA ROTELLA - Silgeo Studio geologico di M. Sileo - Dogma Architects bvba - PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI S.R.L.	38,00	17,82
RTI POLITECNICA - INGEGNERIA ED ARCHITETTURA - SOCIETA' COOPERATIVA - STUDIO MATTIOLI S.R.L. - Performa Architettura+Urbanistica	40,00	18,75
RTI GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO - AKKAD SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. - VPS S.R.L.	42,70	20,00
RTI MATE SOCIETA' COOPERATIVA - STUDIOSILVA S.R.L. - PHOENIX ARCHEOLOGIA S.R.L.	40,22	18,85
RTI DEGLI ESPOSTI ARCHITETTI S.R.L. - ELISA CRISTIANA CATTANEO - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITA' SICUREZZA SRL - IDEA SRL - ANDREA BALDRACCHI GEOLOGO	31,05	14,56

- pertanto, visti i punteggi complessivamente ottenuti dai concorrenti, la graduatoria di gara risulta essere la seguente:

Posizione	Ragione Sociale	Punteggio OFFERTA TECNICA	Punteggio OFFERTA ECONOMICA	Punteggio totale
1	RTI POLITECNICA - INGEGNERIA ED ARCHITETTURA - SOCIETA' COOPERATIVA - STUDIO MATTIOLI S.R.L. - Performa Architettura+Urbanistica	79,63	18,75	98,38
2	RTI ARCHLIVING S.R.L. - Ing. Franca Conti - EOS DI ANNA MARIA ROTELLA - Silgeo Studio geologico di M. Sileo - Dogma Architects bvba - PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI S.R.L.	80,00	17,82	97,82
	RTI MATE SOCIETA'			

3	COOPERATIVA - STUDIOSILVA S.R.L. - PHOENIX ARCHEOLOGIA S.R.L.	70,66	18,85	89,51
4	RTI GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO - AKKAD SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. - VPS S.R.L.	53,83	20,00	73,83
5	RTI DEGLI ESPOSTI ARCHITETTI S.R.L. - ELISA CRISTIANA CATTANEO - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITA' SICUREZZA SRL - IDEA SRL - ANDREA BALDRACCHI GEOLOGO	54,59	14,56	69,15

Visto tutto quanto sopra, si dà pertanto atto che:

-la migliore offerta risulta essere quella presentata da: RTI POLITECNICA - INGEGNERIA ED ARCHITETTURA - SOCIETA' COOPERATIVA - STUDIO MATTIOLI S.R.L. - Performa Architettura+Urbanistica che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **punti 98,38 sui 100 massimi assegnabili**;

- tale migliore offerta, ai sensi dell'art. 97, co. 3 D.Lgs 50/2016, risulta automaticamente soggetta a verifica di congruità, in quanto, sia il punteggio attribuito all'offerta tecnica (punti 79,63/80,00) che quello attribuito all'elemento economico (punti 18,75/20,00) risultano superiori ai quattro quinti dei punteggi massimi assegnabili (pari a punti 64/80 per l'offerta tecnica e a punti 16/20 per l'offerta economica).

Secondo quanto previsto dal citato art. 97, co. 3 D.Lgs 50/2016, risultano automaticamente soggette a verifica di congruità anche le seguenti offerte:

- RTI ARCHLIVING S.R.L. - Ing. Franca Conti - EOS DI ANNA MARIA ROTELLA - Silgeo Studio geologico di M. Sileo - Dogma Architects bvba - PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI S.R.L.
- RTI MATE SOCIETA' COOPERATIVA - STUDIOSILVA S.R.L. - PHOENIX ARCHEOLOGIA S.R.L.

Concluse le suddette operazioni, si dà infine atto che:

- essendo stata disposta l'inversione procedimentale, la Commissione rimette gli atti all'Autorità di Gara per la verifica della documentazione amministrativa nei confronti del concorrente classificatosi primo in graduatoria;
- dell'esito della verifica amministrativa si darà atto in seduta pubblica virtuale che sarà appositamente convocata;
- si potrà successivamente procedere all'aggiudicazione, su proposta del RUP e previa verifica di congruità;
- alle ore 11:16 di oggi, 30 gennaio 2023, si dichiara conclusa la seduta di gara.

Del che si redige il presente verbale.

I componenti della commissione (f.to digitalmente)

- Arch. Giovanni Ginocchini - Presidente
- Arch. Alessia Lupi – Commissario
- Ing. Flavio Cappelli – Commissario

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -