



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Affidamenti Diretti*

Proposta N.: **DD/PRO/2021/2006**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIO ROCCA SITA IN VIA A. GANDUSIO N. 4 - CIG: 85055623CE – AGGIUDICATARIO: SUD SERVICE S.R.L. - IMPORTO CONTRATTO: EURO 557.367,68 ONERI FISCALI ESCLUSI**

**COD.INT.: 4969**

**CUI: L01232710374201800163**

**CUP: F39E19000910004**

**CIG: 85055623CE**

## **IL CAPO AREA**

### **Premesso che:**

- **con determinazione P.G. N. 467801/2020 del 12/11/2020**, è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse - inerente l'affidamento dell'intervento di cui trattasi mediante procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett\_b) del D.L. 76/2020, con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 1 co 3 del citato DL 76/2020 (esclusione automatica operante qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5) – e ne è stata disposta la pubblicazione nelle more dell'iter di approvazione del relativo progetto esecutivo, al fine di contenere al max la tempistica di affidamento;

- **con determinazione dirigenziale PG. N. 477127/2020, esecutiva dal 17/11/2020**, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi;

- **a seguito delle risultanze del suddetto avviso di manifestazione di interesse** – così come dettagliatamente indicato nel **verbale P.G. N. 512390/2020 del 03/12/2020** si è proceduto – a mezzo Sater – al sorteggio dei 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- **con determina a contrarre P.G. N. 530772 /2020 del 16/12/2020**, è stata indetta la procedura negoziata in oggetto e in pari data si è proceduto – a mezzo SATER – all'invito dei seguenti n. 10 operatori economici come sopra sorteggiati:

<b>Progr.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice</b>	<b>Comune/Prov</b>	<b>Data /ora</b>	<b>Registro di</b>
---------------	------------------------	---------------	--------------------	------------------	--------------------

		Fiscale/P.IVA		presentazione manif. Interesse	Sistema - manif interesse
1	ALFA IMPIANTI S.R.L.	02665960759	Galatone (LE)	26/11/20 13.02	PI323590-20
2	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	01710960509	Pisa	17/11/20 11.22	PI310666-20
3	CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	02513990420	Senigallia (AN)	26/11/20 11.48	PI323320-20
4	EDIL TER S.R.L. DEL GEOM. CATALDO TERRONE	07045260721	Andria	28/11/20 13.20	PI325838-20
5	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	Marano di Napoli (NA)	17/11/20 11.05	PI310622-20
6	FERROTECNICA S.R.L.	03555981210	Giugliano in Campania (NA)	17/11/20 10.47	PI310562-20
7	IMPREFAR S.R.L.	02743700847	Agrigento	14/11/20 9.46	PI308495-20
8	MEDIL S.R.L.	03390911208	Bologna	28/11/20 17.30	PI325859-20
9	SUD SERVICE SRL	07129410721	Bari	27/11/20 17.44	PI325607-20
10	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	05955211213	Aversa (CE)	24/11/20 15.21	PI320439-20

**Dato atto che:**

entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (**ore 17:00 del 19 gennaio 2021**), così come risulta dal verbale **P.G. n. 27737/2021** - inerente la prima seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa, sospesa per soccorso istruttorio - sono pervenute le seguenti **n. 7 offerte:**

Ragione Sociale	Codice Fiscale/P.IVA	Comune	Registro di Sistema	Data/ora ricezione
FERROTECNICA S.R.L.	03555981210	Giugliano in Campania	PI353396-20	21/12/20 10.04
CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	02513990420	Senigallia	PI357378-20	23/12/20 11.31
IMPREFAR S.R.L.	02743700847	Agrigento	PI001183-21	4/1/21 10.47
EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	Marano di Napoli	PI009362-21	11/1/21 10.25
ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	01710960509	Pisa	PI016831-21	15/1/21 15.22
ALFA IMPIANTI S.R.L.	02665960759	Galatone	PI018720-21	18/1/21 17.46
SUD SERVICE SRL	07129410721	Bari	PI019413-21	19/1/21 11.41

**in data 25/01/2021**, così come dettagliatamente indicato nel verbale di gara **P.G. N. 35970/2021**, si sono concluse - a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio - le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, con l'individuazione dei presupposti per l'ammissione di tutti i 7

concorrenti, dei quali si è pertanto proceduto all'apertura delle offerte economiche ed alla lettura dei ribassi offerti; si è inoltre proceduto:

- all'individuazione della soglia di anomalia, in applicazione dei disposti di cui all'art. 97 co 2bis del D.Lgs 50/2016 e dell'art 1 co 3 del DL 76/2020;
- alla individuazione della prima offerta non anomala e quindi del miglior offerente, che è risultato essere **SUD SERVICE S.R.L., con un ribasso del 32,0000%**;
- all'individuazione della seguente graduatoria di gara:

<b>N.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Stato offerta</b>
1	SUD SERVICE SRL	32,0000%	Miglior offerente – verifica superata
2	IMPREFAR S.R.L.	28,5622%	verifica superata
3	ALFA IMPIANTI S.R.L.	28,1912%	verifica superata
4	CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	26,1970%	verifica superata
5	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	26,1468%	verifica superata
6	FERROTECNICA S.R.L.	24,7790%	verifica superata
7	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	23,1000%	verifica superata

**Con determina P.G. N 36187/2021 del 26/01/2021** - in pari data comunicata agli operatori economici ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del D. LGS n. 50/2016 – è stata confermata e disposta l'ammissione di tutti i n. 7 concorrenti;

**Preso atto della nota del RUP del 28 gennaio 2021** allegata al presente atto quale parte integrante, con cui il RUP, preso atto delle risultanze di gara come individuate nel suddetto verbale:

- ha indicato che risultano congrui i costi stimati di manodopera individuati dal concorrente risultato miglior offerente in relazione alla graduatoria di gara;
- ha proposto quindi di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi nei confronti di **SUD SERVICE S.R.L. (CF/P.IVA: 07129410721) per l'importo di euro 557.367,68**, di cui euro 504.968,68 per lavori (risultante dall'applicazione del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara) ed euro 52.399,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali.

**Inteso**, pertanto, determinare l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi a favore del soggetto e per gli importi sopra individuati;

**Considerato che** il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà, con proprio atto, all'imputazione della relativa spesa;

**Dato che** con l'operatore economico **SUD SERVICE S.R.L.** verrà stipulato apposito contratto, per l'importo sopra individuato recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione,

#### **Visti**

- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

#### **DETERMINA**

1. di aggiudicare - a seguito di procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale - all'operatore economico **SUD SERVICE S.R.L. (CF/P.IVA: 07129410721) di BARI**, i lavori di **"RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA**

*DELL'INFANZIA MARIO ROCCA SITA IN VIA A. GANDUSIO N. 4"*, per l'importo di euro **557.367,68**, di cui euro 504.968,68 per lavori (risultante dall'applicazione del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara) ed euro 52.399,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali.

2. di dare atto che:

- con il suddetto operatore economico verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;
- l'operatore economico **SUD SERVICE S.R.L.**, in sede di gara, ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto, in relazione al quale si precisa che risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 40%;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- il ribasso del 32,0000% offerto dall'aggiudicatario – applicato all'importo di euro 742.601,00 soggetto a ribasso – ammonta ad euro 237.632,32.

L'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -