



Comune di Bologna

*Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere
Pubbliche - UI Appalti e Affidamenti Diretti*

Proposta N.: **DD/PRO/2021/2006**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIO ROCCA SITA IN VIA A. GANDUSIO N. 4 - CIG: 85055623CE – AGGIUDICATARIO: SUD SERVICE S.R.L. - IMPORTO CONTRATTO: EURO 557.367,68 ONERI FISCALI ESCLUSI

COD.INT.: 4969

CUI: L01232710374201800163

CUP: F39E19000910004

CIG: 85055623CE

IL CAPO AREA

Premesso che:

- **con determinazione P.G. N. 467801/2020 del 12/11/2020**, è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse - inerente l'affidamento dell'intervento di cui trattasi mediante procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett_b) del D.L. 76/2020, con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 1 co 3 del citato DL 76/2020 (esclusione automatica operante qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5) – e ne è stata disposta la pubblicazione nelle more dell'iter di approvazione del relativo progetto esecutivo, al fine di contenere al max la tempistica di affidamento;

- **con determinazione dirigenziale PG. N. 477127/2020, esecutiva dal 17/11/2020**, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi;

- **a seguito delle risultanze del suddetto avviso di manifestazione di interesse** – così come dettagliatamente indicato nel **verbale P.G. N. 512390/2020 del 03/12/2020** si è proceduto – a mezzo Sater – al sorteggio dei 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- **con determina a contrarre P.G. N. 530772 /2020 del 16/12/2020**, è stata indetta la procedura negoziata in oggetto e in pari data si è proceduto – a mezzo SATER – all'invito dei seguenti n. 10 operatori economici come sopra sorteggiati:

Progr.	Ragione Sociale	Codice	Comune/Prov	Data /ora	Registro di
---------------	------------------------	---------------	--------------------	------------------	--------------------

		Fiscale/P.IVA		presentazione manif. Interesse	Sistema - manif interesse
1	ALFA IMPIANTI S.R.L.	02665960759	Galatone (LE)	26/11/20 13.02	PI323590-20
2	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	01710960509	Pisa	17/11/20 11.22	PI310666-20
3	CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	02513990420	Senigallia (AN)	26/11/20 11.48	PI323320-20
4	EDIL TER S.R.L. DEL GEOM. CATALDO TERRONE	07045260721	Andria	28/11/20 13.20	PI325838-20
5	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	Marano di Napoli (NA)	17/11/20 11.05	PI310622-20
6	FERROTECNICA S.R.L.	03555981210	Giugliano in Campania (NA)	17/11/20 10.47	PI310562-20
7	IMPREFAR S.R.L.	02743700847	Agrigento	14/11/20 9.46	PI308495-20
8	MEDIL S.R.L.	03390911208	Bologna	28/11/20 17.30	PI325859-20
9	SUD SERVICE SRL	07129410721	Bari	27/11/20 17.44	PI325607-20
10	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	05955211213	Aversa (CE)	24/11/20 15.21	PI320439-20

Dato atto che:

entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (**ore 17:00 del 19 gennaio 2021**), così come risulta dal verbale **P.G. n. 27737/2021** - inerente la prima seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa, sospesa per soccorso istruttorio - sono pervenute le seguenti **n. 7 offerte**:

Ragione Sociale	Codice Fiscale/P.IVA	Comune	Registro di Sistema	Data/ora ricezione
FERROTECNICA S.R.L.	03555981210	Giugliano in Campania	PI353396-20	21/12/20 10.04
CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	02513990420	Senigallia	PI357378-20	23/12/20 11.31
IMPREFAR S.R.L.	02743700847	Agrigento	PI001183-21	4/1/21 10.47
EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	Marano di Napoli	PI009362-21	11/1/21 10.25
ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	01710960509	Pisa	PI016831-21	15/1/21 15.22
ALFA IMPIANTI S.R.L.	02665960759	Galatone	PI018720-21	18/1/21 17.46
SUD SERVICE SRL	07129410721	Bari	PI019413-21	19/1/21 11.41

in data 25/01/2021, così come dettagliatamente indicato nel verbale di gara **P.G. N. 35970/2021**, si sono concluse - a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio - le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, con l'individuazione dei presupposti per l'ammissione di tutti i 7

concorrenti, dei quali si è pertanto proceduto all'apertura delle offerte economiche ed alla lettura dei ribassi offerti; si è inoltre proceduto:

- all'individuazione della soglia di anomalia, in applicazione dei disposti di cui all'art. 97 co 2bis del D.Lgs 50/2016 e dell'art 1 co 3 del DL 76/2020;
- alla individuazione della prima offerta non anomala e quindi del miglior offerente, che è risultato essere **SUD SERVICE S.R.L., con un ribasso del 32,0000%**;
- all'individuazione della seguente graduatoria di gara:

N.	Ragione sociale	Ribasso	Stato offerta
1	SUD SERVICE SRL	32,0000%	Miglior offerente – verifica superata
2	IMPREFAR S.R.L.	28,5622%	verifica superata
3	ALFA IMPIANTI S.R.L.	28,1912%	verifica superata
4	CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	26,1970%	verifica superata
5	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	26,1468%	verifica superata
6	FERROTECNICA S.R.L.	24,7790%	verifica superata
7	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.	23,1000%	verifica superata

Con determina P.G. N 36187/2021 del 26/01/2021 - in pari data comunicata agli operatori economici ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del D. LGS n. 50/2016 – è stata confermata e disposta l'ammissione di tutti i n. 7 concorrenti;

Preso atto della nota del RUP del 28 gennaio 2021 allegata al presente atto quale parte integrante, con cui il RUP, preso atto delle risultanze di gara come individuate nel suddetto verbale:

- ha indicato che risultano congrui i costi stimati di manodopera individuati dal concorrente risultato miglior offerente in relazione alla graduatoria di gara;
- ha proposto quindi di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi nei confronti di **SUD SERVICE S.R.L. (CF/P.IVA: 07129410721) per l'importo di euro 557.367,68**, di cui euro 504.968,68 per lavori (risultante dall'applicazione del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara) ed euro 52.399,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali.

Inteso, pertanto, determinare l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi a favore del soggetto e per gli importi sopra individuati;

Considerato che il competente Dirigente del Settore proponente la gara provvederà, con proprio atto, all'imputazione della relativa spesa;

Dato che con l'operatore economico **SUD SERVICE S.R.L.** verrà stipulato apposito contratto, per l'importo sopra individuato recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione,

Visti

- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. di aggiudicare - a seguito di procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale - all'operatore economico **SUD SERVICE S.R.L. (CF/P.IVA: 07129410721) di BARI**, i lavori di **"RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA**

DELL'INFANZIA MARIO ROCCA SITA IN VIA A. GANDUSIO N. 4", per l'importo di euro **557.367,68**, di cui euro 504.968,68 per lavori (risultante dall'applicazione del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara) ed euro 52.399,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri fiscali.

2. di dare atto che:

- con il suddetto operatore economico verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine speciale e di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;
- l'operatore economico **SUD SERVICE S.R.L.**, in sede di gara, ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto, in relazione al quale si precisa che risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 40%;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- il ribasso del 32,0000% offerto dall'aggiudicatario – applicato all'importo di euro 742.601,00 soggetto a ribasso – ammonta ad euro 237.632,32.

L'Autorità di Gara
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -