

CONTRATTO DI COMODATO

In esecuzione alla determinazione dirigenziale P.G. n.

tra

Il Settore Musei Civici Bologna/Comune di Bologna, C.F./P.IVA 01232710374 , Piazza Maggiore, 6 - 40124 Bologna (di seguito indicato come “Comodatario” o “Museo”), rappresentato dalla direttrice Eva Degl'Innocenti che agisce in base all'incarico conferitole con decreto del Sindaco P.G. n. 23289/2023 del 16 gennaio 2023;

e

Zanichelli Editore S.p.A. con sede in Bologna, via Irnerio 34, capitale sociale Euro 25.000.000

P.IVA 03978000374 Codice Fiscale e n. iscr. nel Registro delle Imprese 08536570156 - R.E.A. n.329604 in persona della direttrice generale dr.ssa Irene Enriques, d'ora in poi definita anche “Comodante”.

Premesso

che la Zanichelli è proprietaria del sotto elencato quadro d'autore, di seguito denominata “Opera”:

Giorgio Morandi
Paesaggio 1942 (Vitali n.399)
olio su tela, 49 x 54 cm
valore assicurativo: € 500.000,00

che il Comodante ha deciso di concedere in comodato gratuito l'Opera al Comodatario per consentire ai cittadini di Bologna e a tutti coloro che siano interessati di poterla vedere in locali esposti al pubblico, pur con l'adozione di ogni necessaria precauzione per salvaguardarne integrità, sicurezza e valore;

si conviene e stipula quanto segue

1. Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale e presupposto del presente accordo.
2. Il Comodante concede in comodato al Comodatario, che accetta, l'Opera descritta nelle premesse affinché quest'ultimo l'esponga nel Museo con l'indicazione apposta a mezzo di idonea targhetta della proprietà privata dell'opera. Il quadro non potrà essere trasferito dalla sede attuale del Museo, né utilizzato ad alcun titolo per altre manifestazioni, salvo preciso e preventivo accordo scritto con il Comodante.
3. L'Opera s'intende consegnata in comodato gratuito alle condizioni previste nel presente accordo per un periodo di cinque anni a partire dalla data del presente atto. Alla scadenza di detto periodo, il contratto di comodato potrà essere rinnovato con atto scritto, ferma la facoltà delle parti di recedere in ogni momento con preavviso di tre mesi.
4. Il Comodatario s'impegna ad assicurare "da chiodo a chiodo" contro il furto, il danneggiamento e/o gli incendi o eventi naturali, l'Opera dall'inizio del comodato per il valore attribuito dal mercato artistico e stabilito in cinquecentomila euro. Tale valore sarà soggetto ad aggiornamento dietro semplice richiesta scritta da parte del Comodante. Copia della polizza assicurativa e di eventuali suoi rinnovi e/o modifiche dovrà essere consegnata al Comodante.
5. Il Comodatario s'impegna a custodire con la massima cura l'Opera, a mantenerla nell'esposizione pubblica del Museo, in adeguata posizione ben visibile al pubblico con l'etichetta prevista, salvo diverse esigenze di allestimento e/o per la temporanea messa a riposo dell'opera per motivi conservativi nei depositi del Museo stesso. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto di comodato si applicano le norme dettate dagli artt. 1803 e seguenti del C.C.. Eventuali interventi di manutenzione dell'Opera, da intendersi a carico del Comodatario, dovranno preventivamente essere autorizzati dal Comodante.
6. Il Comodatario è tenuto alla restituzione dell'Opera a fronte della semplice richiesta scritta del Comodante e la riconsegna dovrà avvenire improrogabilmente entro tre mesi dall'invito formulato con raccomandata con avviso di ricevimento. Le spese per la riconsegna dell'Opera tramite corriere specializzato sono a carico del Comodatario.
7. Al presente contratto, redatto in duplice copia, è allegata la scheda tecnica con riproduzione del quadro oggetto del comodato.
8. Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n.131/1986, con spese a carico del richiedente. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere fra le parti, sarà competente il Foro Giudiziario di Bologna.

Bologna, lì

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il Settore Musei Civici Bologna

Eva Degl'Innocenti

Irene Enriques
Direttrice generale
Zanichelli editore