



Estratto dell'atto di liquidazione per la pubblicazione online

Patrimonio

Proposta N.: **DD/PRO/2024/17714**

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI EURO 86.180,85 PER L'EFFETTUAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "IPPODROMO ARCOVEGGIO" SITO IN BOLOGNA, VIA DELL'ARCOVEGGIO 37/3 E VIA CORTICELLA 102 E CONTESTUALE INTROITO DI EURO 86.180,85 A SCOMPUTO DEL CANONE DI CONCESSIONE DOVUTO DA HIPPOGROUP CESENATE SPA PER I CANONI DEL QUARTO TRIMESTRE 2024

Importo: 86.180,85
CUP: F32F24000640004
Codice intervento programma: 900014
Codice intervento SAP: 900519

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determina dirigenziale P.G.N.816583/2024 esecutiva in data 15/11/2024 si impegnava la spesa complessiva di € 86.180,85(impegno n.324008528) per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria per l'immobile denominato "Ippodromo Arcoveggio" di via dell'Arcoveggio 37/3 e via Corticella 102, a scomputo del canone di concessione dovuto dalla società Hippogroup Cesenate Spa per il quarto trimestre 2024;

Dato atto:

- che il Comune di Bologna ha emesso, nei confronti della società Hippogroup Cesenate Spa , per i canoni di concessione relative al quarto trimestre 2024 la fattura n.3000001791 del 19/11/2024 di € 86.180,95;

- che la fattura ricevuta dalla società Hippogroup Cesenate Spa n. 1274CE del 19/11/2024 di € 86.180,85 per il rimborso delle spese di manutenzione di natura straordinaria è soggetta al regime di scissione dei pagamenti ai sensi dell'art.17-ter del DPR 633/72, e regolarizza la quota di lavori di manutenzione straordinaria, relativi all'immobile denominato "Ippodromo Arcoveggio" di via dell'Arcoveggio 37/3 e via Corticella 102, per il quarto trimestre 2024;

- che è stata emessa reversale n.224064649 a seguito del versamento della bolletta n. 35567 del 20/11/2024 di € 15.540,81, da parte della società Hippogroup Cesenate Spa , corrispondente all'IVA split

payment della loro fattura(somma introitata al bilancio 2024 capitolo E61300-030 "RITENUTE PER SCISSIONE CONTABILE IVA ATTIVITA' COMMERCIALE", accertamento 624000115);

Considerato che:

- ricevuto il Certificato di Regolare Esecuzione che attesta l'avvenuto completamento a regola d'arte dei lavori eseguiti il competente ufficio comunale U.I. Tecnica del Settore Patrimonio con P.G.803594/2024 del 12/11/2024, agli atti, ha autorizzato lo scomputo per i lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile sito in Bologna, denominato "Ippodromo Arcoveggio", ubicato in Via dell'Arcoveggio n. 37/3 e via Corticella n. 102, proposti da Hippogroup Cesenate Spa, per l'importo di euro**152.809,87**, oltre oneri fiscali (pari ad euro186.428,04, compreso oneri fiscali), con dettaglio lavori scomputabili, e lavori non soggetti a scomputo, e documentazione relativa, agli atti della U.I. Tecnica del Settore Patrimonio;
- i canoni dei primi nove mesi dell'anno risultano regolarmente pagati e lo scomputo autorizzato con P.G.803594/2024 del 12/11/2024, potrà essere applicato dal primo canone utile, cioè quello del quarto trimestre 2024;
- si rende necessario, pertanto provvedere al pagamento della somma di € 86.180,85 relativa alla quota manutenzioni straordinarie svolte sull'Immobile denominato "ippodromo Arcoveggio" ubicato in Via dell'Arcoveggio n. 37/3 e via Corticella n. 102, per l'anno 2024(quarto trimestre 2024) a carico del Comune di Bologna ed al contestuale introito della medesima somma, a titolo di regolarizzazione per scomputo dei canoni del quarto trimestre 2024;

Rilevato che per la spesa in discorso la normativa della Legge 136/2010 e succ. modificazioni si applica limitatamente al codice unico di progetto, non essendovi operazioni riferite a contratti di appalto, di lavori, servizi e forniture di beni ricompresi nell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in quanto non direttamente appaltati dal Comune di Bologna, e non essendovi effettivi flussi finanziari, trattandosi di compensazione con canoni

Dato atto:

- della regolarità contabile e fiscale della documentazione inerente la spesa;
- del rispetto del D. Lgs. 33/2013

Visti:

- la determina dirigenziale P.G. 422387/2024 approvazione dello schema organizzativo del Settore Patrimonio e delle funzioni delle strutture intermedie. Conferma deleghe alla sottoscrizione degli atti di competenza delle U.I.;
- gli artt.44, 64 dello Statuto del Comune di Bologna e l'art.21 del Regolamento di Contabilità;
- l'art.107 e 147 - bis comma 1 del dls 18 agosto 2000 n.267;
- l' art.17-ter del D.P.R 633/72;

DETERMINA

- di procedere alla liquidazione della spesa di €. 86.180,85 a favore della società Hippogroup Cesenate Spa (codice beneficiario 134501);
- di imputare la spesa di €. 86.180,85 al Bilancio 2024, al Cap. U63800-100 "Manutenzione straordinaria di immobili finanziata mediante scomputo di canoni di locazione/concessione - Servizio rilevante agli effetti dell"IVA" del PEG, impegno n. 324008528, che presenta la necessaria disponibilità;

IMPEGNO/PRENOTAZIONE			

Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
02		01		05		202		
CDR		Descrizione CDR				TF		
004		Settore Patrimonio				13		
Capitolo		Descrizione capitolo				Cod. vincolo		
U63800-100		MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI FINANZIATA MEDIANTE SCOMPUTO DI CANONI DI LOCAZIONE/CONCESSIONE - SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI DELL'I.V.A.				659		
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervent Sap
2024	86.180,85	0324008528	U.2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale	I	0000134501	HIPPOGROUP CESENATE S.P.A.	900519

- di introitare, contestualmente, la somma di € 86.180,85 al Bilancio 2024, al Cap. E33860-100 "Fitti di immobili corrisposti mediante interventi di manutenzione straordinaria - Servizio rilevante agli effetti dell'IVA - Tributo compreso" del PEG;

cap/art.	descrizione
E33860-100	Fitti di immobili corrisposti mediante interventi di, manutenzione straordinaria -Servizio rilevante agli effetti dell'I.V.A. - Tributo compreso
conto finanziario	descrizione
E.3.01.03.02.002	Noleggi e locazioni di altri beni immobili
Accertamento	624001453

RICHIEDE

- l'emissione del mandato di €.86.180,85 a favore della società Hippogroup Cesenate Spa(cod. ben. **134501**)al bilancio, capitoli del PEG ed impegni come indicato nelle tabelle, e dalla liquidazione n.724012529;

- il contestuale introito della somma di €86.180,85 al Bilancio, capitolo del PEG, accertamento come sopraindicato, con reversali n.224064656

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -