

Bologna, lì 10/09/2024

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.lgs 36/2023).

INCARICO: servizio di progettazione impianti meccanici ed elettrici, dichiarazione DNSH e certificazione energetica nell'ambito dell'intervento "PNRR Next generation EU Stazione di posta nei locali di via del Lazzaretto"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.lgs 36/2023), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Impianti MECCANICI	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 100'000.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.0000%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	994.50 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	221.00 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	55.25 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	110.50 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	552.50 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	663.00 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	221.00 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	331.50 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	221.00 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	773.50 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'657.50 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	552.50 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	552.50 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	331.50 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	331.50 €
Totale	7'569.25 €

2) Impianti ELETTRICI

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 70'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.5335%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	1'052.95 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	233.99 €
Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [QbI.15=0.005]	58.50 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	116.99 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	584.97 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	701.97 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	233.99 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	350.98 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	233.99 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	818.96 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'754.92 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	584.97 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	584.97 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	350.98 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	351.01 €
Totale	8'014.14 €

TOTALE PRESTAZIONI**15'583.39 €**

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Dichiarazione Dnsh, verifiche energetiche e attestazioni	2'500.00 €
2) Spese generali	3'616.68 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	18'083.39 €

Spese ed oneri accessori	3'616.68 €
Contributo integrativo Cassa di Previdenza:	
su euro 21'700.07 il 4%	868.00 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	22'568.07 €
IVA	
su euro 22'568.07 il 22%	4'964.98 €
TOTALE DOCUMENTO	27'533.05 €
NETTO A PAGARE	27'533.05 €
.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(ARCH. MANUELA FAUSTINI FUSTINI)
ALLEGATO

Bologna, lì 10/09/2024

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 20% del compenso per prestazioni professionali. [20% * 18'083.39 €]	3'780.30 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	3'780.30 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(ARCH. MANUELA FAUSTINI FUSTINI)