

***Edilizia Pubblica***

Proposta N.: **DD/PRO/2022/13712**

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA DI EURO 16.021,06 (ONERI FISCALI 10% INCLUSI) PER COMPENSAZIONE PREZZI MATERIALI AFFERENTI A LAVORAZIONI ESEGUITE E CONTABILIZZATE NEL II SEMESTRE 2021, AI SENSI DELL'ART. 1 SEPTIES D.L. 73/2021 CONVERTITO CON MODIFICHE IN L. 106/2021 E SS.MM., RIFERITAMENTE AI LAVORI DI “COMPLETAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO RITA LEVI MONTALCINI – SITA IN VIA LOMBARDIA”- A FAVORE DI DEON SPA.**

Importo: 16.021,06  
CIG: 8552696403  
CUP: F37E13000220004  
Codice intervento programma: 6084  
CUI: L01232710374201900028

**IL DIRETTORE**

***Premesso che:***

a seguito della risoluzione per inadempimento del contratto d'appalto rep. n. 212501 del 19/02/2016 relativo ai lavori di realizzazione della scuola secondaria di primo grado in via Lombardia, Q.re Savena (successivamente denominata “Rita Levi Montalcini”), al fine di recuperare parte del costruito, previa eliminazione di parti incongrue e non correttamente eseguite, con il supporto di specialisti del settore, e portare a completamento la struttura, di cui l'Amministrazione Comunale aveva previsto l'utilizzo già nell'anno scolastico 2017-18, con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2019/6287, N. Repertorio: DD/2019/7066, P.G. N.: 523204/2019 esecutiva dal 22/11/2019 si è reso necessario affidare un incarico per adeguamento della progettazione architettonica e strutturale della scuola secondaria di primo grado Rita Levi Montalcini, allo Studio Enarco s.r.l. nella persona dell'Ing. Aldo Barbieri per l'importo complessivo di euro 50.010,03 (di cui euro 39.415,22 per onorario, euro 1.576,61 per oneri previdenziali 4% ed euro 9.018,20 per IVA al 22%) nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

l'Amministrazione Comunale ha inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 approvato con Delibera di Consiglio N. Proposta: DC/PRO/2020/120, N. Repertorio: DC/2020/108, P.G. N.: 423367/2020, esecutiva dal 20/10/2020 nell'annualità 2020 l'intervento cod. int. 6084 denominato “Completamento Scuola Rita Levi Montalcini (via Lombardia)” per l'importo complessivo di euro 3.500.000,00;

con determinazione dirigenziale Rep. n. DD/2020/14629 (proposta n. DD/PRO/2020/14733; P.G. n.

500469/2020) esecutiva il 27/11/2020 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo, redatto dallo Studio Enarco s.r.l. nella persona dell'Ing. Aldo Barbieri, relativo ai lavori di completamento della scuola Rita Levi Montalcini, dell'importo complessivo di euro 3.500.000,00, dando atto che al finanziamento della spesa si sarebbe provveduto per euro 3.000.000,00 mediante ricorso ad un'operazione di mutuo da contrarre con un Istituto di credito autorizzato e per euro 500.000,00 mediante proventi derivanti da vendita azioni Hera;

con determinazione dirigenziale dell'Area Risorse Finanziarie DD/PRO/2020/16323 rep. n. DD/2020/15598 P.G. 524130/2020 del 11/12/2020, è stato assunto con la Banca Europea per gli Investimenti un prestito per Euro 8.870.268,57, che finanzia anche il progetto esecutivo sopra richiamato;

il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016, è l'Ing. Vincenzo Daprile dell'allora Settore Manutenzione, attualmente denominato Settore Edilizia Pubblica, come da determinazione dirigenziale P.G. n. 278872/2020;

con determinazione dirigenziale DD/PRO/2020/17212 rep. n. DD/2020/16558 P.G. 545122/2020 del 28/12/2020 sono stati affidati i lavori di completamento della realizzazione della scuola secondaria di primo grado Rita Levi Montalcini all'operatore economico DEON S.P.A. di Belluno per l'importo complessivo di Euro 2.960.544,76, di cui Euro 2.551.999,35 per lavori al netto del ribasso del 10,69%, Euro 139.404,98 per oneri della sicurezza ed Euro 269.140,43 per oneri fiscali 10%, provvedendo alla contestuale imputazione contabile della relativa spesa;

con determinazione dirigenziale Repertorio n. DD/2020/14 (DD/PRO/2021/22 , P.G. n. 2773/2021) del 05/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata attestata l'efficacia dell'aggiudicazione;

#### *Considerato che*

ricorrendo le condizioni di cui all'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., in data 25/01/2021, con verbale registrato al P.G. N. 35087/2021 del 25/01/2021, il Direttore dei Lavori, alla presenza del RUP ha provveduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

successivamente, in data 29/01/2021 è stato stipulato fra le parti il contratto n. 7/2021 Rep. 5598, relativo ai lavori di cui all'oggetto;

per l'esecuzione di alcuni lavori l'operatore economico aggiudicatario si è avvalso dei seguenti soggetti operanti in subappalto:

COGEI COSTRUZIONI SRL, con sede a Bologna (PG.203145/2021);

INTERNALS s.r.l. di Fidenza (PR) (PG. 191016/2021)

RABIN CARPENTERIE s.r.l.s. di Medolago (BG) (PG. 272121/2021);

#### *Rilevato che:*

con Delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2021/13 N. Repertorio: DG/2021/46 P.G. N.: 100639/2021 del 02/03/2021 avente per oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui ai fini della formazione del rendiconto 2020 – variazioni agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati del bilancio vigente, necessarie alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate ai sensi dell'art. 3 comma 4. del D.Lgs. N. 118/2011" si è provveduto, tra l'altro, alla riduzione degli impegni dell'anno 2020, residui generati dalla competenza, e tra questi dell'impegno n. 32007872 relativo alla quota innovazione del fondo incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto in oggetto;

con determinazione N. Proposta: DD/PRO/2021/2874 N. Repertorio: DD/2021/3364 N. P.G.: 114880/2021 si è proceduto alla liquidazione e pagamento dell'anticipazione del 30% relativa ai lavori di cui all'oggetto

con determinazione dirigenziale DD/2021/4348 esecutiva il 31/03/2021 è stato necessario rimodulare il quadro economico dei lavori, prevedendo una maggiore spesa di euro 37.000,00 della voce "spese

tecniche" e una spesa di euro 15.000,00 per "allacciamenti", nonché ulteriore rimodulazione, per sopravvenute esigenze durante l'esecuzione dei lavori, con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/8666 N. Repertorio: DD/2022/8377 N. P.G.: 363536/2022;

*Preso atto che*

come di recente ribadito, con proprio provvedimento del 5/4/2022, dal Ministro delle Infrastrutture, a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con legge 23 luglio 2021, n. 106, all'art. 1-septies nel testo vigente ha previsto disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici prevedendo l'adozione di un decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili che rilevi le variazioni percentuali superiori dell'8% relative al primo e al secondo semestre dell'anno 2021 dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;

tale compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei Lavori nel secondo semestre 2021 le variazioni dei relativi prezzi rilevate dal citato decreto con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8%, se riferite all'anno 2021;

in data 12/5/2022 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 110 il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 4 aprile 2022 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";

*Considerato che*

con pec P.G. 337437/2022 del 25/05/2022 l'operatore economico DEON S.p.A. di Belluno ha presentato istanza di compensazione, ex art. 1- septies, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 (convertito con legge 23 luglio 2021, n. 106) e del D. del MIMS del 04/04/2022 e nei termini di legge, per il II semestre dell'anno 2021;

la compensazione riguarda le lavorazioni eseguite e contabilizzate, dal 1° luglio 2021 fino al 31 dicembre 2021, cioè quelle ricadenti nel SAL n. 2 tenuto conto dell'anno di presentazione dell'offerta, dei prezzi e delle relative variazioni percentuali annuali rilevati nel decreto ministeriale di cui trattasi, il direttore dei lavori ha provveduto ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario e a determinare l'ammontare della compensazione, quantificando in netti euro 14.564,60 l'importo della compensazione, oltre oneri fiscali al 10% (euro 1.456,46), per un importo complessivo pari a euro 16.021,06 (oneri fiscali inclusi);

l'appaltatore, DEON S.p.A. di Belluno ha sottoscritto e accettato la valutazione effettuata dalla D.L. senza riserve;

*Rilevato inoltre che*

ai sensi dell'art. 1 septies co.6 D.L. 73/2021 conv. In L. 106/2021 ciascuna stazione appaltante provvede alla compensazioni nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento;

la somma complessiva di euro è garantita mediante risorse disponibili nel Bilancio 2022 al cap. R67670\_000 "ISTRUZIONE SECONDARIA INFERIORE E SUPERIORE - CONTRO VENDITA AZIONARIA (HERA)";

la copertura finanziaria della spesa complessiva di euro 16.021,06 trova disponibilità alla voce "Imprevisti" del Q.E. del progetto esecutivo dei lavori, approvato con determinazione dirigenziale P.G. N. 545122/2020 ed affidato contestualmente all'operatore economico Deon Spa di Belluno, attingendo

dall'impegno 322002747 riaccertato con Delibera di Giunta N. proposta DG/PRO/2022/42 N. repertorio DG/2022/41, P.G. N. 101219/2022 del 01/03/2022;

*Dato atto inoltre che*

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2021/123 , DC/PRO/2021/133 , PG n. 579986/2021 del 23/12/2021, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022 - 2024, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2021/124 , DC/PRO/2021/119 , PG n.580046/2021 del 23/12/2021, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2022 – 2024;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2021/294 , DG/PRO/2021/275 , PG n. 581082/2021 del 23/12/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – 2024;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2021/297 , DG/PRO/2021/312 , PG n. 582329/2021 del 23/12/2021, è stato approvato il Piano della Performance-piano dettagliato degli obiettivi assegnati ai Dipartimenti, Aree, Settori, Istituzioni e Quartieri per l'anno 2022;

- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;

- gli impegni di spesa sono compatibili con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.lgs 267/2000;

- sul presente atto è stato emesso il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e che il medesimo atto viene trasmesso, ai sensi dell'art 147 bis del D. Lgs. 267/2000, al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

Visti Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - la Delibera di Giunta N. proposta DG/PRO/2022/42 N. repertorio DG/2022/41, P.G. N. 101219/2022 del 01/03/2022 - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

## DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di

1. quantificare in Euro 16.021,06 comprensivi di IVA 10%, come calcolato dal Direttore dei Lavori, l'importo dovuto a favore dell'operatore economico DEON S.P.A. di Belluno a titolo di compensazione per i materiali utilizzati nelle lavorazioni eseguite nel secondo semestre 2021 per i lavori di "Completamento della scuola secondaria di primo grado Rita Levi Montalcini, in via Lombardia, Q.re Savena", ex art. 1-septies, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 nel testo vigente conv. in L. 106/2021 e ss.mm.ii., tenuto conto della circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile recante "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi;

2. ridurre l'impegno 322002747 per complessivi euro 16.021,06 come da tabella seguente:

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE			
Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato
02	04	02	202
CDR	Descrizione CDR		TF
007	Settore Edilizia - Settore EdiliziaPubblica		F1
Capitolo	Descrizione capitolo		Cod. vincolo
R67670-000	ISTRUZIONE SECONDARIA INFERIORE E SUPERIORE - CONTRO VENDITA AZIONARIA (HERA)		1096

Anno	Nr. impegno	Atto impegno	Importo	Nr. variazione	Importo variazione impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2022	0322002747	DGPRO42/2022	238.062,66	2	-16.021,06	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			6084

3. di impegnare la spesa di euro 16.021,06 come meglio dettagliato nel seguente schema:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
02		04		02		202		
CDR		Descrizione CDR					TF	
007		Settore Edilizia - Settore EdiliziaPubblica					F1	
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo	
R67670-000		ISTRUZIONE SECONDARIA INFERIORE E SUPERIORE - CONTRO VENDITA AZIONARIA (HERA)					1096	
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2022	16.021,06	0322006915	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	I	0000114541	DEON SPA	6084

4. di dare atto che:

il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016, è l'Ing. Vincenzo Daprile dell'attuale Settore Edilizia Pubblica, come da determinazione dirigenziale P.G. n. 278872/2020;

con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione della somma complessiva di euro 16.021,06 comprensiva di IVA 10% a favore dell'operatore economico DEON S.P.A. di Belluno, su presentazione di regolare fattura.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -