

BOLOGNA, lì 27/08/2024

---

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.lgs 36/2023).**  
**INCARICO: Direzione Operativa di impianti tecnologici e meccanici, compreso la presentazione della SCIA prevenzione incendi- 6706 - Cavazzoni**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.lgs 36/2023), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

---

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Impianti</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 493'742.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2796%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	694.96 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	3'474.79 €
Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]	6'254.61 €
<b>Totale</b>	<b>10'424.36 €</b>
<b>2) Impianti</b>	
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 513'255.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.1984%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione,	



telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente  
- Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	967.81 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	4'839.05 €
Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]	8'710.29 €
<b>Totale</b>	<b>14'517.15 €</b>

### **3) Impianti**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 405'670.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.7112%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	530.08 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	2'650.40 €
Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]	4'770.73 €
<b>Totale</b>	<b>7'951.21 €</b>

---

**TOTALE PRESTAZIONI 32'892.72 €**

### **SPESE E ONERI ACCESSORI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>6'414.08 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>6'414.08 €</b>



**Comune  
di Bologna**

Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità  
Settore Edilizia Pubblica

---

## **RIEPILOGO FINALE**

---

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>Imponibile</b>	39.306,80 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>39.306,80 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>39.306,80 €</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Vincenzo Daprile



**ALLEGATO**

*Bologna, 18/07/2024*

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** Direzione Operativa di opere strutturali – 6706 - Cavazzoni

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

---

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 19.5% del compenso per prestazioni professionali.	
[19.5% * 14'304.11 €]	2'789.30 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>2'789.30 €</b>

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(ING. VINCENZO DAPRILE)



**ALLEGATO**

*Bologna, li 27/08/2024*

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** INCARICO: Direzione Operativa di impianti tecnologici e meccanici, compreso la presentazione della SCIA prevenzione incendi- 6706 - Cavazzoni

---

DETTAGLIO delle  
**SPESE E ONERI ACCESSORI**

---

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 19.5% del compenso per prestazioni professionali.	
[19.5% * 32'892.72 €]	6'414.08 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>6'414.08 €</b>

---

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Vincenzo Daprile)