



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

Cod. Fisc. 80151690379 – Codice IPA **OEA59A**

Bologna, rif. segnatura

Al Comune di Bologna
protocollogenerale@pec.comune.bologna.it
c/a ing. Marco Lambertini
marco.lambertini@comune.bologna.it
sportelloedilizia@pec.comune.bologna.it
anna.vitale@comune.bologna.it

E pc.

Al geom. Gianni Vecchi, in qualità di
Amministratore Condominiale
c/o Studio Amministrazioni Immobiliari
Associato Vecchi Pasquini
Via Ronzani n. 5/3
40033 Casalecchio di Reno (BO)
info@studiovecchi.it
gvecchi@studiovecchi.it

Prot. n.

Pos. Archivio BO M10

risposta al foglio prot. 387879 del 22/06/2022

Class. 34.43.04

Allegati

*pervenuto il 22/06/2022
(ns. prot. 16466 del 24/06/2022)*

Oggetto:

Comune di Bologna - Palazzo Re Enzo e del Podestà, Piazza Maggiore n. 1. - Numero fascicolo 219.
Sottoposto a tutela con D.M. del 15/02/1960 ai sensi della L. 1089/1939, valido per gli effetti dell'art. 128 c. 2 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio".
Dati catastali: Fg. 188, Mapp. 343 sub. 30 piano T-1 e sub. 31 piano 1.
Proprietà e richiedente: Comune di Bologna.
Lavori di: restauro nel locale della libreria Giannino Stoppani con ingresso in via Rizzoli 1f. Bonifica di superfici interne ed esterne.
Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..
Rilascio di autorizzazione.

In riferimento all'istanza di autorizzazione ex art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. di cui all'oggetto pervenuta in data 22/06/2022 (ns. prot. 16466 del 24/06/2022):

- *accertati* l'estensione e il contenuto del vincolo vigente sull'immobile;
- *verificati* i precedenti agli atti;
- *preso atto* dei lavori previsti nel progetto pervenuto;

tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, **autorizza il restauro nel locale della libreria Giannino Stoppani con ingresso in via Rizzoli 1f e la bonifica delle superfici interne ed esterne**, conformemente alla copia depositata presso questo Ufficio, in quanto compatibili con l'assetto storico e architettonico del bene tutelato.

- *L'intervento dovrà essere eseguito da imprese di provata esperienza, con la supervisione di restauratore specializzato e in possesso delle qualifiche previste dalla normativa vigente per interventi su beni culturali (ex art. 182 ed ex art. 29 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42).*

Ferme restanti le responsabilità del Direttore Lavori, che dovrà essere un architetto nel rispetto dell'art. 52 del R.D. 2537/1925, si fa inoltre condizione di dare comunicazione scritta della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni, indicando il nominativo dell'architetto a cui è affidata la direzione degli stessi. Sarà cura della Direzione Lavori mantenere i contatti con i funzionari incaricati di questa Soprintendenza, in particolare durante le fasi salienti delle lavorazioni, onde consentire una corretta sorveglianza e definire dettagli e modalità esecutive.

Si specifica che eventuali varianti al progetto qui approvato dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento così come autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica attestante i lavori realizzati.

Restano salvi i diritti di terzi.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. dell'Emilia-Romagna entro 60 giorni o ricorso straordinario al Capo di Stato entro 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

La presente non sostituisce ogni altra necessaria autorizzazione o nulla osta non di competenza della Scrivente.

Non si restituisce copia degli elaborati tecnici allegati all'istanza in quanto pervenuti per via informatica.

Ai sensi dell'art. 23 del citato D. Lgs. 42/04 e s.m.i., il richiedente avrà cura di trasmettere il progetto con l'autorizzazione conseguita al Comune di Bologna (qualora gli interventi autorizzati necessitino anche di titolo abilitativo in materia edilizia).

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Alessandra Quarto

Firmato digitalmente da:

ALESSANDRA QUARTO

O=MiC

C= IT

Responsabile dell'istruttoria: arch. Mattia Bonassisa, funzionario architetto