

Quartiere San Donato - San Vitale

Proposta N.: **DD/PRO/2025/6051**

OGGETTO: RINNOVO DELLA CONVENZIONE REP. N 5313/2020 TRA IL COMUNE DI BOLOGNA - QUARTIERE SAN DONATO-SAN VITALE E IL CENTRO SOCIALE CROCE DEL BIANCO APS” PER LA GESTIONE DELLA CASA DI QUARTIERE "CROCE DEL BIANCO".

LA DIRETTRICE

Premesso che con deliberazioni di Giunta :

- P.G. n. 223432/2019 - DG/PRO/2019/118 - DG/2019/89 è stato avviato il “Percorso verso le Case di Quartiere per un welfare di comunità” e sono stati approvati gli indirizzi ai fini della definizione delle procedure amministrative necessarie alla trasformazione in Case di Quartiere dei Centri Sociali autogestiti dalle persone anziane;
- P.G. n. 42143/2020 - DG/PRO/2020/17 - DG/2020/12 sono stati dettati ulteriori indirizzi per la costituzione delle Case di Quartiere, in particolare relativi alla governance, alla stipula delle convenzioni e all'attività di somministrazione;
- P.G. n. 249913/2020 - DG/PRO/2020/148 - DG/2020/138 è stato approvato lo schema di convenzione per la costituzione delle Case di Quartiere;
- P.G. n. 427957/2022 - DG/PRO/2022/252 - DG/2022/201 è stato approvato il documento “Case di Quartiere: Percorso per un sistema unitario delle Case di Quartiere di Bologna 2022 - 2026” che sviluppa in particolare i temi relativi alla governance complessiva degli spazi, ai rapporti istituzionali con il territorio, alla sostenibilità e alla comunicazione al fine di riavviare, a seguito del periodo di inattività dovuto alle restrizioni determinate dalla pandemia da COVID-19, e completare la fase attuativa delle Case di Quartiere;
- P.G. n. 675364/2024 - DG/PRO/2024/260 - DG/2024/222 per favorire un processo ordinato ed omogeneo, è stato disposto che tutte le convenzioni con scadenza nel 2024 venissero prorogate al 28 febbraio 2025, nell’attesa di svolgere i percorsi amministrativi individuati dai Consigli di Quartiere;

Considerato che:

- con delibera del Consiglio del Quartiere San Donato-San Vitale O.d.G. n. 26 del 26/11/2024 P.G. N. 275604/2019/2024 è stato approvato il Programma Obiettivo 2025-2027 contenente le linee di indirizzo per le singole Case di Quartiere del Quartiere San Donato-San Vitale;
- con delibera di Giunta P.G. n. 9112/2025- DG/PRO/2024/347 con oggetto "Case di Quartiere: percorsi amministrativi per il rinnovo delle convenzioni in scadenza" veniva dato atto che era stata realizzata da parte dei Quartieri un'analisi relativa alla gestione delle singole Case che aveva condotto alla proposta dei seguenti tre percorsi amministrativi alternativi:
 1. rinnovo per ulteriori quattro anni;
 2. emanazione di un avviso pubblico per l'inserimento di ulteriori nuovi soggetti nella compagine di gestione della Casa;

3. emanazione di un avviso pubblico di riprogettazione.

Nell'elenco riportato nella delibera per le Case di Quartiere Croce del Biacco e Ruozzi veniva indicato il percorso amministrativo previsto per l'inserimento di ulteriori soggetti nella compagine di gestione;

- con determina dirigenziale P.G. n. 723262/2024 DD/PRO/2024/15618 il Quartiere San Donato-San Vitale ha prorogato fino al 28 febbraio 2025 la convenzione tra il Quartiere medesimo e il Centro Sociale Croce del Biacco APS, Rep. n. 5313/2020 la cui scadenza era fissata al 02/11/2024, relativa alla gestione della Casa di Quartiere "Croce del Biacco", sita in via Rivani,1 nonché la convenzione con l'associazione Centro Sociale Anziani e Orti R. Ruozzi APS per la gestione della Casa di Quartiere omonima;

- con delibera di Giunta P.G. n.74883/2025 DGPRO/26/2025 DG/24/2025 è stato approvato il documento relativo agli indirizzi, adeguatamente aggiornato, denominato: "Case di Quartiere: Indirizzi relativi alla stipula delle convenzioni" e lo schema tipo di convenzione per la gestione delle Case di Quartiere in grado di garantire uniformità di impostazione e possibilità di adattamenti, d'intesa con le singole Case, alle specifiche caratteristiche di ciascuna di esse;

- con propria determinazione dirigenziale P.G. n. 20875/2025 DD/PRO/2025/670 il Quartiere approvava l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse a partecipare alle progettazioni condivise per la gestione delle Case di Quartiere Croce del Biacco e Ruozzi , le cui finalità generali riguardavano la necessità di un rafforzamento delle strutture gestionali e l'incremento delle capacità di risposta ai bisogni del territorio attraverso la selezione di proposte integrative, ampliative e sinergiche rispetto a quelle in essere, coerenti con le linee di indirizzo indicate nello stesso avviso. Nell'avviso veniva inoltre indicato che sarebbero stati ammessi al percorso di progettazione condivisa previsto per ciascuna casa, i soggetti la cui proposta progettuale, valutata da apposita commissione tecnica, avesse raggiunto il punteggio minimo di 60 punti;

- per la Casa di Quartiere Croce del Biacco, in risposta all'avviso di cui sopra, sono arrivate tre proposte rispettivamente da parte delle Associazioni: Energym ASD (P.G..n.66355/2025), Artelego APS (P.G. n. 66273/2025), Ali RosaNero (P.G.n. 66038/2025). In esito alla valutazione della commissione tecnica, riunitasi in data 6/02/2025, sono risultati ammessi alla fase di progettazione condivisa tutti e tre i proponenti di cui sopra.

Considerato inoltre che:

- il percorso di progettazione condivisa, al quale sono stati invitate le associazioni Energym, Artelego, Ali Rosa Nero unitamente al gestore della Casa di Quartiere Centro Sociale Croce del Biacco APS, si è articolato in due incontri che si sono svolti presso la sede del Quartiere nelle date 13 e 20 febbraio (report degli incontri P.G.n. 223231/2025). Gli incontri sono stati condotti e facilitati da personale dell'ufficio Reti e Lavoro di Comunità e della Fondazione IU Rusconi-Ghigi che hanno congiuntamente curato il percorso;

- al primo incontro di progettazione condivisa il referente dell'Associazione Ali Rosa Nero non si è presentato, contattato telefonicamente ha espresso il venir meno del suo interesse a partecipare al percorso per motivi personali nel frattempo sopraggiunti;

- a seguito degli incontri svolti, nonostante siano emerse diverse criticità sollevate sia da parte delle associazioni Energym e Artelego, inerenti soprattutto aspetti di tipo organizzativo-gestionale che da parte del gestore che nelle proposte integrative non vedeva soddisfatta l'aspettativa di poter trovare personale volontario a supporto della propria gestione, sono state individuate soluzioni condivise e percorribili, utili all'incremento degli orari di apertura della Casa nonché al rafforzamento della sua struttura gestionale. Al termine del secondo incontro le associazioni sono state sollecitate a confrontarsi autonomamente per approfondire più nel dettaglio le proposte emerse in vista della conclusione del percorso e della successiva costituzione di una nuova ATS;

- in data 24/03/2025 è pervenuta al Quartiere comunicazione da parte della presidente dell'Associazione Energym (P.G.n. 178927/25) con la quale si informava del fatto che non c'erano le condizioni per proseguire il percorso a causa di motivazioni perlopiù legate alla tipologia di associazione e relativo regime giuridico e fiscale che non rendeva possibile la costituzione di un'Associazione Temporanea di scopo per la gestione della Casa di Quartiere;

- in data 25/03/2025 è pervenuta al Quartiere comunicazione da parte del presidente del Centro Sociale Croce del Biacco APS (P.G.n. 183088/2025) con la quale si informava che a seguito dell'incontro che si era svolto con le Associazioni Energym e Artelego non si erano registrate condizioni utili e positive per addivenire alla costituzione di un'ATS;

- infine in data 27/03 è pervenuta al Quartiere comunicazione da parte dell'Associazione Artelego (P.G.n.189038/25) che informava della rinuncia a proseguire il percorso vista la sostanziale incompatibilità fra le progettualità e le risorse che l'associazione può mettere a disposizione e i bisogni

prioritari espressi dall'attuale gestore della Casa di Quartiere;

Preso atto che il percorso per l'inserimento di ulteriori soggetti nella compagine di gestione della Casa ha dato quindi esito negativo essendosi concluso con formali comunicazioni di indisponibilità da parte di tutti i soggetti civici coinvolti a gestire in maniera congiunta l'immobile costituendo a tal fine un' Associazione Temporanea di Scopo;

Considerato che:

- le linee di indirizzo del consiglio di Quartiere prevedevano una continuità di gestione pur indicando come auspicabile un possibile ampliamento di attività e giorni/ orari di apertura della Casa, pertanto il percorso amministrativo intrapreso non aveva la finalità di riprogettazione, ma costituiva un tentativo di allargamento della compagine ferma restando la continuità di presenza del soggetto gestore;
- permane l'esigenza di ampliare l'apertura e l'offerta di attività della casa di Quartiere che potrà comunque essere soddisfatta attraverso l'eventuale introduzione da parte del Quartiere di ulteriori soggetti civici attraverso la sottoscrizione di patti di collaborazione (ai sensi dell'art. 21 del Regolamento) che coinvolgano l'attuale soggetto gestore e le nuove realtà;

Ritenuto pertanto opportuno:

- procedere alla sottoscrizione del rinnovo della convenzione Rep. n. 5313/2020 tra il Comune di Bologna - Quartiere San Donato-San Vitale e Centro Sociale Croce del Biacco APS per la gestione della Casa di Quartiere "Croce del Biacco" identificata al Catasto Fabbricati di Bologna al Foglio 221, Mappale 137, Subalterno 4, categoria C/4 (Cod. Inv. C 1729), così come da planimetria allegato 1 della convenzione, per ulteriori 4 (quattro) anni a partire dalla sottoscrizione della nuova convenzione;
- procedere all'approvazione dello schema di convenzione e relativi allegati, parte integrante del presente atto, al quale potranno essere apportate modifiche purché non sostanziali;

Dato atto inoltre che ai sensi della normativa statutaria e regolamentare è stata data informazione del presente atto alla Presidente del Consiglio del Quartiere San Donato-San Vitale;

Visti:

- il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo 267/2000;
- gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna;
- il Codice del Terzo Settore approvato con Decreto legislativo 117/2017 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sulle forme di collaborazione tra soggetti civici e Amministrazione per lo svolgimento di attività di interesse generale e per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani P.G.n. 769201/2022;
- l'Ordinanza P.G. n. 895915/2024 "Attribuzione degli incarichi dirigenziali e delle deleghe sindacali" di cui alla Circolare n. 75/2024 P.G. n. 899884/2024 della Direzione Generale.

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati:

1. procedere all'approvazione dello schema di convenzione e relativi allegati, parte integrante del presente atto, al quale potranno essere apportate modifiche purché non sostanziali;
2. procedere alla sottoscrizione del rinnovo della convenzione Rep. n. 5313/2020 alle medesime condizioni, tra il Comune di Bologna - Quartiere San Donato-San Vitale e Centro Sociale Croce del Biacco APS per la gestione della Casa di Quartiere " Croce del Biacco" " identificata al Catasto Fabbricati di Bologna al Foglio 221, Mappale 137, Subalterno 4, categoria C/4 (Cod. Inv. C 1729), così come da planimetria allegato 1 della convenzione, per ulteriori 4(quattro) anni a partire dalla sottoscrizione della nuova convenzione.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -