

Patrimonio

Proposta N.: **DG/PRO/2023/99**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BOLOGNA ED E-DISTRIBUZIONE S.P.A. DISCIPLINANTE LA COSTITUZIONE DI SERVITU' PER LA POSA DI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA.

LA GIUNTA

Premesso che:

- E-Distribuzione S.p.A. è concessionaria del servizio pubblico di distribuzione dell'energia elettrica sino al 2030 ai sensi del decreto del Ministro delle Attività Produttive del 13 ottobre 2003, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 269 del 19/11/2003, riguardante anche il territorio del Comune di Bologna;
- per lo svolgimento di tale attività istituzionale, E-Distribuzione S.p.A. ha necessità di realizzare opere di alimentazione costituite da cabine di trasformazione, linee aeree ovvero in cavo e relativi apparati elettrici denominati anche "impianti";
- con Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 maggio 2008 recante "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti" è stata disposta, all'art. 3.2, l'esclusione delle linee a media tensione in cavo cordato a elica (interrate o aeree) dall'applicazione della metodologia di calcolo, in quanto, in questi casi, le fasce associabili hanno ampiezza ridotta e inferiore alle distanze previste dal decreto Interministeriale n. 449/88 e dal decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 16 gennaio 1991, per cui non costituiscono fascia di rispetto per i campi elettromagnetici;
- il Comune di Bologna ed E-Distribuzione S.p.A., per la realizzazione di nuove linee elettriche, hanno condiviso di privilegiare l'utilizzo del cavo (interrato e/o aereo) e di prevedere il posizionamento delle cabine di trasformazione nei pressi di strade esistenti o di futura realizzazione, allo scopo di garantire l'accesso agli impianti direttamente da strade pubbliche;
- il Comune di Bologna è disponibile a concedere a E-Distribuzione aree o locali di proprietà comunale, con inclusione delle necessarie pertinenze e fasce di rispetto, previa sottoscrizione di specifici atti di costituzione di servitù in favore di E-Distribuzione S.p.A..

Considerato che:

- in virtù di quanto sopra, il Comune di Bologna ed Enel Distribuzione S.p.A. già nel 2011 hanno sottoscritto, in esecuzione della Delibera del Commissario Straordinario Progr. n. 46 del 3 marzo 2011, P.G. n. 43287/2011, esecutiva ai sensi di legge, una convenzione disciplinante le modalità di costituzione

di servitù per impianti di distribuzione dell'energia elettrica valida fino al 31 dicembre 2016;

- in esecuzione di Delibera di Giunta Progr. n. 15 del 31 gennaio 2017, P.G. n. 17631/2017 e di Determinazione Dirigenziale del Direttore del Settore Edilizia e Patrimonio P.G. n. 140686/2017, il Comune di Bologna ed E-Distribuzione, in data 12 maggio 2017, hanno sottoscritto una nuova convenzione, Rep. n. 2523, di durata pari ad anni cinque, con possibilità di proroga di un anno, previa sottoscrizione di apposito atto fra le parti; detta convenzione prevedeva un indennizzo una tantum pari a Euro 1.700,00 più IVA per i locali da adibire a cabina di trasformazione e per le relative linee elettriche di connessione alla rete esistente fino a una lunghezza di cinquanta metri circa;

- in esecuzione di Determinazione Dirigenziale P.G. n. 221250/2022 e ai sensi dell'art. 3 della convenzione Rep. n. 2523, il Comune di Bologna ed E-Distribuzione hanno sottoscritto l'atto di proroga fino al 11 maggio 2023.

Considerato, inoltre, che:

- in vista della scadenza della convenzione in essere, si è proceduto a un aggiornamento ISTAT dell'indennizzo predetto, relativamente a interventi aventi le medesime caratteristiche di cui sopra, quantificato in Euro 1.992,40 oltre IVA, aliquota ordinaria, attualmente pari al 22%; per linee elettriche di connessione alla rete esistente di lunghezza superiore ai predetti cinquanta metri il corrispettivo verrà calcolato da E-Distribuzione e congruito dal Comune;

- con nota 252914/2023 del 12 aprile, il Comune di Bologna ha comunicato a E-Distribuzione la volontà di rinnovare la convenzione per un ulteriore quinquennio decorrente dalla data di sottoscrizione, alle condizioni di cui allo schema che qui si intende approvare; con nota 264117/2023 del 14 aprile, E-Distribuzione ha comunicato formale accettazione.

Ritenuto pertanto di procedere alla sottoscrizione di una nuova convenzione il cui schema, allegato al presente atto deliberativo quale parte integrante e sostanziale, descrive tutti i patti e gli obblighi a carico delle parti.

Precisato che l'importo dell'indennizzo aggiornato, pari a 1.992,40 oltre IVA, sarà soggetto a rivalutazione ISTAT annuale;

Rilevato che le spese inerenti e conseguenti alla sottoscrizione della convenzione allegata e alla stipulazione degli atti di asservimento saranno a carico di E-Distribuzione S.p.A. e che sul Comune di Bologna non grava spesa alcuna.

Stabilito che il contenuto del presente atto non comporta riflessi diretti e/o indiretti nè sulla situazione economico - finanziaria dell'Ente, in quanto i relativi riflessi contabili si produrranno al momento della sottoscrizione dei singoli atti di asservimento, nè sul patrimonio in quanto la costituzione delle servitù in oggetto non ne modifica la consistenza, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, non si richiede il parere del Responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile.

Preso atto, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, del parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Patrimonio;

Su proposta del Settore Patrimonio congiuntamente al Dipartimento Urbanistica, Casa, Ambiente e Patrimonio.

A voti unanimi e palesi

DELIBERA

1. DI RINNOVARE la convenzione tra il Comune di Bologna ed E-Distribuzione disciplinante le modalità di costituzione di servitù per impianti di distribuzione dell'energia elettrica, alle condizioni indicate nello schema allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **DI DARE ATTO** che l'indennizzo una tantum per i locali da adibire a cabina di trasformazione e per le relative linee elettriche di connessione alla rete esistente fino a una lunghezza di cinquanta metri circa è pari a Euro 1.992,40 oltre IVA, aliquota ordinaria, attualmente al 22% e sarà soggetto a rivalutazione ISTAT annuale; per linee elettriche di connessione alla rete esistente di lunghezza superiore ai predetti cinquanta metri il corrispettivo verrà calcolato da E-Distribuzione e congruito dal Comune;3. **DI APPROVARE** lo schema di Convenzione allegato avente durata pari ad anni cinque decorrenti dalla data di sottoscrizione salvo ulteriore proroga di un anno;

4. **DI PREVEDERE** che il Dirigente o suo delegato che stipulerà in nome e per conto del Comune potrà inserire nella convenzione di cui trattasi, fatta salva la sostanza del negozio così come risulta configurato nel presente provvedimento, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i suoi aspetti il negozio stesso;

5. **DI DARE ATTO** che con successive delibere di costituzione di servitù e successive determinazioni dirigenziali saranno accertati i corrispettivi relativi agli specifici asservimenti.

Infine, con votazione separata, all'unanimità

D E L I B E R A

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco
Matteo Lepore

La Vice Segretario Generale Vicario
Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -