

*Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità*

Proposta N.: **DD/PRO/2024/7364**

**OGGETTO: SERVIZIO DI SUPPORTO AL R.U.P. IN AMBITO TECNICO NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO DI CUI ALL'ART. 193 DEL D.LGS 36 DEL 2023 PER LA GESTIONE UNIFICATA DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ED IMPIANTISTICO COMUNALE. AFFIDAMENTO ALLO STUDIO FABRYCA S.R.L.. IMPEGNO DI SPESA DI COMPLESSIVI EURO 50.498,24**

Importo: 50.498,24  
CIG: B17956CE99

FS2917863

#### IL DIRETTORE

il Comune di Bologna, con delibera di Consiglio DC/PRO/2023/45 N. Repertorio: DC/2023/42 N. P.G.: 439053/2023 del 27/06/2023 ha proceduto ad “approvazione degli indirizzi finalizzati all'avvio delle procedure di partenariato pubblico-privato di cui all'art. 193 del D.Lgs 36 del 2023 per la gestione unificata dei servizi di manutenzione del patrimonio edilizio ed impiantistico comunale”;

con determinazione dirigenziale DD/PRO/2023/18103 del 14 novembre 2023 Rep. DD/2023/16745 in atti al PG. 760124/2023 è stato approvato lo schema di avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse per un partenariato pubblico privato di cui all'art. 193 del D.lgs 36 del 2023 per la gestione unificata dei servizi di manutenzione del patrimonio edilizio ed impiantistico comunale;

con il medesimo provvedimento l'ing. Simone Stella, dirigente della U.I. Gestione Immobili e Impianti a Rete del Settore Gestione Bene Pubblico, è stato nominato Responsabile unico del progetto sopra descritto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs. 36/2023;

il suddetto avviso e i suoi allegati sono stati pubblicati, a far data dal 15/11/2023, nella sezione Amministrazione Trasparente sezione “Bandi e Gare- Avvisi Pubblici-Individuazione soggetti Operatori Economici “ del Comune di Bologna, all'Albo Pretorio, nonché nella piattaforma Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna-SATER, piattaforma utilizzata per l'acquisizione delle proposte;

con determinazione dirigenziale DD/PRO/2024/2529 del 12 febbraio 2024 Rep DD/2024/2107 in atti al PG. 82364/2024 la scadenza per la presentazione delle proposte, inizialmente prevista per il giorno 4 marzo 2024, è stata prorogata al giorno 08 aprile 2024;

sono pervenute 4 (quattro) proposte da parte da parte degli operatori economici, tramite il Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna SATER;

Considerato che

ai sensi dell'art.193 comma 2 del D.Lgs. 36 del 2023, l'Amministrazione deve valutare la fattibilità delle medesime e concludere la procedura di valutazione con provvedimento espresso, pubblicato sul proprio sito istituzionale e oggetto di comunicazione ai soggetti interessati;

Richiamato

l'art. 10 dell'avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per un partenariato pubblico privato di cui all'art. 193 del D.lgs 36 del 2023 per la gestione unificata dei servizi di manutenzione del patrimonio edilizio ed impiantistico comunale approvato con la determinazione dirigenziale PG. 760124/2024 sopra richiamata, nella parte in cui si prevede: *“Decorso il termine per la presentazione delle proposte, il RUP avvia l'istruttoria sui requisiti generali dichiarati, e provvede alla nomina della Commissione, composta da membri interni e/o esterni all'Amministrazione, individuati tra soggetti esperti nella valutazione degli aspetti tecnici, giuridici ed economico-finanziari di proposte di partenariato, quale supporto al RUP”*;

l'art. 15, comma 6 del D.lgs. 36/2023 nella parte in cui si prevede: *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono istituire una struttura di supporto al RUP...”*

il Responsabile Unico del Progetto (RUP) del Servizio di cui trattasi viene individuato dall'Amministrazione nella persona dell'Ing. Simone Stella, dirigente della U.I. Gestione Immobili e Impianti a Rete del Settore Gestione Bene Pubblico, ai sensi dell'art. 15 D. Lgs 36/2023, in continuità con il ruolo svolto nell'ambito della procedura di partenariato pubblico privato di cui all'art. 193 del D.lgs 36 del 2023 per la gestione unificata dei servizi di manutenzione del patrimonio edilizio ed impiantistico comunale di cui alla determinazione dirigenziale PG. 760124/2024 sopra richiamata;

Verificata l'impossibilità oggettiva di poter utilizzare le risorse umane disponibili al proprio interno in esito alla verifica effettuata in data 08/04/2024 con P.G. n. 241492/2024 con esito negativo, come da documenti allegati in atti al presente provvedimento;

il Responsabile Unico del Progetto (RUP) Ing. Simone Stella, ha verificato preliminarmente che, allo stato attuale, non sono attive convenzioni stipulate dalla CONSIP ai sensi dell'Art. 26 comma 1 della Legge 488/99 e ss.mm.ii., nè convenzioni INTERCENT-ER ai sensi dell'Art. 1 commi 449 e 456 della Legge 296/06 e ss.mm.ii. per i beni di cui trattasi;

pertanto, si ritiene necessario procedere all'individuazione di soggetti esperti facenti parte della commissione per la valutazione degli aspetti tecnici, giuridici ed economico-finanziari di proposte di partenariato, quale supporto al RUPper analizzare tematiche particolarmente complesse ed articolate;

il Responsabile Unico del Progetto (RUP), Ing. Simone Stella, ritiene quindi necessario affidare ad un professionista esterno il servizio di supporto al R.U.P. in ambito tecnico nell'ambito procedura di partenariato pubblico privato di cui all'art. 193 del D.Lgs 36 del 2023 per la gestione unificata dei servizi di manutenzione del patrimonio edilizio ed impiantistico comunale ed ha stimato un compenso calcolato secondo le modalità determinate dall'allegato al Codice I.13, mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto del Ministro della giustizia 17giugno 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 174 del 27 luglio 2016 (di seguito «decreto ministeriale 17 giugno 2016»), di cui alle disposizioni dell'articolo 41 co. 15 D.Lgs. 36/2023;

il compenso per la prestazione di cui trattasi è stimato in complessivi Euro 39.800,00(oneri previdenziali e fiscali esclusi), ritenuto proporzionato alla quantità e alla qualità del lavoro da svolgere, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale nonché conforme ai compensi previsti per le prestazioni di cui trattasi nel rispetto del principio dell'equo compenso come da ultimo disciplinato dalla L.n. 49/2023;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2021/15962, N. Repertorio: DD/2021/14740, P.G. N.: 500747/2021, esecutiva dal 08/11/2021 è stato approvato l'elenco degli operatori economici per l'esecuzione di servizi di ingegneria e architettura;

Rilevato

che l'allegato alla suddetta determinazione recante *“Modalità attuative dell'elenco di operatori economici per l'esecuzione di servizi ingegneria e architettura”* prevede che: *“L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, nel rispetto della vigente normativa, ad apposita selezione aperta anche a soggetti non inseriti nell'elenco qualora, per la peculiarità della prestazione da affidare, si renda opportuno attingere a professionalità e competenze reperibili al di fuori dell'elenco formato presso questo Ente”*;

stante la peculiarità della prestazione da espletarsi, si è provveduto ad individuare un professionista di comprovata capacità ed in possesso di idonei titoli non ricompreso nell'ambito dell'elenco degli operatori economici per l'esecuzione di servizi di ingegneria e architettura di cui all'avviso approvato con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2021/15962, N. Repertorio: DD/2021/14740, P.G. N.: 500747/2021, esecutiva dal 08/11/2021;

il Responsabile Unico del Progetto (RUP), Ing. Simone Stella, in relazione al servizio di cui trattasi, ha avviato trattativa diretta RDO N. 4309793 - con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, mediante l'utilizzo del portale "Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione . Mepa", contattando direttamente FABRYCA S.R.L al fine di ricevere l'accettazione dell'importo stimato di Euro 39.800,00 al netto degli oneri previdenziali e fiscali (offerta redatta ai sensi della Legge 49/2023 relativa all'equo compenso);

l'operatore economico FABRYCA S.R.L. nella persona dell'Ing. Luca Bertoni, ha trasmesso formale accettazione in relazione alla trattativa RDO N. 4309793 mediante l'utilizzo della piattaforma "Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione . Mepa", per un importo complessivo di Euro 39.800,00 cui aggiungere oneri previdenziali e fiscali;

che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), Ing. Simone Stella intende procedere all'affidamento del servizio di supporto al R.U.P. in ambito tecnico nell'ambito procedura di partenariato pubblico privato di cui all'art. 193 del D.Lgs 36 del 2023 per la gestione unificata dei servizi di manutenzione del patrimonio edilizio ed impiantistico comunale - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 - all'operatore economico FABRYCA S.R.L. nella persona dell'Ing. Luca Bertoni, in possesso di documentata esperienza pregressa, per un importo complessivo di Euro 50.498,24 di cui Euro 39.800,00 per il servizio, Euro 1.592,00 per oneri previdenziali al 4%, Euro 9.106,24 per oneri fiscali al 22%;

Atteso che

la spesa complessiva di Euro 50.498,24 trova disponibilità al Cap. U11100-000 "PRESTAZIONI SPECIALISTICHE, STUDI VARI, VISURE, RILIEVI PER OPERE PUBBLICHE" , Bilancio 2024, finanziato con Entrate correnti , come meglio dettagliato da tabella nel dispositivo del presente provvedimento;

la prestazione dovrà essere espletata entro il 31/12/2024;

Dato atto che:

l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti;

con riferimento alle verifiche previste dall'articolo 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 sui requisiti di ordine generale e dall'art. 100 del D.lgs. 36/2023 sui requisiti di ordine speciale la cui sussistenza è stata attestata dall'operatore economico con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, si procederà alla verifica ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 36/2023 anche anche previo sorteggio di un campione individuato con le modalità predeterminate di cui alla Circolare n. 33/2023 dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti recante *“Prime indicazioni operative in materia di controlli sui requisiti dell'affidatario*

conseguenti al nuovo Codice dei contratti pubblici”;

che con l'operatore economico si provvederà alla stipula del contratto sotto forma di scrittura privata, ai sensi e nelle modalità di cui all'art. 18 D.Lgs. 36/2023, mediante piattaforma Me.pa;

Dato atto che:

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/81, DC/PRO/2023/81, PG n. 843435/2023 del 19/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/87, DC/PRO/2023/77, PG n. 847808/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2024 - 2026;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/295, DG/PRO/2023/298, PG n. 849010/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/301, DG/PRO/2023/357, PG n. 849024/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021;

- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;

- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile

- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.

- l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Vista la Circolare n. 10/2022 e relativa integrazione del Segretario Generale,

Vista la Circolare n. 33/2023;

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

## DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:

1. affidare il servizio di servizio di supporto al R.U.P. in ambito tecnico nell'ambito procedura di partenariato pubblico privato di cui all'art. 193 del D.Lgs 36 del 2023 per la gestione unificata dei servizi di manutenzione del patrimonio edilizio ed impiantistico comunale - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 - all'operatore economico FABRYCA S.R.L. nella persona dell'Ing. Luca Bertoni, in qualità di membro esterno esperto in ambito tecnico della commissione in relazione della procedura predetta, per un importo complessivo di Euro 50.498,24 di cui Euro 39.800,00 per il servizio, Euro 1.592,00 per oneri previdenziali al 4%, Euro 9.106,24 per oneri fiscali al 22%;

2. impegnare la somma complessiva di Euro 50.498,24 imputandola come segue:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
01		01		06		103		
CDR		Descrizione CDR					TF	
030		Dip.to Lavori Pubblici, Verde e Mobilita'					10	
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo	
U11100-000		PRESTAZIONI SPECIALISTICHE, STUDI VARI, VISURE, RILIEVI PER OPERE PUBBLICHE					0	
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2024	50.498,24	0324005553	U.1.03.02.11.999	ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE NAC	I	0000133870	FABRYCA S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	

3. di dare atto che :

che con l'operatore economico si provvederà alla stipula del contratto, sotto forma di scrittura privata, ai sensi e nelle modalità di cui all'art. 18 D.Lgs. 36/2023, mediante piattaforma Me.pa;

il Responsabile Unico del Progetto (RUP) del Servizio è individuato con il presente atto nella persona dell' Ing. Simone Stella ai sensi dell'art. 15 D. Lgs 36/2023;

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -