

*Area Segreteria Generale Partecipate e appalti - U.I.  
Gare e Appalti*

Proposta N.: **VG/PRO/2024/5**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE INTERVENTO: "LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO VOLTA-MAZZINI VIA BIANCOLELLI 38, BOLOGNA" - CIG: A03262E8A1 - IMPORTO APPALTO: EURO 4.196.631,00 - AVVIO E CONCLUSIONE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA INERENTE ALLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**CIG: A03262E8A1**

**CUP: F31E15000160002**

**CUI: L01232710374201800170**

**COD. 5205**

Il giorno **venerdì 26 gennaio alle ore 10:07**, presso il Comune di Bologna, Piazza Liber Paradisus n. 6, Torre C, piano 6, ha inizio la prima seduta pubblica inerente alla gara in oggetto. La Responsabile della fase dell'affidamento, Avv. Maria Pia Trevisani, Dirigente dell'U.I. Gare e Appalti dell'Area Segreteria Generale, Partecipate e Appalti, presiede la seduta inerente l'avvio della procedura in oggetto, assistita da Silvia Silvagni e da Ilaria Bertola, entrambe della citata U.I.

La seduta può essere seguita dagli operatori economici interessati esclusivamente da remoto, mediante seduta virtuale attivata sulla Piattaforma SATER, in conformità ai disposti della lettera di invito.

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

**Si dà innanzitutto atto di quanto segue:**

- con determinazione a contrarre **P.G. n. 819795/2023, esecutiva dal 12/12/2023**, del Settore Edilizia Pubblica, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto e con lo stesso atto si è proceduto alla individuazione delle modalità di finanziamento e imputazione contabile della relativa spesa, nonché a disporre l'avvio della procedura di gara con le seguenti caratteristiche:
  - procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108 c. 1 D.lgs 36/2023;
  - invito a n. 10 operatori selezionati dal RUP tramite l'elenco degli operatori economici per l'esecuzione di lavori pubblici del Comune di Bologna - istituito con determinazione dirigenziale P.G. n. 457733/2020

del 09/11/2020 e in data 20/07/2023, determina dirigenziale P.G. n. 487649/2023, adeguato alle disposizioni del nuovo codice dei contratti;

- con determinazione **P.G. n. 835428/2023 del 19/12/2023**, dell'U.I. Gare e Appalti, competente nella gestione della fase di affidamento delle procedure di gara, è stata indetta, sulla base di quanto stabilito dalla determinazione a contrarre P.G. n. 819795/2023, la procedura negoziata per l'intervento in oggetto ed è stato approvato lo schema di lettera di invito;

- la determinazione **P.G. n. 835428/2023** sopra citata, pubblicata sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente (nella sezione "Bandi di gara"), costituisce avvio del procedimento, al fine dell'individuazione dei termini ex art. 1, co. 1 D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020;

- gli operatori economici sono stati selezionati dal RUP, mediante l'utilizzo dell'elenco sopra citato, come segue: selezione nominativa tra gli operatori economici regolarmente abilitati e qualificati nella cat. SOA prevalente e classe di importo relativa alla gara di cui trattasi, nel rispetto del principio di rotazione, di cui all'art. 49 co. 2 D.Lgs. 36/2023.

Tutto ciò premesso, in data **19 dicembre 2023** si è proceduto all'invito dei seguenti **10** operatori economici, selezionati dall'elenco come sopra esplicitato:

N	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE
1	AEC COSTRUZIONI S.R.L.	IT01412220368	MODENA
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA	IT00916510365	MODENA
3	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVITA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA	IT01685300400	RIMINI
4	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT07445901213	NAPOLI
5	DAL RIO COSTRUZIONI S.R.L.	IT00562361204	CASTENASO
6	EMME.C. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT00315290940	ROMA
7	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	IT01416260709	CAMPOBASSO
8	S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L.	IT00514181205	VALSAMOGGIA
9	SANTORO RENT S.R.L.	IT03397920715	PIETRACATELLA
10	ZAMBELLI - S.R.L.	IT01798650402	GALEATA

**Visto tutto quanto sopra,**

Si dà quindi atto che **entro le ore 14:00 del giorno 25 gennaio 2024**, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute **n. 4 offerte**, e precisamente:

N	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE	REGISTRO DI SISTEMA	DATA RICEZIONE
1	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO	IT07445901213	NAPOLI	PI023268-24	24/01/2024 15:51:10

	SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSA BILITA' LIMITATA				
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SO.GE.PI COSTRUZIONI SRL - SGARGI S.R.L.	IT00916510365	MODENA	PI023788-24	25/01/2024 09:35:26
3	RTI SANTORO RENT S.R.L. - PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	IT03397920715	PIETRACATELLA	PI024057-24	25/01/2024 10:57:56
4	RTI S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. - D-MATIC S.R.L.	IT00514181205	VALSAMOGGIA	PI024500-24	25/01/2024 13:42:08

**Si procede quindi all'apertura delle buste virtuali ("BUSTA 1: Documentazione Amministrativa"),** pervenute, tramite la piattaforma SATER, entro i termini prescritti dalla lettera di invito ed all'esame della documentazione amministrativa presentata: in particolare, per ciascuna busta virtuale, si procede a verificare che la medesima contenga almeno la seguente documentazione, così come prescritto dalla lettera di invito:

- a) Istanza di partecipazione, sottoscritta digitalmente;
- b) Documento di Gara Unico Europeo elettronico (nel proseguo: DGUE), sottoscritto digitalmente;
- c) Autodichiarazioni, regolarmente sottoscritte, integrative del contenuto del DGUE;
- d) Ricevuta del pagamento del contributo ANAC;
- e) Attestazione di registrazione al sistema PASSOE presso la piattaforma ANAC;
- f) Attestazione SOA;

Nell'ambito di dette operazioni si dà atto di quanto segue:

**- il concorrente "CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA" - (Registro di Sistema n. PI023788-24):**

dalla documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta è emerso che: per trasparenza e completezza ha dichiarato fatti che, per tipologia e per il tempo intercorso, non risultano ostativi alla partecipazione alla procedura di cui trattasi;  
Si dà inoltre atto che la restante documentazione presentata risulta regolare e conforme alle prescrizioni dell'invito.

**- il concorrente "RTI SEAF S.r.l. (mandataria) e D-Matic s.r.l. ( mandante)" - (Registro di Sistema n.PI024500-24):**

dalla documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta è emerso che: è presente il PassOE della sola mandataria, ma essendo in corso la registrazione ad Anac della mandante D-Matic s.r.l. la stessa ha assunto l'impegno a presentare il PassOE non appena scaricabile dal sistema.  
Si dà inoltre atto che la restante documentazione presentata risulta regolare e conforme alle prescrizioni dell'invito.

Anche per i restanti concorrenti la documentazione risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito.

**Visto tutto quanto sopra, si dà atto di quanto segue:**

- si procede, secondo le regole di funzionamento della piattaforma SATER ad assegnare a ciascuna offerta lo stato "ammesso".
- in successiva seduta pubblica, presieduta dalla Commissione giudicatrice e tempestivamente pubblicata e comunicata a mezzo SATER ai soggetti partecipanti, si procederà all'apertura delle offerte tecniche presentate;

Alle ore **12:59 di oggi 26 gennaio 2024**, la presente seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma SATER, viene conclusa.

Del che si redige il presente verbale.

La Responsabile della fase dell'affidamento  
Avv. Maria Pia Trevisani  
(*f.to digitalmente*)

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -