

**COMUNE DI BOLOGNA
DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI VERDE E MOBILITA'
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA**

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

**Interventi per spese di investimento nel settore dello spettacolo L.R. 13/99:
lavori di miglioramento dell'accessibilità e riduzione parziale del consumo energetico al Teatro
Comunale (cod. int. 6932)**

**Servizio di Progettazione Esecutiva e Direzione Operativa Impianti elettrici e illuminotecnici,
meccanici e idrico-sanitari.**

TITOLO I – PARTE GENERALE

Art. 1 – PREMESSA

Il presente Capitolato prestazionale del Comune di Bologna è redatto in conformità al D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", successive modifiche ed integrazioni e relativi Decreti Ministeriali applicativi, con le sole integrazioni ritenute necessarie per rendere il contratto d'appalto più aderente alle concrete esigenze funzionali del Comune di Bologna, che dell'opera è la Stazione Appaltante.

Art. 2 – DEFINIZIONI

Nel presente capitolato viene indicato col nome di "Aggiudicatario" l'impresa alla quale sia aggiudicato l'appalto; col nome di "Amministrazione" il Comune di Bologna; con "D.E.C." l'ufficio della Direzione tecnica esecutore del contratto incaricato dalla Stazione Appaltante, qualora presente.

Art. 3 – CONOSCENZA DELLE NORME DI APPALTO

L'aggiudicatario è tenuto alla conoscenza di tutte le norme vigenti, così come indicato dal presente capitolato, nonché degli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto. L'aggiudicatario deve inoltre recarsi sul luogo di esecuzione del servizio per prendere conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio, salvo che non sia diversamente stabilito dall'Amministrazione.

Art. 4 – OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE VIGENTI

L'aggiudicatario è tenuto contrattualmente all'esatta osservanza delle norme vigenti al momento dell'indizione dell'appalto, ove applicabili, stabilite oltre che dal presente Capitolato, da:

- a) D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" modifiche e integrazioni, per quanto vigente;
- b) tutte le norme in materia di prevenzione mafiosa;
- c) tutte le leggi in vigore relative alla sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro (fra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo D.Lgs. 81/08 e ss.mm. e ii.; D.P.R. 302/56; D.P.R. 303/56 art. 64; L. 123/07 e successive modifiche; D.Lgs. 17/2010; art.2087 del Codice Civile;
- d) leggi e disposizioni vigenti circa la tutela, salute, assicurazioni ed assistenza dei lavoratori;

- e) disposizioni vigenti sulle assunzioni obbligatorie, con particolare riferimento alla Legge 12 marzo 1999 n.68 e ss.mm.ii. sul lavoro dei disabili;
- f) leggi e dai patti sindacali;
- g) decreti attuativi dell'art 34 del D.Lgs 50/2016 in materia di "criteri ambientali minimi";
- h) D. Lgs. 42/2004, codice dei Beni Culturali

I riferimenti normativi previsti dal presente capitolato prestazionale di articoli di legge abrogati, modificati o sostituiti per effetto di disposizioni legislative vigenti al momento dell'aggiudicazione dell'appalto si intendono automaticamente aggiornate alle disposizioni vigenti.

L'aggiudicatario è inoltre tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per lo specifico settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.

È altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

Art. 5. Omissis

TITOLO II - DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE

ART. 6 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Secondo quanto stabilito dal presente Capitolato speciale prestazionale, il servizio ha per oggetto:

Servizio di Progettazione Esecutiva e Direzione Operativa Impianti Meccanici, Idraulici ed Elettrici nell'ambito dell'intervento codice 6932 denominato "Interventi per spese di investimento nel settore dello spettacolo L.R. 13/99: lavori di miglioramento dell'accessibilità e riduzione parziale del consumo energetico al Teatro Comunale"

La prestazione dovrà essere altresì conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.Lgs. 36/2023 art. 57 comma 2, laddove applicabili.

ART. 7 - AMMONTARE DEL SERVIZIO

L'importo complessivo del servizio ammonta, al netto degli oneri fiscali e degli oneri previdenziali, se presenti, a euro 14.310,18.

Il corrispettivo da porre a base di gara è stato calcolato secondo le modalità determinate dall'allegato al Codice I.13, mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 174 del 27 luglio 2016 (di seguito «decreto ministeriale 17 giugno 2016»), di cui alle disposizioni dell'articolo 41 co. 15 D.Lgs. 36/2023.

L'operatore economico potrà applicare un ribasso sull'importo stimato come ammesso dall'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii..

ART. 8 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO ED ELABORATI RICHIESTI

Il servizio previsto riguarda:

Servizio di Progettazione Esecutiva e Direzione Operativa Impianti elettrici e illuminotecnici, meccanici e idrico-sanitari nell'ambito dell'intervento codice 6932 denominato "Interventi per spese di investimento nel settore dello spettacolo L.R. 13/99: lavori di miglioramento dell'accessibilità e riduzione parziale del consumo energetico al Teatro Comunale"

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio previsto riguarda la progettazione esecutiva e la direzione operativa in fase di cantiere degli impianti elettrici e illuminotecnici, degli impianti meccanici e idrico-sanitari, nell'ambito dei lavori: Interventi per spese di investimento nel settore dello spettacolo L.R. 13/99: lavori di miglioramento dell'accessibilità e riduzione parziale del consumo energetico al Teatro Comunale (cod. int. 6932).

Le attività delle prestazioni dovute sono quelle di seguito elencate nonché quelle declinate dal modello di calcolo dei corrispettivi, allegato, contenente l'elencazione delle prestazioni richieste.

È fatto obbligo al Professionista, durante lo svolgimento dell'incarico conferito, di essere presente durante tutte le riunioni e gli incontri previsti in cantiere, nel rispetto del D.Lgs. 36/2023, D.M. 49/2018, norme tecniche e specialistiche per gli impianti elettrici e illuminotecnici, degli impianti meccanici e idrico-sanitari.

Nell'ambito del proprio incarico di **progettista degli impianti elettrici e illuminotecnici, degli impianti meccanici e idrico-sanitari in fase di progettazione esecutiva**, il professionista dovrà svolgere le seguenti attività ai sensi del D.Lgs. 36/2023, del D.P.R. 207/2010 e della normativa specifica di settore e in particolare:

- Il progetto esecutivo, che definirà in ogni particolare l'intervento da realizzare, dovrà comprendere tutti gli elaborati necessari (relazioni, elenco prezzi unitari, analisi prezzi, computo metrico estimativo, relazioni specialistiche e tutte le relazioni, piani, elaborati grafici) per l'approvazione del progetto esecutivo stesso da parte dell'Amministrazione comunale, per la successiva gara d'appalto e per l'esecuzione dell'opera elencati agli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 5/10/2010, n. 207 ed altre norme, regolamenti, anche locali specifici per la fase in oggetto.
- Nella redazione del progetto esecutivo il Professionista si atterrà ai pareri e autorizzazioni rilasciati in fase di progetto definitivo dalle Autorità preposte al controllo, aggiornando quindi gli elaborati finali alle eventuali prescrizioni di tali Autorità.
- Il progetto esecutivo, redatto nel rispetto del progetto definitivo e delle leggi e dei regolamenti vigenti, sarà validato dall'Amministrazione comunale o da suo Incaricato nel rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ss. Mm, e il Professionista incaricato per la progettazione di Impianti dovrà adeguare ed aggiornare il progetto esecutivo nel rispetto delle prescrizioni dettate dal Verificatore.

Nell'ambito del proprio incarico di **direttore operativo degli impianti elettrici e illuminotecnici, degli impianti meccanici e idrico-sanitari** il professionista dovrà svolgere le seguenti attività ai sensi del D.M. 49/2018, del D.Lgs. 36/2023 e del D.P.R. 207/2010 e in particolare, durante la realizzazione dell'opera:

- verificare, tramite opportune azioni di controllo, ai sensi di legge e in continuo confronto con il gruppo della direzione dei lavori, l'accettazione dei materiali, la corretta esecuzione dei lavori, controllare la contabilità di competenza, aggiornare i manuali d'uso e manutenzione, verificare la documentazione degli as built, le certificazioni e la corretta esecuzione;
- garantire il rispetto da parte dell'impresa delle disposizioni dettate nei documenti progettuali tecnici ed in particolare le possibili prescrizioni dell'ufficio ISPESL/INPS del luogo;
- garantire il rispetto di tutte le Leggi, i regolamenti, le norme CEI, le UNI e le prescrizioni dettate nei capitolati speciali prestazionali tecnici specializzati per tutti gli impianti prescritti nel progetto esecutivo;
- garantire il rispetto dei regolamenti, le prescrizioni e disposizioni ASL;
- garantire il rispetto dei regolamenti e le prescrizioni comunali (Regolamento Edilizio, Regolamento d'Igiene, ecc.);
- garantire il rispetto dell'impresa delle Disposizioni della Azienda distributrice del gas metano, acqua, fognario e distribuzione elettrica;

- controllare e predisporre tutta la documentazione, dichiarazioni, certificazioni, schede tecniche e as-built necessari per poter emettere il collaudo tecnico funzionale specialistico per ogni tipologia di impianti previsti ed appaltati al contratto dei lavori appaltati;

Nell'adempimento dell'incarico, il Professionista dovrà operare di concerto con l'ufficio di direzione dei lavori, programmando con adeguata frequenza visite in cantiere che accertino l'osservanza da parte della/e impresa/e dei lavori previsti da contratto, verificare ed accettare tutte le schede dei materiali sempre di concerto con la DL, verificare il rispetto di tutte le prescrizioni dettate nei diversi documenti progettuali specialistici di ogni singola lavorazione di competenza.

Il RUP è stato individuato nella persona dell'arch. Roberto Cioni, funzionario del Comune di Bologna, piazza Liber Paradisus 10, torre B, 40129 Bologna.

All'aggiudicatario verranno fornite tutte le documentazioni utili in possesso dell'Amministrazione comunale, compreso il Piano di sicurezza e coordinamento e tutta la documentazione aggiornata fino al giorno di avvio del servizio in oggetto.

Il professionista incaricato rimarrà tuttavia responsabile per quanto riguarda la necessità di effettuare rilievi, sopralluoghi, controlli in sito e quant'altro necessario all'acquisizione di tutti gli elementi necessari per l'espletamento dell'incarico.

L'aggiudicatario svolgerà l'incarico tramite la propria struttura organizzativa. Qualora egli reputi necessario avvalersi di collaborazioni esterne da parte di professionisti di sua fiducia, gli oneri derivanti da queste collaborazioni saranno a suo carico.

Per quanto riguarda l'applicazione del DM 11 ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" e relativo allegato, il Direttore operativo impianti meccanici, idrico-sanitari ed elettrici dovrà verificarne l'applicazione, raccogliere la documentazione tecnica necessaria a dimostrare il rispetto dei requisiti, per quanto applicabile all'incarico oggetto del presente capitolato.

Nello svolgimento dei compiti suddetti l'aggiudicatario dovrà costantemente rapportarsi con il Responsabile del Procedimento e al Direttore dei Lavori, piazza Liber Paradisus 10, torre B, 40129 Bologna.

ART. 8 bis- Obblighi per l'affidatario

In conformità a quanto disposto dall'art. 102, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), laddove applicabili, tenuto conto della prestazione oggetto del contratto l'appaltatore si impegna, con le modalità presentate in sede di offerta, a:

- a) garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- c) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

ART. 9 - MISURE PER LA TUTELA E SICUREZZA

L'aggiudicatario dovrà rispettare tutte le norme della sicurezza in base al D.Lgs. 81 del 09/04/2008.

ART. 10 – AGGIUDICAZIONE - ADEMPIMENTI CONSEGUENTI - GARANZIE

Trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie europee ai sensi dell'art. 55 co.2 D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto previsto dall'art. 18 commi 3 e 4.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 co.2 D.Lgs. 36/2023 è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e inerenti alla capacità tecnica ed economica eventualmente richiesti.

Disposta l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 co. 5 D.Lgs. 36/2023 previa comunicazione all'Aggiudicatario, l'Amministrazione procederà alla stipula del contratto -previo assolvimento dell'imposta di bollo nella misura e modalità dovuta ai sensi dell'allegato I.4 al Codice- a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Il professionista che espletterà le prestazioni, dovrà dotarsi di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, avente caratteristiche proporzionali all'oggetto della prestazione. Tale polizza andrà presentata alla stazione appaltante prima dell'avvio del servizio. La polizza dovrà coprire anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo, che possano determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 36/2023 l'operatore economico aggiudicatario, ai fini della stipula del contratto, è tenuto a presentare la fidejussione nella misura pari al 5%, conforme allo schema tipo di cui all'art. 106 ossia agli schemi tipo approvati con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contemplate, dell'eventuale risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni medesime, nonché del rimborso delle somme che la Stazione appaltante eventualmente pagasse in più rispetto al dovuto.

La garanzia può essere costituita sotto forma di cauzione oppure di fideiussione.

La garanzia viene progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto, fino al limite massimo del 80% dell'importo iniziale garantito. L'ammontare residuo permane fino all'emissione del certificato di verifica di conformità del contratto, a fronte del quale la garanzia cessa di avere effetto. Lo svincolo è automatico con la sola condizione della preventiva consegna al garante da parte dell'appaltatore di documento attestante l'avvenuta esecuzione.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento.

Il pagamento della rata di saldo è subordinata alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso d'interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di verifica di conformità e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo.

Garanzia ad adempimenti previdenziali – assistenziali – assicurativi dei dipendenti

Ai sensi dell'art. 11 co. 6 del D.Lgs 36/2023, su ogni pagamento in acconto verrà operata una ritenuta nella misura dello 0,50% sull'importo netto fatturato, a garanzia dell'adempimento da parte dell'Appaltatore delle norme dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

Tali ritenute, ove gli enti previdenziali ed assicurativi (compresa la cassa edile) non abbiano comunicato inadempienze all'Amministrazione, saranno svincolate in sede di liquidazione del conto finale, dopo

l'approvazione del collaudo provvisorio o regolare esecuzione.

In caso di inadempienza, l'Amministrazione procederà nei confronti dell'appaltatore.

ART. 11 ANTICIPAZIONE

Trattandosi di servizio che per sua natura prevede prestazioni di tipo intellettuale ai sensi dell'art. 33 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, il presente incarico è escluso dall'anticipazione del prezzo di cui all'art. 125 D.Lgs. 36/2023.

Art. 12 – SPESE

Sono a carico dell'Aggiudicatario:

- le spese per l'uso, il consumo e il trasporto di attrezzi, utensili, apparecchiature e per il trasporto di personale;
- sopralluoghi, rilievi, controlli e misurazioni necessarie per il servizio;
- gli oneri per l'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi (compresi i contratti integrativi locali), delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori e sulle assunzioni obbligatorie;
- l'Aggiudicatario svolgerà l'incarico tramite la propria struttura organizzativa e provvederà alla compilazione degli eventuali elaborati che richiedano la firma di professionisti iscritti ad albi professionali, firma legalmente valida ai fini delle responsabilità civili e penali, tramite Professionisti in possesso dei requisiti di legge richiesti; qualora l'Aggiudicatario reputi necessario avvalersi di collaborazioni esterne da parte di professionisti di sua fiducia, gli oneri derivanti da tali collaborazioni saranno a carico dello stesso Aggiudicatario;
- il rilascio di tutta la documentazione tecnica inerente il servizio, oltre alle eventuali
- certificazioni previste per legge;
- le misure e gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente,
- alle persone e alle cose, durante l'esecuzione dell'appalto, nonché l'onere per
- l'eventuale ripristino di opere o per il risarcimento di danni a luoghi, cose o terzi
- conseguenti a mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti
- da parte dell'Aggiudicatario;
- le spese relative alla stipulazione del contratto (in caso di scrittura privata), nonché i
- diritti di segreteria, quelle per le copie dei documenti e dei disegni, le spese per tasse,
- imposte, licenze e concessioni, comprese quelle di bollo e l'imposta di registro sul
- contratto (in caso di scrittura privata);
- le spese relative all'emissione delle garanzie e coperture assicurative;
- misure e adempimenti, in materia di sicurezza sul lavoro, previsti dal D.Lgs. 81/2008 e
- le misure da adottare per l'eliminazione delle interferenze indicate sul Documento univoco di valutazione dei rischi (DUVRI) se previsto;
- nel caso di professionista con regime forfettario, è a carico dell'appaltatore l'assolvimento del bollo sulla fattura emessa.

Sono a carico dell'Amministrazione:

- L'onere fiscale conseguente all'applicazione dell'I.V.A. (imposta sul valore aggiunto) sul tipo di opere oggetto dell'appalto;
- eventuali spese e tasse per occupazione del suolo pubblico con oneri istruttori in carico all'aggiudicatario;

ART. 13 - TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO - PROROGHE

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio di Progettazione Esecutiva degli Impianti è stabilito in **60 giorni**, decorrenti dalla data di avvio del servizio o della fornitura, risultante da apposito documento ai sensi dell'allegato II.14 al Codice.

L'esecuzione del servizio di Direzione Operativa Impianti avrà durata presunta pari a **un anno**.

In particolare si applicherà a detta procedura l'art. 8 D.L. n. 76/2020, la cui vigenza fino al 30/6/2024 è stabilito dall'art. 14 co. 4 D.L.13/2023, conv. L. 41/2023 come modificato dal D.L. 215/2023 conv. L. 18/2024, a tenore del quale "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza/l'esecuzione dell'appalto in via anticipata nelle more della verifica dei requisiti".

Nel casi di consegna anticipata o in via d'urgenza il termine per l'esecuzione del servizio decorre dalla data di consegna della prestazione risultante da verbale.

L'Amministrazione si riserva di concedere, a suo insindacabile giudizio, eventuali proroghe.

Le attività e i contenuti del presente servizio potranno essere modificati ed integrati ai sensi e nel rispetto dell'art. 120 D.Lgs. 36/2023.

Art 14 PENALI

Per ogni giorno di ritardo rispetto alla scadenza del tempo utile come sopra stabilito, per cause addebitabili all'Aggiudicatario, sarà applicata una penale pari all'**uno per mille** del valore del contratto salvo il diritto dell'Amministrazione di rivalersi delle spese e dei danni ad essa derivanti dallo stesso ritardo.

Art. 15 – SUBAPPALTO

Il subappalto, è disciplinato dall'art. 119 del Codice D.Lgs. 36/2023.

Le attività, nel rispetto dell'articolo 119 del Codice, in quanto applicabile, sono subappaltabili esclusivamente alle seguenti condizioni:

- previa autorizzazione della Committente, ai sensi della norma citata;
- che siano state indicate dall'affidatario, con apposita dichiarazione, in sede di presentazione dell'offerta;
- che non sussistano a carico del subappaltatore i motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023.

L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido, nell'esecuzione del contratto, ai fini del rispetto degli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici.

Art. 16 Revisione prezzi

Al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire, si procederà alla revisione prezzi nelle modalità di cui all'art. 60 D.Lgs 36/23

Art. 17 MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il compenso dovuto all'operatore economico aggiudicatario sarà liquidato, su presentazione di regolari fatture come segue:

- per la quota relativa alla Progettazione Esecutiva degli Impianti:
 - 100% ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo;
- per la quota di Direzione Operativa Impianti: il compenso dovuto al professionista incaricato sarà liquidato, su presentazione di regolari fatture,
 - 40% all'emissione del primo Stato di Avanzamento Lavori

- 60% all'approvazione del conto finale;

Il Responsabile Unico di Progetto, alle scadenze sopra indicate, verifica la corretta esecuzione del servizio e invita l'aggiudicatario ad emettere la relativa fattura. Ai fini della fatturazione elettronica, il Responsabile del Procedimento comunicherà i seguenti dati da inserire in fattura: Codice IPA, CIG, CUP, Codice Intervento, Impegno, Codice beneficiario. Le fatture, intestate al Comune di Bologna, dovranno necessariamente contenere: l'indicazione del numero di conto corrente bancario (istituto, agenzia, codice ABI, codice CAB) o postale dedicato; gli estremi della copertura finanziaria, come previsto dall'art. 191 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che verrà comunicata a cura dell'Amministrazione.

È fatto obbligo all'aggiudicatario di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari a pena di nullità del contratto in base alle disposizioni di cui alla L. 136/2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

A tal fine, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare sul predetto conto corrente.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti verranno effettuati entro 30 giorni dalla data di accettazione delle fatture dell'aggiudicatario, fatta salva la sospensione del procedimento di pagamento qualora vengano riscontrate irregolarità sulla fattura o irregolarità del DURC.

Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il DURC o documento affine, sarà disposto dall'Amministrazione direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

L'operatore economico è tenuto a comunicare ogni modifica relativa al proprio regime fiscale oltre ad ogni modifica significativa, da attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.

Art. 18 RISERVATEZZA E PROPRIETÀ

L'aggiudicatario s'impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti dell'Amministrazione comunale.

Premesso che la proprietà intellettuale e i diritti d'autore del progetto sono riservati al professionista a norma di legge, qualsiasi utilizzazione degli elaborati prodotti dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comune di Bologna.

Art. 19 RECESSO-RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione ha il diritto di recedere in qualunque momento dal contratto, previo il pagamento del servizio eseguito come stabilito dall'art 123 D.Lgs. 36/2023.

L'esercizio del diritto di recesso avverrà attraverso formale comunicazione all'aggiudicatario, con preavviso di almeno 20 giorni.

La risoluzione del contratto è disciplinata dall'art 122 D.Lgs. 36/2023.

L'Amministrazione ha comunque il diritto di risolvere il contratto per gravi inadempimenti, gravi irregolarità e gravi ritardi nell'esecuzione del servizio quando la somma delle penali applicate superi il 10% dell'importo contrattuale.

In ogni caso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento del servizio eseguiti regolarmente, ma è tenuto al risarcimento dei danni causati all'Amministrazione dalla stipulazione di un nuovo contratto, o dalla esecuzione d'ufficio del servizio appaltati, o da oneri per ritardata usabilità, interessi passivi, ecc., da valutarsi in sede di liquidazione finale.

Il mancato rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, così come le violazioni agli

obblighi di cui all'articolo 47, commi 3, 3bis e 4, del D.L. n. 77/2021 conv. L. 108/2021, nonché agli ulteriori obblighi previsti dall'art. 8 bis del presente capitolato, oltre all'applicazione delle penali, così come stabilito all'articolo 14, può costituire causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.

Art. 20 CONTESTAZIONI - CONTROVERSIE

In caso di contestazioni, relativamente ad aspetti tecnici che possono influire nell'esecuzione del servizio il Responsabile del procedimento convoca le parti entro 15 giorni dalla comunicazione e promuove in contraddittorio fra loro l'esame della questione al fine di risolvere la controversia. La decisione del Responsabile del procedimento è comunicata all'aggiudicatario, che ha l'obbligo di uniformarsi, salvo il diritto di iscrivere riserva nel registro di contabilità in occasione della sottoscrizione. Il Direttore del servizio redige in contraddittorio con l'aggiudicatario un processo verbale delle circostanze contestate o, mancando questi, in presenza di due testimoni. In quest'ultimo caso copia del verbale è comunicata all'aggiudicatario per le sue osservazioni, da presentarsi alla D.E.C. nel termine di 8 giorni dalla data del ricevimento. In mancanza di osservazioni nel termine, le risultanze del verbale si intendono definitivamente accettate.

L'aggiudicatario, il suo rappresentante, oppure i testimoni firmano il processo verbale, che è inviato al Responsabile del procedimento con le eventuali osservazioni dell'aggiudicatario. Contestazioni e relativi ordini di servizio sono annotati nel giornale del servizio. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto il foro competente è quello di Bologna.