

*Politiche abitative*

Proposta N.: **DD/PRO/2024/6629**

**OGGETTO: FONDO PER LA MOROSITA' INCOLPEVOLE: CONCESSIONE DI UN  
CONTRIBUTO DI EURO 7.195,54 IN FAVORE DI ASSEGNATARIA DI ALLOGGIO PUBBLICO**

**IL DIRETTORE**

Premesso che con Deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna 23 luglio 2014 n. 1279, erano state ripartite le risorse destinate alla suddetta finalità ai Comuni capoluogo e ai Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla deliberazione Comitato Interministeriale Programmazione Economica 13 novembre 2003 n. 87/03 ed era stata trasferita ai Comuni anche la competenza della loro gestione;

visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 avente ad oggetto: "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n.102, convertito con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n.124. Riparto annualità 2016";

dato atto che:

- sulla base di quanto previsto dal suddetto Decreto, con deliberazione della Giunta comunale progr. n. 43/2017 - P.G. 77931/2017 dichiarata immediatamente esecutiva, era stato approvato il Protocollo d'Intesa promosso dalla Prefettura di Bologna, sottoscritto dal Tribunale di Bologna, Regione Emilia Romagna, Comuni della Provincia di Bologna, Città Metropolitana di Bologna, ACER Bologna, Ordine degli Avvocati di Bologna, Sindacati ed associazioni rappresentative dei proprietari e degli inquilini, avente durata fino al 31/12/2018;

- con deliberazione della Giunta comunale progr.n. 146/2017 - P.G. 204768/2017 era stata estesa l'applicazione delle predette misure - limitatamente a quelle dell'art. 4 - anche agli inquilini morosi incolpevoli conduttori di alloggi di proprietà del Comune di Bologna e gestiti da Acer Bologna, nei confronti dei quali fosse stato emesso un provvedimento di decadenza per morosità oppure fosse stato avviato un procedimento di liberazione dell'immobile sempre per morosità dell'inquilino;

- con determinazione dirigenziale P.G. 267373/2017 era stata definita la procedura operativa, applicata poi anche negli anni successivi;

dato atto inoltre che:

- il Comune di Bologna con deliberazione della Giunta n. proposta DG/PRO/2022/420 – n. rep. DG/2022/342 – P.G.823855/2022 ha , da ultimo, aderito al nuovo Protocollo d'Intesa, decorrente dal 1° gennaio 2023 ed avente durata fino al 31 dicembre 2024;

- con la medesima deliberazione è stata approvata, fino alla scadenza del suddetto Protocollo, la prosecuzione della procedura applicata agli assegnatari di alloggi pubblici;

con la determinazione DD/PRO/2022/19604 - n. rep. DD/2022/18668 - P.G.833502/2022 , attraverso FPV n. 0000002652, è stato rimodulato sull'esercizio 2023 l'importo di euro 198.607,53 sul capitolo R39870-000, con costituzione del nuovo impegno di spesa n. 323002091;

viste:

- la determinazione DD/PRO/2023/13844 - n.rep. DD/2023/13103 - P.G.583792/2023 con cui è stata prenotata la spesa di euro 40.000,00 e costituito l'impegno n. 323007390;
- la determinazione Dd/PRO/2023/15898 - n.rep. DD/2023/15076 - P.G.683499/2023 con cui è stata prenotata la spesa di euro 200.000,00 e costituito l'impegno n. 323007974;

considerato che:

- Acer Bologna, in qualità di ente gestore degli alloggi di proprietà del Comune di Bologna, ai sensi della convenzione per l'affidamento in concessione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale approvata con delibera DC/PRO/2020/70 - n. rep. DC/2020/61 - P.G.225204/2020 ( rep. n.4985 del 29.06.2020, agli atti del settore) avente durata fino al 31/12/2025), ha notificato all' assegnataria di alloggio pubblico identificata con cod.forn.n.133799 il formale avvio del procedimento di decadenza per morosità ex art.30, comma 1, lett.d) della L.R.24/2001;

- ricorrendone i presupposti, la medesima assegnataria ha presentato istanza per l'accesso alla misura ( agli atti del settore) , ai sensi della suddetta procedura;

- a seguito dell'istruttoria effettuata la richiedente é risultata in possesso dei requisiti previsti;

ritenuto, pertanto, di procedere alla concessione in suo favore di un contributo di euro 7.195,54 che sarà pagato direttamente all' Acer Bologna, in qualità di ente gestore dell'alloggio, a copertura della morosità maturata dall'assegnataria;

dato atto:

- del rispetto dell'art. 26 D.Lgs.33/2013 – **progr.907/2024**;
- dell'informazione fornita alla Vice Sindaca con delega alla Casa e Politiche per l'abitare Emily Marion Clancy;

visti:

- l'art. 107 del D.lgs.267/2000;
- gli artt. 44 e 64 dello Statuto Comunale;

#### DETERMINA

per le motivazioni in premessa riportate e che qui si intendono confermate:

- di concedere, nell'ambito delle misure previste dal Fondo per la morosità incolpevole, un contributo di euro 7.195,54 in favore dell' assegnataria di alloggio pubblico identificata con cod.forn. n. 133799, ai sensi della procedura approvata con deliberazione della Giunta comunale progr. n.146/2017- P.G. 204768/2017, definita con determinazione dirigenziale P.G. n. 267373/2017 e, da ultimo, confermata con la deliberazione n. proposta DG/PRO/2022/420 - n. repertorio DG/2022/342 - P.G. n. 823855/2022 fino al 31 dicembre 2024;

- di dare atto che, con successivo provvedimento, si disporrà il pagamento del contributo direttamente in favore dell' Acer Bologna, in qualità di ente gestore dell'alloggio, a copertura della morosità maturata dall'assegnataria.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e

s.m.i. -