



Comune di Bologna

Area Welfare e Promozione del benessere della comunità

Proposta N.: **DD/PRO/2021/8190**

OGGETTO: ASSEGNAZIONE TEMPORANEA ALL'OPEN GROUP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA LAME 401, CASTEL MAGGIORE (BO) (POSIZIONE INVENTARIO C/617) NELLE MORE DELLA DEFINIZIONE DEL RAPPORTO CONVENZIONALE PER LA GESTIONE DELLA STRUTTURA SANITARIA ACCREDITATA PER L'ESERCIZIO DI COMUNITA' TERAPEUTICA PER TOSSICODIPENDENTI.

IL CAPO AREA

Premesso che

- il Decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 "Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza", art. 114 "Compiti di assistenza degli enti locali", comma 1, prevede che nell'ambito delle funzioni socio - assistenziali di propria competenza i comuni e le comunità montane, avvalendosi ove possibile delle associazioni di cui all'articolo 115, perseguono, anche mediante loro consorzi, ovvero mediante appositi centri gestiti in economia o a mezzo di loro associazioni, senza fini di lucro, riconosciute o riconoscibili, i seguenti obiettivi in tema di prevenzione e recupero dei tossicodipendenti:
 - a) prevenzione della emarginazione e del disadattamento sociale mediante la progettazione e realizzazione, in forma diretta o indiretta, di interventi programmati;
 - b) rilevazione ed analisi, anche in collaborazione con le autorità scolastiche, delle cause locali di disagio familiare e sociale che favoriscono il disadattamento dei giovani e la dispersione scolastica;
 - c) reinserimento scolastico, lavorativo e sociale del tossicodipendente.
- nel medesimo art. 114 "Compiti di assistenza degli enti locali", comma 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 "Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza", art. 114 "Compiti di assistenza degli enti locali" è previsto che i comuni per il perseguimento degli obiettivi di cui al punto precedente possano avvalersi delle strutture private autorizzate ai sensi dell'art. 116;
- l'art. 116 "Livelli essenziali relativi alla libertà di scelta dell'utente e ai requisiti per l'autorizzazione delle strutture private" del Decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 "Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza", prevede che la realizzazione di strutture e l'esercizio di attività sanitaria e socio-sanitaria a favore di soggetti tossicodipendenti o alcooldipendenti sia soggetta ad autorizzazione ai sensi dell'articolo 8-ter del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive

modificazioni, e ne disciplina gli aspetti essenziali demandando alle Regioni e alle Province autonome la fissazione di ulteriori specifici requisiti strutturali, tecnologici e funzionali, necessari per l'accesso, da parte degli enti autorizzati, all'istituto dell'accreditamento per lo svolgimento di attività di prevenzione, cura, certificazione attestante lo stato di tossicodipendenza o di alcooldipendenza, recupero e riabilitazione delle persone dipendenti da sostanze stupefacenti e psicotrope;

Dato atto che l'autorizzazione ai sensi dell'articolo 8-ter del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modificazioni è condizione per l'ammissione all'accREDITAMENTO istituzionale;

Premesso inoltre che l'art. 130 "concessione delle strutture degli enti locali" del Decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309 "Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza" prevede la possibilità per gli enti locali di concedere in uso gratuito agli enti ausiliari di cui all'articolo 115, anche se in possesso dei soli requisiti di cui alle lettere a) e c) del comma 2 dell'articolo 116, beni immobili di loro proprietà, con vincolo di destinazione alle attività di prevenzione, recupero e reinserimento anche lavorativo dei tossicodipendenti, disciplinate dal presente testo unico e il cui uso deve essere disciplinato da specifica convenzione che fissa la durata, stabilisce le modalità di controllo sulla utilizzazione del bene, individua le cause di risoluzione del rapporto, e disciplina le modalità di autorizzazione ad apportare modificazioni o addizioni al bene;

Premesso altresì che

- con atti P.G. n. 268613/2005, P.G.n. 8791/2006 e P.G. n.26969/2013 l'Amministrazione Comunale ha autorizzato all'esercizio la struttura sanitaria di via dell'Arcoveggio n.66 a Bologna per l'esercizio di comunità terapeutica per tossicodipendenti;

- con Delibera della Giunta Regionale n. 7755/2009 alla struttura ubicata in Via dell'Arcoveggio n. 66 a Bologna è stato concesso l'accREDITAMENTO, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 quater, del D.Lgs. 502/1992 e successive modificazioni;

- la struttura sanitaria di Via dell'Arcoveggio n. 66 a Bologna è ubicata in un immobile di proprietà comunale e gestita dall'operatore economico Open Group società cooperativa sociale Onlus convenzione repertorio numero 1079/2015;

- l'operatore economico Open Group società cooperativa sociale Onlus gestisce le altre due strutture sanitarie accreditate presenti sul territorio del Comune di Bologna per l'esercizio di comunità terapeutica per tossicodipendenti;

- con Delibera di Giunta Regionale n. 1943/2017 per le strutture per le dipendenze patologiche, gestite da soggetti gestori privati, con accREDITAMENTO in scadenza 31 luglio 2018, è stata definita la validità dell'accREDITAMENTO fino al 31 luglio 2019;

- con prot. n. PG/2019/0119661 del 31/01/2019 l'operatore economico Open Group società cooperativa sociale Onlus ha presentato domanda di rinnovo dell'accREDITAMENTO, al Servizio Assistenza Territoriale Area Salute Mentale e Dipendenze Patologiche della Regione Emilia Romagna, per la struttura sanitaria di Via dell'Arcoveggio n. 66 a Bologna, risultando formalmente valida in quanto non sono emersi rilievi ostativi; **Considerato che** i provvedimenti di rinnovo dell'accREDITAMENTO non sono ancora stati adottati a causa della sospensione – per motivi legati alla pandemia Covid 19 - delle visite propedeutiche all'accREDITAMENTO, e che nelle more dell'adozione del provvedimento di rinnovo dell'accREDITAMENTO rimane fermo quanto comunicato dal Servizio Assistenza Territoriale Area Salute Mentale e Dipendenze Patologiche della Regione Emilia Romagna e previsto dalla Delibera di Giunta Regionale 1943/2017, vale a dire che la struttura per persone dipendenti da sostanze d'abuso sita in via dell'Arcoveggio, 66 può continuare a svolgere, in regime di accREDITAMENTO, le medesime attività già accreditate, e le Aziende e gli Enti del Servizio Sanitario Regionale possono mantenere e stipulare contratti con le stesse, al fine di non creare interruzioni o sospensione nella erogazione dei relativi servizi;

Considerato inoltre che

- con Delibera di Giunta Regionale 823/2020 "COVID-19. Disposizioni transitorie in materia di accreditamento delle strutture sanitarie pubbliche e private" le visite propedeutiche all'accREDITamento, da effettuare mediante sopralluoghi, erano state posticipate di massimo sei mesi dal 31 luglio 2020, prima data individuata per la fine dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

- con successiva Delibera di Giunta Regionale 72/2001 si è disposto che le visite propedeutiche all'accREDITamento da effettuare mediante sopralluoghi, sono posticipate di massimo sei mesi a decorrere dalla data di fine dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, data che verrà stabilita dai relativi provvedimenti nazionali;

Specificato che con determinazioni dirigenziali P.G. n. 196247/2018, P.G. n. 348036/2019, P.G. n. 250029/2020 e P.G. n. 543162/2020 è stata modificata la scadenza della convenzione repertorio numero 1079/2015, per l'uso dell'immobile di Via dell'Arcoveggio, 66 a Bologna - codice inventario C/356 allineando la durata al termine di validità dell'accREDITamento in essere;

Preso atto che l'immobile di Via dell'Arcoveggio, 66 a Bologna - codice inventario C/356 si trova nell'area oggi interessata dal progetto di "Potenziamento in sede del sistema autostradale e tangenziale di Bologna";

Considerato altresì che

- il Comune di Bologna è proprietario di altro immobile ubicato in Via Lame n. 401, 40013 Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327, complesso edilizio definito dalla strumentazione urbanistica del Comune di Castel Maggiore di valore storico testimoniale, assegnato all'associazione ANGLAD Bologna con Delibera di Giunta P.G. n. 131159/2000, la cui destinazione a Libere Forme Associative è stata confermata con Delibera di Giunta P.G. n. 508415/2020, e la cui gestione afferisce all'Area Welfare e Promozione del Benessere della Comunità;

- l'associazione ANGLAD, che si occupa dal 2000 di attività di prevenzione e avvio alla cura, recupero e riabilitazione di persone dipendenti da sostanze stupefacenti e psicotrope, ha comunicato in data 22 marzo 2021 di non essere più intenzionata a proseguire la propria attività associativa all'interno del complesso edilizio citato e che è quindi interessata alla riconsegna dello stesso nella disponibilità del Comune come da documentazione conservata agli atti dell'Area Welfare e Promozione del Benessere della Comunità;

- in data 19 aprile 2021 l'Area Welfare e Promozione del Benessere della Comunità ha effettuato un primo sopralluogo per verificare lo stato del bene immobile di Via Lame 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327, e in considerazione della ampiezza dei locali, del buono stato manutentivo dello stesso, della disposizione interna degli spazi e dell'ampio giardino annesso, si è constatato che sussistono i presupposti per mantenere attivo in quella sede un servizio istituzionale per lo svolgimento di attività di prevenzione, cura, certificazione attestante lo stato di tossicodipendenza o di alcooldipendenza, recupero e riabilitazione delle persone dipendenti da sostanze stupefacenti e psicotrope, ai sensi e nel rispetto delle disposizioni contenute nel "Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza";

Rilevato che Open Group società cooperativa sociale Onlus ha espresso un preventivo parere favorevole all'attribuzione dell'immobile sito in Via Lame n. 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617), al fine di garantire la continuità assistenziale e di cura del servizio attualmente reso in Via dell'Arcoveggio 66 a Bologna;

Rilevato inoltre che con delibera di Giunta comunale N. Proposta: DG/PRO/2021/123, N. Repertorio: DG/2021/112, P.G. N.: 260660/2021 con esecutività dal 08/06/2021:

- il bene immobile di Via Lame 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto

fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327, è stato destinato allo svolgimento di attività dirette alla realizzazione di fini istituzionali, con particolare riferimento ad interventi relativi alla prevenzione, cura, certificazione attestante lo stato di tossicodipendenza o di alcooldipendenza, nonché recupero e riabilitazione delle persone dipendenti da sostanze stupefacenti e psicotrope, da svolgersi secondo la disciplina prevista dal "Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza", prevedendone inoltre lo stralcio dalle assegnazioni a Libere Forme associative;

- è stata prevista la successiva assegnazione, del bene immobile di Via Lame 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327, ad Open Group società cooperativa sociale Onlus, unico gestore presente sul territorio del Comune di Bologna di strutture sanitarie accreditate per l'esercizio di comunità terapeutica per tossicodipendenti, al fine di garantire la continuità dei servizi istituzionali accreditati erogati attualmente nella struttura di Via dell'Arcoveggio 66 a Bologna - codice inventario C/356 interessata dai lavori del progetto di "Potenziamento in sede del sistema autostradale e tangenziale di Bologna";

- è stato dato mandato al Direttore dell'Area Welfare e Promozione del Benessere della Comunità, sia la definizione degli adempimenti conseguenti e necessari alla restituzione da parte dell'associazione ANGLAD del bene immobile di Via Lame 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327 e da parte dell' Open Group società cooperativa sociale Onlus del bene immobile di Via dell'Arcoveggio 66, Bologna - codice inventario C/356 sia la definizione dei contenuti della successiva assegnazione per attività dirette alla realizzazione di fini istituzionali, con particolare riferimento ad interventi relativi alla prevenzione, cura, certificazione attestante lo stato di tossicodipendenza o di alcooldipendenza, nonché recupero e riabilitazione delle persone dipendenti da sostanze stupefacenti e psicotrope, da svolgersi secondo la disciplina prevista dal "Testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza" del bene immobile di Via Lame 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617);

Dato atto che

- è necessario prevedere la custodia e la guardiania dell'immobile sito in Via Lame n. 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617), al fine di prevenire eventuali atti avversi nei confronti dell'immobile, vista l'ubicazione dello stesso in una zona isolata e per il tempo necessario al trasferimento della comunità terapeutica attualmente sita in Via dell'Arcoveggio, 66 a Bologna - codice inventario C/356;

- Open Group società cooperativa sociale Onlus ha dato disponibilità ad assumere temporaneamente la custodia e guardiania dell'immobile, come da comunicazione conservata agli atti dell'Area Welfare e Promozione del Benessere della Comunità, e per predisporre operativamente la sede per il trasferimento della comunità terapeutica attualmente sita in Via dell'Arcoveggio, 66 a Bologna;

Ritenuto opportuno

- procedere con la riconsegna dall'Associazione Angland all'Area Welfare e Promozione del Benessere della Comunità con contestuale assegnazione all'Open Group società cooperativa sociale Onlus, tramite specifico verbale, del bene immobile di proprietà del Comune di Bologna sito in Via Lame 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327 che ne assume temporaneamente la custodia e guardiania, al fine di prevenire eventuali atti avversi nei confronti dell'immobile, vista l'ubicazione dello stesso in una zona isolata e per predisporre operativamente la sede per il trasferimento della comunità terapeutica attualmente sita in Via dell'Arcoveggio, 66 a Bologna;

- rinviare ad un successivo atto la definizione del rapporto convenzionale per la gestione della struttura sanitaria accreditata per l'esercizio di comunità terapeutica per tossicodipendenti nell'immobile di proprietà del Comune di Bologna sito in Via Lame 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617);

- definire che l'assegnazione temporanea avrà la durata di 6 mesi, decorrenti dal 09/08/2021, salvo che in data precedente non intervenga la definizione del rapporto convenzionale per la gestione della struttura sanitaria accreditata per l'esercizio di comunità terapeutica per tossicodipendenti nell'immobile di proprietà del Comune di Bologna sito in Via Lama 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617), nel tal caso la presente assegnazione temporanea dovrà ritenersi automaticamente decaduta.

Dato atto che della presente determinazione è stata data preventiva comunicazione all'assessore Giuliano Barigazzi;

Visti:

- l'articolo 107 del "Testo Unico degli Enti Locali", D.Lgs 267/2000;
- gli artt. 4 e 44 dello Statuto del Comune di Bologna;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati di:

- procedere con la riconsegna dall'Associazione Angland all'Area Welfare e Promozione del Benessere della Comunità con contestuale assegnazione all'Open Group società cooperativa sociale Onlus, tramite specifico verbale, del bene immobile di proprietà del Comune di Bologna sito in Via Lama 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327;

- di assegnare in via temporanea, nello stato di fatto in cui si trova, all'Open Group società cooperativa sociale Onlus la custodia e guardiana, del bene immobile di proprietà del Comune di Bologna sito in Via Lama 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617) identificato al catasto fabbricati con foglio 1 - particella 45 - sub 1-2-3-4-5-6-7-8 e al catasto terreni con foglio 1 - particella 327, al fine di prevenire eventuali atti avversi nei confronti dell'immobile, vista l'ubicazione dello stesso in una zona isolata e per predisporre operativamente la sede per il trasferimento della comunità terapeutica attualmente sita in Via dell'Arcoveggio, 66 a Bologna;

- rinviare ad un successivo atto la definizione del rapporto convenzionale con l'Open Group società cooperativa sociale Onlus per la gestione della struttura sanitaria accreditata per l'esercizio di comunità terapeutica per tossicodipendenti nell'immobile di proprietà del Comune di Bologna sito in Via Lama 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617);

- definire che l'assegnazione temporanea avrà la durata di 6 mesi, decorrenti dal 09/08/2021, salvo che in data precedente non intervenga la definizione del rapporto convenzionale per la gestione della struttura sanitaria accreditata per l'esercizio di comunità terapeutica per tossicodipendenti nell'immobile di proprietà del Comune di Bologna sito in Via Lama 401, Castel Maggiore (BO) (pos. inv. C/617), nel tal caso la presente assegnazione temporanea dovrà ritenersi automaticamente decaduta.

-

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -