



Comune di Bologna

Promozione e Turismo

Proposta N.: **DD/PRO/2021/10563**

OGGETTO: ACCERTAMENTO DI ENTRATA PER COMPLESSIVI EURO 261.140,44 RELATIVI AI CANONI DI CONCESSIONE DI IMMOBILI PREVISTI DAI CONTRATTI SOTTOSCRITTI CON BOLOGNA WELCOME SRL (REP. 5656/2021) E L'ASSOCIAZIONE SUCCEDE SOLO A BOLOGNA (REP. 2969/2017).

Importo: 261.140,44

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2020/137, DC/PRO/2020/137, PG n. 535398/2020 del 17/12/2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021 - 2023, sezione strategica e sezione operativa;
- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2020/138, DC/PRO/2020/129, PG n. 535593/2020 del 17/12/2020, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2021 – 2023;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2020/309, DG/PRO/2020/290, PG n. 540556/2020 del 22/12/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2020/312, DG/PRO/2020/355, PG n. 540561/2020 del 22/12/2020, è stato approvato il Piano della Performance-piano dettagliato degli obiettivi assegnati ai Dipartimenti, Aree, Settori, Istituzioni ed Quartieri per l'anno 2021;

Premesso inoltre che:

- con contratto Rep. n. 5656 del 05/03/2021, che si allega in Atti, veniva rinnovata la convenzione per la concessione degli immobili qualificati "attrattori" nell'ambito del contratto per la gestione del sistema dei servizi inerenti la destinazione turistica Bologna Metropolitana, decorrente dall'1/01/2021 al 31/12/2023, con Bologna Welcome srl;
- con contratto Rep. n. 2969 del 08/11/2017, che si allega in Atti, il Comune di Bologna concedeva, per una durata di 4 anni, all'associazione Succede Solo a Bologna il sito di proprietà comunale "Conserva di Valverde" (comunemente noto come Bagni di Mario) per la realizzazione di un progetto di valorizzazione e gestione;

Considerato che:

- l'art. 2 "Caratteristiche degli immobili - Condizioni di utilizzo" del contratto Rep. n. 5656 del 05/03/2021 sottoscritto dal Comune e Bologna Welcome srl prevede:

- per l'utilizzo del complesso Palazzo Re Enzo la corresponsione di un canone annuo di euro 339.499,23 maggiorato dell'IVA 22%;
- la gestione delle Due Torri la corresponsione di un canone annuo di euro 48.150,00 maggiorato dell'IVA 22%;
- per l'utilizzo di due saloni del Palazzo dei Notai la corresponsione di un canone annuo di euro 35.194,44 maggiorato dell'IVA 22%;

- l'art. 6 "Canone" del contratto con Rep. n. 2969 dell'08/11/2017 sottoscritto dal Comune e l'associazione Succede Solo a Bologna prevede il pagamento di un canone annuo di euro 9.000,00 IVA inclusa;

- la Giunta comunale con delibera P.G. 100638/2021 ha stabilito la possibilità di concedere misure di sostegno ai soggetti conduttori di immobili di proprietà comunale, titolari di contratti di natura non commerciale, danneggiati dal perdurare dell'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del Covid-19 e che per questo il Dipartimento Cultura e Promozione della Città ha proposto l'applicazione di uno sconto di 6 mesi di canone a Bologna Welcome srl e all'Associazione Succede Solo a Bologna che hanno risposto positivamente;

Dato atto che la previsione di entrata per l'anno 2021 è pari a complessivi euro 261.140,44 compresa IVA 22 %;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere al relativo accertamento di entrata per l'importo totale di **euro 261.140,44**;

Visti:

- gli art. 178-181 del D.Lgs. 267/2000 relativi alle fasi di gestione delle entrate;
- gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna;
- il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

per le ragioni esposte in premessa, che si intendono integralmente richiamate, di accertare l'entrata di **euro 261.140,44** al bilancio 2021 sul **cap E33878-000** "Fitti di immobili destinati ad uso istituzionale, progetti speciali, patti di collaborazione: fabbricati - Servizio rilevante agli effetti dell'IVA - Tributo compreso" conto finanziario E3.01.03.02.002 "Locazione di altri beni immobili".

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -