

*Gestione Bene Pubblico*

Proposta N.: **DD/PRO/2024/9496**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL MARCIAPIEDE DI VIA PUTTI ANGOLO VIA CASTIGLIONE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 ALL'OPERATORE ECONOMICO EDIL B.M. S.R.L. DI SASSO MARCONI (BO) PER L'IMPORTO NETTO DI EURO 108.935,92 (COMPRESI EURO 8.900,06 PER ONERI PER LA SICUREZZA). IMPEGNO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 140.000,00.**

Importo: 140.000,00  
CIG: B2085E1D30  
CUP: F37H24000550004  
Codice intervento SAP: 6886

FS2922883  
FS3001117

LA DIRIGENTE

Premesso che

l'Amministrazione, il Comune di Bologna, in accoglimento di tale principio, ha approvato, con Deliberazione di Consiglio Comunale DC/PRO/2022/90 Repertorio DC/2022/89 P.G. n. 769201/2022, apposito Regolamento che disciplina la collaborazione, tra soggetti civici e Amministrazione, per la cura e per la rigenerazione dei beni comuni urbani e lo svolgimento di attività di interesse generale ( di seguito Regolamento);

a seguito degli incontri di co-progettazione svolti con gli uffici comunali competenti, il Proponente (Dott. Albano Guaraldi) ha inviato all'Amministrazione una proposta di collaborazione registrata con P.G. n. 157363/2024, per "l'Attuazione di interventi volti alla riqualificazione del percorso pedonale ed al miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale in via Castiglione - tratto compreso tra il civ. 115 e l'intersezione con via Putti (rotatoria)";

l'intervento proposto consiste nell'arretramento del muro di confine all'interno della proprietà privata sia su via Putti che su via Castiglione, per consentire la costruzione di un marciapiede pubblico di dimensioni idonee (larghezza metri 1,50 compresi di cordoli perimetrali) al transito dei pedoni, la progettazione e realizzazione dell'intervento sarà a cura e spese del Proponente, ivi incluse le spese tecniche, burocratiche

ed amministrative relativamente ai frazionamenti catastali;

il Proponente si impegna a cedere, a titolo gratuito, al Comune di Bologna le aree private, di sua proprietà, necessarie al fine di realizzare il marciapiede (larghezza 1,50 metri);

il Comune di Bologna si impegna, a realizzare il tratto di marciapiede a completamento del percorso esistente riconnettendo la continuità pedonale e abbattendo le barriere architettoniche presenti sul marciapiede nord- ovest di via Castiglione in prossimità della rotatoria Putti -Castiglione;

Considerato che

valutata la riconducibilità dell'intervento proposto nell'ambito di applicazione del Regolamento, l' Ufficio di Coordinamento di Cittadinanza Attiva ha provveduto a pubblicare una "news" sul proprio sito web - all'interno della rete civica del Comune di Bologna - volta ad informare la cittadinanza sul contenuto della proposta ed al contempo ricevere eventuali manifestazioni di interesse volte ad ampliare l'intervento proposto e/o suggerimenti utili in merito;

a seguito del periodo di pubblicazione (per la durata di 15 giorni con decorrenza 15/01/2024) non sono pervenute osservazioni ovvero diverse proposte nel merito;

la proposta rientra, pertanto, pienamente nel novero delle iniziative meritevoli del sostegno dell' Amministrazione comunale per la loro realizzazione;

Precisato che

tutte le attività, inerenti il rapporto tra il Proponente e l' Amministrazione comunale, sono svolte a titolo spontaneo, volontario e gratuito;

Dato atto che

l'occupazione del suolo pubblico, afferente il presente Patto, alle condizioni del medesimo e nei limiti temporali concordati, è a titolo gratuito, secondo quanto previsto dall' art. 69 comma 1 del "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" approvato con Delibera di Consiglio DC/PRO/2021/33 Rep. DC/2021/27 , P.G. n. 146397/2021, e ss.mm.ii. e dall'art. 17 del "Regolamento sulle forme di collaborazione tra i soggetti civici e Amministrazione per lo svolgimento di attività di interesse generale e per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani" approvato con Delibera di Consiglio DC/PRO/2022/90 Repertorio DC/2022/89 P.G. n. 769201/2022, in quanto iniziativa realizzata in collaborazione con il Comune di Bologna per finalità di interesse generale;

Rilevato che

con Delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2024/83, N. Repertorio: DG/2024/83, P.G. N.: 287956/2024 esecutiva dal 24/04/2024 è stato approvato lo schema del Patto di Collaborazione fra il Comune di Bologna - Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità e la Soc. Futura Costruzioni Srl e relativi allegati ("Planimetria di progetto" e "Sezioni muro ante e post"), quali parte integrante e sostanziale del presente atto, per " l' attuazione di interventi volti alla riqualificazione del percorso pedonale ed al miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale in via Castiglione - tratto compreso tra il civ. 115 e l'intersezione con via Putti (rotatoria)";

Atteso che si rende ora necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento del marciapiede di Via Putti angolo Via Castiglione (cod. int. 6886) dell'importo complessivo di euro 140.000,00;

Rilevato inoltre che

con il presente provvedimento si provvede a nominare l'Arch. Benedetta Corsano Annibaldi del Settore Gestione Bene Pubblico quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui trattasi ai sensi dell'art. 31 comma 1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Visto, parte integrante del presente atto, il progetto esecutivo relativo all'intervento cod. int. 6886, nonché gli elaborati anch'essi allegati parte integrante, redatto dal progettista Arch. Benedetta Corsano Annibaldi del Settore Gestione Bene Pubblico, verificato dal Geom. Fiorenzo Mazzetti del Settore Gestione Bene Pubblico, nonché la dichiarazione di validazione del progetto resa ai sensi dell'art. 42 D.Lgs 36/2023 e di contestuale accertamento della conformità del medesimo alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.R. n. 15/2013, firmata digitalmente in data 06/05/2024 dal Responsabile Unico del Progetto Arch. Benedetta Corsano Annibaldi del Settore Gestione Bene Pubblico dell'importo complessivo di euro 140.000,00 di cui oneri fiscali al 22% relativo ai lavori di di ampliamento del marciapiede di Via Putti angolo Via Castiglione (cod. int. 6886);

Rilevato inoltre che

si rende ora necessario procedere alla lavori di ampliamento del marciapiede di Via Putti angolo Via Castiglione (cod. int. 6886) e al contestuale affidamento diretto, tramite trattativa diretta nel portale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

pertanto da una analisi delle esigenze evidenziate il Responsabile Unico del progetto ha stimato un importo netto di euro 108.945,92 suddiviso come segue:

- euro 100.045,86 per lavori soggetti a ribasso ( di cui euro 32.683,78 per costi della manodopera )
- euro 8.900,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

in relazione all'utilizzo dei mercati elettronici e/o dei sistemi telematici si richiama la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del Codice dei contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, l'art. 25 del citato decreto per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti sussiste l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26;

il Responsabile unico del progetto ha ritenuto opportuno avviare una trattativa diretta numero registro di sistema: PI220375-24 con unico operatore economico mediante l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER" contattando direttamente l'operatore economico EDIL B.M. S.R.L. di SASSO MARCONI (BO) richiedendo la formulazione di apposita offerta attraverso l'applicazione di un ribasso percentuale sull'importo stimato corrispondente ad euro 108.945,92 suddivisi come segue:

- euro 100.045,86 per lavori ( di cui euro 32.683,78 per costi della manodopera )
- euro 8.900,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

entro il termine stabilito l'operatore economico EDIL B.M. S.R.L. di SASSO MARCONI (BO) ha presentato sulla piattaforma SATER l'offerta, formulando un ribasso corrispondente al 0,01% comportante un importo netto per lavori di euro 100.035,86 per lavori dichiarando costi per la manodopera pari ad euro 32.683,78 ai sensi dell'art. 91 co 5 D.Lgs. 36/2023 oltre euro 8.900,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che il Responsabile Unico di Progetto ha valutato congruo e vantaggioso per l'Amministrazione;

Atteso che si rende necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento del marciapiede di Via Putti angolo Via Castiglione (cod. int. 6886) e contestuale affidamento diretto, tramite trattativa diretta nel portale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'operatore economico suddetto, per l'importo netto di euro 108.935,92 (di cui euro 100.035,86 per lavori al netto del ribasso del 0,01% - compresi euro 32.683,78 per costi della manodopera - ed euro 8.900,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

Preso atto che il quadro economico del progetto di cui trattasi risulta essere quello allegato nella sezione parte integrante al presente provvedimento;

Rilevato inoltre che

ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, presupposto essenziale alla stipulazione del contratto d'appalto, in attuazione di quanto previsto dall'art. 17 co 5) del D.Lgs 36/2023, è stata pertanto acquisita la seguente documentazione finalizzata al controllo del possesso dei requisiti di ordine generale:

- DURC con scadenza validità 20/08/2024
- Casellario ANAC estratto in data 11/06/2024 tramite il servizio FVOE 2.0;
- Regolarità Fiscale verificata positiva alla data del 12/06/2024 tramite il servizio FVOE 2.0 nonché rilasciata dall'Agenzia delle entrate Direzione Provinciale di Bologna pervenuta al Comune di Bologna a mezzo pec in data 3/07/2024 registrata al P.G. 452603/2024;
- Visura camerale per Procedure Concorsuali estratta in data 11/06/2024 tramite il servizio FVOE 2.0;
- Casellari Giudiziali del 11/06/2024 estratto tramite il servizio FVOE 2.0;
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative del 11/06/2024 estratto tramite il servizio FVOE 2.0;

relativamente all'ottemperanza agli obblighi della L.68/99, la non assoggettabilità dell'Operatore Economico dichiarata in sede di presentazione offerta - vista altresì la visura camerale - non necessita di verifica ex art. 94 comma 5 del D.Lgs.36/2023, nel rispetto della Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 10 del 28.03.2003;

inoltre è stata preventivamente verificata la qualificazione in capo all'operatore economico EDIL B.M. S.R.L. di SASSO MARCONI (BO), ai sensi dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, in possesso di attestazione SOA nella categoria OG3 per importo adeguato ai lavori di cui trattasi;

Atteso che

al finanziamento della spesa complessiva di euro 140.000,00 si può provvedere contro vendita attingendo sul Cap. U74250-250 "VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI", come da imputazioni dettagliate nel dispositivo dell'atto,

con l'operatore economico EDIL B.M. S.R.L. di SASSO MARCONI (BO) si provvederà alla stipula del relativo contratto, a pena di nullità in forma scritta, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere (...), anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come ammesso dall'art. 18 comma 1) del D.lgs. 36/2023;

l'investimento in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento, non comporterà futuri e maggiori oneri di gestione diretti o indiretti a carico del Comune, come indicato dal Responsabile del Procedimento nella sua nota allegata in atti al presente provvedimento;

l'Ufficio di Direzione Lavori risulta essere il seguente:

Direttore dei lavori: Arch. Benedetta Corsano Annibaldi

Direttore operativo con funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Benedetta Corsano Annibaldi

Dato atto che l'operatore economico ha dichiarato che il Contratto collettivo nazionale dei lavoratori è F015 Edili Artigianato, pertanto si attesta che risulta essere lo stesso indicato nei documenti di gara;

Dato atto inoltre che

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/81, DC/PRO/2023/81, PG n. 843435/2023 del 19/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/87, DC/PRO/2023/77, PG n. 847808/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2024 - 2026;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/295, DG/PRO/2023/298, PG n. 849010/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/301, DG/PRO/2023/357, PG n. 849024/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021.

Dato altresì atto che

- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;

- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile

- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.

- l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Vista la delega P.G. N.: 469642/2024 esecutiva dal 10/07/2024;

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

## DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:

1. approvare il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento del marciapiede di Via Putti angolo Via Castiglione (cod. int. 6886) dell'importo complessivo di euro 140.000,00 di cui euro 108.935,92 (di cui euro 100.035,86 per lavori al netto del ribasso del 0,01% - compresi euro 32.683,78 per costi della manodopera - ed euro 8.900,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), euro 23.965,90 per oneri fiscali al 22%, euro 10,00 per Accantonamenti ex artt. 60 e 120 comma 1 lettera a) D.Lgs. 36/2023, euro 7.049,98 per spese tecniche, euro 35,00 per Contributo Anac ed euro 3,20 per arrotondamento;
2. prendere atto della attestazione di validazione del progetto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, firmata digitalmente in data 06/05/2024 allegata parte integrante della presente determinazione;
3. affidare i lavori di cui trattasi - a seguito di trattativa diretta nel portale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 - all'operatore economico EDIL B.M. S.R.L. di SASSO MARCONI (BO) - qualificata ed in possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95 e requisiti di ordine speciale ex art. 100 del D.Lgs 36/2023 - per l'importo netto di euro 108.935,92 (di cui euro 100.035,86 per lavori al netto del ribasso del 0,01% - compresi euro 32.683,78 per costi della manodopera - ed euro 8.900,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad oneri fiscali IVA 22%;
4. impegnare la spesa complessiva di euro 140.000,00 come segue:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
02		10		05		202		
CDR		Descrizione CDR					TF	
018		Manutenzione strade Settore Gestione Bene Pubblico					01	
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo	
U74250-250		VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI					316	
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2024	132.901,82	0324006207	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	I	0000104942	EDIL B.M. S.R.L.	6886
2024	7.049,98	0324006208	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	P			6886
2024	35,00	0324006209	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	I	0000113549	AUTORITA NAZ ANTICORRUZIONE	6886
2024	10,00	0324006210	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	P			6886
2024	3,20	0324006211	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	P			6886

5. dare atto che con l'operatore economico EDIL B.M. S.R.L. di SASSO MARCONI (BO) si provvederà alla stipula del relativo contratto, a pena di nullità in forma scritta, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere (...), anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come ammesso dall'art. 18 comma 1) del D.lgs.36/2023;

6. dare atto inoltre che:

- con il presente provvedimento si provvede a nominare l'Arch. Benedetta Corsano Annibaldi del Settore Gestione Bene Pubblico quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui trattasi ai sensi dell'art. 31 comma 1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- l'investimento in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento, non comporterà futuri e maggiori oneri di gestione diretti o indiretti a carico del Comune, come indicato dal Responsabile del Procedimento nella sua nota allegata in atti al presente provvedimento;

- l'operatore economico ha dichiarato che il Contratto collettivo nazionale dei lavoratori è F015 Edili Artigianato, pertanto si attesta che risulta essere lo stesso indicato nei documenti di gara;

- l'Ufficio di Direzione Lavori risulta essere il seguente:

Direttore dei lavori: Arch. Benedetta Corsano Annibaldi

Direttore operativo con funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Benedetta Corsano Annibaldi

- il Responsabile del Procedimento potrà apportare agli elaborati di progetto le modifiche/integrazioni che riterrà necessarie in relazione ad errori materiali o per risolvere aspetti in dettaglio.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -