



COMUNE DI BOLOGNA

Dipartimento Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio

Settore Gestione Bene Pubblico

U.I. Servizi di Manutenzione

## Progetto di fattibilità tecnica economica

**Realizzazione impianto TVCC nella sede della Polizia  
Locale di via Fioravanti**

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024**

**4° adeguamento**

**Cod. int. 6790 - Importo €. 14.640,00.**



Bologna lì 26 settembre 2022

Il Responsabile del Procedimento  
*Per. ind. Davide Capuzzi*

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Presso il complesso di edifici siti in via Fioravanti, civici dal 10 al 22, è presente la sede del reparto territoriale Navile della Polizia Locale.

Gli spazi sono individuati al Catasto Fabbricati al foglio 112. Mappale 16, sub. 17 e sono dotati di certificato di conformità edilizia ed agibilità.

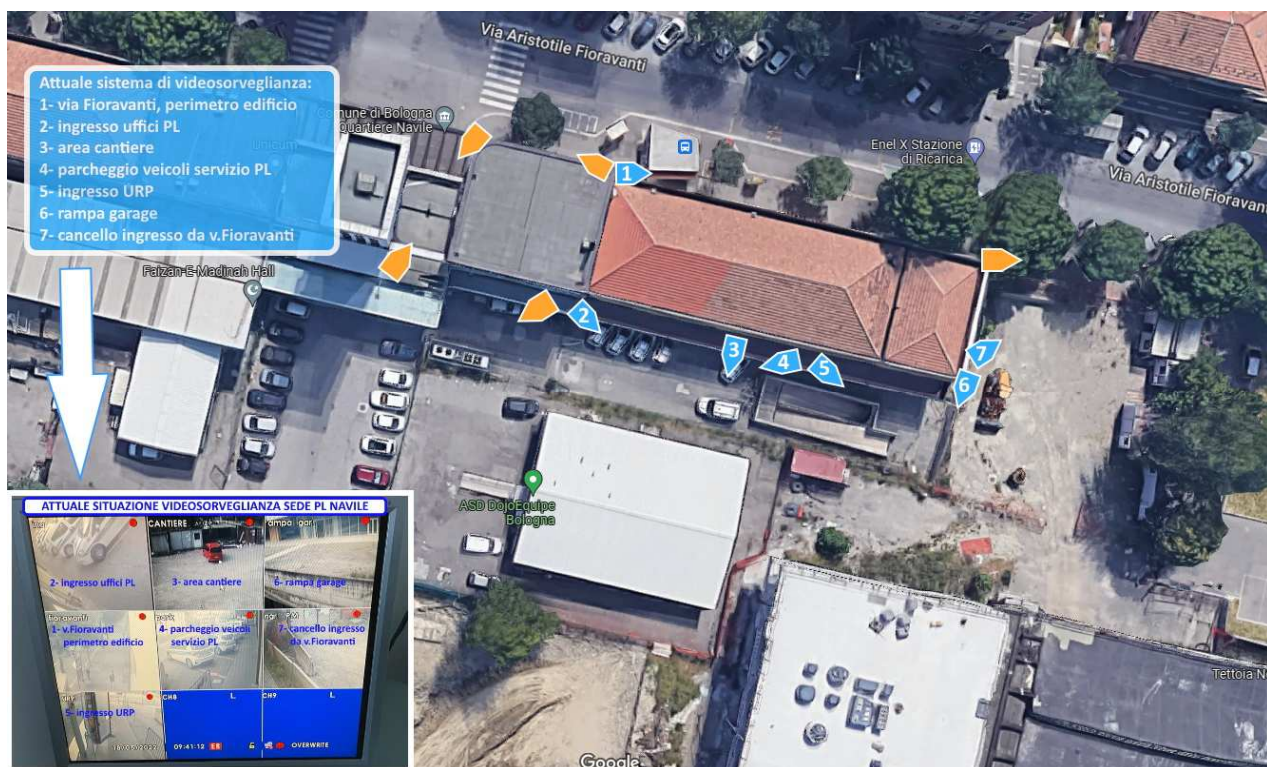
Il luogo è costituito da uffici e locali di pertinenza che vedono la presenza di operatori ed agenti di P.L.

A servizio del reparto è attualmente installato un impianto di videosorveglianza che risulta oramai obsoleto e superato, al limite dell'inutilità, vista la scarsa qualità delle immagini e delle registrazioni.

Tale impianto comprende n. 7 telecamere a circuito chiuso collocate sul perimetro dell'edificio.

Tecnici dello scrivente ufficio hanno effettuato sopralluoghi ed hanno verificato che la situazione dell'impianto necessita effettivamente di completa sostituzione dei componenti.

Il presente progetto di fattibilità, prevede quindi il rifacimento dell'impianto di videosorveglianza, realizzato del tipo ad 'isola' e non collegato al sistema di videosorveglianza cittadino su specifica richiesta dei vertici della P.L.



Con l'occasione si è valutato l'ampliamento del sistema, prevedendo n. 13 TVCC anziché 7, per garantire una maggior e più efficace copertura visiva degli spazi circostanti.

L'impianto, nei suoi componenti principali, prevedrà i seguenti interventi:

fornitura e posa di nr.13 Telecamere tipo Bullet, 5MP, IP varifocal POE, comprensive di box di montaggio (compatibili con sistema GENETEC);

fornitura e posa di nr. 1 NVR 16ch per registrazione immagini, comprensivo di HDD;

fornitura e posa di nr. 2 Switch POE 8 ch;

fornitura e posa di rack 19" 20U a parete, per contenimento apparati vds;

fornitura e posa di Monitor 24" per visualizzazione immagini;

cavo, tubazioni accessori e attrezzature di installazione necessarie alla realizzazione del lavoro a regola d'arte.

## **INDIRIZZI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

La progettazione definitiva dovrà tenere conto delle ubicazioni delle aree oggetto di intervento e della particolarità della destinazione d'uso delle strutture e della normativa vigente specifica per i sistemi e componenti oggetto degli impianti su cui si interverrà, oltre che valutare approfonditamente le opportune collocazioni dei componenti ed apparecchiature, la cui casistica di installazione è estremamente versatile in funzione degli usi e destinazioni degli spazi. Dovrà inoltre essere sempre valutata l'adeguatezza degli impianti elettrici dai quali si deriveranno le linee di alimentazione di nuovi impianti.

## **SICUREZZA CANTIERI**

Gli interventi qui descritti rientrano nel campo di applicazione del Titolo I e Titolo IV del D.lgs. 81/08 con presenza di una sola impresa esecutrice.

Saranno gestiti attraverso il DUVRI di carattere generale predisposto dal Comune di Bologna e dai documenti predisposti dall'impresa esecutrice ed integrati da un "Verbale di Coordinamento" al fine di contestualizzare l'intervento allo specifico ambiente ed ai rischi interferenti presenti, definendo le procedure e le misure preventive da attuare.

Tale verbale, al fine di gestire i rischi interferenti con l'attività svolta nell'edificio, sarà predisposto dall'impresa esecutrice con la collaborazione del Tecnico comunale incaricato (per la definizione delle questioni tecniche ed operative) e con il coinvolgimento del Referente di sede del Datore di Lavoro Committente o, nel caso di attività esercita nell'edificio da un soggetto diverso, dal Datore di Lavoro non committente (D.lgs. 81/08 art.26 comma 3ter) o suo rappresentante.

## **AUTORIZZAZIONI E VINCOLI**

Nel caso in cui gli interventi siano realizzati su edifici soggetti a tutela, si procederà alla richiesta di autorizzazione alla "Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna" per interventi su edifici soggetti a tutela ai sensi dell'art. 10 parte II del Codice dei Beni Culturali, D.lgs. 42/2004.

Nel caso in cui gli interventi da realizzare comportino variazioni strutturali significative, si procederà alla presentazione dell'istanza di autorizzazione all'Ufficio competente per interventi in materia sismica così come previsto dalla L.R. n. 19 del 2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico".

## CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Il calcolo sommario della spesa, valutato utilizzando parametri di costo (sia quelli per le opere che quelli per le somme a disposizione della stazione appaltante) ricavati sulla base di interventi simili già realizzati, è stato quantificato in un importo complessivo di Euro 14.640,00 (quattordicimilaseicentoquaranta/00) oneri fiscali compresi. Il quadro economico è il seguente:

<b>Realizzazione impianto TVCC nella sede della Polizia Locale di via Fioravanti</b>	
<b>A: LAVORI</b>	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 11.500,00
Importo oneri sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008	€ 340,00
<b>Totale netto</b>	<b>€ 11.840,00</b>
<b>B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	
I.V.A. sui lavori (22%)	€ 2.604,80
Incentivo funzioni tecniche (rif. 80% -quota personale)	€ 189,44
arrotondamenti	€ 5,76
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 14.640,00</b>

L'intervento è facente parte del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 – 4° adeguamento – C.U.I. 6790.

## GRUPPO DI LAVORO

Per la costituzione del gruppo di lavoro di cui al Regolamento per la disciplina del fondo incentivante di cui all'art.113 del D.lgs. 50/2016 nel testo vigente, si veda la scheda allegata alla presente relazione.

Bologna lì 26 settembre 2022

Il Responsabile del Procedimento  
*Per. ind. Davide Capuzzi*

*Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*