

[illegible]

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Rif. bilancio	Cod. Vincolo	Registrato impegno	cod. int.	impegno / descrizione
1.559.160,00	01	06	02	02	2019	1033	319003782	5859	Lavori
66.940,00	01	06	02	02	2019	1033	319003783	5859	Spese tecniche, indagini, commissioni gara e spese pubbliche
600,00	01	06	02	02	2019	1033	319003784	5859	Anac
20.448,00	01	06	02	02	2019	1033	319003785	5859	Incentivo d.lgs 50/2016 quota per il personale
5.112,00	01	06	02	02	2019	1033	319003786	5859	Incentivo d.lgs 50/2016 quota per l'innovazione
10.000,00	01	06	02	02	2019	1033	319003787	5859	Arredi
19.740,00	01	06	02	02	2019	1033	319003788	5859	Imprevisti
18.000,00	01	06	02	02	2019	1033	319003789	5859	Allacciamenti
<b>CAP/Art</b>	<b>descrizione</b>								
U64810-000	Reimpiego del contributo piano qualificazione periferie lotto 5: orti urbani di via Salgar								
<b>Conto finanziario</b>	<b>descrizione</b>								
U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo								

con determinazione dirigenziale P.G. n. 253844/2019 del 31/05/2019 si è proceduto all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, per un importo dell'appalto pari ad euro 1.278.000,00 (di cui euro 1.250.000,00 per lavori a misura - comprensivi di euro 350.000,00 per costi stimati della manodopera soggetti a ribasso – ed euro 28.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

con determinazione dirigenziale P.G. n. 472128/2019 (Proposta n. DD/PRO/2019/6297, Rep. n. DD/2019/5257) si è provveduto ad aggiudicare i lavori di cui trattasi alla R.T.I. composta da ICOED s.r.l. (mandataria) e WOOD BETON S.p.a. (mandante), per l'importo netto di euro 1.228.000,00 (di cui euro 1.200.000,00 per lavori al netto del ribasso offerto del 4,00% ed euro 28.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad oneri fiscali al 22%;

con determinazione dirigenziale Rep. n. DD/2019/6395, proposta DD/PRO/2019/6523, P.G. n. 505210/2019, esecutiva dal 13/11/2019, si è provveduto a:

- rimodulare il Quadro Economico dell'intervento;

- impegnare la somma di euro 1.498.160,00 a favore del R.T.I. tra ICOED SRL di Modena (P. IVA 03365040363) - mandataria - e WOOD BETON SPA di Iseo (BR) (P. IVA IT03250420175), derivante dall'importo netto di euro 1.228.000,00 (di cui € 1.200.000,00 per lavori - al netto del ribasso offerto del 4,00% sull'importo di € 1.250.000,00 posto a base di gara - ed euro 28.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad oneri fiscali al 22%;

- ridurre per complessivi Euro 61.000,00 l'impegno n. 319003782 precedentemente costituito, per quote

non affidate corrispondenti al ribasso d'asta applicato del 4,00% oltre I.V.A. al 22% al fine di restituire allo stanziamento le somme non utilizzate , come da tabella di seguito riportata:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	riduzione impegno	fondo	Cod. Vincolo	Cod. Int.	Descrizione
-61.000,00	01	06	02	02	2019	319003782-001	/	1033	5859	lavori
cap/art.	descrizione									
U64810-000	Reimpiego del contributo piano qualificazione periferie lotto 5: orti urbani di via Salgari									
conto finanziario	descrizione									
U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo									

- ridurre gli impegni assunti sull'anno 2019 di seguito elencati:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	riduzione impegno	fondo	Cod. Vincolo	Cod. Int.	Descrizione
-1.198.528,00	01	06	02	02	2019	319003782-002	/	1033	5859	lavori
-66.940,00	01	06	02	02	2019	319003783-001	/	1033	5859	spese tecniche
-10.000,00	01	06	02	02	2019	319003787-001	/	1033	5859	arredi
-19.740,00	01	06	02	02	2019	319003788-001	/	1033	5859	imprevisti
-13.000,00	01	06	02	02	2019	319003789-001	/	1033	5859	allacciamenti
cap/art.	descrizione									
U64810-000	Reimpiego del contributo piano qualificazione periferie lotto 5: orti urbani di via Salgari									
conto finanziario	descrizione									
U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo									

- creare il Fondo Pluriennale Vincolato n. 0000001939 per euro 1.369.208,00 rimodulando gli stanziamenti 2019 del Cap. U64810-000 al Cap. R64810-000 anno 2020 sul Conto Finanziario U.2.02.01.09.014;

- impegnare, a seguito della rimodulazione delle risorse sull'annualità 2020, la somma complessiva di euro 170.680,00 così ripartita:

- Euro 66.940,00 sull'annualità 2020 per spese tecniche
- Euro 10.000,00 sull'annualità 2020 per arredi;
- Euro 13.000,00 sull'annualità 2020 per allacciamenti,
- Euro 80.740,00 sull'annualità 2020 per imprevisti;

- imputare infine la spesa di € 1.668.840,00 sui relativi capitoli, come da tabelle di seguito indicate:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	impegno	fondo	registrato subimpegno	Cod. Vincolo	Cod. Int.	Descrizione
299.632,00	01	06	02	02	2019	319003782	/	419001518	1033	5859	lavori parte
cap/art.	descrizione										
U64810-000	Reimpiego del contributo piano qualificazione periferie lotto 5: orti urbani di via Salgari										
conto finanziario	descrizione										
U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo										

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	registrato impegno	fondo	Cod. Vincolo	Cod. Int.	Descrizione
1.198.528,00	01	06	02	02	2020	320001376	1939	1033	5859	lavori parte
66.940,00	01	06	02	02	2020	320001377	1939	1033	5859	spese tecniche
10.000,00	01	06	02	02	2020	320001378	1939	1033	5859	arredi
13.000,00	01	06	02	02	2020	320001379	1939	1033	5859	allacciamenti
80.740,00	01	06	02	02	2020	320001380	1939	1033	5859	imprevisti
cap/art.	descrizione									
R64810-000	Reimpiego del contributo piano qualificazione periferie lotto 5: orti urbani di via Salgari									
conto finanziario	descrizione									
U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo									

con il R.T.I. composto da ICOED s.r.l. (mandataria) e WOOD BETON S.p.a. (mandante) è stato quindi stipulato in data 24/02/2020 apposito contratto di appalto, recante Rep. n. 212827/2020;

*Preso atto che*

i lavori previsti nel progetto esecutivo (oggetto di progettazione partecipata) approvato con la sopra citata determinazione dirigenziale P.G. n. 189495/2019 - il cui obiettivo principale è l'incremento della valenza ecologica e paesaggistica dell'area, mediante trasformazione delle aree ortive in luoghi di socialità aperti a tutti, mantenendo però un alto livello di sicurezza negli spazi privati presenti nell'area immediatamente circostante - consistono principalmente nei seguenti:

- riqualificazione dell'area ortiva esistente e a verde pubblico di via Salgari - zona Pilastro, di proprietà comunale (CIP B145 - C948 - C1719) - utilizzata con finalità sociali legate all'associazionismo, in modo da garantirne sia un'ottimale valorizzazione e funzionalizzazione anche in termini di sicurezza, sia una maggiore permeabilità e apertura alla cittadinanza, al fine di renderla maggiormente integrabile, in termini paesaggistici, con il restante spazio verde circostante;

- sistemazione delle recinzioni, creazione di corselli pedonali, pulizia superficiale dei lotti con eventuale riporto di terreno vegetale e revisione delle utenze idriche, eliminazione di elementi incongrui che non garantiscono più un adeguato decoro urbano;

*Considerato che* nel corso dei lavori:

- si sono determinate circostanze impreviste e imprevedibili - di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 - che rendono necessario quanto segue:

Modifiche ed integrazioni alla rete idrica, in quanto, a seguito del rinvenimento - imprevedibile in fase progettuale in terreni di tipologia analoga - di materiali inerti con caratteristiche formali di tipo spigoloso/tagliente, si renderà necessario l'utilizzo di sabbia da cava idonea al mantenimento della tubazione nel tempo, a protezione sia degli agenti atmosferici sia delle sollecitazioni fisiche dovute alla morfologia del terreno e alla sua lavorazione;

- si è inoltre riscontrata la necessità di eseguire alcune maggiori lavorazioni di completamento e miglioramento non previste – comportanti anche minori lavorazioni rispetto a quanto previsto nel progetto – riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e qui riassumibili per sommi capi:

1. Modifiche ed integrazioni alla rete idrica dovute alla sostituzione della tipologia e dimensioni delle tubazioni relative all'adduzione di acqua dai pozzi, al fine di migliorare la fornitura in sito, diminuire i consumi e ottimizzare la portata di esercizio dell'intero impianto;
2. Integrazione e realizzazione di tratto fognario, resa necessaria a causa della vetustà del percorso fognario preventivato, con nuovo allaccio a fognatura pubblica;
3. A seguito della precedente lavorazione si rende necessario effettuare una videoispezione del tratto fognario al fine di poter eseguire correttamente il nuovo allaccio;
4. Modifica ed integrazione sull'impianto elettrico, soluzione che ottimizza i nuovi percorsi di alimentazione elettrica resi necessari dallo spostamento dei pozzi dal fronte sud (via Salgari) al fronte nord (via San Donato);
5. Modifiche alla fornitura e posa di materiale elettrico ed idrico, relativamente all'edificio "Casa Ortisti", a seguito di una razionalizzazione nei percorsi dei cavidotti e nella collocazione dei componenti suddetti, che comporta l'esecuzione di minori lavorazioni rispetto a quelle previste in progetto;
6. Modifica ed integrazione all'impianto di sicurezza dell'edificio "Casa Ortisti", in particolare si rende necessaria l'introduzione della linea vita indispensabile per poter eseguire la futura manutenzione dell'impianto fotovoltaico posato sul coperto;
7. Modifica ed integrazione alla fornitura e posa di serramenti per l'edificio "Locale Deposito" necessari al corretto utilizzo del locale per poter tutelare gli attrezzi e quant'altro riposto all'interno da eventuali furti; si prevedono infatti la fornitura e posa di una porta e di una finestra per il suddetto locale; *Preso atto che*

come risulta dal Quadro comparativo ("Perizia di raffronto") allegato parte integrante al presente provvedimento, le maggiori lavorazioni ammontano complessivamente a lordi euro 142.909,95, cui fanno fronte minori lavorazioni per lordi euro 120.040,54, comportanti un importo lordo in aumento di euro 22.869,41, cui corrisponde un importo, al netto dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara del 4,00%, di euro 21.954,63, costituente l'importo in aumento rispetto al contratto originario;

le lavorazioni di cui sopra, riconducibili parte all'art. 106 comma 1 lettera c), parte all'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016, non alterano la natura complessiva del contratto; in particolare poi l'importo in aumento di euro 21.954,63 (comprensivo delle lavorazioni riconducibili all'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016) è nettamente inferiore al 15% dell'importo di contratto originario, dell'importo di euro 1.228.000,00;

le lavorazioni di cui sopra comportano altresì maggiori oneri della sicurezza rispetto a quelli stimati nel progetto, per un importo di euro 1.308,04, al fine di garantire le idonee misure di sicurezza specifiche per fronteggiare, nel prosieguo dell'attività di cantiere, la situazione di emergenza dovuta alla pandemia di COVID-19, e pertanto riconducibili alle circostanze imprevedute e imprevedibili di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 (il progetto esecutivo venne infatti approvato nel 2019 - con la sopra citata determinazione dirigenziale P.G. n. 189495/2019 - in epoca antecedente all'emergenza da COVID-19);

Viste le circostanze sopra descritte, è stata predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Brunelli (nominato con determinazione dirigenziale P.G. n. 538683/2020 del 21/12/2020, esecutiva in pari data) e dal Responsabile del Procedimento Arch. Mauro Muzzi, Direttore del Settore Edilizia e Patrimonio, la modifica contrattuale in aumento, ex art. 106 del D.lgs. 50/2016, per maggiori e diversi lavori in corso d'opera - comportante Nuovi Prezzi (N.P. 01- N.P. 23) - per un importo netto di euro 21.954,63 a seguito

dell'applicazione del ribasso del 4,00% come più sopra esplicitato, oltre ad euro 1.308,04 per maggiori oneri della sicurezza, euro 5.117,79 per I.V.A. al 22% ed euro 386,84 per la quota per l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. (quota per il personale), comportante un importo complessivo di spesa pari ad euro 28.767,30, relativo ai lavori inerenti alla riqualificazione dell'area urbana ortiva di via Salgari, lotto 5 nell'ambito del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia"

*Rilevato che*

il Quadro economico di progetto, rideterminato alla luce di quanto sopra esposto, risulta essere il seguente:

		<b>Importo a base di gara</b>	<b>Rimodulazione a seguito di gara (ribasso d'asta 4%)</b>	<b>Q.E Variante al netto ribasso</b>	<b>Rimodulazione</b>
A)	IMPORTO DEI LAVORI	€ 1.250.000,00	€ 1.200.000,00	€ 21.954,63	€ 1.221.954,63
B)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 1.308,04	€ 29.308,04
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 1.278.000,00</b>	<b>€ 1.228.000,00</b>	<b>€ 23.262,67</b>	<b>€ 1.251.262,67</b>
C)	IVA (22%)	€ 281.160,00	€ 270.160,00	€ 5.117,79	€ 275.277,79
	<b>TOTALE LAVORI+IVA</b>	<b>€ 1.559.160,00</b>	<b>€ 1.498.160,00</b>	<b>€ 28.380,46</b>	<b>€ 1.526.540,46</b>
D)	SPESE TECNICHE, DI PUBBLICAZIONE E INDAGINI VARIE	€ 66.940,00	€ 66.940,00	-	€ 66.940,00
E)	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 600,00	€ 600,00	-	€ 600,00
F.1)	ACCANTONAMENTO INCENTIVO ART.113 D.LGS 50/2016 (QUOTA PERSONALE)	€ 20.448,00	€ 20.448,00	€ 386,84	€ 20.834,84
F.2)	ACCANTONAMENTO INCENTIVO ART.113 D.LGS 50/2016 (INNOVAZIONE)	€ 5.112,00	€ 5.112,00	€ 0,00	€ 0,00
G)	ARREDI	€ 10.000,00	€ 10.000,00	-	€ 10.000,00
H)	IMPREVISTI	€ 19.740,00	€ 80.740,00	-	€ 51.972,70
I)	ARROTONDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	-	€ 0,00
L)	ALLACCIAMENTI	€ 18.000,00	€ 18.000,00	-	€ 18.000,00
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 140.840,00</b>	<b>€ 201.840,00</b>	<b>€ 386,84</b>	<b>€ 168.347,54</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.700.000,00</b>	<b>€ 1.700.000,00</b>	<b>€ 28.767,30</b>	<b>€ 1.694.888,00</b>

la copertura finanziaria della spesa complessiva di euro 28.767,30 trova disponibilità finanziaria alla voce "Imprevisti" del Quadro Economico rimodulato con la sopra citata determinazione dirigenziale Rep. n. DD/2019/6395, proposta DD/PRO/2019/6523, P.G. n. 505210/2019, esecutiva dal 13/11/2019;

*Dato atto che*

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2020/137, DC/PRO/2020/137, PG n. 535398/2020 del 17/12/2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021 - 2023, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2020/138, DC/PRO/2020/129, PG n. 535593/2020 del 17/12/2020, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2021 – 2023;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2020/309, DG/PRO/2020/290, PG n. 540556/2020 del 22/12/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2020/312, DG/PRO/2020/355, PG n. 540561/2020 del 22/12/2020, è stato approvato il Piano della Performance-piano dettagliato degli obiettivi assegnati ai Dipartimenti, Aree, Settori, Istituzioni ed Quartieri per l'anno 2021;

della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;

gli impegni di spesa sono compatibili con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.lgs 267/2000;

sul presente atto è stato emesso il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e che il medesimo atto viene trasmesso, ai sensi dell'art 147 bis del D. Lgs. 267/2000, al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

Vista la delibera di Giunta Rep. n. DG/2021/46, DG/PRO/2021/13, P.G. n. 100639/2021 del 03/03/2021, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui ai fini della formazione del rendiconto 2020 - variazioni agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati del bilancio vigente, necessarie alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011";

Vista la delibera di Giunta Rep. n. DG/2020/39, DG/PRO/2020/46, P.G. n. 96609/2020, con cui tra l'altro è stato portato in economia l'impegno n. 319003786 di euro 5.112,00 relativo alla quota innovazione dell'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

## DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riprese:

1. di approvare la modifica contrattuale ex art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. per maggiori e diversi lavori in corso d'opera nell'ambito del contratto di appalto relativo ai lavori inerenti alla riqualificazione dell'area urbana ortiva di via Salgari, lotto 5 nell'ambito del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia", di cui al contratto Rep. n. 212827/2020 del 24/02/2020, con Nuovi Prezzi (da N.P. 01 a N.P.

23), comportante una spesa complessiva di euro 28.767,30, di cui netti euro 21.954,63 a seguito dell'applicazione del ribasso del 4,00% per maggiori lavori, euro 1.308,04 per maggiori oneri della sicurezza, euro 5.117,79 per I.V.A. al 22% ed euro 386,84 per la quota per l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. (quota per il personale);

2. di procedere alla riduzione di euro 28.767,30 dell'impegno n. 321003203, Bilancio 2021, Capitolo R64810-000, di cui alla voce "Imprevisti" del Q.E., come indicato nella tabella di seguito allegata:

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE										
Titolo		Missione			Programma				Macro aggregato	
02		01			06				202	
CDR		Descrizione CDR							TF	
081		Progetti speciali edilizia							FA	
Capitolo		Descrizione capitolo							Cod. vincolo	
R64810-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO PIANO QUALIFICAZIONE PERIFERIE LOTTO 5: ORTI URBANI DI VIA SALGARI							1033	
Anno	Nr. impegno	Atto impegno	Importo	Nr. variazione	Importo variazione impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2021	0321003203	DGPRO13/2021	80.740,00	1	-28.767,30	U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo			5859

3. di impegnare la somma complessiva di euro 28.767,30 relativa alla spesa di cui trattasi come segue:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE									
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato			
02		01		06		202			
CDR		Descrizione CDR				TF			
081		Progetti speciali edilizia				FA			
Capitolo		Descrizione capitolo				Cod. vincolo			
R64810-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO PIANO QUALIFICAZIONE PERIFERIE LOTTO 5: ORTI URBANI DI VIA SALGARI				1033			
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap	
2021	28.380,46	0321005568	U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo	I	0000121440	ICOED S.R.L. UNIPERSONALE	5859	
2021	386,84	0321005569	U.2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo	I	0000119865	TESORIERE COMUNALE REG.INCENTIVI	5859	

4. di dare atto che:

- la modifica contrattuale di cui trattasi non altera la sostanza del progetto esecutivo approvato con la determinazione dirigenziale P.G. n. 189495/2019, citata in premessa;

- l'investimento in parola in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento non comporta alcun maggiore onere, diretto o indotto a carico del Comune;

- il Dirigente competente del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture provvederà alla stipula dell'atto **integrativo** al contratto principale per minori lavori per l'importo netto di **euro 115.238,92** (scaturente dall'applicazione del ribasso del 4,00% sull'importo lordo di euro 120.040,54), e **aggiuntivo** al contratto principale per l'importo netto di **euro 23.262,67** (di cui euro 21.954,63 per maggiori lavori - derivante dalla differenza tra l'importo dei maggiori lavori e l'importo dei minori lavori a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 4,00% come esplicitato in premessa - ed euro 1.308,04 per maggiori oneri della sicurezza), con il R.T.I. composto da ICOED SRL di Modena (P. IVA 03365040363) - mandataria - e WOOD BETON SPA di Iseo (BR) (P. IVA IT03250420175), ai medesimi patti e condizioni del contratto originario nonchè sulla base dei Nuovi Prezzi per lavori (da N.P.01 a N.P.23).



- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -