

CONTRATTO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI SPAZI UNIVERSITARI

Il presente contratto è sottoscritto tra l'Alma Mater Studiorum Università di Bologna - Dipartimento di Scienze Giuridiche (codice fiscale 80007010376 - Partita IVA 01131710376), avente sede in Bologna, Via Zamboni 27/29, rappresentato dal Direttore pro tempore Prof. Federico Casolari autorizzato alla stipula della presente convenzione con Decreto n. del, di seguito concedente,

e

La Dott.ssa GIORGIA BOLDRINI nata a BOLOGNA il 30/04/1973 (che agisce in qualità di Dirigente Settore Cultura e Creatività del Comune di Bologna con sede legale in Piazza Maggiore, 6 - Bologna - C.F. / P.Iva 01232710374

pec : culturapromozione@pec.comune.bologna.it

che dichiara di avere i poteri per la sottoscrizione del presente contratto, di seguito concessionario.

Art. 1) Oggetto e corrispettivo

Con il presente atto l'Università concede in utilizzo temporaneo gli spazi del Cortile di Palazzo Malvezzi Campeggi (Dipartimento di Scienze Giuridiche) sito in Bologna via Zamboni n. 22 per le date del :

- **3 giugno 2024** dalle ore 14.00 alle ore 23.30 (per al-

allestimento e prove), **4 e 5 giugno 2024** dalle ore 14.00 alle ore 00.30 (con disallestimento che si concluderà entro le ore 02.00), per lo svolgimento dello spettacolo nell'ambito del Bologna Portici Festival denominato **'Sinfonia sospesa'**;

- **sabato 8 giugno 2024** dalle ore 14:00 alle ore 19:00 e **domenica 9 giugno** dalle 13:00 alle 20:00 per lo svolgimento degli spettacoli di burattini e laboratori nell'ambito dell'evento Festival dei Portici.

La presente concessione è sottoscritta ai sensi del Regolamento per la concessione in uso temporaneo degli spazi dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna (emanato con DR n. 455/2023 e s.m.i.) di seguito Regolamento.

Gli spazi vengono concessi esclusivamente per lo svolgimento dell'attività/iniziativa sopra indicata, è pertanto vietata ogni altra utilizzazione.

La concessione è effettuata a titolo gratuito.

Nelle date e orari in cui la struttura non sarà normalmente aperta al pubblico il concessionario si impegna, altresì, a sostenere le spese di pulizia e di portierato. Richiederà pertanto i relativi servizi esclusivamente alle imprese indicate dall'ateneo, chiedendo che la fattura venga a sé intestata. Di tali adempimenti si impegna a dare immediata comunicazione al concedente.

Art. 2) Attrezzature

Il concessionario dà atto che gli spazi vengono concessi con le seguenti attrezzature:

☐ microfono n. ____; ☐ videoproiettore n. ____;

☐ lavagna luminosa n. ____; ☐ schermo proiezioni;

☐ pc n. ____; ☐ altro ____;

X **nessuna attrezzatura.**

Art.3) Allestimenti

Negli spazi utilizzati e per il periodo in oggetto, viene concessa la possibilità di effettuare i seguenti allestimenti:

- nel cortile della Facoltà di Giurisprudenza - Via Zamboni, 22

Gli allestimenti saranno effettuati, senza alcun coinvolgimento dell'Università, da :

- l'impresa CRONOPIOS Srl con sede legale in Bologna, Via de' Griffoni 4 per l'iniziativa del 4 giugno 'Sinfonia sospesa'

- l'impresa MEC & Partners con sede legale in Bologna Piazza della Mercanzia n.2 per le attività del 8 e 9 giugno.

Per i sopra indicati allestimenti/installazioni/servizi, per i quali l'Università rimarrà parte terza, in quanto esclusivamente concedente gli spazi, il concessionario assume solidalmente con l'esecutore incaricato ogni re-

sponsabilità per ogni atto o fatto a questi riconducibili, nonché per danni a cose o persone da questi determinati. Resta pertanto esclusa qualsiasi responsabilità a carico dell'Università.

Art. 4) Organizzazione

Il concessionario intende affidare l'organizzazione della manifestazione a:

- CRONOPIOS Srl, con sede legale in Bologna, via de _____ (recapiti : _____) per l'iniziativa 'Sinfonia sospesa' del 4 giugno

- MEC & Partners Srl con sede legale in Bologna _____ (recapiti: _____) per le attività del 8 e 9 giugno

assumendo solidalmente con l'organizzatore ogni responsabilità per danni a cose o persone da questi prodotti.

Anche in questo caso l'Università rimarrà parte terza, in quanto esclusivamente concedente gli spazi.

Art. 5) Referente

Il concessionario nomina, inoltre, come proprio referente ai fini del presente contratto :

- per l'iniziativa del **4 giugno** : _____ che si rende reperibile ai seguenti recapiti: telefono/cellulare _____;

- per le iniziative del **8 e 9 giugno** _____ che si rende reperibile ai seguenti recapiti: indirizzo _____

Art. 6) Autorizzazioni

Il concessionario è obbligato a munirsi, a propria cura e spese, delle licenze ed autorizzazioni eventualmente occorrenti in relazione all'attività/iniziativa oggetto del presente contratto, intendendosi esclusa ogni responsabilità del concedente per eventuali omissioni e inosservanze.

Si impegna, pertanto, ad adempiere agli obblighi di comunicazione alla autorità di Pubblica Sicurezza o imposti dalla normativa sul diritto d'autore; ad acquisire le eventuali autorizzazioni comunali, nonché ad osservare gli eventuali altri obblighi previsti dalla normativa vigente in relazione al tipo di manifestazione.

Il concessionario dichiara che durante la manifestazione:

- le riprese effettuate saranno destinate esclusivamente ai social media del Comune di Bologna senza scopo di lucro;
- non saranno necessari allestimenti/posizionamenti di attrezzature per la realizzazione delle riprese.

Le riprese autorizzate dovranno riportare la dicitura *"Si ringrazia l'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna"*.

Art. 7) Pubblicità

Il concessionario dichiara che pubblicizzerà la manifestazione attraverso materiali stampati e canali web / social istituzionali e si impegna ad utilizzare, negli strumenti di promozione e pubblicità, la dicitura "*Alma Mater Studiorum - Università di Bologna*" esclusivamente previo accordo con la Struttura universitaria concedente.

Art. 8) Utilizzo del Logo dell'Università

Il concessionario dichiara di essere consapevole che l'utilizzo, in qualsiasi forma e modo della dicitura sopra indicata e del logo dell'Università, è soggetto ad espressa autorizzazione del Magnifico Rettore attraverso suoi delegati. A tal proposito Dichiaro: di **non averne chiesto l'utilizzo**. In caso di richiesta l'Università si riserva di richiedere copia del materiale in cui comparirà tale dicitura e tale logo, prima della sua diffusione.

Art. 9) Finanziamenti dell'iniziativa - patrocinio

Con riferimento all'iniziativa in oggetto il concessionario dichiara di:

☒ **non prevedere** finanziamenti da parte di terzi, quali quote di iscrizione/ partecipazione

☒ **non disporre** del patrocinio da parte dell'Università o di altro ente (indicare il soggetto che lo ha concesso)

Art. 10) Custodia dei beni e cauzione

L'Università non assume veste di depositaria e/o di custode dei beni mobili che verranno introdotti dal concessionario e/o da terzi negli spazi concessi in uso. Sono a carico del concessionario gli oneri assicurativi e la custodia dei suddetti beni mobili, eventualmente tramite propri addetti o incaricati.

Il concessionario esonera, inoltre, l'Università da ogni responsabilità per manomissione, furto, incendio e danneggiamento dei beni mobili o quant'altro di sua proprietà o dei terzi partecipanti all'attività / iniziativa introdotti negli spazi.

Art. 11) Modalità di utilizzo di attrezzature e servizi tecnici

Il concessionario dichiara di essere a conoscenza delle seguenti ulteriori condizioni:

- non è consentito l'utilizzo diretto di impianti e attrezzature ulteriori rispetto a quelli richiesti e ricevuti in dotazione dall'Università;
- l'eventuale presenza di personale tecnico incaricato dal concessionario a supporto di eventi e manifestazioni dovrà essere preventivamente richiesta e autorizzata dal concedente;
- l'eventuale utilizzo di attrezzature di terzi o di proprietà del concessionario, sia in sostituzione che in

abbinamento alle dotazioni esistenti deve essere previamente autorizzato dal concedente;

- Il concessionario è tenuto a utilizzare solo apparecchiature conformi alle leggi vigenti;

- le strutture di sostegno eventualmente impiegate dal concessionario dovranno essere autoportanti.

Art. 12) Obblighi del concessionario, modalità di utilizzo degli spazi e delle attrezzature.

Il concessionario si impegna al rispetto di tutte le disposizioni del *Regolamento* e in particolare a quelle relative all'utilizzo degli spazi e delle attrezzature e alla riconsegna. Il concessionario si impegna:

- a procedere, a propria cura e spese e nel rispetto del D.Lgs 42/04, ad eventuali interventi di ripristino e di tinteggiature di facciate, colonnato, sottoportico, pavimenti, infissi degli edifici di proprietà universitaria che dovessero essere danneggiati o imbrattati nel corso delle manifestazioni;

- a procedere a propria cura e spesa ad ogni presidio necessario a garantire il rispetto delle norme di cui al D.Lgs.81/08, assumendo a proprio ed esclusivo carico ogni onere e responsabilità relativi.

Art. 13) Accettazione del Regolamento

La concessione oggetto del presente contratto è effettuata in base a quanto stabilito dal *Regolamento* che il

concessionario dichiara espressamente di conoscere e di accettare integralmente.

L'inosservanza del presente contratto e del *Regolamento* dà facoltà all'Università di risolverlo in ogni momento e di richiedere l'eventuale risarcimento dei danni.

In ogni caso, qualsiasi inosservanza riscontrata sarà motivo di diniego per richieste successive.

Art. 14) Normativa di riferimento

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni del codice civile, nonché alle norme vigenti ed agli usi locali.

Art. 15) Foro competente

Per qualunque controversia inerente al presente atto, non sanabile in via amichevole, il foro competente sarà quello di Bologna. Il concedente elegge il proprio domicilio presso la propria sede in Via Zamboni n. 33 - Bologna. Il concessionario elegge il proprio domicilio in Piazza Maggiore, 6 - Bologna.

Art. 16) Imposta di registro e di bollo

Il presente contratto è soggetto a:

- registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b) - Tariffa parte II e dell'art. 2 bis - Tariffa parte II del DPR 131/1986. La relativa spesa è posta a carico dalla parte interessata.

- all'imposta di bollo ai sensi dell'art. 2 - Tariffa al-

legato A - parte I del DPR 642/1972. La relativa spesa è posta interamente a carico del concessionario e dallo stesso direttamente assolta. Il concessionario si impegna pertanto ad assolvere al versamento dell'imposta e a dare prova dell'adempimento all'Università ai sensi del DPR 26 ottobre 1972, n. 642, unitamente alla restituzione del contratto firmato.

Art. 17) - Trattamento dati personali

Con la sottoscrizione del presente contratto, le parti, in relazione al trattamento di dati personali effettuati in esecuzione del contratto medesimo, si danno reciprocamente atto di aver preso visione e compreso, ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali) tutte le informazioni riferite alla controparte. L'informativa da parte dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna è pubblicata alla pagina <https://www.unibo.it/privacy>.

L'informativa di _____ (concessionario) è reperibile alla _____ pagina _____ web http://www._____.

Le parti, preso atto delle vigenti norme in materia di riservatezza dei dati personali, si autorizzano reciprocamente al trattamento di tutti i dati personali con l'ausilio di strumenti elettronici nel rispetto delle norme comunitarie e na-

zionali vigenti e alla loro memorizzazione nel proprio archivio elettronico al fine della redazione del presente atto, nonché a comunicare i dati medesimi anche a terzi in relazione agli adempimenti annessi e connessi all'atto stesso, consapevoli dei loro diritti di accesso e di rettifica previsti dagli artt.15 e 16 del Regolamento UE n. 679/2016 GDPR.

L'Università dichiara che:

- il trattamento dei dati riportati nel presente contratto è finalizzato unicamente alla concessione immobiliare indicata nell'oggetto del presente contratto;
- i dati conferiti potranno essere comunicati, per adempimenti procedurali, ad altri soggetti pubblici.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Rettore dell'Alma Mater Studiorum Università di Bologna con sede in Bologna via Zamboni n. 33. Responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente pro tempore dell'Area del Patrimonio, assegnatario dello spazio concesso.

Art. 18) - Firma Digitale

Le parti contraenti, dopo aver letto il presente atto, che consta di N. 10 pagine a video, oltre agli allegati materialmente uniti, lo approvano riconoscendolo conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono con firma digitale, generata con dispositivi conformi alle regole tec-

niche cui al DPCM 22 febbraio 2013. La data del presente contratto è quella di apposizione della firma digitale da parte dell'ultimo dei firmatari.

Il concessionario (_____) f.to digitalmente

Il concedente (Prof. Federico Casolari) f.to digitalmente

In base all'art. 1341, comma 1 e 2, del codice civile, le parti specificamente approvano i patti di cui agli articoli 1),2),3),4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11), 12), 13), 14), 15), 16), 17), 18), 19).

Il concessionario (_____) f.to digitalmente

Il concedente (Prof. Federico Casolari) f.to digitalmente