



Comune di Bologna

**Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere
Pubbliche - UI Appalti e Affidamenti Diretti**

Proposta N.: **DD/PRO/2021/1221**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DI PREVENZIONE INCENDI
E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO FARINI VIA
POPULONIA 11 BOLOGNA - CIG: 85228985EC - AGGIUDICATARIO: C.M. IMPIANTI S.R.L -
IMPORTO CONTRATTO: EURO 295.280,46 ONERI FISCALI ESCLUSI**

**COD. INT. : 6200
CUI L01232710374201900076
CUP F36B19006130005
CIG: 85228985EC**

IL CAPO AREA

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale **P.G. n. 31781/2020** esecutiva ai sensi di legge, l'Ing Vincenzo Daprile, Funzionario del Settore Manutenzione, è stato nominato – ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Responsabile del Procedimento dell'intervento di "*Adeguamento di prevenzione incendi e manutenzione scuola secondaria di primo grado Farini Via Populonia 11 Bologna* - cod. int. 6200";

con determinazione P.G. N. 480978/2020 del 19/11/2020, è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse - inerente l'affidamento dell'intervento di cui trattasi mediante procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett_b) del D.L. 76/2020, con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 1 co 3 del citato DL 76/2020 (esclusione automatica operante qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5) – e ne è stata disposta la pubblicazione nelle more dell'iter di approvazione del relativo progetto esecutivo, al fine di contenere al max la tempistica di affidamento

con determinazione dirigenziale PG. N. 50819/2020, esecutiva dal **01/12/2020**, è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di euro 500.000,00 di cui euro 390.577,07 quale importo d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

a seguito delle risultanze del suddetto avviso di manifestazione di interesse – così come dettagliatamente indicato nel **verbale P.G. N. 523925/2020 del 11/12/2020** si è proceduto – a mezzo Sater – al sorteggio dei 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

pertanto, **con determina a contrarre P.G. N. 524241/2020 del 11/12/2020**, è stata indetta la procedura negoziata in oggetto e in pari data si è proceduto – a mezzo SATER – all'invito dei seguenti n. 10 operatori economici come sopra sorteggiati:

PROG.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/P.IVA	Comune/Prov.	Registro di Sistema - manif interesse
1	"CEIR SOC. CONS. COOP."	00085050391	Ravenna	PI326477-20
2	BAMAT IMPIANTI S.R.L.	01138240294	Occhiobello (RO)	PI331676-20
3	C.M. IMPIANTI S.R.L.	01642530768	Melfi (PZ)	PI321185-20
4	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONSORTILE A R.L.	05035680288	Vigonza (PD)	PI324552-20
5	CREA.MI S.R.L.	08287360963	Milano	PI314950-20
6	E.C.M. S.R.L.	03575121219	Giugliano in Campania (NA)	PI317981-20
7	GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	03237180652	Baronissi (SA)	PI321840-20
8	GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	03675710614	Teverola (CE)	PI316224-20
9	PICALARGA - SRL	00936580588/ IT00944471002	Campagnano di Roma (RM)	PI321873-20
10	TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	12478401008	Ariccia (RM)	PI330368-20

Dato atto che:

entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (**ore 17:00 del 20 gennaio 2021**), così come risulta dal verbale **P.G. n. 30038/2021** - inerente la prima seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa sono pervenute le seguenti **n. 8 offerte**:

Progr.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/P.IVA	Comune	Registro di Sistema
1	GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	03237180652	Baronissi (SA)	PI012386-21
2	RTI BAMAT IMPIANTI S.R.L. - FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO	01138240294	Occhiobello(RO)	PI018301-21
3	RTI E.C.M. S.R.L. - FERROTECNICA S.R.L.	03575121219	Giugliano in Campania (NA)	PI018501-21
4	C.M. IMPIANTI S.R.L.	01642530768	Melfi (PZ)	PI019276-21
5	GUARINO COSTRUZIONI S.R.L.	03675710614	Teverola (CE)	PI019527-21
6	PICALARGA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00936580588/ 00944471002	Campagnano di Roma (RM)	PI020448-21
7	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice COSTRUZIONI GENERALI BOLOGNA SRL	05035680288	Vigonza (PD)	PI020857-21
8	CREA.MI S.R.L.	08287360963	Milano	PI021976-21

in data 21 gennaio 2021, in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale tramite SATER, così come dettagliatamente indicato nel verbale P.G n. 300038/2021 esecutivo il 22/01/2021, si è pertanto proceduto:

- alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa dei n. 8 operatori economici che hanno presentato offerta nei termini;
 - allo sblocco/apertura di tutte le otto offerte economiche regolarmente presentate dagli otto operatori economici ammessi a detta fase di gara e alla lettura dei ribassi offerti;
 - alla individuazione della graduatoria di gara e, di conseguenza, del miglior offerente, graduatoria determinata in applicazione dei disposti di cui all'art. 97 co 2bis del D.Lgs 50/2016 e dell'art 1 co 3 del DL 76/2020;
 - alla individuazione dell'offerta che, in relazione alla suddetta graduatoria di gara, più si avvicina per difetto senza uguagliarla o superarla alla soglia di anomalia e che è risultata quella presentata dall'operatore economico **C.M. IMPIANTI S.R.L.**, con un ribasso del **26,9119%**;
- con determinazione dirigenziale P.G. n.30384/2021 del 22 gennaio 2020, preso atto delle risultanze di gara, così come individuate dal citato verbale P.G. n. 30038/2021, è stata disposta l'ammissione di tutti i 8 concorrenti, dando altresì atto della citata graduatoria di gara e, in data 22/01/2021, tramite Sater, ne è stata data comunicazione ai concorrenti, conformemente ai disposti della vigente normativa;

Preso atto

della nota del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante, con cui il RUP, in data 25/01/2021, preso atto delle risultanze di gara come individuate nel suddetto verbale, ha indicato che risultano congrui i costi stimati di manodopera individuati dal concorrente risultato miglior offerente in relazione alla graduatoria di gara e ha proposto quindi di procedere ad aggiudicare i lavori di cui trattasi a **C.M. IMPIANTI S.R.L.**- (C.F/P.IVA: 01642530768) di MELFI (PZ) per l'importo di 295.280,46 (al netto del ribasso offerto del 26,9119% sull'importo posto a base di gara (euro 354.105,84) di cui euro 258.809,23 per lavori ed euro 36.471,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Inteso, pertanto, determinare l'aggiudicazione, a favore di **C.M. IMPIANTI S.R.L** per l'affidamento dei lavori di adeguamento di prevenzione incendi e manutenzione scuola secondaria di primo grado Farini Via Populonia 11 Bologna - cod. int. 6200 per l'importo di euro 295.280,46 così come sopra determinato (oltre oneri fiscali);

Dato inoltre atto che:

- con l'operatore economico **C.M. IMPIANTI S.R.L.**, risultato in possesso di adeguata attestazione SOA, verrà stipulato apposito contratto, per l'importo sopra individuato recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché, qualora ne ricorrano le condizioni, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

Visti

- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. di aggiudicare - a seguito di procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale - all'operatore economico "**C.M. IMPIANTI S.R.L**" – (C.F/P.IVA: **01642530768**) di MELFI (PZ) i lavori di adeguamento di prevenzione incendi e manutenzione scuola secondaria di primo grado Farini Via Populonia 11 Bologna - cod. int. 6200 per l'importo di euro 295.280,46 di cui euro 258.809,23 per lavori – al netto del ribasso offerto del 26,9119% sull'importo posto a base di gara (euro 354.105,84) - ed euro 36.471,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali;

2. di dare atto che:

- con il suddetto operatore economico, risultato in possesso di adeguata attestazione SOA, verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché, qualora ne ricorrano le condizioni, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011;

- l'operatore economico C.M. IMPIANTI SRL, in sede di gara, ha presentato dichiarazioni delle lavorazioni/attività oggetto di eventuale subappalto, in relazione al quale si precisa che risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 40% fatto salvo le specifiche disposizioni normative in relazione alle Categorie cd SIOS di importo maggiore al 10%, così come espressamente individuate dalla lettera di invito;

- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

- il ribasso di gara 26,9119% – da applicarsi al solo importo di euro 354.105,84 soggetto a ribasso, per lavori posto a base di gara – ammonta ad euro 95.296,61 per lavori, oltre ad oneri fiscali;

L'Autorità di Gara
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -