

PROTOCOLLO D'INTESA

TRA

ENTE NAZIONALE PER L'AVIAZIONE CIVILE (in seguito ENAC), sede in via,
in persona del _____, _____, domiciliato per la carica presso la sede
dell'Ente,

AEROPORTO GUGLIELMO MARCONI DI BOLOGNA S.P.A. (in seguito AdB), sede in
via, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, ing. Nazareno
Ventola, domiciliato per la carica presso la sede della Società,

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BOLOGNA (in seguito Comune Bologna), sede in
via, in persona del _____, _____, domiciliato per la carica
presso la sede dell'Ente,

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CALDERARA DI RENO (in seguito Comune
Calderara), sede in via, in persona del _____, _____,
domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente,

PREMESSO CHE

- In relazione all'aggiornamento del Piano di Sviluppo Aeroportuale 2016-2030 presentato da AdB e già approvato in linea tecnica da ENAC, è stata dichiarata dal Ministero dell'Ambiente la non assoggettabilità a nuova VIA, peraltro riconfermandosi le prescrizioni del precedente Decreto di Valutazione Impatto Ambientale n°29 del 25/02/2013, che poneva – tra le altre – la prescrizione C.8.1.3

sostanziantesi, come anche debitamente letta ed interpretata dagli Enti territorialmente competenti, nell'esigenza che AdB effettui:

- Interventi di qualificazione ambientale del SIC IT 4050018 "Golena San Vitale e Golena del Lippo"
 - **Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto**
- In relazione ai predetti obiettivi di mitigazione di impatto ambientale degli sviluppi infrastrutturali ed operativi dello scalo aeroportuale sono stati convenuti tra le Parti del presente Protocollo ed altresì con Regione Emilia-Romagna e con Città Metropolitana di Bologna, puntuali requisiti prestazionali degli interventi da doversi conseguire in sede progettuale e, quindi, realizzativa, anche in relazione a specifici obiettivi previsti dagli strumenti di pianificazione territoriale;
 - Che, in particolare, il progetto di cd. FASCIA BOSCATO come sviluppato da AdB fin qui in relazione all'esigenza di garantirne l'effettiva cantierabilità e la compatibilità con il contesto fortemente antropizzato della zona eletta per la sua localizzazione, non è stato ritenuto dagli Enti territoriali come del tutto soddisfacente rispetto ai parametri attesi, riconfermandosi da parte degli Stessi la necessità del raggiungimento dei seguenti ed imprescindibili obiettivi prestazionali:
 - a) obiettivo progettuale di compensazione ambientale pari a cca **1.900tonn/anno** di assorbimento CO₂;
 - b) obiettivo progettuale di estensione superficiale pari a cca **36,1 ettari**, con garanzia di sostanziale "continuità" della fascia verde;
- ciò indicandosi i seguenti riferimenti scientifici per la scelta dai parametri ambientali da utilizzare ai fini della stima di assorbimento della CO₂:
- Allegato 3 del Regolamento del verde del Comune di Bologna, in cui sono riportati i kg di CO₂ immagazzinata in 30 anni in città dal singolo esemplare;

- Le linee guida per la messa a dimora di specie arboree, di indirizzo per i Comuni, allegate al Piano per della Qualità dell’Aria della Regione Toscana – PRQA – approvato con deliberazione 18 luglio 2018, n. 72, che definisce parametri di assorbimento scaturiti da valutazioni specifiche formulate dettagliatamente su numerose specie arboree.
- Al fine di garantire il conseguimento di entrambi gli obiettivi di cui ai precedenti punti a) e b) è stata proposta da AdB alle Parti del presente Protocollo ed altresì a Regione Emilia-Romagna, Città Metropolitana di Bologna la fattibilità dell’estensione dell’opera con localizzazione della medesima su ulteriori aree per almeno 10 ettari, da ricercarsi indicativamente nei lotti di terreno elencati nel seguito e risultanti – dalle visure effettuate – in proprietà del Comune di Bologna, in ambito di Comune di Calderara di Reno (BO):

Lotto	Foglio	Mappale
1	47	396
2	47	89 (parte)
3	47	398
4	52	41
5	52	42
6	52	43
7	52	710

- ENAC, in qualità di Ente proponente il Masterplan aeroportuale da svilupparsi a cura della concessionaria di gestione totale dello scalo AdB (Soggetto attuatore) ed AdB in tale sua indicata qualità, hanno proposto in sede di Conferenza di Servizi e prima ancora, negli altri tavoli tecnici di confronto territoriale in materia di ottemperanza alle prescrizioni del Decreto VIA, una disponibilità allo sviluppo di integrazione al Progetto definitivo: “Realizzazione della fascia boscata a nord

dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Ed. 12.2018, orientato ad assicurare il conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dagli strumenti di pianificazione di riferimento con sua estensione localizzata presso le aree soprindicate ed in proprietà del Comune di Bologna, come meglio descritti al documento Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Relazione tecnico-prestazionale integrativa – Ed.01.2020;

- La proposta di ENAC e AdB alle Parti del presente Protocollo ed altresì a Regione Emilia-Romagna, Città Metropolitana di Bologna volta all'estensione dell'opera FASCIA BOSCATATA con localizzazione della medesima su ulteriori aree per almeno 10 ettari, ha visto l'assenso dei predetti Enti territoriali, anche espresso in sede di prima riunione di Conferenza di Servizi – tenutasi in data 13 dicembre 2019, presso la sede del Provveditorato OO.PP. di Bologna;
- Nella medesima sede è stata condivisa l'opportunità di finalizzare un Protocollo di Intesa tra le Parti, onde formalizzare l'iter conseguente alla chiusura dei lavori della medesima Conferenza dei Servizi che porterà integrazione progettuale come da proposta su descritta e meglio dettagliata al documento Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Relazione tecnico-prestazionale integrativa – Ed.01.2020, e una sua esecuzione e realizzazione, di seguito alle approvazioni degli sviluppi progettuali in tali termini; ciò con particolare riferimento all'iter di futuro trasferimento immobiliare delle particelle di cui alla tabella sopra riportata e che sono meglio identificate nell'allegato Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Relazione tecnico-prestazionale integrativa – Ed.01.2020, in linea con la proposta assentita di estensione dell'opera in argomento;

- Il progetto definitivo come aggiornato in accordo alle previsioni meglio identificate nell'allegato Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Relazione tecnico-prestazionale integrativa – Ed.01.2020 deve essere posto ad approvazione tecnica di ENAC per gli aspetti di specifica competenza.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

LE PARTI FORMALIZZANO AI FINI DI CUI SOPRA LA SEGUENTE INTESA

1. SVILUPPO INTEGRAZIONE CON AMPLIAMENTO DI ESTENSIONE DEL PROGETTO FASCIA BOSCATO.

Richiamando il Decreto di Valutazione Impatto Ambientale n°29 del 25/02/2013, ed in specie la prescrizione C.8.1.3 in materia di decarbonizzazione ed altresì l'Accordo territoriale attuativo per la decarbonizzazione dell'Aeroporto G. Marconi, la definizione degli interventi di compensazione ambientale relativi alla prescrizione A.1 del Decreto di VIA del 25 febbraio 2013 inerente il Piano di Sviluppo Aeroportuale MASTER PLAN 2009-2023 e l'attuazione di quanto previsto dal progetto europeo 'D-AIR' , ENAC, quale Ente promotore del PSA aeroportuale ed AdB, quale Soggetto attuatore del medesimo, assumono impegno a sviluppare integrazione del Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Ed. 12.2018 e, quindi, a realizzare il medesimo, altresì estendendo il progetto – che avrà caratteristiche tecnico-prestazionali ed arboree del tutto analoghe al progetto fin qui sviluppato a livello di definitivo, come aggiornate in accordo alle previsioni riportate sul documento Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Relazione tecnico-prestazionale integrativa –

Ed.01.2020, allegato al presente atto e di cui ne costituisce parte integrante – ad alcune aree attualmente in proprietà del Comune di Bologna ritenute atte a garantire adeguate prestazioni e la necessaria sostanziale “continuità” della FASCIA BOSCATI. Tale estensione progettuale, *in primis* e realizzativa, poi, avverrà in linea di massima nei seguenti ambiti che saranno più puntualmente e definitivamente identificati a seguito dello sviluppo del progetto definitivo:

Comune di Calderara di Reno:

Lotto	Foglio	Mappale
1	47	396
2	47	89 (parte)
3	47	398
4	52	41
5	52	42
6	52	43
7	52	710

2. TRASFERIMENTO PROPRIETA' IMMOBILIARE DELLE PARTICELLE NECESSARIE ALL'AMPLIAMENTO DEL PROGETTO FASCIA BOSCATI.

Il Comune di Bologna, in qualità di Ente proprietario del compendio immobiliare che, previa più esatta definizione in esito allo sviluppo di progettazione definitiva, sarà oggetto di trasformazione per realizzazione di una FASCIA BOSCATI in zona nord aeroportuale, esprime sin d'ora intesa al futuro trasferimento immobiliare necessario per la realizzazione dell'opera di mitigazione prescritta dal Decreto di Valutazione Impatto Ambientale n°29 del 25/02/2013, ed in specie la prescrizione C.8.1.3 in materia di decarbonizzazione, come definita in termini tecnico-prestazionali con *Accordo territoriale attuativo per la decarbonizzazione Dell'Aeroporto G. Marconi, la definizione degli interventi di compensazione ambientale relativi alla prescrizione A.1*

del Decreto di VIA del 25 febbraio 2013 inerente il Piano di Sviluppo Aeroportuale MASTER PLAN 2009-2023 e l'attuazione di quanto previsto dal progetto europeo 'D-AIR', recepiti da AdB a livello di citato progetto definitivo, come ulteriormente da aggiornarsi in accordo alle previsioni di cui al documento Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Relazione tecnico-prestazionale integrativa – Ed.01.2020, allegato al presente atto e di cui ne costituisce parte integrante.

Le condizioni temporali del trasferimento vedono le Parti assumere piena intesa rispetto alle prescrizioni del Decreto di Valutazione Impatto Ambientale n°29 del 25/02/2013, ovvero tempistiche coerenti con il cronoprogramma del progetto di FASCIA BOSCATO che prevede il suo completamento entro il termine dell'anno 2023.

Le condizioni economiche del trasferimento vedono le Parti assumere piena intesa rispetto a prassi analoghe per l'Ente proponente, con attività ed oneri a carico di AdB che riceverà quindi adeguato ristoro dell'investimento nel rispetto ed in attuazione della regolamentazione di settore (aeroportuale). In particolare, il Comune di Bologna provvederà alla valutazione economica tramite i propri uffici tecnici; ENAC incaricherà, con oneri a carico di AdB ed anche per il compendio immobiliare di cui al presente Protocollo di Intesa, l'Agenzia delle Entrate per l'effettuazione di una perizia di stima immobiliare finalizzata alla verifica di congruità della medesima. Definito, anche in confronto con l'Ente cedente, un giusto prezzo di trasferimento, esso sarà corrisposto da AdB al Comune di Bologna nell'ambito della procedura di trasferimento con opportuna intestazione degli immobili al demanio aeroportuale dello Stato. Tutte le spese tecniche, frazionamenti catastali e oneri contrattuali saranno a carico di AdB.

3. UTILIZZO DELLE AREE ADIBITE A FASCIA BOSCATA DI SEGUITO A SUA REALIZZAZIONE.

Attesa la non disponibilità del Comune di Bologna e del Comune di Calderara ad una presa in carico delle aree arboree realizzate dal Soggetto attuatore AdB come opere di mitigazione ambientale degli impatti indotti dall'Aeroporto di Bologna, in ottemperanza alle diverse prescrizioni richiamate nel presente Protocollo, le Parti convengono che tutte le aree realizzate in linea con il Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Ed. 12.2018, come da aggiornarsi in recepimento delle nuove prescrizioni di cui al citato documento tecnico-integrativo. saranno gestite con attività, oneri e spese del Soggetto attuatore AdB che provvederà alla recinzione e debita chiusura di accessibilità di tali aree verdi. Gli oneri manutentivi e gestionali in genere saranno a carico di AdB; nell'ambito della definizione delle future tariffe aeroportuali il ristoro per tali attività sarà oggetto di successivi approfondimenti e valutazioni congiunte fra AdB ed ENAC, e che terranno in considerazione la stretta derivazione di tali oneri e costi da una cogente prescrizione della regolamentazione di settore e, in specie, del Decreto di Valutazione Impatto Ambientale n°29 del 25/02/2013 fondante il regime autorizzativo del Piano di Sviluppo Aeroportuale 2016-2030. Per tale medesima ragione ENAC darà approvazione ai diversi livelli di progettazione del progetto FASCIA BOSCATO (definitivo ed esecutivo), così attribuendo anche a tale peculiare progetto – così come ad ogni altro progetto di sviluppo aeroportuale – il carattere di pubblica utilità, indifferibilità e somma urgenza dell'opera, strettamente da eseguirsi nei termini prescritti dal Ministero dell'Ambiente, entro il termine dell'anno 2023.

4. IMPEGNO A LEALE COLLABORAZIONE.

Rispetto alle intese raggiunte come sopra e formalizzate nel presente Protocollo le Parti assicurano reciprocamente, massima collaborazione in ogni fase di sviluppo ed esecuzione del peculiare progetto teso alla mitigazione dell'impatto ambientale dello sviluppo aeroportuale dello scalo bolognese, ciò a garanzia di piena e coerente tutela dei differenti interessi pubblici inerenti la fattispecie.

Roma-Bologna, gennaio 2020

Allegato

1. Progetto definitivo: "Realizzazione della fascia boscata a nord dell'aeroporto G. Marconi di Bologna". Relazione tecnico-prestazionale integrativa – Ed.01.2020

Sottoscritto con firma digitale da parte dei soggetti come in intestazione legittimati