

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA CON CONFABITARE BOLOGNA PER ATTIVITÀ DI RIQUALIFICAZIONE, VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEI PORTICI E DELLE FACCIATE ESTERNE.**

## **LA GIUNTA**

### **Premesso che**

- in data 28 luglio 2021 il World Heritage Committee, nel corso della sua 44<sup>a</sup> sessione, ha deliberato l'iscrizione de "I Portici di Bologna" nella World Heritage List;
- il Comune di Bologna valorizza e sostiene le iniziative finalizzate alla conoscenza e alla riqualificazione del patrimonio storico, artistico e culturale del Portici e del centro storico di Bologna, così come indicato nel Piano di Gestione del sito "I Portici di Bologna", approvato in data 13/01/2020 con Deliberazione del Consiglio Comunale P.G. n. 15655/ 2020;
- a tale scopo, in data 21/10/2021 con Delibera di Giunta P.G. n. 471837/2021 è stata istituita in capo alla Direzione Generale la nuova unità intermedia "Portici Patrimonio Mondiale";
- in data 12/04/2022 con Delibera di Giunta P.G. n. 178808/2022, è stato approvato un atto di indirizzo per la redazione di un piano sperimentale integrato per contrastare il vandalismo grafico attraverso la rimozione di tags o graffiti e contestualmente proteggere le superfici pulite con idonei prodotti, che rendano facilmente rimovibili eventuali successivi imbrattamenti;
- il medesimo atto dà mandato al Settore Edilizia Pubblica di attivare gli adempimenti tecnici conseguenti per dare attuazione agli indirizzi approvati, in collaborazione con tutti gli altri Settori comunali interessati, rilevando peraltro l'importanza di promuovere, con adeguati stanziamenti di risorse e campagne informative appositamente dedicate, le attività di informazione, educazione e sensibilizzazione della cittadinanza sui temi oggetto del Piano e valorizzare la cura condivisa dei beni comuni urbani;

### **Considerato che**

- Confabitare Bologna, nel suo ruolo istituzionale di associazione a tutela della proprietà immobiliare, opera dalla sua costituzione per far valere il diritto di proprietà nella sua pienezza nel rispetto del principio della valorizzazione della funzione sociale che la Costituzione Italiana attribuisce alla proprietà, sostenendo azioni mirate alla tutela, al recupero edilizio contro il degrado e la riqualificazione delle proprietà, promuovendo studi, ricerche e apposite iniziative, collaborando con altri enti che abbiano le medesime finalità;

- Confabitare Bologna ha già stabilito, negli anni scorsi, virtuose forme di collaborazione con il Comune di Bologna volte a contrastare il degrado ed in particolare il vandalismo grafico, al fine di suscitare interesse e attenzione per la qualità dello spazio di interesse pubblico e del paesaggio urbano, e di attivare possibili ricadute positive anche sul piano dell'attrattività turistica;
- nell'ottica di una sempre maggiore integrazione e collaborazione tra pubblico e privato, nel rispetto dei diversi e reciproci ambiti di competenze, prerogative e responsabilità, l'Amministrazione comunale intende sostenere questa iniziativa, anche divulgandola attraverso i propri canali ufficiali di comunicazione, al fine di promuovere buone pratiche per la cura dei portici e della città nel suo complesso;

Ritenuto pertanto opportuno, per le ragioni di cui sopra procedere con l'approvazione dello schema di Protocollo d'Intesa con Confabitare Bologna, allegato parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, finalizzato alla riqualificazione e valorizzazione dei portici della città di Bologna;

#### **Dato atto che**

- nell'ambito del protocollo di cui trattasi, l'Amministrazione comunale si impegna a:
  - concedere gratuitamente il suolo pubblico necessario ai cantieri, così come previsto dal vigente dall' art. 69 comma 3 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, ai sensi della legge 160/2019 art. 1 commi da 816 a 845, approvato con Delibera Consiliare Pg. 146397/2021 e ss.mm.ii. ferme restando le specifiche comunicazioni/autorizzazioni necessarie;
  - ad esentare dal pagamento del canone di servizio di cui alla delibera di Giunta N. Repertorio DG/2021/72 P.G. 148873/2021 (e successivi aggiornamenti) gli impianti pubblicitari privati temporanei autorizzati e installati sulle recinzioni dei cantieri i cui proprietari hanno aderito all'iniziativa, nei limiti della durata del cantiere;
- il presente Protocollo comporta riflessi diretti già considerati negli strumenti di programmazione economico-finanziaria;
- il Protocollo d'Intesa ha durata di anni 5, con decorrenza dalla data della sua sottoscrizione, e con possibilità di rinnovo mediante dichiarazione espressa formalmente dalle Parti;

**Datane informazione** all'Area Risorse Finanziarie - U.I. Entrate;

Visti

- lo Statuto Comunale;
- la L. n. 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D.lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Regolamento di istituzione e disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, ai sensi della Legge 160/2019 art. 1 commi da 816 a 845"

**Ritenuto** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs 267/2000 al fine di consentire l'immediata esecuzione dei lavori;

**Preso atto**, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Edilizia Pubblica;

**Ai sensi** dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 si richiede e prende atto del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dei servizi finanziari;

**Su proposta** del Settore Edilizia Pubblica, congiuntamente al Dipartimento Lavori Pubblici, Verde, Mobilità e Patrimonio;

A voti unanimi e palesi

## **D E L I B E R A**

**1. DI APPROVARE** lo schema del protocollo d'intesa con Confabitare Bologna per attività di riqualificazione, valorizzazione e gestione dei portici e delle facciate esterne, allegato parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

Infine, con votazione separata, all'unanimità

## **D E L I B E R A**

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Segretario Generale  
Roberto Finardi

Il Sindaco  
Matteo Lepore

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -