



**Comune  
di Bologna**

Quartiere  
Borgo Panigale  
Reno

## **PERCORSO DI PROGRAMMAZIONE CONDIVISA PER LA RIDEFINIZIONE DELLE FUNZIONI DA LOCALIZZARE NEL PARCO CITTA' CAMPAGNA.**

Premessa:

- con Determinazione Dirigenziale DD/PRO/2024/180, DD/2024/1836, PG.N. 71517/2024, è stato approvato l'avviso pubblico per l'avvio di un percorso di programmazione condivisa per la ridefinizione delle funzioni da localizzare nel Parco Città Campagna;

- finalità dell'avviso è l'avvio di un procedimento di programmazione condivisa teso ad elaborare una ridefinizione del progetto Parco Città Campagna con l'obiettivo di:

1. valorizzare e rendere più fruibile un vasto ambito della pianura a ovest di Bologna, di promuovere l'agricoltura sociale e partecipata locale, il recupero del patrimonio pubblico e della viabilità minore come strumenti per rafforzare l'identità dell'ambito rurale periurbano, valorizzare il patrimonio paesaggistico e storico-culturale;
2. individuare un'area appropriata ed adeguata all'inserimento delle attività del centro di ippoterapia, gestito dall'Associazione "Il Paddock", attualmente svolte nelle adiacenze del Centro Sportivo Barca.

- il RUP a seguito della verifica formale delle istanze pervenute, ha disposto l'ammissione al tavolo di programmazione dei soggetti proponenti - Verbale del 05 marzo 2024.

Introduzione:

Il presente documento illustra il percorso di programmazione condivisa che si è realizzato attraverso tre tavoli di incontro, durante il percorso i partecipanti si sono confrontati sugli obiettivi che si intendono raggiungere, al fine di definire il progetto da ammettere nell'eventuale procedura di coprogettazione.

**Primo Tavolo di Programmazione del 15 marzo 2024, ore 12:00, Sala Falcone Borsellino del Quartiere Borgo Panigale-Reno.**

Presenti:

Per i Proponenti:

- Stefano Ramazza, Città Campagna APS;
- Anna Mandicia e Paola Zappaterra, Arvaia APS;
- Antonio Nuvoli e Fiumi Liviana, Casa di Quartiere Villa Bernaroli;
- Ciro Degli Esposti, Scuola Steineriana ETS;

- Maria Grassi, Il Paddock e GSD IL Centauro APS.

Per il Comune di Bologna:

- Massimiliano Danielli, direttore del Quartiere Borgo Panigale; - Daniele Degli Esposti, responsabile dell'UI "Ufficio Reti e Lavoro di Comunità" e le dipendenti Barbara Passini e Barbara Tosatti; - Antonietta di Salvo, responsabile U.I. "Inventario e archiviazione Patrimonio"; - Simona Tutu, Amministrazione e Servizi Generali.

Il tavolo di programmazione condivisa è stato introdotto dall'intervento del Direttore Massimiliano Danielli, che ha spiegato gli obiettivi da raggiungere e la metodologia di lavoro da seguire per ridisegnare i confini del parco Città Campagna.

Il primo passo è stata l'analisi dell'attuale contesto in cui si articola "il Parco Città Campagna", per cui al fine di promuovere l'informazione tra tutti i partecipanti al tavolo è stato reso noto che le associazioni proponenti e partecipanti, ad eccezione dell'associazione Il Paddock a.r.t.e. ETS, attualmente hanno un rapporto in convenzione, o concessione, con il Comune di Bologna all'interno del Parco Città Campagna. La Scuola Steineriana ETS viene invitata al percorso di programmazione in quanto soggetto presente all'interno dell'area.

In questa fase, quindi, i partecipanti hanno presentato la propria attività e descritto la consistenza dei terreni e degli immobili in concessione.

Di seguito vengono riportati per ogni partecipante le informazioni relative al rapporto convenzionale con il Comune di Bologna:

- Arvaia APS – Concessione Rep. 212442/2015, approvata con Determinazione Dirigenziale PG.N. /2015, predisposta dal Settore Ambiente ed Energia;

- Centro Sociale e Orti Villa Bernaroli – Convenzione Rep. 5476/2020, approvata con Determinazione Dirigenziale PG.N. /2020, per la gestione della Casa di Quartiere Villa Bernaroli;

- Scuola Steineriana ETS – Diritto di Superficie costituito con Determina Dirigenziale del Settore Patrimonio, PG.N. 79012/2000, in esecuzione della Delibera Consiliare P.G. 10226/1999;

- L'Associazione il Paddock a.r.t.e. ETS attualmente gestisce, attraverso la convenzione rep. 204081/2007 con scadenza 24/11/2024, sottoscritta con il Quartiere Borgo Panigale Reno, un centro di ippoterapia, ubicato all'interno del Centro Sportivo Comunale Barca di Via Sanzio 6 - Bologna (terreno individuato al foglio 177 C.T. del Comune di Bologna - mappale 8 parte).

Definito il rapporto delle Associazioni con l'Amministrazione comunale, i partecipanti sono stati invitati ad esprimere le proprie proposte nel rispetto dei due obiettivi previsti dall'avviso, di seguito riportati:

1. valorizzare e rendere più fruibile un vasto ambito della pianura a ovest di Bologna, di promuovere l'agricoltura sociale e partecipata locale, il recupero del patrimonio pubblico e della viabilità minore come strumenti per rafforzare l'identità dell'ambito rurale periurbano, valorizzare il patrimonio paesaggistico e storico-culturale;

2. individuare un'area appropriata ed adeguata all'inserimento delle attività del centro di ippoterapia, gestito dall'Associazione "Il Paddock", attualmente svolte nelle adiacenze del Centro Sportivo Barca.

Ognuno dei soggetti partecipanti ha manifestato la propria disponibilità e le proprie istanze dichiarandosi orientato alla realizzazione di un unico progetto condiviso da tutti i proponenti.

Dal confronto è emersa la necessità di risolvere alcune problematiche:

- Antonio Nuvoli segnala che la Casa di Quartiere gestisce circa 300 orti concessi dal Quartiere ad altrettanti cittadini, con conseguenti criticità sulla viabilità e parcheggi; il problema si intensifica soprattutto durante lo svolgimento del mercato contadino che viene realizzato ogni sabato;
- Stefano Ramazza, intervenuto per Città Campagna APS, sottolinea la necessità di risanare la situazione riguardante la parte di terreno usata da sette anni come area parcheggio, sul quale continuano a pagare l'affitto ed ha ancora destinazione agricola, questa parte viene utilizzata come ulteriore parcheggio durante il mercato contadino;
- Ciro Degli Esposti, Scuola Steineriana ETS, propone di raccogliere 300 firme da inviare all'azienda Tper, per richiedere di allungare il percorso della linea 54 in modo da arrivare al mercato, al proprio orto oppure, per i genitori che accompagnano i figli, a scuola.

Il primo incontro di programmazione termina con la decisione di acquisire, dagli uffici comunali competenti, le cartine toponomastiche aggiornate al fine di individuare, in maniera puntuale, l'attuale situazione dell'area da verificare nel secondo incontro di programmazione condivisa.

**Secondo incontro di programmazione si è svolto in data 09 aprile 2024 alle ore 9:00, presso la sala Falcone Borsellino del Quartiere Borgo Panigale Reno.**

Presenti:

Per i Proponenti:

- Stefano Ramazza, Città Campagna APS;
- Anna Mandicia e Paola Zappaterra, Arvaia APS;
- Ciro Degli Esposti, Scuola Steineriana ETS;
- Maria Grassi, Il Paddock e GSD IL Centauro APS.

Per il Comune di Bologna:

- Massimiliano Danielli, direttore del Quartiere Borgo Panigale;
- Salvatore Iaquina, responsabile dell'UI "Amministrazione e Servizi Generali" e la dipendente Simona Tutu;
- Antonietta di Salvo, responsabile U.I. "Inventario e archiviazione Patrimonio";
- Anna Depietri, responsabile U.I. "Manutenzione del verde pubblico gestione del bene pubblico";
- Barbara Colombini e Giovanna Bulgarelli, Ufficio Reti e Lavoro di Comunità;

Il Direttore Massimiliano Danielli introduce il tavolo condividendo la cartina toponomastica dell'area "Parco Città Campagna", acquisita presso uffici comunali competenti, disponendo di inviarla a tutti i proponenti.

L'incontro si svolge con la verifica della cartina, con l'individuazione puntuale delle aree attualmente assegnate ad alcuni proponenti e con la definizione delle aree che dovrebbero essere stralciate dalla convenzione sottoscritta tra Arvaia APS e Comune di Bologna.

I proponenti confermano le richieste presentate nel corso del primo tavolo di programmazione ribadendo la loro disponibilità alla redazione di un unico progetto da approfondire nell'eventuale fase di co-progettazione.

Durante il tavolo, anche se il tema non rientra nella programmazione di cui alla presente procedura, vengono avanzate delle proposte per la ristrutturazione delle case coloniche esistenti nella zona.

Si è provveduto ad impostare il lavoro da condividere nell'incontro successivo che viene programmato per il 23 aprile 2024, alle ore 09:00, al fine di condividere la relazione sulla programmazione ed il progetto unico conseguente in modo da arrivare alla conclusione della fase di programmazione condivisa.

Si ribadisce che Il progetto, e quindi le attività che potranno essere svolte, dovranno essere coerenti con gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale, previsti all'art. 4 dell'avviso pubblico, che di seguito si riportano:

- la tutela del paesaggio e del terreno agricolo come bene comune, con l'utilizzo di pratiche di agroecologia, la ricostituzione dell'antico paesaggio agrario ed il rimboschimento;
- la tutela della salute pubblica mediante l'adozione di pratiche di agricoltura biologica che non inquinino aria, terreno e acque;
- la promozione di stili di vita salutari e di basso impatto incentivando il consumo di frutta e verdura e con lo svolgimento di attività di educazione alimentare;
- la lotta allo spreco alimentare ed ai rifiuti;
- la fruizione degli spazi verdi per tutta la cittadinanza, mantenendo gli spazi dedicati alla libera fruizione e le cavedagne a disposizione per le passeggiate;
- la realizzazione di un modello per il territorio di utilizzo agri-ecologico e sociale del suolo agricolo, verificando le condizioni per la sua sostenibilità economica, ai fini della sua replicabilità in altre aree;
- l'opportunità per la cittadinanza e le realtà agricole locali di incontrarsi, sensibilizzarsi e condividere l'importanza di una transizione agro-ecologica della filiera locale della produzione agricola sostenibile, costruendo su questo assunto una nuova realtà socio-economica di comunità legata insieme dalla sensibilità ai temi della sostenibilità, inclusività e solidarietà;

- la conduzione di un impianto sportivo finalizzato alla pratica di attività equestri rieducative e riabilitative.

**Terzo e ultimo incontro di programmazione si è svolto in data 23 aprile 2024 alle ore 9:00, presso la sala Falcone Borsellino del Quartiere Borgo Panigale Reno.**

Presenti:

Per i Proponenti:

- Stefano Ramazza, Città Campagna APS;
- Anna Mandicia e Laura Lama, Arvaia APS;
- Antonio Nuvoli, Casa di Quartiere Villa Bernaroli;
- Ciro Degli Esposti, Scuola Steineriana ETS;
- Maria Grassi e Angela Ravaoli, Il Paddock e GSD IL Centauro APS.

Per il Comune di Bologna:

- Massimiliano Danielli, direttore del Quartiere Borgo Panigale;
- Daniele Degli Esposti, responsabile dell'UI "Ufficio Reti e Lavoro di Comunità" e la dipendente Giovanna Bulgarelli;
- Salvatore Iaquina, responsabile dell'UI "Amministrazione e Servizi Generali" e la dipendente Simona Tutu.

In quest'ultimo incontro è stato condiviso il testo del progetto definitivo, che le parti, intervenute durante i tre tavoli di programmazione condivisa, hanno convenuto di predisporre e di presentare per la conclusione della fase di co-programmazione condivisa.

Il progetto, in quanto parte integrante e sostanziale del percorso di programmazione condivisa, verrà allegato alla determinazione dirigenziale predisposta dal RUP.

Conclusioni

Gli interventi delle parti intervenuti ai tavoli di programmazione hanno avuto l'obiettivo di ridefinire le funzioni da localizzare nel Parco Città Campagna.

La fase di programmazione si è conclusa con la condivisione di un unico progetto dettagliato nella relazione allegata.

Il progetto, e quindi le attività che potranno essere svolte, risulta coerente con gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale previsti all'art. 4 dell'avviso pubblico.

Attraverso la predisposizione della Determinazione Dirigenziale adottata dal RUP si darà atto dell'esito dell'istruttoria raggiunta, del report delle operazioni effettuate e del progetto condiviso da presentare in un'eventuale fase di coprogettazione.

Si dispone la pubblicazione degli atti conclusivi della fase di programmazione come previsto dall'avviso pubblico.

Gli atti del tavolo di programmazione condivisa saranno inoltrati all'Assessore Ara per la presentazione alla Giunta.