



Comune di Bologna

Mobilità Sostenibile e Infrastrutture

Proposta N.: **DG/PRO/2020/110**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI COMPLETAMENTO DI SISTEMAZIONE A TERRA DELLA STAZIONE LAZZARETTO NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI UNA INFRASTRUTTURA DI TRASPORTO RAPIDO DI MASSA PER IL COLLEGAMENTO TIPO "PEOPLE MOVER" TRA L'AEROPORTO G. MARCONI E LA STAZIONE CENTRALE FF.SS. DI BOLOGNA REP. N. 207330/2009.

LA GIUNTA

Premesso che

con determina a contrarre P.G. n. 214936/2008 esecutiva dal 09/09/2008, si stabilì di procedere all'affidamento della concessione di progettazione costruzione e gestione di una infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento tipo "People Mover" tra l'Aeroporto G.Marconi e la stazione centrale FF.SS. di Bologna, della durata di 35 anni, decorrenti dalla data di stipula della medesima, tramite procedura aperta, mediante aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto all'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, con importo a base di gara di netti euro 89.534.640,06 (di cui euro 42.039.040,06 per lavori, euro 850.000,00 per oneri per la sicurezza, euro 35.800.000,00 per forniture, euro 2.400.000,00 per messa in esercizio, euro 7.345.600,00 per espropri ed euro 1.100.000,00 per spese tecniche comprensive dell'incentivo ex art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.);

nella citata determinazione P.G. 214936/2008 si diede atto che la copertura finanziaria inerente la contribuzione pubblica dell'investimento è garantita dal contributo della Regione Emilia Romagna di cui alla citata di Giunta Progr. n. 194 del 26/6/2007 (variazione al Bilancio di previsione per l'esercizio 2007 approvata con delibera di Consiglio O.d.G. n. 181 del 25/7/07, esecutiva ai sensi di legge) e dal contributo della Società Aeroporto G. Marconi S.p.a. di cui alla citata delibera di Giunta progr. 193 del 26/6/07, che verrà erogato direttamente al concessionario;

l'opera di cui trattasi fu inserita nel Programma dei Lavori Pubblici 2008/2010 previsto dall'art. 128 del D.Lgs 163/2006 e dell'Elenco annuale dei Lavori per il 2007, approvato con deliberazione consiliare del 22/02/2008 O.d.G. n° 36, esecutiva ai sensi di legge;

con determinazione dirigenziale P.G. n. 101605/2009 del 28.04.2009 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva, a seguito dell'espletamento di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm., della concessione di cui sopra al **CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI -- CCC Società Cooperativa di Bologna -**, per un importo complessivo di euro 29.700.000,00 ;

con il Concessionario in data 04/06/2009 Rep. n. 207330 è stato stipulato atto di concessione e gestione Rep.n. 207330, registrato a Bologna al n. 7169 serie 3A in data 10/06/2009;

il Concessionario ha costituito, in data 13.01.2010, la società di progetto “Marconi Express Spa”, in esecuzione di quanto disposto dall’art. 4 della Concessione, la quale, ai sensi dell’art. 156, comma 3, del D.Lgs. n.163/06 è diventata il soggetto titolare della concessione in parola, subentrando al medesimo Consorzio Cooperative Costruzioni - C.C.C.;

con determinazione dirigenziale P.G. n. 32029/2012 esecutiva dal 14/02/2012 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento tipo “People Mover” tra l’Aeroporto G. Marconi e la Stazione Centrale FFSS di Bologna, ai sensi di quanto disposto dall'art. 23 del contratto di concessione Rep. n. 207330 del 4 giugno 2009,

Premesso, inoltre, che

con determinazione dirigenziale P.G. n. 227126/2016 esecutiva dal 08/07/2016 si è preso atto con il nullaosta al subentro del Consorzio Integra Soc. Coop.di Bologna nel contratto Rep. n. 207330 del 04/06/2009 relativo alla concessione di progettazione costruzione e gestione di una infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento tipo "People Mover" tra l'Aeroporto G.Marconi;

con atto dirigenziale P.G. n. 33795/2017 esecutiva dal 30/01/2017, da ultimo, l'Ing. Mirka Rivola del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di concessione di progettazione, costruzione e gestione di una infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento People Mover tra l'Aeroporto G. Marconi e la stazione FS di Bologna;

in data 30/10/2018 sono stati ultimati i lavori di realizzazione dell’infrastruttura come da relativo Verbale redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Emilio Bona Veggi registrata con P.G. n. 457548 del 7/11/2018, ivi compresa la strada provvisoria che da via Terracini porta alla stazione Lazzaretto;

in data 24/11/2019 è stato emesso il certificato di Collaudo tecnico Amministrativo (P.G. n. 515844/2019), sottoscritto senza riserve dall'appaltatore del Concessionario, sull'intera opera ivi compresa la strada provvisoria che da via Terracini porta alla stazione Lazzaretto;

Considerato che

al momento, è in corso il periodo di pre-esercizio dell'infrastruttura, finalizzato all'ottenimento del nullaosta all'esercizio (*ex art.4 D.P.R. 753/80*), indispensabile alla messa in servizio del *People Mover*;

ad oggi risulta complesso, sul breve termine, definire una programmazione temporale dell'attuazione delle previsioni del comparto urbanistico “R5.2 Bertalia/Lazzaretto”, sia per quanto riguarda gli interventi privati e pubblici, sia per quanto riguarda le opere di urbanizzazione di connessione anche con la fermata *People Mover* nella parte centrale del comparto;

Rilevato che

si rende necessario perseguire, in continuità con quanto prescritto in sede di Conferenza dei Servizi, un'autonomia attrattiva e funzionale del *People Mover* dal suddetto comparto urbanistico, in quanto le opere di urbanizzazione non sono state ancora avviate;

l’attuale strada provvisoria è funzionale al raggiungimento della stazione fino alle scale fisse e solo a ridosso dei locali tecnici, mentre di fatto non raggiunge le scale mobili sulla testata opposta della stazione in quanto il raggiungimento di questa posizione è previsto attraverso percorsi nell'ambito delle future urbanizzazioni del comparto Lazzaretto; il miglioramento del collegamento consiste, pertanto, nel naturale prolungamento della strada sul fronte della stazione, con creazione di una rotatoria per l'inversione di marcia, dell'impianto di illuminazione pubblica, della rete di smaltimento acque meteoriche e della necessaria segnaletica stradale sia orizzontale che verticale; tali opere diverranno ad uso pubblico;

parte delle sistemazioni a terra dovranno essere realizzate dal Concessionario in quanto rientranti nel perimetro di competenza della concessione e che l'affidamento ad un altro operatore creerebbero inconvenienti per le interferenze tra i due cantieri oltre che ad un aggravio sulle modalità e sui tempi, già stretti, di realizzazione, e che pertanto si ritiene sia applicare l'art. 147 del D.Lgs.163/2016;

Visti

parte integrante della presente deliberazione, il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui trattasi redatto dal Concessionario Marconi Express e la validazione del progetto redatta, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, in data 20/04/2020 dal Responsabile del Procedimento Ing. Mirka Rivola dai cui elaborati emergono le caratteristiche, tecniche ed economiche, delle opere da realizzare, per le quali è prevista una spesa complessiva di euro 94.091,80 di cui euro 85.538,00 per lavori - arrotondati come da computo metrico estimativo allegato parte integrante alla presente deliberazione (compresi euro 1.500,00 per oneri per la sicurezza) - ed euro 8.553,80 per oneri fiscali al 10%;

la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Mirka Rivola del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture P.G. n.156052/2020 del 20/04/2020 allegata parte integrante alla presente deliberazione;

quindi, si intende procedere all'approvazione del progetto di cui trattasi, che ha ottenuto parere favorevole dell'U.I. Gestione Viabilità del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture e del Settore Ambiente e Verde;

Rilevato inoltre che

trattasi di lavori complementari che non figurano nel progetto originario oggetto della concessione, né nel contratto iniziale, ma che si sono resi necessari al suo perfezionamento, a seguito di quanto sopra riportato;

per l'esecuzione dei lavori, compresa la direzione degli stessi, il Responsabile del Procedimento - ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. - si è rivolto in data 13/02/2020 con nota P.G. 70626/2020, direttamente a Marconi Express, concessionario dell'infrastruttura, che si è reso disponibile ad eseguirli con nota prot. 82 del 15/4/2020 registrata con P.G. n. 154064/2020 allegata in atti alla presente deliberazione, impegnandosi:

- a liberare le aree oggetto dell'intervento, oltre a quelle interessate dalla strada provvisoria di avvicinamento alla stazione Lazzaretto, su semplice richiesta del Comune di Bologna nei tempi e nelle condizioni utili all'attuazione del Comparto Bertalia-Lazzaretto in quanto dette aree, pur risultando ora assegnate al Concessionario nell'ambito dei lavori di realizzazione dell'infrastruttura e funzionali all'esercizio del Marconi Express, rientrano tra quelle destinate alle opere di urbanizzazione del Piano,
- al ripristino, al momento della dismissione a seguito della richiesta di cui al punto precedente, del fondo naturale permeabile, così come previsto nel PUA approvato, garantendo altresì le medesime condizioni delle aree, rispetto alla qualità dei suoli, della loro consegna avvenuta a ottobre 2015;

Dato atto che

il finanziamento della spesa complessiva di euro 81.428,58 (a carico del Comune di Bologna) è previsto sul Bilancio 2020 al Cap. U74250-100 finanziato contro vendita e all'imputazione contabile della suddetta spesa si provvederà con successivo atto dirigenziale;

l'intervento in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento, considerata anche la provvisorietà dell'opera, comportano maggiori oneri di gestione, diretti o indiretti, a carico dell'Amministrazione, quantificabili forfettariamente in euro 2.000,00 all'anno, come da dichiarazione allegata in atti alla presente deliberazione e tale spesa è stata valutata nell'ambito delle compatibilità finanziarie contenute nel Bilancio;

Dato atto, altresì, che l'avvio dei lavori oggetto della presente deliberazione potrà avvenire solo al termine della sospensione delle attività imposta dalla pandemia da Covid-19;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore e Mobilità Sostenibile e Infrastrutture e del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;

Su proposta del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture, congiuntamente al Dipartimento Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio;

A voti unanimi e palesi

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per i motivi sopra esposti, il progetto esecutivo per lavori di completamento di sistemazione a terra della stazione Lazzaretto nell'ambito del contratto di concessione per la progettazione, costruzione e gestione di una infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento tipo "People Mover" tra l'Aeroporto G. Marconi e la stazione centrale FF.SS. di Bologna Rep. 207330/2009, parte integrante della presente deliberazione, dell'importo complessivo di euro 94.091,80 (inclusi euro 1.500,00 per oneri per la sicurezza ed euro 8.553,80 per oneri fiscali al 10%);

2. DI DARE ATTO CHE:

- con atto dirigenziale P.G. n. 33795/2017 esecutiva dal 30/01/2017, da ultimo, l'Ing. Mirka Rivola del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di concessione di progettazione, costruzione e gestione di una infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento People Mover tra l'Aeroporto G. Marconi e la stazione FS di Bologna;
- il finanziamento della spesa complessiva di euro 81.428,58 (a carico del Comune di Bologna) è previsto sul Bilancio 2020 al Cap. U74250-100 finanziato contro vendita e all'imputazione contabile della suddetta spesa si provvederà con successivo atto dirigenziale;
- l'avvio dei lavori oggetto della presente deliberazione potrà avvenire solo al termine della sospensione delle attività imposta dalla pandemia da Covid-19;

Infine, con votazione separata, all'unanimità

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire l'immediato avvio delle procedure di aggiudicazione e l'esecuzione dei lavori.

Il Segretario Generale
Roberto Finardi

Il Sindaco
Virginio Merola

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -