

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 4: Istruzione e ricerca

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU

OGGETTO: Relazione descrittiva della parcella relativa servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ampliamento dell'esistente polo 0-6 anni (Infanzia Dall'olio, Nido Cavina) per la realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia 0-6 giuntato sismicamente, in via Bruno Monterumici,1, Bologna

COD. INT.: 6594
CUP: F32C21000360004
CIG 9020050CB9

I lavori relativi all'ampliamento dell'esistente polo 0-6 anni (Infanzia Dall'olio, Nido Cavina) per la realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia 0-6 giuntato sismicamente, in via Bruno Monterumici,1, Bologna – CUP F32C21000360004 sono stati inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici del Comune di Bologna già nel 2021, per un importo complessivo di €. 3.500.000,00.

Al fine di procedere con l'attuazione di questo intervento, in data 24/12/2021, con F32C21000360004, si è provveduto ad affidare il servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di ristrutturazione del polo scolastico 0-6 Marzabotto a Mynd Ingegneria S.r.l. per l'importo complessivo di €. 287.616,10.

In fase di progettazione, l'intervento è stato candidato all'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per un importo del QE pari a €. 4.195.200,00 e richiesta di finanziamento pari a €. 4.020.400,00.

L'intervento ha ottenuto il finanziamento e, pertanto, la progettazione ha necessariamente dovuto adeguarsi alle regole imposte alle opere finanziate con fondi PNRR. L'accesso al finanziamento PNRR, infatti, impone l'obbligo di soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali", come peraltro prescritto dal Dispositivo per la ripresa e la resilienza (Regolamento UE 241/2021). Tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità degli interventi al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH), con riferimento al sistema di tassonomia delle attività

Dipartimento lavori pubblici, verde e mobilità
Settore Edilizia Pubblica
U.O. Edilizia scolastica e digitalizzazione appalti

Piazza Liber Paradisus 10 - Torre B - 40129 Bologna
ediliziapubblica@pec.comune.bologna.it/

ecosostenibili indicato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 in particolare in sede progettuale, con il conseguente obbligo di redigere diverse relazioni tecniche specialistiche, modificare le voci di elenco prezzi, adeguare gli elaborati grafici descrittivi alle check list DNSH, (ultimo aggiornamento di Ottobre 2022).

A ciò si aggiunga che il Ministero della Transizione Ecologica (MITE), in attuazione del Codice degli appalti (D.Lgs. 50/2016), ha approvato il Decreto 23 giugno 2022, n. 256, relativo ai criteri ambientali minimi per l'edilizia, in vigore a partire dal 04/12/2022, in base al quale è necessario procedere alla redazione di relazioni ed elaborati tecnici specifici, mettendo in evidenza l'analisi del ciclo di vita dell'opera, mirando ad orientare i processi verso un'economia circolare.

Pertanto, nel corso della redazione del progetto Definitivo, sono emerse alcune criticità relative all'intervento da realizzare dovute alle ulteriori prescrizioni da rispettare che, unitamente alle contingenze del momento e al rincaro del prezzo dei materiali, hanno fatto significativamente aumentare il costo della progettazione definitiva.

Si segnala, tuttavia, che l'intervento in questione è stato candidato al Bando di Invitalia per la sottoscrizione di un Accordo Quadro per appalto integrato di lavori e che, tale candidatura è stata accettata. Ne deriva che la progettazione esecutiva sarà eseguita nell'ambito dell'Accordo Quadro con Invitalia dall'operatore aggiudicatario.

Di seguito si evidenziano i calcoli delle parcelle riferite all'incarico in oggetto, meglio dettagliate nella tabella di calcolo allegata:

- Parcella preliminare + definitivo + esecutivo + CSP a base gara= €. 298.725,26
- Parcella preliminare + definitivo + esecutivo + CSP affidato (netto)= €. 223.685,47
- Parcella preliminare + definitivo + esecutivo + CSP ricalcolato con aumento importo lavori (lordo)= €. 353.505,39
- Parcella esecutivo + parte CSP (lordo)= €. 111.718,79
- Parcella preliminare + definitivo + parte CSP (lordo)= €. 241.786,60
- Parcella preliminare + definitivo + parte CSP (al netto del ribasso)= €. 181.049,81

Dunque, l'importo complessivo della parcella, aggiornato ai maggiori costi, è da epurare della quota parte relativa alla progettazione esecutiva con parte del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, pari a €. 111.718,79.

In definitiva, il costo della progettazione preliminare e definitiva con quota parte del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, al netto del ribasso offerto in sede di gara ed epurata della progettazione esecutiva, per i lavori di ampliamento dell'esistente polo 0-6 anni (Infanzia Dall'olio, Nido Cavina) per la realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia 0-6 giuntato sismicamente, in via Bruno Monterumici,1, Bologna, affidata a Mynd Ingegneria S.r.l. è pari a €. 181.049,81.

il Responsabile del Procedimento
Ing. Vincenzo Daprile

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.