

Gestione Bene Pubblico

Proposta N.: **DD/PRO/2024/7223**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA PER MAGGIORI LAVORI CON NUOVI PREZZI (N.P. 1 - N.P. 18) AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM E II., COMPORTANTE UN AUMENTO DI SPESA DI COMPLESSIVI EURO 111.440,15 NELL'AMBITO DEL CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI "REALIZZAZIONE PASSERELLA CICLOPEDONALE TRA VIA CRACOVIA E VIA CANOVA". IMPEGNO DI SPESA..

Importo: 111.440,15

CIG: 9528222987

CUP: F37H22001590004

Codice intervento programma: 6708

CUI: L01232710374202200045

FASCICOLO: FS2913491

LA DIRIGENTE

Premesso che

con determinazione dirigenziale P.G. N. 815046/2022, DDPRO/18751/2022, Rep. DD/17871/2022 esecutiva dal 06/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di realizzazione di una passerella ciclopedonale tra via Cracovia e via Canova dell'importo complessivo di euro 600.000,00;

con determinazione dirigenziale P.G. N. 815046/2022, DDPRO/18751/2022, Rep. DD/17871/2022 esecutiva dal 06/12/2022 è stato individuato come Direttore dei Lavori l'Ing Francesco Junior Marchese del Settore Gestione Bene Pubblico;

con determinazione dirigenziale P.G. N. 45920/2023, DDPRO/1302/2023, Rep. DD/1093/2023 esecutiva dal 24/01/2023 è stato aggiudicato, con procedura negoziata e criterio del minor prezzo, all'operatore economico ZINI ELIO S.R.L. di BOLOGNA, l'intervento denominato: " Realizzazione Passerella Ciclopedonale tra Via Cracovia e via Canova – (Cod Int. 6708) per l'importo di euro 292.923,77 di cui euro 259.706,06 per lavori – al netto del ribasso offerto del 15,1500% sull'importo posto a base di gara - ed euro 33.217,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali;

con l'operatore economico ZINI ELIO S.R.L. si procedeva alla stipulazione di apposito contratto n. 172

Rep. n. 7701 del 06/03/2023 per i lavori cod.int. 6708 “Passerella ciclopedonale tra Via Cracovia e Via Canova” sulla base del quadro economico al netto del ribasso d'asta di aggiudicazione;

con determinazione dirigenziale P.G. N. 145271/2023, DDPRO/4161/2023, Rep. DD/3632/2023 esecutiva dal 07/03/2023 è stato nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Fiorenzo Mazzetti dell'intervento cod. int. 6708 denominato “Passerella ciclopedonale tra Via Cracovia e Via Canova”;

i lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data 19/02/2024 con termine contrattuale di ultimazione fissato al 29/04/2024 ma, in data 23/02/2024 con verbale di sospensione n.1 e poi con verbale di sospensione n.2 sono stati sospesi fino al 14/3/24 ed attualmente sono regolarmente in corso a far data dal 04/04/2024 a seguito del verbale di ripresa n.2;

Considerato che

in fase progettuale si era ritenuto possibile riutilizzare l'impianto di pubblica illuminazione esistente sulla passerella, realizzare una pista di accesso all'area di cantiere con inerti adeguatamente compattati abbattendo n. 3 alberi, nonché l'esecuzione di opere di demolizione sulle spalle esistenti, per garantire il deflusso delle acque nelle zone di appoggio delle travi;

durante l'esecuzione delle opere, la Direzione Lavori ha riscontrato la necessità di provvedere ad alcune lavorazioni migliorative ed aggiuntive rispetto a quelle previste in progetto, finalizzate a garantire il buon esito complessivo dell'intervento nonché necessarie alla salvaguardia del bene;

tali prestazioni, riconducibili all'art. 106, comma 1, lett. c) del d. lgs. 50/2016 ss.mm.ii., per il cui dettaglio si rimanda alla Relazione di perizia del Direttore dei Lavori, approvata dal Responsabile Unico di Procedimento, allegata in parte integrante al presente provvedimento, non alterano la natura generale del contratto e possono essere sintetizzate come segue:

- in fase di demolizione della passerella esistente si è constatato lo stato di degrado dell'impianto di illuminazione pubblica esistente, con la conseguente necessità di prevederne uno nuovo tale da rispondere ai moderni standard richiesti;

- realizzazione di una pista di accesso al cantiere più ampia di quella prevista per migliorare la sicurezza dei lavori di realizzazione della passerella, per una più facile movimentazione dei mezzi di cantiere soprattutto nelle fasi complesse di posa in opera delle travi principali (di circa 30 m di lunghezza), con conseguente rimozione della pista esistente;

- si è ritenuto più sicuro prevedere, rispetto alla fase progettuale, un innalzamento, non impattante sul contesto, di 12 cm della passerella che determinerà una maggiore quantità di lavorazioni previste sugli appoggi in termini di inghisaggi, di calcestruzzo, di armature e di acciaio con il ripristino corticale del c.a. sul paraghiaia con idonei materiali e la protezione delle nuove superfici in calcestruzzo interessate dal ruscellamento dell'acqua con idonea vernice protettiva impermeabile per una maggiore durabilità nel tempo della struttura inevitabilmente esposta agli eventi atmosferici;

- infine, per il ripristino dello stato dei luoghi sarà necessario la piantumazione di n.5 nuovi alberi (al posto dei 3 abbattuti);

Rilevato che

il Direttore dei lavori, ha prodotto una relazione allegata parte integrante al presente provvedimento, in cui precisa in modo puntuale che, durante l'esecuzione dei lavori, è stata riscontrata la necessità di effettuare le suddette lavorazioni riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., comportanti maggiori costi, rispetto a quelli previsti nel progetto, pari a lordi euro 94.257,02 (al lordo del ribasso d'asta pari al 15,15%) e che al netto dello stesso ribasso sono pari ad euro 79.977,08, attestando che la variante di cui trattasi non ne altera la sostanza;

si rende necessario procedere all'approvazione del Verbale nuovi prezzi (NP 1 - NP 18), relativo ai nuovi

prezzi inerenti le maggiori lavorazioni, determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore, desumendoli da prezziari ufficiali regionali o ricavandoli da nuove analisi, nuovi prezzi che diventeranno parte integrante del contratto e quindi saranno soggetti al ribasso d'asta del 15,15%;

i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, subiscono un aumento di spesa pari ad euro 10.000,00, in aggiunta alla spesa prevista a base di gara di euro 33.217,71;

l'incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito della variante di cui trattasi, subisce anch'esso un aumento pari ad euro 1.668,11;

quindi l'importo complessivo in aumento della spesa, rispetto al progetto originario, è pari ad euro 111.440,15 (di cui 79.977,08 per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta, euro 10.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 19.794,96 per la relativa IVA 22% ed euro 1.668,11 per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), come risultante dal quadro economico allegato in parte integrante al presente atto;

per la realizzazione delle lavorazioni previste afferenti alla variante di cui trattasi, si rende necessario prorogare il termine di esecuzione dei lavori di giorni 30 naturali e consecutivi, per cui il nuovo termine ultimo dei lavori risulta essere il giorno 29/06/2024;

Atteso che

al finanziamento della somma complessiva di euro 111.440,15 (di cui euro 79.977,08 per lavori, euro 10.000,00 per oneri della sicurezza, euro 19.794,96 per IVA 22% ed euro 1.668,11 per incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) si può provvedere mediante risorse disponibili al Cap. R74270-000 "VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE" (Tip. Fin. 14 – C/Avanzo di amministrazione) e la stessa trova disponibilità alle voci "Ribasso d'asta" per euro 56.572,16, "Imprevisti" per euro 41.393,91 e "Spese tecniche" per euro 13.474,08 del Quadro Economico del progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale P.G. n. 815046/2022, e rimodulato a seguito di aggiudicazione dei lavori con P.G. n. 60081/2023 all'operatore economico ZINI ELIO S.R.L., secondo le imputazioni contabili meglio dettagliate nelle tabelle di cui al dispositivo del presente atto, tenuto conto del riaccertamento ordinario dei residui approvato con delibera di Giunta n. proposta DG/PRO/2024/39, n. Repertorio DG/2024/40, P.G. n. 121340/2024 del 28/02/2024;

la Dirigente del Settore competente, nell'ambito delle proprie competenze, provvederà alla stipula con l'operatore economico ZINI ELIO S.R.L. dell'atto aggiuntivo al contratto principale ai medesimi patti e condizioni del contratto originario, nonché sulla base di N. 18 Nuovi Prezzi per lavori, come da verbale allegato parte integrante al presente provvedimento;

Rilevato infine che la documentazione per la verifica dei requisiti di ordine generale, dichiarata dall'operatore economico ZINI ELIO S.R.L., è stata acquisita ed in corso di validità è la seguente:

- Casellario ANAC estratto in data 08/02/2024 tramite servizio " Accesso riservato alle annotazioni sugli Operatori Economici" dell' ANAC;
- Visura Camerale per procedure concorsuali estratta dal Registro delle Imprese il 08/02/2024;
- Certificato di Regolarità fiscale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Bologna - Ufficio Territoriale di Bologna 2 - pervenuto al Comune di Bologna a mezzo PEC il 15/02/2024 registrato al P.G n. 92425/2024;
- Regolarità fiscale imposte e tasse comunali: come da certificazione rilasciata dall'Ufficio Riscossione e controlli del Comune di Bologna, pervenuta al Comune di Bologna a mezzo Pec il 05/03/2024 registrata al P.G.n.135786/2024;
- Casellari Giudiziali del 08/02/2024 rilasciati dalla Procura della Repubblica Tribunale di Bologna, pervenuti al Comune di Bologna il 09/02/2024 registrati al P.G. n.82884/2024 del 12/02/2024
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative del 09/02/2024 rilasciato dalla Procura della Repubblica Tribunale di Bologna, pervenuto al Comune di Bologna a mezzo PEC il 12/02/2024 registrato al P.G. n. 85274/2024 del 13/02/2024;

- Certificazione di ottemperanza agli obblighi della L.68/99 come da comunicazione dell' Agenzia Regionale per il Lavoro Emilia - Romagna - Ufficio per il Collocamento Mirato di Bologna, pervenuta al Comune di Bologna a mezzo PEC in data 15/02/2024 registrata al P.G. n. 98449/2024 del 19/02/2024;
- Durc con scadenza validità 02/06/2024;

Dato atto che:

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/81, DC/PRO/2023/81, PG n. 843435/2023 del 19/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, sezione strategica e sezione operativa;
- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/87, DC/PRO/2023/77, PG n. 847808/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/295, DG/PRO/2023/298, PG n. 849010/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/301, DG/PRO/2023/357, PG n. 849024/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021;
- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;
- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile
- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.
- l' impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Vista la delega N. Proposta: DD/PRO/2024/1124 N. Repertorio: DD/2024/742 N. P.G.: 36332/2024 alla Dirigente Responsabile dell'U.I.Manutenzione Strade e Verde Arch. Benedetta Corsano Annibaldi, alla sottoscrizione di tutti gli atti amministrativi e contabili, nonché contratti e subappalti, attinenti alle materie dell'unità rispettivamente di competenza;

Visti Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di

1. approvare la variante in corso d'opera in aumento con N. 18 nuovi prezzi per maggiori lavori inerenti l'intervento di "Realizzazione di una passerella ciclopedonale tra via Cracovia e via Canova" (cod.int. 6708) pari all'importo di euro 109.772,04, al netto del ribasso d'asta del 15,15%, di cui euro 79.977,08 per lavori, euro 10.000,00 per oneri della sicurezza, euro 19.794,96 per IVA 22%, a cui si aggiungono euro 1.668,11 per incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per una spesa complessiva di euro 111.440,15;
2. ridurre i seguenti impegni di spesa della somma complessiva di euro 111.440,15, come di seguito riportato:

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE										
Titolo		Missione		Programma			Macro aggregato			
02		10		05			202			
CDR		Descrizione CDR				TF				
018		Manutenzione stradeSettore Gestione Bene Pubblico				FD				
Capitolo		Descrizione capitolo				Cod. vincolo				
R74270-000		VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE				0				
Anno	Nr. impegno	Atto impegno	Importo	Nr. variazione	Importo variazione impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2024	0324003665	DGPRO39/2024	41.393,91	1	-41.393,91	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali			6708
2024	0324003667	DGPRO39/2024	81.893,30	1	-13.474,08	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			6708
2024	0324003669	DGPRO39/2024	56.572,16	1	-56.572,16	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali			6708

3. impegnare la spesa complessiva di euro 111.440,15, come riportato in tabella:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE										
Titolo		Missione		Programma			Macro aggregato			
02		10		05			202			
CDR		Descrizione CDR				TF				
018		Manutenzione stradeSettore Gestione Bene Pubblico				FD				
Capitolo		Descrizione capitolo				Cod. vincolo				
R74270-000		VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE				0				
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap		
2024	13.474,08	0324005569	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	I	0000114537	ZINI ELIO S.R.L.	6708		
2024	96.297,96	0324005638	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	I	0000114537	ZINI ELIO S.R.L.	6708		
2024	1.668,11	0324005639	U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	I	0000119865	TESORIERE COMUNALE REG.INCENTIVI	6708		

4. rimodulare il Fondo Pluriennale Vincolato n. 2627 come segue:

VARIAZIONE DI STANZIAMENTO CONNESSA A FPV						
Anno del bilancio	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	TF	
2024	02	10	05	202	FD	
CDR		Descrizione CDR				
018		Manutenzione stradeSettore Gestione Bene Pubblico				
Capitolo		Descrizione capitolo				
R74270-000		VIABILITA', CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE				
Conto di IV livello	Descrizione conto di IV livello	Numero fondo	Stanziamiento iniziale	Variazione di stanziamento	Stanziamiento attuale	
U.2.02.01.09.000	Beni immobili	0000002627	502.015,70	13.474,08	515.489,78	
U.2.02.03.05.000	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	0000002627	90.000,00	-13.474,08	76.525,92	

5. dare atto che:

con determinazione dirigenziale P.G. N. 145271/2023, DDPRO/4161/2023, Rep. DD/3632/2023 esecutiva dal 07/03/2023 è stato nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Fiorenzo Mazzetti dell'intervento cod. int. 6708 denominato "Passerella ciclopedonale tra Via Cracovia e Via Canova";

- la variante di cui trattasi non altera la sostanza del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale P.G. N. 815046/2022, DDPRO/18751/2022, Rep. DD/17871/2022, esecutiva dal 06/12/2022;

- l'investimento in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento non comporta alcun maggiore onere, diretto o indotto, a carico del Comune;

- per la realizzazione delle lavorazioni previste afferenti alla variante di cui trattasi, si rende necessario prorogare il termine di esecuzione dei lavori di giorni 30 naturali e consecutivi, per cui il nuovo termine ultimo dei lavori risulta essere il giorno 29/06/2024;

- la Dirigente del Settore competente, nell'ambito delle proprie competenze, provvederà alla stipula con l'operatore economico ZINI ELIO S.R.L. dell'atto aggiuntivo al contratto principale ai medesimi patti e condizioni del contratto originario, nonché sulla base di N. 18 Nuovi Prezzi per lavori, come da verbale allegato parte integrante al presente provvedimento;

- di attestare la regolarità dei controlli sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in capo all'Operatore Economico ZINI ELIO S.R.L.;

- l'Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui all'art. 106 comma 5 e comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -