

Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità

Proposta N.: **DD/PRO/2025/6517**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE (ODA), DELLO SCHEMA DI CONTRATTO SPECIFICO E DELLE CONDIZIONI PARTICOLARI RELATIVI ALL'INTERVENTO M5C2 – INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - INTERVENTO DI RECUPERO FUNZIONALE E PAESAGGISTICO DEL PARCO DEL DLF - A.Q.3 SUBLOTTO GEOGRAFICO 2 SUBLOTTO PRESTAZIONALE 4 CLUSTER 2. AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO AL R.T.I. OPERAZIONE SRL (MANDATARIA) E AEDINOVIS SRL (MANDANTE) DELL'IMPORTO NETTO DI EURO 6.361.557,97. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. IMPEGNO DI SPESA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 7.942.630,70.

Importo: 7.942.630,70
CIG: ACCORDO QUADRO: 942489770B
CIG CONTRATTO SPECIFICO: A06898CEC7
CUP: F34J22000060006
Codice intervento SAP: 6701

FS5255625



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Comune
di Bologna**

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati

IL CAPO DIPARTIMENTO

Richiamati

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a

sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;

- il Regolamento (UE) 2021/2412 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il decreto MEF 6 agosto 2021, “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.;

Richiamati inoltre

-l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

-i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

-gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

- per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
- per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto che

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del

Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

le 6 missioni sono rispettivamente:

Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;

Missione 4: istruzione e ricerca;

Missione 5: inclusione e coesione;

Missione 6: salute.

Rilevato che

nell'ambito della Missione 5, si colloca la Componente C2, in cui trova spazio l'investimento 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA", il cui obiettivo è quello di migliorare ampie aree urbane degradate, procedendo alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi alla persona e al miglioramento dell'accessibilità e dell'intermodalità delle infrastrutture anche allo scopo di trasformare territori metropolitani vulnerabili in territori efficienti, sostenibili e produttivi aumentando, ove possibile, il loro valore;

il piano urbano integrato della Città di Bologna denominato "la Rete Metropolitana per la Conoscenza: la Grande Bologna", approvato e ammesso al finanziamento con decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022, prevede, tra gli altri, la realizzazione dell'intervento denominato "Parco del Dopo Lavoro Ferroviario (DLF)", individuato con codice CUP F34J22000060006, per un importo di euro 11.111.199,00, consistente nel recupero funzionale e paesaggistico del parco, con recupero degli immobili vincolati, interventi sui campi sportivi, nuovi sottoservizi e ridefinizione degli spazi aperti in genere";

il relativo progetto di fattibilità è stato approvato con deliberazione di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2022/169, N. Repertorio: DG/2022/135, P.G. N.: 320780/2022, esecutiva dal 17/05/2022;

con determinazione dirigenziale P.G. 474648/2022 del 3/8/2022 sono stati approvati i quadri economici di progetto e i documenti di indirizzo alla progettazione relativi ai Piani Urbani tra cui quello inerente alla "Rete metropolitana per la conoscenza. La grande Bologna" Parco del Dopo Lavoro Ferroviario, CUP F34J22000060006;

Premesso che

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/3163 N. Repertorio: DD/2023/2683 P.G. N.: 111269/2023, esecutiva dal 20/02/2023, l'Arch. Michele D'Oria è stato nominato, in sostituzione dell'ing. Cleto Carlini, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) relativamente all'intervento individuato al codice CUP F34J22000060006, cui afferisce il servizio di cui trattasi;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2024/8379, N. Repertorio: DD/2024/8148, P.G. N.: 371491/2024, esecutiva dal 03/06/2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) relativo all'intervento PNRR M5 C2 INVESTIMENTO 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA "PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO (DLF) - COD. INT. 6701;

Premesso inoltre che

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/13638, N. Repertorio: DD/2022/12544, P.G.

N.: 562149/2022, esecutiva dal 07/09/2022, l'Amministrazione si è avvalsa dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA ("INVITALIA") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., procedesse, per conto del Comune di Bologna, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure per l'aggiudicazione di Accordi Quadro, relativamente ai 6 interventi inseriti nel PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA N. 3 "RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA. LA GRANDE BOLOGNA, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

con determina di avvio n. 188/2022, prot. INV. n. 0279627, del 30 settembre 2022, inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 29 settembre 2022 e pubblicato sulla stessa al n. 542498/2022 del 05 ottobre 2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 115 del 03 ottobre 2022, sul Profilo di Invitalia, quest'ultima ha indetto la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54, 60 E 145 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA - LOTTO GEOGRAFICO 2 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE – CIG: 942489770B;

la Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 7 lotti geografici (di seguito, "Lotti Geografici"), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 5 sub-lotti prestazionali (di seguito "Sub-Lotti Prestazionali") di seguito elencati:

Sub-Lotto Prestazionale 1: Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Sub-Lotto Prestazionale 2: Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del Codice dei Contratti;

Sub-Lotto Prestazionale 3: Lavori;

Sub-Lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021 innanzi citato, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;

sub-Lotto Prestazionale 5: Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102 del Codice dei Contratti;

all'esito della Procedura, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0030146 del 31 gennaio 2023, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico n. 2 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE, il Sub-lotto Prestazionale 4 in favore degli Appaltatori elencati nella Tabella allegata come sub Allegato 1 all'Accordo Quadro ed, in particolare, l'intervento indicato in oggetto è inserito all'interno del Cluster n. 2 ed è stato aggiudicato dall'Operatore Economico OPERAZIONE SRL, con sede legale in Napoli (NA), Via Generale Giordano Orsini 46, c.a.p. 80132, Partita IVA n. 06343891211, quale mandataria e dall'operatore economico AEDINOVIS S.R.L., con sede legale in Bari (BA), Via Vito Nicola De Nicolò 7, c.a.p. 70121, Partita IVA n. 07344580720, quale mandante, quale assegnatario del Cluster AQ3 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE – 2;

in data 6 settembre 2023 è stato stipulato l'ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA - fra INVITALIA e gli operatori economici risultati aggiudicatari relativamente al SubLotto Prestazionale 4 indicati nella tabella allegata all'accordo quadro;

Rilevato che

secondo quanto previsto dalle “Condizioni generali” approvate da Invitalia che rappresentano il “capitolato prestazionale” relativo all’appalto di cui trattasi, a seguito dell’Aggiudicazione dell’Accordo Quadro il soggetto attuatore è tenuto alla stipula del Contratto specifico previa emissione dell’Ordine di Attivazione (OdA), contenente le informazioni tecniche, amministrative e contrattuali necessarie all’espletamento della prestazione;

conseguentemente con l’operatore economico si procederà alla stipula di apposito contratto specifico, di cui l’OdA sopra richiamato risulta essere parte integrante e sostanziale;

ai sensi dell’art. 1.4 delle sopra citate Condizioni Generali, “i singoli affidamenti comprenderanno tutte le attività necessarie per eseguire le prestazioni secondo le condizioni e prescrizioni contenute nell’Accordo Quadro, nel disciplinare unico di gara [...]nelle presenti Condizioni Generali, nonché nei capitolati ed elaborati tecnici relativi al singolo Contratto specifico cosiddette Condizioni Particolari, a cura del Soggetto Attuatore che si avvarrà dell’Accordo Quadro e che potranno integrare ovvero derogare alle presenti condizioni Generali”;

Rilevato inoltre che

con PEC P.G. 134326/2025 del 04/03/2025, successivamente integrata con PEC P.G. 194670/2025 del 31/03/2025, è stato inviato l’ODA all’operatore economico per la relativa sottoscrizione ed accettazione di tutte le clausole, ivi incluse quelle specifiche per l’intervento allegando, inoltre, alla stessa, il PFTE, le condizioni particolari, lo schema di contratto specifico ed il calcolo dei compensi così articolato:

- euro 6.530.266,45 per Lavori;
- euro 534.445,09 per Compenso progettazione definitiva ed esecutiva;
- euro 44.724,14 per Attività di supporto alla progettazione, indagini;
- euro 221.200,00 per Costi della Sicurezza;

a seguito dell’applicazione del ribasso del 22%, offerto in sede di gara dall’operatore economico, il corrispettivo d’appalto risulta essere pari ad euro 5.766.559,83 (al netto degli oneri dovuti per legge) così ripartito:

- euro 5.093.607,83 per Lavori;
- euro 416.867,17 per Compenso progettazione definitiva ed esecutiva;
- euro 34.884,83 per Attività di supporto alla progettazione, indagini;
- euro 221.200,00 per Costi della Sicurezza;

con PEC P.G. 194670/2025 del 31/03/2025, il RTP con OPERAZIONE SRL(mandataria) e AEDINOVIS S.R.L. (mandante), ha trasmesso l’ODA con la compilazione dei dati a proprio carico e la sottoscrizione dello stesso, indicando quali progettisti l’Arch. Gianluca VALLE, l’Arch. Cesare Valle, l’Ing. Joseph DE SANTIS, l’Ing. Gaetano TRUSCELLO, il Geol. Gianfranco MORO, l’Arch. Federico Zurzolo (Studio Valle Progettazioni S.r.l.), l’Arch. Daniele RANGONE (Settanta7 S.r.l.), l’Ing. Giuseppe PERILLO (Studio Perillo S.r.l.);

Considerato che

con comunicazione via mail, in data 09/04/2024, il RUP Michele D’Oria poneva a Invitalia il seguente generico quesito: *“in riferimenti agli accordi quadro M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati", in particolare al subLotto prestazionale 4 "appalto integrato", tenuto conto dell'avanzato grado di definizione del PFTE, si chiede se è possibile, successivamente all'emissione dell'ODA e comunque in accordo con l'Impresa, accorpare i due livelli di progettazione successivi in un unico livello definitivo/esecutivo. Ciò consentirebbe una accelerazione in fase progettuale, anche e soprattutto per la possibilità di effettuare una unica verifica/validazione/approvazione del progetto, con un discreto risparmio in termini di tempistiche amministrative.”*, ricevendo in data 15/04/2024 risposta positiva;

il principio di risultato è il criterio prioritario dell’agire amministrativo ed assume particolare rilievo, soprattutto quando si tratta di tipologie contrattuali vincolate al rispetto di tempistiche rigorose e stringenti, in quanto correlate alla concessione di finanziamenti pubblici, come ad esempio quelli derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR); in particolare per questo intervento è

prevista una scadenza intermedia relativa all'approvazione del progetto esecutivo entro e non oltre il 10/12/2025;

Considerato inoltre che

il progetto da redigere nell'ambito dell'appalto integrato è a completamento di un Progetto di fattibilità tecnica ed economica cosiddetto "avanzato", redatto secondo le indicazioni delle Linee Guida MIMS per gli interventi PNRR affidati con appalto integrato su PFTE;

il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni già definite nei livelli progettuali precedenti e, quindi, definisce compiutamente ed in ogni dettaglio e particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare conformemente al progetto definitivo, di fatto quindi si tratta di un completamento della fase precedente;

pertanto, si ritiene opportuno accorpare i due livelli di progettazione (definitiva ed esecutiva), per consentire la riduzione delle tempistiche derivante dall'accorpamento delle procedure tecniche ed amministrative relative alla verifica progettuale, validazione ed approvazione del progetto, eliminando le relative procedure per il livello intermedio "definitivo";

tale accorpamento non comporterà nessuna variazione in diminuzione o in aumento degli importi relativi alla fase di progettazione, in quanto restano comunque invariate le prestazioni professionali definite e richieste per l'espletamento dell'incarico di progettazione dell'appalto integrato, come da calcolo della parcella allegata all'ODA;

Preso atto che

con riferimento al quadro economico allegato al PFTE approvato con Determina Dirigenziale P.G. 371491/2024 del 03/06/2024, nel quale erano previsti euro 132.788,32 per incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., occorre procedere all'accantonamento di euro 51.745,40 per incentivi funzioni tecniche per i lavori in appalto integrato in oggetto;

pertanto occorre approvare il quadro economico dell'intervento di complessivi euro 11.111.199,00, come da prospetto allegato parte integrante al presente provvedimento;

Atteso che

occorre procedere all'approvazione delle condizioni particolari, dell'ordine di attivazione (ODA), dello schema di contratto specifico, nonché all'affidamento dell'appalto integrato dei lavori finalizzato all'attuazione dell'intervento M5C2 – INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - INTERVENTO DI RECUPERO FUNZIONALE E PAESAGGISTICO DEL PARCO DEL DLF - A.Q.3 SUBLOTTO GEOGRAFICO 2 SUBLOTTO PRESTAZIONALE 4 CLUSTER 2, per un importo dell'appalto integrato di netti euro 5.766.559,83, come sopra ripartiti, al quale occorre aggiungere gli oneri previdenziali (4%) per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva al netto del ribasso offerto in sede di gara del 22% (sull'importo di euro 416.867,17) pari ad euro 16.674,69, l'IVA al 10%, pari ad euro 46.962,67, sul servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, attività di supporto alla progettazione e indagini, costi della sicurezza sulle attività di supporto alla progettazione (totale di euro 452.952,00) e sugli oneri previdenziali di cui sopra (euro 16.674,69), l'IVA al 10%, pari ad euro 531.360,78, sull'importo dei lavori, per una spesa complessiva di euro 6.361.557,97;

con l'operatore economico si procederà alla stipula di contratto specifico mediante scrittura privata;

Atteso inoltre che

l'intervento è previsto nel vigente Programma triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 approvato con deliberazione di Consiglio DC/PRO/2025/21, P.G.n° 134575/2025, Rep. n° DC/2025/18, con codice intervento 6701 "Intervento di recupero funzionale e paesaggistico del parco del DLF con recupero degli

immobili vincolati, interventi sui campi sportivi, nuovi sottoservizi e ridefinizione degli spazi aperti in genere" per euro 10.901.199,00;

con il presente atto viene impegnata la somma di euro 7.942.630,70, di cui:

- euro 6.413.303,37 per l'appalto integrato come sopra ripartito, oltre ad ulteriori euro 51.745,40 per Incentivo funzioni tecniche per la progettazione dei lavori in appalto integrato;
- euro 1.529.327,33 per le restanti voci del quadro economico, di cui euro 699.865,46 attinenti a spese tecniche previste fuori dall'appalto integrato;

il finanziamento della somma di euro di 11.111.199,00 è garantito:

- per euro 7.942.630,70, come sopra suddivisa, nel seguente modo:

per €. 702.359,80 contro avanzo di amministrazione al cap. U63774-000: "REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP F34J22000060006 - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE" (applicato al bilancio di previsione 2025 con Determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2025/2564, N. Repertorio: DD/2025/2672, P.G. N.: 110303/2025);

per €. 240.617,20 da contributo Ue – Next Generation PNRR al cap. R63767-000: "REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP F34J22000060006";

per €. 6.999.653,70 da contributo Ue – Next Generation PNRR al cap. U63767-000: "REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP F34J22000060006";

- per euro 2.958.568,30 già impegnato con i precedenti atti amministrativi sottoriportati:

P.G. N.: 127355/2025 avente oggetto: "ACQUISTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "DOPOLAVORO FERROVIARIO" SITO IN BOLOGNA, VIA SEBASTIANO SERLIO N. 25, DI PROPRIETÀ DI FS SISTEMI URBANI S.P.A. (FSSU S.P.A.) E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DI INCARICO NOTARILE A MERONE E PALERMO NOTAI NELL'AMBITO DEL PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI." €. 2.194.760,64;

P.G. N.: 205735/2023 avente oggetto: "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO M5C2 - INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO NELL'AMBITO DEL PNRR - NEXTGENERATIONEU, M5C2, INTERVENTO 2.2, "PIANI URBANI INTEGRATI". COSTITUZIONE IMPEGNI/SUBIMPEGNI A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE DISPOSTA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REP. N. DD/2023/2599 (DD/PRO/2023/3038, P.G. N. 108158/2023) ALL'OPERATORE ECONOMICO RTI POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (MANDATARIA) – STUDIO MATTIOLI SRL – PERFORMA ARCHITETTURA + URBANISTICA (MANDANTI) E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO." €. 428.591,12

P.G. N.: 681285/2023 avente oggetto: "APPROVAZIONE DELLE CONDIZIONI PARTICOLARI, ORDINE DI ATTIVAZIONE (ODA), SCHEMA DI CONTRATTO SPECIFICO RELATIVI AL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA ALL'INTERVENTO PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 2.2 - PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO NELL'AMBITO DELL' "ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 - OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA" LOTTO GEOGRAFICO N. 2 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE, IL SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2, ALLA SOCIETÀ RINA CHECK S.R.L.", impegno di spesa di euro 147.285,99 e P.G. N.: 252507/2024 avente oggetto: "APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106 C. 2 D.LGS.50/2016 RELATIVA AL CONTRATTO REP. 8747 DEL 29/2/2024 AD OGGETTO SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE), PROGETTO DEFINITIVO

E PROGETTO ESECUTIVO, FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO M5C2 – INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: INTERVENTO DI RECUPERO FUNZIONALE E PAESAGGISTICO DEL PARCO DEL DLF CON RECUPERO DEGLI IMMOBILI VINCOLATI, INTERVENTI SUI CAMPI SPORTIVI, NUOVI SOTTOSERVIZI E RIDEFINIZIONE DEGLI SPAZI APERTI IN GENERE, OPERATORE ECONOMICO RINA CHECK SRL. IMPEGNO DI SPESA PER COMPLESSIVI EURO 12.688,00 (ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI)". €. 159.973,99;

P.G. N.: 751998/2023 avente oggetto: *"SERVIZIO DI REDAZIONE STIMA DELLE AREE E SUPPORTO AL RUP PER LE PROCEDURE ESPROPRIATIVE - "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA"- DISTRETTO EX SCALO RAVONE – DOPO LAVORO FERROVIARIO – RIGENERAZIONE BOLOGNINA ASSE NORD-SUD COD. INT.: 6698 – 6701 -6702 CUP: F31I22000010006 – F34J22000060006 - F34H22000070006. AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO S.T.A. STUDIO TECNICO ASSOCIATO. IMPEGNO DI SPESA DI COMPLESSIVI EURO 50.947,45"* €.

 6.881,51;

P.G. N.: 556477/2022 avente oggetto: *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - NEXTGENERATIONEU - MISSIONE 5 -COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2 "PIANI URBANI INTEGRATI" - IMPEGNO DI SPESA PER LE SPESE DI RECLUTAMENTO DI PERSONALE DI CUI ALLA CIRCOLARE DELLA RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO N. 4/2022."* €.

 158.760,10;

P.G. N.: 747041/2022 per contributi Anac €.

 375,00 e incentivi funzioni tecniche per €. 9.007,80 e P.G. N.: 151233/2024 contributi Anac per €. 218,14;

- per euro 210.000,00 di azioni immateriali le cui risorse sono previste sulla parte corrente del bilancio di previsione e per le quali si provvederà con successivo atto all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

si dà atto che al fine di provvedere alla prenotazione delle succitate spese si rende necessario provvedere alla diminuzione degli impegni di spesa nr. 325003372 di €.

 240.617,20 e nr. 325004248 di €. 45.110,22 per complessivi €. 285.727,42, assunti con Determinazione dirigenziale P.G. N.: 205735/2023 ed attinenti al ribasso d'asta ottenuto in seguito all'aggiudicazione del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica;

l'investimento in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento non comporta alcun maggiore onere, diretto o indotto, a carico del Comune;

Vista

la determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/11355, N. Repertorio: DD/2022/10454, P.G. N.: 438931/2022, esecutiva dal 19/07/2022 avente oggetto *"ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA DI EURO 11.111.199,00 RELATIVO AL CONTRIBUTO PNRR M5 C2 INVESTIMENTO 2.2 - NEXTGENERATIONEU - RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RECUPERO FUNZIONALE E PAESAGGISTICO DEL PARCO DEL DLF CON RECUPERO DEGLI IMMOBILI VINCOLATI, INTERVENTI SUI CAMPI SPORTIVI, NUOVI SOTTOSERVIZI E RIDEFINIZIONE DEGLI SPAZI APERTI IN GENERE."*;

l'art. 15 comma 4 del D.L. 31.5.2021 n. 77 prevede la possibilità di accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante;

Visto il riepilogo accertamenti per vincolo allegato alla presente determinazione dirigenziale;

Dato atto che

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2024/100, DC/PRO/2024/114, PG n. 896659/2024 del 17/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2024/109, DC/PRO/2024/98, PG n. 901331/2024 del 20/12/2024, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2025 - 2027;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2024/302, DG/PRO/2024/298, PG n. 904807/2024 del 23/12/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 - 2027;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2024/308, DG/PRO/2024/350, PG n. 910499/2024 del 27/12/2024, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021;
- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;
- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile;
- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Visti

- Il D.lgs 267/2000 s.m.i.;
- Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili;
- Lo Statuto artt. 44 e 64;
- Il Regolamento di Contabilità;
- Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:

1. approvare le condizioni particolari, l'ordine di attivazione (ODA) e lo schema di contratto specifico dell'appalto integrato dei lavori finalizzato all'attuazione dell'intervento M5C2 – INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - INTERVENTO DI RECUPERO FUNZIONALE E PAESAGGISTICO DEL PARCO DEL DLF - A.Q.3 SUBLOTTO GEOGRAFICO 2 SUBLOTTO PRESTAZIONALE 4 CLUSTER 2;
2. affidare le prestazioni inserite nell'A.Q.3 SUBLOTTO GEOGRAFICO 2 SUBLOTTO PRESTAZIONALE 4 CLUSTER 2 all'al R.T.I. OPERAZIONE SRL (MANDATARIA) E AEDINOVIS SRL (MANDANTE) per un importo dell'appalto integrato di netti euro 5.766.559,83, al quale occorre aggiungere gli oneri previdenziali (4%) per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva al netto del ribasso offerto in sede di gara del 22% (sull'importo di euro 416.867,17) pari ad euro 16.674,69, l'IVA al 10%, pari ad euro 46.962,67, sul servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, attività di supporto alla progettazione e indagini, costi della sicurezza sulle attività di supporto alla progettazione (totale di euro 452.952,00) e sugli oneri previdenziali di cui sopra (euro 16.674,69), l'IVA al 10%, pari ad euro 531.360,78, sull'importo dei lavori, per una spesa complessiva di euro 6.361.557,97;
3. approvare il quadro economico dell'intervento di complessivi euro 11.111.199,00, come da prospetto allegato parte integrante al presente provvedimento;
4. ridurre gli impegni N. 325003372 e N. 325004248 come segue:

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE

Titolo		Missione		Programma				Macro aggregato		
02		01		06				202		
CDR		Descrizione CDR						TF		
080		Lavori Pubblici con finanz. europei						FA		
Capitolo		Descrizione capitolo						Cod. vincolo		
R63767-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP F34J22000060006						1326		
Anno	Nr. impegno	Atto impegno	Importo	Nr. variazione	Importo variazione impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2025	0325003372	DGPRO42/2025	240.617,20	1	-240.617,20	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			6701

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE										
Titolo		Missione		Programma				Macro aggregato		
02		01		06				202		
CDR		Descrizione CDR						TF		
080		Lavori Pubblici con finanz. europei						11		
Capitolo		Descrizione capitolo						Cod. vincolo		
U63767-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP F34J22000060006						1326		
Anno	Nr. impegno	Atto impegno	Importo	Nr. variazione	Importo variazione impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2025	0325004248	DGPRO42/2025	45.110,22	1	-45.110,22	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			6701

5. impegnare la somma di euro 7.942.630,70 come segue:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE									
Titolo		Missione		Programma			Macro aggregato		
02		01		06			202		
CDR		Descrizione CDR					TF		
080		Lavori Pubblici con finanz. europei					FA		
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo		
R63767-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP F34J22000060006					1326		
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello		I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2025	240.617,20	0325005785	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti		P			6701

IMPEGNO/PRENOTAZIONE									
Titolo		Missione		Programma			Macro aggregato		
02		01		06			202		
CDR		Descrizione CDR					TF		
080		Lavori Pubblici con finanz. europei					14		
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo		
U63774-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP F34J22000060006 - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE					1326		
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello		I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2025	702.359,80	0325005786	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac		I	0000132743	OPERAZIONE S.R.L.	6701

IMPEGNO/PRENOTAZIONE									
Titolo		Missione		Programma			Macro aggregato		
02		01		06			202		
CDR		Descrizione CDR					TF		
080		Lavori Pubblici con finanz. europei					11		
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo		
U63767-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO EX PNRR - NEXT GENERATION EU - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI - PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO DLF - CUP					1326		

F34J22000060006								
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2025	4.516.358,77	0325005787	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	I	0000132743	OPERAZIONE S.R.L.	6701
2025	51.745,40	0325005788	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	I	0000119865	TESORIERE COMUNALE REG.INCENTIVI	6701
2025	516.589,36	0325005789	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	I	0000132743	OPERAZIONE S.R.L.	6701
2025	72.035,12	0325005790	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	I	0000119865	TESORIERE COMUNALE REG.INCENTIVI	6701
2025	1.406,86	0325005791	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	I	0000113549	AUTORITA NAZ ANTICORRUZIONE	6701
2025	336.019,89	0325005792	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	P			6701
2025	200.000,00	0325005793	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	P			6701
2025	200.000,00	0325005794	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	P			6701
2025	20.000,00	0325005795	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	P			6701
2025	359.852,32	0325005807	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	P			6701
2026	626.250,04	0326000949	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico nac	I	0000132743	OPERAZIONE S.R.L.	6701
2026	99.395,94	0326000950	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	P			6701

6. dare atto che:

- viene integrato il seguente accertamento di entrata assunto al capitolo Cap. E41620-000 “CONTRIBUTO UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI”: Peg. 2025: acc. 625000014 + €. 5.978.381,40;
 - la restante entrata corrispondente ai succitati impegni è già accertata al capitolo Cap. E41620-000 “CONTRIBUTO UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2: PIANI URBANI INTEGRATI” del P.E.G. con accertamenti: 625000014 e 625000660 (bilancio 2025) e 626000013 (bilancio 2026);
 - l'investimento in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento non comporta alcun maggiore onere, diretto o indotto, a carico del Comune;
 - con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/3163 N. Repertorio: DD/2023/2683 P.G. N.: 111269/2023, esecutiva dal 20/02/2023, l'Arch. Michele D'Oria è stato nominato, in sostituzione dell'ing. Cleto Carlini, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) relativamente all'intervento individuato al codice CUP F34J22000060006, cui afferisce il servizio di cui trattasi;
 - per consentire la riduzione delle tempistiche delle procedure tecniche ed amministrative relative alla verifica progettuale, validazione ed approvazione del progetto, vengono accorpati i due livelli di progettazione definitiva ed esecutiva;
 - con l'operatore economico si procederà alla stipula di contratto specifico mediante scrittura privata.
- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -