



Comune di Bologna

**Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti Opere  
Pubbliche - UI Appalti e Affidamenti Diretti**

Proposta N.: **DD/PRO/2021/2779**

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEI SOLAI DI COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE TERMICA DELLE PALESTRE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “TESTONI FIORAVANTI”, VIA A. DI VINCENZO, 53-55, BOLOGNA – CIG: 8551891BB2 - AGGIUDICATARIO: "P&C COSTRUZIONI S.R.L. - IMPORTO CONTRATTO: EURO 206.826,15 ONERI FISCALI ESCLUSI

**COD. INT. : 5991**

**COD. CUP.: F37D18000420005**

**COD. CUI: L01232710374201800220**

**CIG:8551891BB2**

## **IL CAPO AREA**

### **Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 278872/2020 esecutiva ai sensi di legge, l'Ing. Vincenzo Daprile funzionario del Settore Manutenzione è stato nominato – ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Responsabile del Procedimento dell'intervento di *"Riparazione e consolidamento dei solai di copertura e riqualificazione termica delle palestre della scuola secondaria di primo grado “Testoni Fioravanti”, Via A. Di Vincenzo, 53-55, Bologna– Cod Int 5991”*”;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 529515/2020 del 15/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo di euro 310.000,00 di cui euro 272.739,15 quale importo d'appalto, con contestuale prenotazione di spesa;
- con determina a contrarre P.G. 532353/2020 del 16/12/2020 si è proceduto alla indizione della gara di cui trattasi: procedura negoziata, con le seguenti caratteristiche:
  - criterio di aggiudicazione: minor prezzo ed esclusione automatica offerte anomale ai sensi di quanto disposto dal DL 76/2020 successivamente convertito in L. 120/2020;
  - importo d'appalto: euro 272.739,15 (comprensivi di euro 98.186,09 per costi stimati della manodopera) di cui euro 244.131,28 per lavori, ed euro 28.607,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso),

- in applicazione del combinato disposto di cui agli art. 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara di cui trattasi è stata interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna" (in seguito: SATER) accessibile, per i soli utenti registrati, dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;

#### Dato atto che:

- in data 17/12/2020 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n. 5 operatori economici, individuati dal RUP mediante utilizzo dell'Elenco Operatori Economici per l'esecuzione di lavori pubblici istituito presso il Comune di Bologna e così come dettagliatamente indicato nella citata determina:

N.	Ragione Sociale	Partita Iva	Comune/Prov.
1	E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	01281670388	Ferrara
2	IKUVIUM R.C. SRL	01798770549	Gubbio (PG)
3	P & C COSTRUZIONI S.R.L.	03527090611	Parete (CE)
4	RES.CO S.R.L.	04332660374	Bologna
5	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	04319720753	Matino (LE)

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 17:00 del 08/02/2021) sono pervenute **n. 3 offerte**, e precisamente:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune/prov	Registro di Sistema	Data/ora ricezione offerta
SOL.EDIL GROUP S.R.L.	IT04319720753	Matino (LE)	PI034204-21	28/01/2021 17.56.41
P & C COSTRUZIONI S.R.L.	it03527090611	Parete (CE)	PI037551-21	02/02/2021 12.22.22
E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	IT01281670388	Ferrara	PI044394-21	08/02/2021 11.56.45

- in data 9 febbraio 2021 in seduta pubblica attivata in modalità virtuale tramite SATER, così come dettagliatamente indicato nel verbale **P.G n. 62349/2021** si è pertanto proceduto:

- alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici che hanno presentato offerta nei termini;
- all'apertura delle offerte economiche presentate da ciascun offerente;
- alla individuazione della graduatoria di gara;
- alla individuazione dell'offerta che, in relazione alla suddetta graduatoria di gara è risultata essere la più conveniente per l'Amministrazione, offerta che è risultata quella presentata dall'operatore economico "P & C COSTRUZIONI S.R.L." di Parete (CE), che ha offerto il ribasso del **26,9990%**;

- con determinazione dirigenziale **P.G. n. 62485/2021 del 09/02/2021**, preso atto delle risultanze di gara, così come individuate dal citato verbale P.G. n. 62349/2021, è stata disposta l'ammissione di tutti gli operatori economici offerenti dando altresì atto della citata graduatoria di gara e, nella medesima data, tramite Sater, e ne è stata data comunicazione agli stessi, conformemente ai disposti della vigente normativa;

#### Preso atto

della nota del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante, con cui il RUP, in data 22 febbraio 2021, preso atto delle risultanze di gara come individuate nel suddetto verbale, ha indicato che risultano congrui i costi stimati di manodopera individuati dal concorrente risultato miglior offerente in relazione alla graduatoria di gara e ha proposto quindi di procedere ad aggiudicare i lavori di cui trattasi a **P & C COSTRUZIONI S.R.L. di Parete (CE) - CF/P.IVA: 03527090611**, per l'importo di euro 206.826,15 al

netto del ribasso offerto del 26,9990% sull'importo posto a base di gara (euro 244.131,28) di cui euro 178.218,28 per lavori ed euro 28.607,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Inteso, pertanto, determinare l'aggiudicazione, a favore di **P & C COSTRUZIONI S.R.L.** per l'affidamento dei *"lavori di riparazione e consolidamento dei solai di copertura e riqualificazione termica delle palestre della scuola secondaria di primo grado "Testoni Fioravanti", Via A. Di Vincenzo, 53-55, Bologna– Cod Int 5991"*, per l'importo di euro 206.826,15 così come sopra determinato (oltre oneri fiscali);

**Dato inoltre atto che:**

- con il suddetto operatore economico, risultato in possesso di adeguata attestazione SOA, verrà stipulato apposito contratto, per l'importo sopra individuato recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché, qualora ne ricorrano le condizioni, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011;

- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

**Visti**

- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

**DETERMINA**

1. di aggiudicare - a seguito di procedura negoziata con il criterio del minor prezzo - all'operatore economico **P & C COSTRUZIONI S.R.L. - (C.F/P.IVA: 03527090611) di Parete (CE)** i *"lavori di riparazione e consolidamento dei solai di copertura e riqualificazione termica delle palestre della scuola secondaria di primo grado "Testoni Fioravanti", Via A. Di Vincenzo, 53-55, Bologna– Cod Int 5991"* per l'importo di euro 206.826,15 al netto del ribasso offerto del 26,9990%, sull'importo posto a base di gara (euro 244.131,28) di cui euro 178.218,28 per lavori ed euro 28.607,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad oneri fiscali;

2. di dare atto che:

- con il suddetto operatore economico, risultato in possesso di adeguata attestazione SOA, verrà stipulato apposito contratto per l'importo sopra individuato, oltre ad oneri fiscali, recante l'oggetto di cui sopra e con le clausole essenziali del relativo Capitolato speciale d'Appalto, subordinatamente agli accertamenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione, nonché, qualora ne ricorrano le condizioni, agli accertamenti previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. 159/2011;

- l'operatore economico risultato aggiudicatario, in sede di gara, ha presentato dichiarazioni delle lavorazioni/attività oggetto di eventuale subappalto, in relazione al quale si precisa che risulta applicabile la normativa di cui al D.Lgs 50/2016 come modificato dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, e pertanto la quota massima subappaltabile risulta pari al 40%;

- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;

- il ribasso di gara del 26,9990% – da applicarsi al solo importo di euro **244.131,28** posto a base di gara – ammonta ad euro 65.913,00, oltre ad oneri fiscali;

L'Autorità di Gara  
Dott.ssa Lara Bonfiglioli

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -