



Comune di Bologna

## *Politiche abitative*

Proposta N.: **DD/PRO/2019/10197**

**OGGETTO: FONDO PER LA MOROSITA' INCOLPEVOLE: CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO AI SENSI DELL' ART. 4 DEL NUOVO PROTOCOLLO D'INTESA PROMOSSO DALLA PREFETTURA DI BOLOGNA, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. PROPOSTA DG/PRO/26/2019- N. REPERTORIO DG/18/2019 - P.G.81698/2019.**

### IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale progr. 238/2014 - P.G. 285095/2014, dichiarata immediatamente esecutiva, era stato attivato un sistema coordinato di interventi di tipo economico, per ridurre il disagio socio economico di famiglie, dimoranti in abitazioni di proprietà e in locazione, attraverso l'impiego di risorse finanziarie finalizzate all'erogazione di specifici contributi economici e trasferite dallo Stato e dalla Regione Emilia Romagna, nonché con risorse proprie del Comune di Bologna;

- con Deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna 23 luglio 2014 n. 1279, erano state ripartite le risorse destinate alla suddetta finalità ai Comuni capoluogo e ai Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla deliberazione Comitato Interministeriale Programmazione Economica 13 novembre 2003 n. 87/03 ed era stata trasferita ai Comuni anche la competenza della loro gestione;

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna progr. n. 2079/2016 del 5 dicembre 2016, avente ad oggetto " FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI (D.L. 102/2013, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 124/2013, ART. 6, COMMA 5 - D.M. N. 202 DEL 14.05.2014) - RIPARTIZIONE E CONCESSIONE RISORSE FINANZIARIE A TITOLO DI TRASFERIMENTO PER L'ANNO 2016", é stato concesso al Comune di Bologna un contributo di euro 1.020.119,84 ( indicato nell'allegato A alla medesima deliberazione);

Visti:

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 avente ad oggetto: "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n.102, convertito con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n.124. Riparto annualità 2016";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 1 agosto 2017- Riparto annualità 2017;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 31 maggio 2018- Riparto annualità 2018;

Dato atto che:

- con DGR progr. n. 2079/2016 del 5 dicembre 2016 , avente ad oggetto " FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI (D.L. 102/2013, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 124/2013, ART. 6, COMMA 5 - D.M. N. 202 DEL 14.05.2014) - RIPARTIZIONE E CONCESSIONE RISORSE FINANZIARIE A TITOLO DI TRASFERIMENTO PER L'ANNO 2016", é stato concesso al Comune di Bologna un contributo di euro 1.020.119,84 ( indicato nell'allegato A alla medesima deliberazione);
- con DGR n. 1730 del 6 novembre 2017 è stato concesso l'importo di euro 275.464,96;
- con DGR n. 1871 del 12 novembre 2018 é stato concesso un ulteriore contributo di euro 889.290,96 ed é stato stabilito anche che sia le risorse trasferite ai Comuni con tale atto, sia le eventuali economie già nella disponibilità degli enti beneficiari, relative alle risorse trasferite negli anni 2014, 2015, 2016 e 2017, possono essere gestite per le medesime finalità fino al 31/12/2020;

Dato atto inoltre che con deliberazione della Giunta comunale n. proposta DG/PRO/26/2019 - n. repertorio DG/18/2019 - P.G.81698/2019 del 19 febbraio 2019, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata l'adesione del Comune di Bologna al nuovo Protocollo d'Intesa promosso dalla Prefettura di Bologna, sottoscritto il 21 febbraio 2019 dal Tribunale di Bologna, Regione Emilia Romagna, Comuni della Provincia di Bologna, Città Metropolitana di Bologna, ACER Bologna, Ordine degli Avvocati di Bologna, Sindacati ed associazioni rappresentative dei proprietari e degli inquilini ed avente durata fino al 31 dicembre 2020 ( allegato al presente provvedimento);

Visto l'art. 3 del nuovo Protocollo d'intesa che disciplina l'accesso alla misura - da parte degli inquilini - quando ricorrono i presupposti di cui agli artt. 2 e 3 del sopra indicato Decreto Ministeriale del 30 marzo 2016, attraverso la procedura nello stesso articolo specificata;

Considerato che, ricorrendo tali presupposti, un inquilino ( i cui dati sono conservati agli atti del settore) ha presentato istanza per l'accesso al contributo per la morosità incolpevole, secondo i criteri di cui all'art. 4 del nuovo Protocollo, riguardanti l'ammontare del contributo per i procedimenti non ancora convalidati;

Dato atto altresì che:

- sulla base dell' istruttoria effettuata, il richiedente è risultato in possesso dei requisiti previsti e dichiarato ammissibile;
- di tale ammissibilità è stata data comunicazione all' interessato ed all'organizzazione sindacale degli inquilini di riferimento, al fine di procedere alla stipula dell' accordo fra locatore e conduttore costituente condizione obbligatoria per la concessione del contributo;

Preso atto dell' accordo stipulato (agli atti del settore), si approva la concessione di un contributo di euro 3.476,00, a copertura della morosità pregressa aumentata del 10%, specificando che il pagamento del contributo concesso verrà fatto - come previsto dal suddetto Protocollo - direttamente al locatore;

Dato atto che della presente determinazione è data informazione all'Assessore alla Casa, Emergenza abitativa e Lavori pubblici Virginia Gieri;

Visto l'atto di delega di funzioni P.G. 413740/2019;

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs.267/2000;
- gli artt. 44 e 64 dello Statuto Comunale;

#### DETERMINA

- di concedere, nell'ambito delle misure previste dal Fondo per la morosità incolpevole, un contributo di euro 3.476,00, in favore di un richiedente i cui dati sono conservati agli atti del settore, a copertura della morosità pregressa aumentata del 10%, ricorrendo i presupposti di cui agli artt. 2 e 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016, secondo i criteri di cui all'art. 4 del nuovo Protocollo d'intesa approvato in data 19 febbraio 2019 con Deliberazione della Giunta n. proposta DG/PRO/26/2019 - n. repertorio DG/18/2019 - P.G.81698/2019, sottoscritto in data 21 febbraio 2019

come in premessa indicato;

- di dare atto che, con successivo provvedimento, si disporrà la liquidazione del contributo concesso all'inquilino direttamente al locatore.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -