

*Edilizia Pubblica*

Proposta N.: **DD/PRO/2023/19570**

**OGGETTO: SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DI DIREZIONE OPERATIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI RELATIVO ALL'INTERVENTO "PNRR NEXT GENERATION EU: RISTRUTTURAZIONE VILLA ALDINI PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA" (COD. INT. 6547) NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO EX ART. 54 D.LGS 50/2016 PER SERVIZI DI INGEGNERIA/ARCHITETTURA CONNESSI AD INTERVENTI DI COMPETENZA DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA LOTTO 1 E LOTTO 2. AFFIDAMENTO AL RTP ING. LUCA LENZI (MANDATARIA) CON ARCH. MARCELLO MILONE (MANDANTE) PER IL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E ALLA SOCIETA' STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.R.L. PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE OPERATIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI. IMPEGNO DI SPESA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 135.052,37 (ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI).**

Importo: 135.052,37  
CIG: ACCORDO QUADRO (LOTTO 2): 9426105BE9  
CIG DERIVATO: A02CED7567  
CIG ACCORDO QUADRO (LOTTO 1): 9426079676  
CIG DERIVATO: A0395AEBE1  
CUP: F37H21001910001 (incarichi ed intervento)  
Codice intervento SAP: 6547 (rif. 6547)  
CUI: L01232710374202100076 (intervento)



**Comune  
di Bologna**





## Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU

Missione 5: Inclusione e Coesione

Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Investimento/subinvestimento 2.1 “Investimenti di progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazione di emarginazione e degrado sociale”

IL DIRETTORE

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/2412 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il decreto MEF 6 agosto 2021, “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.

Richiamati inoltre:

-l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

-i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

-gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

-per target (obiettivi) i risultati quantitativi;

-per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto che:

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

le 6 missioni sono rispettivamente:

Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;

Missione 4: istruzione e ricerca;

Missione 5: inclusione e coesione;

Missione 6: salute.

Rilevato che:

nell'ambito della Missione 5, si colloca la Componente M5 C2, in cui trova spazio l'Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazione di emarginazione e degrado sociale" il cui obiettivo è quello di fornire ai Comuni con più di 15.000 abitanti i contributi necessari per investire nella rigenerazione urbana e ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, per migliorare la qualità del decoro urbano e il contesto ambientale;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/6324 N. Repertorio: DD/2022/5795 P.G. N.: 190848/2022, esecutiva dal 22/04/2022, si è proceduto ad approvare l'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione 5 – componente 2 – investimento/subinvestimento 2.1 - "rigenerazione urbana", tra gli altri, per l'intervento di rigenerazione urbana: "Villa Aldini, in via dell'Osservanza – progetto di rigenerazione urbana: ristrutturazione", codice CUP: F37H21001910001;

Considerato che

il complesso di Villa Aldini è una struttura storica del Comune di Bologna e l'Amministrazione comunale ha ritenuto che il modo migliore per cessare le attività abusive fosse quello di riqualificare quegli spazi per rendere il luogo fruibile a tutti i cittadini, costruendo un polo di attrazione culturale ed una sede per

svolgere attività dedicate alla didattica ambientale e naturalistica;

l'intervento è stato inserito nel primo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 (approvato con delibera di Consiglio N. Proposta DC/PRO/2022/12, P.G. n. 114784/2022, Rep. n. DC/2022/19 del 09/03/2022) al cod. int. n. 6547, per un importo di euro 6.000.000,00 così suddiviso:

Annualità 2022 €. 250.000,00

Annualità 2023 €. 105.000,00

Annualità 2024 €. 2.400.000,00

Annualità 2025 €. 3.040.000,00

Annualità 2026 €. 205.000,00

il relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2021/304 N. Repertorio: DG/2021/280 P.G. N.: 574396/2021 esecutiva il 21/12/2021;

il Responsabile di Procedimento dell'intervento, arch. Manuela Faustini Fustini Direttore del Settore Edilizia Pubblica, è stato nominato con determina dirigenziale P.g. n. 200102/2021 esecutiva dal 03/05/2021;

l'intervento è previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 (approvato con delibera di Consiglio N. Proposta DC/PRO/2022/1, P.G. n. 65178/2022, Rep. n. DC/2022/9 del 07/02/2022) e successive modifiche al cod. int. n. 6547 "PNRR Next generation EU: Ristrutturazione Villa Aldini progetto di rigenerazione urbana", per l'importo complessivo di euro 6.000.000,00;

Considerato inoltre che

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/10367 N. Repertorio: DD/2022/10368 P.G. N.: 435784/2022, esecutiva dal 15/07/2022, si è approvato il servizio di "Progettazione architettonica relativamente all'intervento di rigenerazione urbana: ristrutturazione Villa Aldini" per l'importo complessivo di euro 140.897,96 di cui euro 111.024,56 per il servizio progettazione architettonica relativamente all'intervento di rigenerazione urbana: ristrutturazione Villa Aldini, euro 4.440,98 per oneri previdenziali al 4%, euro 25.402,42 per oneri fiscali IVA al 22% ed euro 30,00 per contributo ANAC e, contestualmente, si è affidato il medesimo servizio per l'importo complessivo di euro 140.867,96 di cui euro 111.024,56 per la prestazione al netto del ribasso offerto pari alla percentuale del 18,00%, euro 4.440,98 per oneri previdenziali al 4% ed euro 25.402,42 per oneri fiscali al 22%, all'operatore economico lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO ZAMBONI ING. MAURIZIO E ZAMBONI ARCH. ANDREA nella persona dell'ing. Andrea Zamboni;

con determinazione finanziaria N. Proposta: DD/PRO/2022/12583 N. Repertorio: DD/2022/12404 P.G. N.: 554544/2022, esecutiva dal 05/09/2022, si è provveduto al finanziamento del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento "PNRR Next Generation EU: progetto di rigenerazione urbana: ristrutturazione Villa Aldini sita in via dell'Osservanza Bologna" (cod. int. 6547) dell'importo complessivo di euro 6.000.000,00;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/12012 N. Repertorio: DD/2022/11301 P.G. N.: 475684/2022, esecutiva dal 04/08/2022, si è proceduto alla variazione degli stanziamenti di competenza del dirigente, tra gli altri, per il codice intervento 6547 ammesso a finanziamento nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazione di emarginazione e degrado sociale", come da tabelle contabili riportate nel dispositivo e da allegati in atti del citato atto;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/1502 N. Repertorio: DD/2022/1700 P.G. N.: 57925/2022, esecutiva dal 03/02/2022, si è provveduto relativamente alle spese tra gli altri dell'intervento Cod. Int. 6547 - Progetto di rigenerazione urbana: ristrutturazione Villa Aldini a variazioni dell'unità elementare del P.E.G. 2022-2024 (conto finanziario di 4° livello), per l'anno 2022, su stanziamenti di capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, come da documenti allegati in atti e come

da tabelle contabili riportate nel dispositivo del citato atto;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/5235 N. Repertorio: DD/2023/5304 P.G. N.: 238654/2023, esecutiva dal 05/04/2023, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" – Riqualificazione di Villa Aldini (cod. int. 6547) dell'importo complessivo di euro 6.000.000,00, finanziando il Quadro economico dell'opera attraverso reimpiego del contributo UE;

con Delibera di Giunta Rep. DG/2022/369, DG/PRO/2022/430, PG n. 858047/2022 del 28/12/2022, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021;

l'intervento di cui all'oggetto è stato previsto nel secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021 – 2023 approvato con deliberazione di Consiglio N. Proposta: DC/PRO/2021/58 N. Repertorio: DC/2021/48 P.G. N.: 228221/2021 esecutiva dal 18/05/2021 alla voce "Progetto di rigenerazione urbana: ristrutturazione Villa Aldini" (cod. int. 6547) per un importo di euro 6.000.000,00, il cui relativo studio di fattibilità è stato approvato con delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2021/304 N. Repertorio: DG/2021/280 P.G. N.: 574396/2021 esecutiva dal 21/12/2021;

con Determina Dirigenziale Proposta n. DD/PRO/2023/11714, rep. n. DD/2023/10877, P.G. n. 486690/2023 del 19/07/2023, si è provveduto ad aggiudicare l'appalto congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori intervento PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" – Riqualificazione di Villa Aldini al seguente concorrente:

Costituendo RTC Medil s.r.l. (C.F./P.IVA 03390911208) quale mandataria e Consorzio stabile Costruendo (C.F./P.IVA 03782970986) - consorziate esecutrici De Rose Service s.r.l. (C.F./P.IVA 03408910788) e Triscari Costruzioni s.r.l. (C.F./P.IVA: 03114680832) - quale mandante Progettisti indicati ai sensi dell'art. 59, comma 1-bis, D. Lgs. 50/2016:

- Tecnopolis s.p.a. (C.F./P.IVA 01904111208)

- Ing. Franca Conti (P.IVA 02121341206)

per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 11,58% offerto, pari ad euro 4.437.168,76, (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/13308 N. Repertorio: DD/2023/12926 P.G. N.: 572813/2023, esecutiva dal 05/09/2023, si è provveduto di rimodulare il quadro economico dell'intervento denominato "PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" – Riqualificazione di Villa Aldini", così come ridefinito a seguito di gara e con il medesimo atto sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

Considerato che

con la sopra citata determinazione P.G. N.: 238654/2023 dove veniva approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di cui trattasi veniva individuato l'ufficio di direzione lavori come segue :

Direttore dei lavori: Arch. Elena Nicotera

Direttore Operativo : Ing. Mattia Greco

Direttore Operativo strutture : Ing. Luca Rossi

Ispettore di cantiere : Arch. Luigi Punzo (della Direzione Generale – Ufficio Portici Patrimonio Mondiale)

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Giuseppe Sorice  
tutti del Settore Edilizia Pubblica;

per una migliore redistribuzione dei carichi di lavoro occorre modificare l'ufficio di direzione lavori come sopra composto con particolare riguardo alla necessità di sostituire la figura del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

Atteso che

è necessario procedere con l'individuazione della figura di Direttore operativo impianti elettrici e di Direttore operativo impianti meccanici e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di cui trattasi (cod. int. 6547);

Verificata l'impossibilità oggettiva di poter utilizzare le risorse umane disponibili al proprio interno in esito alle verifiche effettuate in data 18/05/2023 con P.G. n. 362392/2023 ed in data 07/09/2023 con P.G. n. 580414/2023 con esito negativo, come da documentazione allegata in atti al presente provvedimento;

il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi è stato individuato, ai sensi dell'art 31 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2021/5867 N. Repertorio: DD/2021/5619 P.G. N.: 200102/2021 esecutiva dal 03/05/2021, nella persona dell' Arch. Manuela Faustini Fustini, Direttore del Settore Edilizia Pubblica ed in continuità di tale ruolo è individuato altresì quale responsabile del servizio di cui trattasi;

è stato verificato preliminarmente che, allo stato attuale, non sono attive convenzioni stipulate da CONSIP ai sensi dell'art. 26 comma 1 della Legge 488/99 e ss.mm.ii., o INTERCENT-ER ai sensi dell'art. 1 commi 449 e 456 della Legge 296/06 e ss.mm.ii. per i servizi di cui trattasi;

pertanto, il Responsabile unico del Procedimento Arch. Manuela Faustini Fustini, ritiene quindi necessario conferire un incarico ad un professionista esterno, per lo svolgimento dell'attività di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di Direzione operativa impianti elettrici e di Direzione operativa impianti meccanici relativamente all'intervento codice intervento 6547 "PNRR Next Generation EU: progetto di rigenerazione urbana: ristrutturazione Villa Aldini sita in via dell'Osservanza Bologna" il cui corrispettivo stimato ai sensi del D.M. 17/06/2016, come da documentazione allegata in atti al presente provvedimento, al netto di oneri previdenziali e fiscali risulta:

- pari a netti euro 126.172,28 per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- pari a netti euro 45.861,45 per il servizio di Direzione operativa impianti elettrici e di Direzione operativa impianti meccanici;

Considerato che

- con Determinazione Dirigenziale P.G. n. 631505/2022 del 28/09/2022 sono stati approvati gli elaborati progettuali relativi all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria connessi ad interventi afferenti al Settore Edilizia Pubblica mediante tre Accordi Quadro ex art. 54 D.Lgs. 50/2016 - ciascuno con un unico operatore economico e di durata biennale con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio - corrispondenti ai seguenti tre lotti, individuati in virtù delle diversità delle prestazioni richieste e delle fasi in cui le stesse si rendono necessarie:

LOTTO 1: Progettazione e direzione operativa degli impianti – Importo accordo quadro da porre a base di gara: euro 620.000,00 euro al netto degli oneri previdenziali e assistenziali ed IVA – Valore complessivo dei corrispettivi prestazionali, comprensivo dell'eventuale rinnovo biennale: euro 1.240.000,00;

LOTTO 2: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione–Importo accordo quadro da porre a base di gara euro 640.000,00 euro al netto degli oneri previdenziali e assistenziali ed IVA - Valore complessivo dei corrispettivi prestazionali comprensivo dell'eventuale rinnovo biennale: euro 1.280.000,00;

LOTTO 3: Supporto al RUP nello sviluppo di metodi e strumenti BIM ed Elaborazioni grafiche digitali-Importo accordo quadro da porre a base di gara euro 355.000,00 euro al netto degli oneri previdenziali e assistenziali ed IVA - Valore complessivo dei corrispettivi prestazionali comprensivo dell'eventuale rinnovo biennale: euro 710.000,00;

- l'Accordo quadro di cui trattasi risulta inserito nel Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi approvato con deliberazione consiliare Proposta n. DC/PRO/2022/55, Rep. DC/2022/71, P.G. n. 451578/2022, esecutiva dal 27/07/2022;

con determinazione dirigenziale Repertorio n. DD/2023/3314 (DD/PRO/2023/3655, P.G. n. 132271/2023) del 02/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto, a seguito di procedura aperta indetta con

determinazione a contrarre Repertorio n. DD/2022/13777 (DD/PRO/2022/14905, P.G. n. 637734/2023) del 30/09/2022, di aggiudicare n. 3 Accordi quadro - corrispondenti ai n. 3 Lotti di gara - per servizi di Architettura e Ingegneria connessi ad interventi di competenza del Settore Edilizia, di durata biennale e con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio, ai seguenti operatori economici:

- Lotto 1 (CIG:9426079676): Progettazione e direzione operativa degli impianti al seguente operatore economico: società STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.r.l. (P.I. 03624131201), il cui ribasso offerto è di 22,00%;

- Lotto 2 (CIG: 9426105BE9): Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione al seguente operatore economico: RTI LUCA LENZI (mandataria P.I. 01884951201) - Arch. Marcello Milone (mandante P.I. 03528750650), il cui ribasso offerto è di 43,99%.

- Lotto 3 (CIG: 9426133307): Supporto al RUP nello sviluppo di metodi e strumenti BIM ed Elaborazioni grafiche digitali al seguente operatore economico RTI Y.U.PPIES'SERVICES S.R.L. (mandataria, P.I. 01620640365) - COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI - PROGETTAZIONE - SOCIETA' COOP. (mandante P.I. 01704960358), il cui ribasso offerto è di 19,57%;

con Determinazione Dirigenziale Proposta N. DD/PRO/2023/4964 N. Repertorio: DD/2023/4715 P.G. N.: 188345/2023, esecutiva dal 23/03/2023, si è provveduto di attestare l'efficacia dell'aggiudicazione, di cui alla determinazione dirigenziale Repertorio n. DD/2023/3314 (DD/PRO/2023/3655, P.G. n. 132271/2023) del 02/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, di tre Accordi quadro ex art. 54 D.Lgs 50/2016 di durata biennale, ciascuno con un unico operatore, per servizi di ingegneria/architettura connessi ad interventi di competenza del Settore Edilizia, tra gli altri, del servizio di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione" Lotto 2, a favore del costituendo RTP Ing. LUCA LENZI (mandataria) con l' Arch. MARCELLO MILONE (mandante) che, ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 consente di dare corso alla procedura di stipulazione del contratto d'appalto;

con l' Operatore Economico RTP Ing. LUCA LENZI (mandataria) di Anzola dell'Emilia (BO) con l' Arch. MARCELLO MILONE (mandante) di Bologna (BO) in data 11/05/2023 è stato stipulato apposito contratto Repertorio Numero 21085 Serie 1 T;

con Determinazione Dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/4947 N. Repertorio: DD/2023/4714 P.G. N.: 188339/2023, esecutiva dal 23/03/2023, si è provveduto di attestare l'efficacia dell'aggiudicazione, di cui alla determinazione dirigenziale Repertorio n DD/2023/3314 (DD/PRO/2023/3655, P.G. n. 132271/2023) del 02/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, di tre Accordi quadro ex art. 54 D.Lgs 50/2016 di durata biennale, ciascuno con un unico operatore, per servizi di ingegneria/architettura connessi ad interventi di competenza del Settore Edilizia, tra gli altri, del servizio di "Progettazione e direzione operativa degli impianti" Lotto 1, a favore di STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA - SRL di Castenaso (BO) che, ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 consente di dare corso alla procedura di stipulazione del contratto d'appalto.

con l' Operatore Economico STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA - SRL di Castenaso (BO) in data 11/05/2023 è stato stipulato apposito contratto N. Progressivo 213007;

- con determina dirigenziale P.G. n. 180588/2021, esecutiva dal 20/04/2021, l'Arch. Manuela Faustini Fustini, del Settore Edilizia Pubblica è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento relativo all'Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi tecnici connessi all'attuazione di opere pubbliche del Settore Edilizia Pubblica, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

Rilevato che

in ragione della natura bifasica dell'accordo quadro che ha visto dapprima l'espletamento delle procedure di gara preordinate all'affidamento degli accordi quadro per i servizi di ingegneria e architettura di cui trattasi, è ora necessario procedere all'affidamento degli incarichi quale contratto applicativo per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e per il servizio di Direzione operativa impianti elettrici e di Direzione operativa impianti meccanici relativamente all'intervento PNRR Missione

5 Componente 2 Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Riqualificazione di Villa Aldini - cod.int. 6547, nell’ambito degli Accordi quadro ex art. 54 d.lgs 50/2016 per servizi di ingegneria/architettura connessi ad interventi di competenza del Settore Edilizia Pubblica Lotto 1 e Lotto 2;

il Responsabile del procedimento Arch. Manuela Faustini Fustini ha inviato relativamente all’ intervento di cui trattasi, rispettivamente :

- per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a RTP Luca Lenzi (mandataria) con Arch. Marcello Milone (mandante) un ordinativo di prestazione, sulla base di quanto stabilito dagli elaborati progettuali relativi all'Accordo quadro per i servizi di ingegneria e architettura Lotto 2, dell'importo complessivo di euro 89.664,94 di cui netti euro 70.669,09 per onorario (al netto del ribasso pari al 43,99% offerto in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro calcolato sull'importo netto di euro 126.172,28 come stimato), euro 2.826,76 per oneri previdenziali al 4% ed euro 16.169,09 per oneri fiscali al 22% per lo svolgimento delle attività di cui trattasi;

- per il servizio di Direzione operativa impianti elettrici e di Direzione operativa impianti meccanici a società STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.r.l. un ordinativo di prestazione, sulla base di quanto stabilito dagli elaborati progettuali relativi all'Accordo quadro per i servizi di ingegneria e architettura Lotto1, dell'importo complessivo di euro 45.387,43 di cui netti euro 35.771,93 per onorario (al netto del ribasso pari al 22,00% offerto in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro calcolato sull'importo netto di euro 45.861,45 come stimato), euro 1.430,88 per oneri previdenziali al 4% ed euro 8.184,62 per oneri fiscali al 22% per lo svolgimento delle attività di cui trattasi;

il RTP Luca Lenzi (mandataria) con Arch. Marcello Milone (mandante) ha confermato la disponibilità ad eseguire le prestazioni per l'importo complessivo di euro 89.664,94, come sopra calcolato, indicando l'ing. Luca Lenzi quale tecnico individuato ai sensi dell'art. 24 co.5 D.Lgs. 50/2016 allo svolgimento delle attività relativamente all'intervento di cui trattasi;

il professionista, ing. Luca Lenzi, in relazione al ruolo di Direttore Operativo con funzioni di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, ha provveduto a fornire le attestazioni comprovanti l'idoneità allo svolgimento della prestazione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008, come da documentazione in atti al presente provvedimento;

la società STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.r.l. ha confermato la disponibilità ad eseguire le prestazioni per l'importo complessivo di euro 45.387,43, come sopra calcolato indicando quali tecnici individuati ai sensi dell'art. 24 co.5 D.Lgs. 50/2016 allo svolgimento delle attività relativamente all'intervento di cui trattasi come segue:

- Direzione Operativa impianti elettrici: Per. Ind. Scuderi Paolo;
- Direzione Operativa impianti meccanici: Ing. Luca Buzzoni;
- Responsabile dell’integrazione tra le prestazioni: Ing. Luca Buzzoni;

pertanto, il Responsabile unico del Procedimento Arch. Manuela Faustini Fustini propone relativamente all’intervento PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Riqualificazione di Villa Aldini - cod.int. 6547, nell’ambito degli Accordi quadro ex art. 54 d.lgs 50/2016 per servizi di ingegneria/architettura connessi ad interventi di competenza del Settore Edilizia Pubblica Lotto 1 e Lotto 2, nel rispetto dell' ex art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020, di affidare l’incarico:

a RTP Luca Lenzi (mandataria) con Arch. Marcello Milone (mandante) nella persona dell’ Ing. Luca Lenzi per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo complessivo di euro 89.664,94 di cui netti euro 70.669,09 per onorario (al netto del ribasso pari al 43,99% offerto in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro calcolato sull'importo netto di euro 126.172,28 come stimato), euro 2.826,76 per oneri previdenziali al 4% ed euro 16.169,09 per oneri fiscali al 22% nell'ambito dell' Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi tecnici connessi all'attuazione di opere pubbliche del Settore Edilizia Pubblica Lotto 2 (CIG: 9426105BE9): Coordinamento della



sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;

a società STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.r.l. per il servizio di Direzione operativa impianti elettrici e meccanici per l'importo complessivo di euro 45.387,43 di cui netti euro 35.771,93 per onorario (al netto del ribasso pari al 22,00% offerto in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro calcolato sull'importo netto di euro 45.861,45 come stimato), euro 1.430,88 per oneri previdenziali al 4% ed euro 8.184,62 per oneri fiscali al 22% nell'ambito dell' Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi tecnici connessi all'attuazione di opere pubbliche del Settore Edilizia Pubblica - Lotto 1 (CIG:9426079676): Progettazione e direzione operativa degli impianti;

conseguentemente occorre sostituire il geom. Giuseppe Sorice, nella funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione con l'ing. Luca Lenzi;

Preso atto che

la copertura finanziaria della spesa complessiva di euro 135.052,37 trova disponibilità alla voce "*Spese Tecniche*" nel finanziamento del Quadro Economico del progetto PFTE approvato con determinazione dirigenziale P.g. n. 554544/2022 e nel progetto definitivo approvato con P.g. n. 238654/2023; Si attinge dagli impegni 324000438 e 325000102 che dispongono della necessaria capienza.

alla suddetta spesa complessiva di euro 135.052,37 si può provvedere mediante imputazioni come da tabelle contabili di cui al dispositivo del presente atto al Cap. U63771-000 "REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2 - 2.1 PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - DECRETO PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEL 21/01/2021 E DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 30/12/2021 - VILLA ALDINI - CUP F37H21001910001" (Tipo Fin. 11. Trasferimenti Capitale - Contributi).

- per euro 67.526,19 nell'annualità 2024;
- per euro 67.526,18 nell'annualità 2025;

si è proceduto alla registrazione dei seguenti subimpegni:

- 424000151 per euro 44.832,47 al Bil. 2024, Cap. U63771-000 per incarico cse (parte);
- 425000059 per euro 44.832,47 al Bil. 2025, Cap. U63771-000 per incarico cse (parte);
- 424000152 per euro 22.693,72 al Bil. 2024, Cap. U63771-000 per incarico d.o. impianti (parte);
- 425000060 per euro 22.693,71 al Bil. 2025, Cap. U63771-000 per incarico d.o. impianti (parte);

Dato atto che

- gli operatori economici hanno reso le dichiarazioni richieste in attuazione dell'art. 47 del D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021 e delle Linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC emanate con decreto interministeriale del 7/12/2021 dal Dipartimento delle Pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri nonché delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori emanate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze- Ragioneria Generale dello Stato in data 11/08/2022;

- con il RTP Ing. Luca Lenzi (mandataria) con Arch. Marcello Milone (mandante) nella persona dell' Ing. Luca Lenzi si procederà alla stipula di contratto applicativo definito anche Ordine di prestazione mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, previa verifica del possesso dei requisiti di cui all' art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

è stato indicato il seguente nominativo del professionista responsabile delle prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24 co. 5 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii: Ing Luca Lenzi;

- con la società STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.r.l. si procederà alla stipula di contratto applicativo definito anche Ordine di prestazione mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, previa verifica del possesso dei requisiti di cui all' art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

è stato indicato il seguente nominativo del professionista responsabile delle prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24 co. 5 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii:

- Ing. Luca Buzzoni direzione operativa degli impianti meccanici;
- Per. Ind. Paolo Scuderi direzione operativa degli impianti elettrici;

L'Ufficio di Direzione Lavori, pertanto, risulta essere così composto:

Direttore dei lavori: Arch. Elena Nicotera

Direttore Operativo : Ing. Mattia Greco

Direttore Operativo strutture : Ing. Luca Rossi

Ispettore di cantiere : Arch. Luigi Punzo (della Direzione Generale – Ufficio Portici Patrimonio Mondiale)

Direzione Operativa impianti elettrici: Per. Ind. Scuderi Paolo;

Direzione Operativa impianti meccanici: Ing. Luca Buzzoni;

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: ing. Luca Lenzi;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2022/107, DC/PRO/2022/107, PG n. 846724/2022 del 23/12/2022, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2022/108, DC/PRO/2022/102, PG n. 846729/2022 del 23/12/2022, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2023 - 2025;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2022/365, DG/PRO/2022/363, PG n. 850688/2022 del 23/12/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 - 2025;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2022/369, DG/PRO/2022/430, PG n. 858047/2022 del 28/12/2022, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021;

- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001, e dell'art. 25 della Legge n. 724/94 e che non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'incarico di cui trattasi, come da dichiarazione in atti;

- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;

- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile

- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.

- l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

*Vista* la Circolare n. 10/2022 e relativa integrazione del Segretario Generale;

*Visto* l'art. 192 D.lgs 267/2000 ss.mm.ii.;

*Vista* la dichiarazione di assenza di conflitti di interesse resa dal Responsabile unico del Procedimento l'arch. Manuela Faustini Fustini ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 14, del D.lgs 165/2001 ss.mm.ii.;

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

## DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:

1. di affidare il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed il servizio di direzione operativa degli impianti elettrici e meccanici relativamente all'intervento "PNRR Next generation EU: Ristrutturazione Villa Aldini progetto di rigenerazione urbana" (cod.int. 6547) PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", nell'ambito degli Accordi quadro ex art. 54 d.lgs 50/2016 per servizi di ingegneria/architettura connessi ad interventi di competenza del Settore Edilizia Pubblica Lotto 1 e Lotto 2, nel rispetto dell'ex art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020, a:

- RTP Ing. Luca Lenzi (mandataria) con Arch. Marcello Milone (mandante) nella persona dell'Ing. Luca Lenzi per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo complessivo di euro 89.664,94 di cui netti euro 70.669,09 per onorario (al netto del ribasso pari al 43,99% offerto in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro calcolato sull'importo netto di euro 126.172,28 come stimato), euro 2.826,76 per oneri previdenziali al 4% ed euro 16.169,09 per oneri fiscali al 22%;

- STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.r.l. nella persona dell'ing. Ing. Luca Buzzoni per il servizio di direzione operativa degli impianti meccanici e del Per. Ind. Paolo Scuderi per il servizio di direzione operativa degli impianti elettrici per l'importo complessivo di euro 45.387,43 di cui netti euro 35.771,93 per onorario (al netto del ribasso pari al 22,00% offerto in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro calcolato sull'importo netto di euro 45.861,45 come stimato), euro 1.430,88 per oneri previdenziali al 4% ed euro 8.184,62 per oneri fiscali al 22%);

2. di impegnare l'importo complessivo di euro 135.052,37 imputandolo come segue:

SUBIMPEGNO										
Titolo		Missione		Programma			Macro aggregato			
02		01		06			202			
Capitolo		Descrizione capitolo					TF		Cod. vincolo	
U63771-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M5C2 - 2.1 PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - DECRETO PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEL 21/01/2021 E DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 30/12/2021 - VILLA ALDINI - CUP F37H21001910001					11		1259	
Anno	Importo subimpegno	Nr. subimpegno	Nr. impegno	CDR impegno	Atto impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2024	44.832,47	0424000151	0324000438	007	DD/PRO/2022/12583	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	0000118975	LENZI LUCA	6547
2024	22.693,72	0424000152	0324000438	007	DD/PRO/2022/12583	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	0000131727	STIEM ENGINEERING SOC.INGEGNER.SRL	6547
2025	44.832,47	0425000059	0325000102	007	DD/PRO/2022/12583	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	0000118975	LENZI LUCA	6547
2025	22.693,71	0425000060	0325000102	007	DD/PRO/2022/12583	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	0000131727	STIEM ENGINEERING SOC.INGEGNER.SRL	6547

3. di dare atto che:

- con il RTP Ing. Luca Lenzi (mandataria) con Arch. Marcello Milone (mandante) si procederà alla stipula di contratto applicativo definito anche Ordine di prestazione mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, previa verifica del possesso dei requisiti di cui all' art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

è stato indicato il seguente nominativo del professionista responsabile delle prestazioni specialistiche ai sensi dell'art. 24 co. 5 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii: Ing Luca Lenzi;

- con la società STIEM ENGINEERING SOCIETA' D'INGEGNERIA S.r.l. si procederà alla stipula di contratto applicativo definito anche Ordine di prestazione mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, previa verifica del possesso dei requisiti di cui all' art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

-l'Ufficio di Direzione Lavori, pertanto, risulta essere così composto:

Direttore dei lavori: Arch. Elena Nicotera

Direttore Operativo : Ing. Mattia Greco

Direttore Operativo strutture : Ing. Luca Rossi

Ispettore di cantiere : Arch. Luigi Punzo (della Direzione Generale – Ufficio Portici Patrimonio Mondiale)

Direzione Operativa impianti elettrici: Per. Ind. Scuderi Paolo;

Direzione Operativa impianti meccanici: Ing. Luca Buzzoni;

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: ing. Luca Lenzi;

- il Responsabile di Procedimento dell'opera Arch. Manuela Faustini Fustini, Direttore del Settore Edilizia Pubblica è stato nominato con determina dirigenziale P.g. n. 200102/2021 esecutiva dal 03/05/2021, ai sensi dell'art. 31 comma 1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in continuità di tale ruolo è individuato altresì quale responsabile del procedimento di cui trattasi.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -