

Ubicazione Opera

COMUNE DI BOLOGNA

Provincia BO
Giardino del Ghisello

Opera

Bilancio Partecipativo 2023 - Borgo Panigale-Reno

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
10/05/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.11	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	0,95	100.000,00	13,0000000000%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	20.000,00	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	15.000,00	20,4110112659%
EDILIZIA	E.18	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,95	65.000,00	14,8804983229%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 200.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 5,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

EDILIZIA - E.11		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500

QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

IMPIANTI - IA.01

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
QbI.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
QbI.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0200
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbI.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planaltimetrici	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

EDILIZIA - E.18

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
QbI.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbI.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planaltimetrici	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300

QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	CP+S
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	3.952,00	197,60	4.149,60
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.173,63	58,68	1.232,31
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	574,06	28,70	602,76
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	2.940,39	147,02	3.087,41
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	Qbl.02	0,0100	123,50	6,18	129,68
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	Qbl.02	0,0100	46,95	2,35	49,30
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.02	0,0100	22,96	1,15	24,11
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	Qbl.02	0,0100	91,89	4,59	96,48
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	555,75	27,79	583,54
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	211,25	10,56	221,81
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	103,33	5,17	108,50
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	864,50	43,23	907,73
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	328,62	16,43	345,05
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	160,74	8,04	168,78
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	643,21	32,16	675,37
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	741,00	37,05	778,05
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	Qbl.13 - QbII.06	0,0200	93,89	4,69	98,58
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.13 - QbII.06	0,0200	45,92	2,30	48,22
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	551,32	27,57	578,89
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	Qbl.16	0,0100	123,50	6,18	129,68
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	Qbl.16	0,0100	46,95	2,35	49,30

IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.16	0,0100	22,96	1,15	24,11
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	Qbl.16	0,0100	91,89	4,59	96,48
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	Qbl.21	0,0100	123,50	6,18	129,68
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	Qbl.21	0,0100	46,95	2,35	49,30
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.21	0,0100	22,96	1,15	24,11
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	Qbl.21	0,0100	91,89	4,59	96,48
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbII.03	0,0100	123,50	6,18	129,68
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbII.03	0,0100	46,95	2,35	49,30
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbII.03	0,0100	22,96	1,15	24,11
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbII.03	0,0100	91,89	4,59	96,48
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbII.07	0,0200	247,00	12,35	259,35
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbII.07	0,0200	93,89	4,69	98,58
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbII.07	0,0200	45,92	2,30	48,22
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbII.07	0,0200	183,77	9,19	192,96
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbII.23	0,0100	123,50	6,18	129,68
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbII.23	0,0100	46,95	2,35	49,30
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbII.23	0,0100	22,96	1,15	24,11
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbII.23	0,0100	91,89	4,59	96,48

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>			CP+S		
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbIII.01	0,0700	864,50	43,23	907,73
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbIII.01	0,1500	704,18	35,21	739,39
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.01	0,1500	344,44	17,22	361,66
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbIII.01	0,0700	643,21	32,16	675,37
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbIII.02	0,1300	1.605,50	80,28	1.685,78
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbIII.02	0,0500	234,73	11,74	246,47
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.02	0,0500	114,81	5,74	120,55
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbIII.02	0,1300	1.194,53	59,73	1.254,26
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbIII.03	0,0400	494,00	24,70	518,70

IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbIII.03	0,0500	234,73	11,74	246,47
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.03	0,0500	114,81	5,74	120,55
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbIII.03	0,0400	367,55	18,38	385,93
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbIII.04	0,0200	247,00	12,35	259,35
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbIII.04	0,0200	93,89	4,69	98,58
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.04	0,0200	45,92	2,30	48,22
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbIII.04	0,0200	183,77	9,19	192,96
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbIII.05	0,0200	247,00	12,35	259,35
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbIII.05	0,0300	140,84	7,04	147,88
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.05	0,0300	68,89	3,44	72,33
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbIII.05	0,0200	183,77	9,19	192,96
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbIII.06	0,0300	370,50	18,53	389,03
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbIII.06	0,0300	140,84	7,04	147,88
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.06	0,0300	68,89	3,44	72,33
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbIII.06	0,0300	275,66	13,78	289,44
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbIII.07	0,1000	1.235,00	61,75	1.296,75
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbIII.07	0,1000	469,45	23,47	492,92
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.07	0,1000	229,62	11,48	241,10
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbIII.07	0,1000	918,87	45,94	964,81
E.11	EDILIZIA	100.000,00	0,13	0,95	QbII.05	0,0700	864,50	43,23	907,73
IA.03	IMPIANTI	20.000,00	0,204110112659	1,15	QbII.05	0,0700	328,62	16,43	345,05
IA.01	IMPIANTI	15.000,00	0,204110112659	0,75	QbII.05	0,0700	160,74	8,04	168,78
E.18	EDILIZIA	65.000,00	0,148804983229	0,95	QbII.05	0,0700	643,21	32,16	675,37

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	15.683,56 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	14.525,68 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	30.209,24 €
Totale Corrispettivi	30.209,24 €