

*Quartiere San Donato - San Vitale*

Proposta N.: **DD/PRO/2023/5123**

**OGGETTO: RINNOVO DELLA CONVENZIONE REP. N. 3861/2018 FRA COMUNE DI BOLOGNA QUARTIERE SAN DONATO-SAN VITALE E CIRCOLO LA FATTORIA APS PER LA CONCESSIONE IN USO DELL'IMMOBILE SITO A BOLOGNA VIA PIRANDELLO N. 3, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' CULTURALI, EDUCATIVE.**

**IL DIRETTORE**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Quartiere San Donato-San Vitale O.d.G. n. 13 del 28 marzo 2017, P.G. n. 107227/2017, si approvavano le linee d'indirizzo per le procedure di selezione finalizzate alla concessione dell'immobile sito a Bologna in Via Pirandello n. 3, costituente bene indisponibile del Comune, già identificato al Catasto Fabbricati di Bologna al Foglio 129, Mappale 630, Subalterno 2-3-4-5 (cod. inv. B270), ad associazioni iscritte negli elenchi delle Libere Forme associative, anche riunite;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 259339/2017 si approvava l'avviso pubblico per l'assegnazione dell'immobile in oggetto;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 383934/2017 il Quartiere San Donato-San Vitale approvava i verbali relativi alla selezione dell'immobile sito a Bologna in Via Pirandello n. 3 e si individuava quale assegnatario dell'immobile il Circolo la Fattoria;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 14318/2018 il Quartiere San Donato-San Vitale, in attesa del Certificato di Collaudo Statico dell'immobile sopracitato, lo assegnava temporaneamente fino al 31 dicembre 2018 al Circolo la Fattoria a garanzia di presidio onde evitare occupazioni abusive e usi impropri;
- in data 21 maggio 2018 il Settore Manutenzione comunicava l'avvenuto collaudo statico inoltrando la Relazione, Verbale di Visita e Certificato di Collaudo Statico per l'immobile e successivamente in data 6 giugno 2018 lo stesso settore comunicava, inoltrando copia, l'avvenuto collaudo Tecnico Amministrativo e tecnico funzionale degli impianti per l'immobile sito a Bologna in Via Pirandello n. 3;
- con determinazione dirigenziale P.G. n. 272970/2018 il Quartiere San Donato-San Vitale approvava lo schema della convenzione, tra il Comune di Bologna - Quartiere San Donato-San Vitale e il Circolo La Fattoria per l'assegnazione in concessione dell'immobile sito a Bologna in Via Pirandello n. 3, così come da planimetria allegata parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 1);
- in data 27 novembre 2018 è stata sottoscritta con il Circolo La Fattoria la Convenzione Rep. n.3861/2018 con decorrenza dal 1 gennaio 2019 per un periodo di anni 4 (quattro), rinnovabili con atto espresso per ulteriori anni 4 (quattro), con possibilità di proroga di mesi 6 (sei) nelle more di un avviso pubblico per la nuova assegnazione o per altre motivate esigenze organizzative per lo svolgimento di attività culturali, sociali e educative;
- con determinazione dirigenziale DD/PRO/2020/10119 P.G. n. 327109/2020 avente ad oggetto "Misure a sostegno di soggetti associativi conduttori di immobili di proprietà comunale, danneggiati dall'emergenza

sanitaria derivante dalla diffusione del covid 19. Circolo La Fattoria“ è stato disposto il prolungamento della convenzione citata fino al 31 marzo 2023;

Vista la relazione descrittiva inviata dal Circolo La Fattoria APS a documentazione dei primi quattro anni di attività dell'Associazione, avente PG n. 267535/2023 e valutata positivamente ;

Dato atto che:

-con comunicazione P.G. n. 95099/2023 del 13/02/2023 il Quartiere San Donato-San Vitale chiedeva al Circolo la Fattoria, ora APS, la disponibilità al rinnovo della convenzione per ulteriori anni quattro, ricevendo risposta positiva (P.G. n. 96601/2023 del 13 febbraio 2023);

Ritenuto pertanto opportuno:

- procedere all'approvazione del relativo schema di convenzione, allegato e parte integrante del presente atto, al quale potranno essere apportate modifiche purchè non sostanziali;  
- procedere alla sottoscrizione del rinnovo della convenzione Rep. n 3861/2018, tra il Comune di Bologna - Quartiere San Donato-San Vitale e Circolo La Fattoria APS per l'assegnazione in concessione dell'immobile sito a Bologna in Via Pirandello n. 3, costituente bene indisponibile del Comune, già identificato al Catasto Fabbricati di Bologna al Foglio 129, Mappale 630, Subalterno 2-3-4-5 (cod. inv. B270) così come da planimetria allegata e parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 1), per un periodo di anni quattro dalla data di sottoscrizione per lo svolgimento di attività culturali, sociali e educative sostanziali;

Dato atto che ai sensi della normativa statutaria e regolamentare è stata data informazione del presente atto al Presidente del Consiglio di Quartiere;

Visti:

- il D.Lgs n. 267/00;  
- gli artt. 4 e 44 dello Statuto Comunale;  
- il Regolamento sulle Forme di collaborazione tra soggetti civici e amministrazione per lo svolgimento di attività di interesse generale e per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. di procedere all'approvazione dello schema di convenzione per il rinnovo della convenzione Rep. n 3861/2018, allegato e parte integrante del presente atto, al quale potranno essere apportate modifiche purchè non sostanziali;
2. di procedere alla sottoscrizione del rinnovo della convenzione Rep. n 3861/2018, tra il Comune di Bologna - Quartiere San Donato-San Vitale e Circolo La Fattoria APS per l'assegnazione in concessione dell'immobile sito a Bologna in Via Pirandello n. 3, costituente bene indisponibile del Comune, già identificato al Catasto Fabbricati di Bologna al Foglio 129, Mappale 630, Subalterno 2-3-4-5 (cod. inv. B270) così come da planimetria allegata e parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 1), per un periodo di anni quattro dalla data di sottoscrizione per lo svolgimento di attività culturali, sociali e educative.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -