



DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E PATRIMONIO  
Settore Edilizia Pubblica  
40129 Bologna - piazza Liber Paradisus, 10

*PNRR Missione 5 – Inclusione e Coesione*

*Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*

*Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*

<b>Cod. Int.</b>	6547
<b>COD. CUP</b>	F37H21001910001
<b>COD. CIG</b>	977075279E

**LAVORI DI: PNRR Next generation EU: Ristrutturazione Villa Aldini  
progetto di rigenerazione urbana| cod. int. 6547**

## **VALIDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(ai sensi dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. )

Si richiama il documento di verifica del progetto esecutivo "RAPPORTO DI VERIFICA CONCLUSIVO 037-06\_ESEC\_RVC" redatto da No Gap controls, organismo di ispezione e controllo.

Nell'attività di verifica il Verificatore ha accertato:

- a) la completezza della progettazione prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

f)la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;

g)la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

h)l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

i)la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

La verifica si è svolta attraverso vari step intermedi nel corso dei quali la documentazione progettuale è stata integrata a seguito delle osservazioni emerse.

Dal Rapporto di verifica risulta che la documentazione di progetto:

è conforme con riferimento al requisito "Unità progettuale" comma 3 dell'Art.26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

In merito alla segnalazione del verbale di verifica e' conforme con Osservazioni con riferimento ai requisiti comma 4 dell' Art.26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. Le Osservazioni sono riportate puntualmente al cap.11.3 del rapporto di verifica e dettagliate in Allegato 2. Si specifica che tali Osservazioni si riferiscono ad aspetti progettuali e/o esecutivi non sufficientemente approfonditi, ma tali che la loro completa definizione può essere effettuata a posteriori dal Progettista, dal Direttore Lavori, e/o dall'Impresa, senza che queste si configurino come "non conformità". Gli aspetti, riferiti alla Osservazione, sono comunque da ridefinirsi in modo migliore.

### **Per quanto sopra**

Richiamati i contenuti del verbale di verifica del progetto e il presente rapporto finale di validazione redatto in contraddittorio con il progettista ed in particolare l'attestazione di quest'ultimo sulla conformità del presente progetto alla disciplina dell'attività edilizia costituita:

dalle leggi e dai regolamenti in materia di urbanistica ed edilizia;

dalle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti e adottati;

dalle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, tra cui la normativa tecnica vigente di cui all'art. 11 della LR n.15/2013;

⌚dalle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico e archeologico, gravanti sull'immobile.

**si valida il progetto**

in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Bologna, lì 04/07/2024

**Il Responsabile del procedimento**

(timbro e firma)

Arch. Manuela Faustini Fustini

**ALLEGATO:**

Verbale conclusivo di verifica del progetto

- *Copia per il Progettista*
- *Copia per il Responsabile del Procedimento*
- *Copia per il Settore Gare (allegata agli elaborati per l'approvazione)*