



**Comune  
di Bologna**



**CITTÀ  
METROPOLITANA  
DI BOLOGNA**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**COMUNE DI BOLOGNA**  
**Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità**

Oggetto Intervento :

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

MISSIONE 5 COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.2

**PIANI URBANI INTEGRATI**

**RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA**

**LA GRANDE BOLOGNA**

Descrizione Intervento:

Intervento di ristrutturazione di strutture edilizie pubbliche esistenti per la realizzazione della sede del Polo della Memoria Democratica

Codice  
intervento:  
6699

CUP:  
F33G22000010006

CUI:

Tipologia opere:  
EDILIZIA/STRUTTURE/IM  
PIANTI

Progetto:  
P.F.T.E.

Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Calogera Tiziana Napoli

I Progettisti:

N° Elaborato:

Nome elaborato:

**CONDIZIONI PARTICOLARI AQ1 - LOTTO  
GEOGRAFICO 2 SUBLOTTO PRESTAZIONALE 1  
- CLUSTER 8**

Scala:

-:-

2					
1					
0					
N. Rev.	Data Rev.	Descrizione	Visto	Firma	

**ACCORDO QUADRO 1 CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA. 04) PER LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI**

**LOTTO GEOGRAFICO 2 – SUB LOTTO PRESTAZIONALE 1 – CLUSTER 8**

**SERVIZI TECNICI – DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

**C.I.G. dell'Accordo Quadro: 9424614D7F - CUP F33G22000010006**

**CIG CONTRATTO SPECIFICO A067D12305**

**PREMESSE**

Con determinazione dirigenziale P.G. 85887/2025, esecutiva ai sensi di legge, e' stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Calogera Tiziana Napoli. Il Direttore dell'esecuzione del Servizio verrà nominato nell'atto di affidamento dell'incarico del servizio.

Le comunicazioni ufficiali dell'affidatario all'Amministrazione comunale dovranno essere inviate al Responsabile del Procedimento, presso il Comune di Bologna, piazza Liber Paradisus 10, torre B, 40129 Bologna e-mail [calogeratiziana.napoli@comune.bologna.it](mailto:calogeratiziana.napoli@comune.bologna.it). - PEC [ediliziapubblica@pec.comune.bologna.it](mailto:ediliziapubblica@pec.comune.bologna.it).

Si richiama integralmente quanto previsto nelle "CONDIZIONI GENERALI" se non diversamente regolato nelle presenti "CONDIZIONI PARTICOLARI".

Tutte le prestazioni svolte dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

Trattandosi di appalto con finanziamento con fondi PNRR-Next generation EU OGGI PUI-NAZIONALI individuati con Decreto Ministeriale del 12 giugno 2024, il rispetto dei tempi previsti risulta di fondamentale importanza per adempiere agli obblighi previsti per l'ottenimento del finanziamento.

Di seguito le scadenze concordate con il Ministero dell'Interno per l'intervento in oggetto:

- collaudo 31/12/2027.

**ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO (art. 2 Contratto Specifico – art. 1 Condizioni Generali)**

L'intervento prevede la ristrutturazione di strutture edilizie pubbliche esistenti e la realizzazione di un nuovo edificio al fine di localizzare all'interno del Distretto Ex Scalo Ravone la sede del cosiddetto "**Polo della Memoria Democratica**".

L'oggetto delle presenti condizioni particolari è costituito dalle attività elencate al successivo art. 2 inerenti la **Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)** ed il **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)** nell'ambito dei lavori definiti "Intervento di ristrutturazione di strutture edilizie pubbliche esistenti per la realizzazione della sede del Polo della Memoria Democratica" suddiviso in due

lotti funzionali il cui importo complessivo dei lavori è di € 13.737.226,28 compresi gli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA di legge.

Il dettaglio dell'intervento è desumibile dal Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) redatto ai sensi dell'art. 23 comma 3 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 15 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii.

La macro articolazione dell'intervento (cfr. articolazione DIP paragrafo 1.2 "Area di intervento e paragrafo 2.1 Obiettivi generali di progetto) è così riassumibile:

#### **PFTE RAFFORZATO 1 LOTTO**

- opere edili ed impiantistiche di adeguamento energetico;
- opere edili di adeguamento sismico delle strutture;
- opere edili ed impiantistiche di manutenzione straordinaria;

#### **PFTE RAFFORZATO 2 LOTTO**

- opere edili di demolizione (questa esclusa) e ricostruzione di nuovi volumi per la realizzazione del nuovo edificio
- opere di sistemazione esterna delle aree di competenza;

### **ART. 2 – ATTIVITA' ED OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO (artt. 3 - 7 - 8 - 8bis - 9 - 10 Contratto Specifico – artt. 9 - 10 - 11 - 12 - 14 - 16 - 18 Condizioni Generali)**

Lo svolgimento dell'incarico professionale riguarderà l'esecuzione delle prestazioni di progettazione dell'intervento in argomento e nel caso specifico la **Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica** (cosiddetto **PFTE RAFFORZATO**), con esplicito riferimento al Capitolo 3 delle "Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" elaborato dal Mims (Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili) secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 7 DL 31/05/2021 n. 77 conv. in L. 29/07/2021 n. 108 nonchè le attività di **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)** (D.Lgs. 81/2008) nonchè dalle altre normative vigenti in materia di lavori pubblici e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

L'attività progettuale del cosiddetto **PFTE RAFFORZATO** oltre alle indicazioni esplicite riportate nel suddetto Capitolo 3 delle Linee Guida elaborato dal Mims possono essere riassunte come segue.

I contenuti minimi del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica sono disciplinati ai sensi di quanto disposto dall' art. 48 co. 7 DL 31/05/2021 n. 77 conv. in L. 29/07/2021 n. 108.

La progettazione dovrà essere svolta in conformità ai principi espressi dall'articolo 48 co. 7 DL 31/05/2021 n. 77 conv. in L. 29/07/2021 n. 108, in forma organica e coordinata rispetto alle presenti Condizioni Particolari, alla documentazione eventualmente fornita dal Soggetto Attuatore, nonché nell'offerta presentata.

Gli elaborati progettuali dovranno rispettare i contenuti indicati dall'articolo 48 co. 7 DL 31/05/2021 n. 77 conv. in L. 29/07/2021 n. 108. In ogni caso, le indicazioni normative sono da intendersi integrate dalle specifiche disposizioni contenute all'interno delle Condizioni Generali e della documentazione fornita dal Soggetto Attuatore.

L'Appaltatore dovrà garantire la realizzazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici ed i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione. L'attività dovrà essere improntata ai principi di sostenibilità ambientale e nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei

materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.

L'Appaltatore dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari alla appaltabilità dell'opera, ivi compresa la documentazione necessaria allo svolgimento della Conferenza di Servizi (solo per il 2 LOTTO) e quanto previsto ai fini dell'eventuale verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'articolo 25 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti), nonché quanto necessario per conseguire la verifica ai sensi dell'articolo 26 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per conseguire la validazione ai sensi dell'articolo 26 co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

L'Appaltatore è obbligato ad apportare al progetto tutte le modifiche, correzioni, integrazioni o a fornire chiarimenti che dovessero essere richiesti dagli Enti preposti al rilascio di eventuali nulla osta o pareri ovvero dal RUP in sede di esame del progetto o da Enti ed Amministrazioni terze nella fase di approvazione, fatto salvo il diritto di tutela ai fini della responsabilità progettuale, nonché ad adeguare il progetto a tutte le modifiche richieste in sede di verifica e validazione e sino all'avvenuta definitiva approvazione dello stesso, senza avere diritto ad alcun maggior compenso.

Nello svolgimento delle attività progettuali l'Appaltatore incaricato dovrà coordinarsi costantemente con il RUP secondo le specifiche modalità previste dalle presenti Condizioni Particolari e dal Contratto Specifico.

Tutti gli elaborati progettuali rimarranno in proprietà del Soggetto Attuatore che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica dettagliata all'interno delle presenti Condizioni Particolari.

L'Appaltatore è obbligato alla sottoscrizione per assunzione di responsabilità (da parte del Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche per ogni elaborato, da parte degli Specialisti di settore per gli elaborati di rispettiva competenza) di tutte le copie che saranno prodotte, anche in forma parziale, ai fini dell'ottenimento delle autorizzazioni previste dalla Legge, o per qualsiasi procedura amministrativa interna o esterna, sia in costanza di rapporto contrattuale che successivamente.

Eventuali ulteriori copie di lavoro di ciascun elaborato e/o del progetto che verranno realizzate dall'Appaltatore nel corso della progettazione, su richiesta del Soggetto Attuatore ovvero su richiesta di soggetti terzi nella fase di approvazione dei progetti, saranno interamente a carico dello stesso.

L'Appaltatore dovrà recepire nel progetto tutte le indicazioni e le prescrizioni provenienti dal RUP e/o dagli Enti di controllo preposti, senza che possano essere sollevate eccezioni di sorta e/o richiedere oneri aggiuntivi e/o speciali compensi.

L'Appaltatore dovrà predisporre tutte le pratiche e i fascicoli, in duplice copia, anche cartacei ove richiesto, da trasmettere agli organi deputati al rilascio di pareri/autorizzazioni, e dovrà prestare la massima assistenza e collaborazione al Soggetto Attuatore garantendo, altresì, la propria presenza nelle conferenze di servizi all'uopo indette, in particolare a quella prevista dall'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti).

L'Appaltatore dovrà inoltre redigere la modulistica, le relazioni e gli elaborati grafici necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni, permessi, nulla osta, etc., comunque denominati.

Su tutti gli elaborati del progetto dovranno essere indicati i nominativi dei progettisti incaricati. Tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dall'incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità. Al coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione fanno carico tutti gli obblighi di cui all'articolo 91 del D.Lgs. 81/2008 "Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro".

Per la redazione della documentazione contabile allegata al progetto, l'Appaltatore dovrà far riferimento, ove possibile, ai Prezzari dei lavori pubblici delle Regioni/PA del Cluster ovvero del Soggetto Attuatore titolare del Contratto Specifico, Prezzari dei lavori pubblici delle Regioni/PA del Lotto Geografico, Prezzario dei lavori pubblici delle Regioni limitrofe confinanti a quella del lotto per il quale si partecipa (l'ordine di priorità sarà dato dall'ordine alfabetico delle Regioni limitrofe confinanti), prezzario DEI in vigore al momento dell'evento.

Relativamente al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici DNSH, si rinvia agli obblighi puntualmente descritti nel Sub-allegato 1 alle presenti Condizioni Generali.

L'attività di **Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione** (CSP) (D.Lgs. 81/2008) prevista per il CSP possono essere riassunte come segue.

Le funzioni di CSP sono regolate dagli articoli 90, co. 3, e 91 del D.Lgs. n. 81/2008 e dall'articolo 39 del D.P.R. 207/2010, con l'obbligo per l'Appaltatore di uniformare la propria attività ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico. In particolare, l'Appaltatore dovrà predisporre il "Piano di sicurezza e di coordinamento" e il "Fascicolo tecnico dell'opera", nei tempi indicati per lo svolgimento del relativo livello di progettazione.

Le eventuali interferenze delle lavorazioni dovranno essere gestite nell'ambito del "Piano di sicurezza e di coordinamento", al fine di eliminare e/o ridurre al minimo gli eventuali rischi interferenziali.

Ai sensi dell'articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241, nella redazione della cartellonistica di cantiere l'Appaltatore, è tenuto a:

- mostrare correttamente e in modo visibile in tutte le attività di comunicazione a livello di progetto l'emblema dell'UE con un'appropriata dichiarazione di finanziamento che reciti "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU";
- assicurare la riconoscibilità e la visibilità del finanziamento dell'Unione nell'ambito del PNRR, compreso il riferimento alla Missione Componente ed investimento o subinvestimento (PIANI URBANI INTEGRATI – PUI. MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.2 - [M5C2I2.2]);
- quando viene mostrato in associazione con un altro logo, l'emblema dell'Unione europea (cfr. per il download sito web UE: [https://ec.europa.eu/regional\\_policy/it/information/logos\\_downloadcenter/](https://ec.europa.eu/regional_policy/it/information/logos_downloadcenter/)) deve essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità degli altri loghi. L'emblema deve rimanere distinto e separato e non può essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo può essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE;
- se del caso, utilizzare il seguente disclaimer: "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi".

Le comunicazioni ufficiali dell'Aggiudicatario dovranno essere inviate al Responsabile del Procedimento (RUP), individuato nella persona dell'Ing. Calogera Tiziana Napoli ed al Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), Piazza Liber Paradisus 10, torre B, 40129 Bologna, anche via PEC.

Dovrà rispettare – per la parte di relativa spettanza – o criteri dettati dai finanziamenti PNRR, ovvero criteri DNSH descritti nel regolamento sulla Tassonomia (Reg. 2020/852) che definisce quando un'attività arreca un significativo danno all'ambiente, redigendo anche un report di analisi dell'adattabilità o analisi del rischio climatico a firma di un tecnico specializzato.

Il Regime di riferimento per l'intervento in oggetto è il Regime 2.

Dovranno essere predisposte le schede di autovalutazione dell'obiettivo di mitigazione dei cambiamenti climatici in base alla guida operativa per i progetti PNRR. Nel caso specifico andranno prese in considerazione le schede relative alla tipologia di intervento in cui è inquadrato il presente progetto. E' possibile trovare la documentazione nel sito: (<https://italiadomani.gov.it/it/Interventi/dnsh.html>). Si dovranno compilare le checklist post operam.

All'aggiudicatario verranno fornite tutte le documentazioni utili in possesso dell'Amministrazione Comunale. L'aggiudicatario rimarrà tuttavia responsabile per quanto riguarda la necessità di effettuare rilievi, sopralluoghi, controlli in sito e quant'altro necessario all'acquisizione di tutti gli elementi necessari per l'espletamento dell'incarico.

L'aggiudicatario svolgerà l'incarico tramite la propria struttura organizzativa e provvederà alla redazione degli elaborati di progetto nonché alla firma legalmente valida ai fini delle responsabilità civili e penali connesse.

L'aggiudicatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione alla Committenza, ferma restando la propria responsabilità nei confronti dell'Amministrazione. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dalle presenti condizioni particolari. La Committenza rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra l'incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuale.

Nell'espletamento del presente incarico dovranno essere rispettate tutte le leggi, regolamenti e norme tecniche cui l'intervento oggetto del presente incarico è assoggettabile. Nella redazione dei vari documenti conclusivi dovrà necessariamente essere rispettata la vigente normativa in materia di contratti pubblici, predisponendo tutti gli elaborati ivi previsti secondo le modalità nella medesima regolamentate.

L'aggiudicatario è obbligato ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, e accetta le condizioni contrattuali e penalità previste nei documenti trasmessi in allegato alla ODA.

### **Art. 3 - ONERI DELL'AGGIUDICATARIO (art. 8 - art. 8bis Contratto Specifico – art. 9 - 10 - 11 Condizioni Generali)**

Nello svolgimento dell'incarico l'aggiudicatario è tenuto a fornire gli elaborati eventualmente prodotti a seguito di controllo in cantiere nei seguenti supporti e numero:

- una copia cartacea;
- una copia su supporto informatico di tutti i documenti in formato pdf;
- una copia su supporto informatico di tutti i documenti firmati digitalmente;
- per la parte grafica, una copia su supporto informatico, tradotta in linguaggio standard dxf o dwg;
- una copia di tutti i file editabili nei formati standard utilizzabili quali ad esempio: word, excel, ecc.
- per la parte BIM, una copia su supporto informatico di tutti i modelli in formato aperto ifc ed in formato nativo.

Tutti i documenti dovranno essere firmati digitalmente in formato CadES (p7m) o in formato PadES (pdf).

Relativamente alla redazione dei documenti economici, il Comune di Bologna, mette a disposizione le credenziali per accedere alla piattaforma utilizzata per la contabilità e quindi inserire la stessa documentazione al suo interno.

L'aggiudicatario, è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dai Soggetti Attuatori conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi,

della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

L'aggiudicatario dovrà conservare tutti gli elementi di monitoraggio, verifica e controllo, le documentazioni contabili a giustificazione delle spese dallo stesso sostenute per l'esecuzione del servizio con l'obbligo di consegnarle a richiesta delle autorità di controllo, anche dopo 5 anni.

#### **Art. 4 GARANZIE CHE DEVE PRESTARE L'OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO (art. 15 Contratto Specifico – artt. 37 - 38 Condizioni Generali)**

L'operatore economico che espletterà le prestazioni, ai sensi degli artt. 24, comma 4 e 106, commi 9 e 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dovrà dotarsi di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, avente le caratteristiche e i massimali previsti. Tale polizza andrà presentata alla stazione appaltante prima della stipula del contratto. La polizza dovrà coprire anche i rischi derivanti da errori che possano determinare a carico della Stazione Appaltante maggiori costi.

L'aggiudicatario, ai fini della stipula del contratto, è tenuto a presentare, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o fidejussione, conforme allo schema tipo di cui all'art. 103 comma 9 ossia agli schemi tipo approvati con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del citato decreto, ai fini della corretta esecuzione della prestazione ed in particolare a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contemplate, dell'eventuale risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni medesime, nonché del rimborso delle somme che la Stazione appaltante eventualmente pagasse in più rispetto al dovuto.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento.

#### **Art. 5 DURATA DELL'INCARICO (art. 11 Contratto Specifico – art. 22 Condizioni Generali)**

L'appaltatore dovrà consegnare tutti gli elaborati progettuali di cui all'art 2 delle presenti condizioni particolari con le seguenti modalità:

- **PFTE RAFFORZATO 1 LOTTO**
  - a) entro 30 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di avvio del servizio;
- **PFTE RAFFORZATO 2 LOTTO**
  - a) consegna della documentazione per l'avvio della Conferenza dei Servizi entro 60 giorni naturale e consecutivi a partire dal verbale di avvio del servizio;
  - b) consegna della documentazione di aggiornamenti del PFTE RAFFORZATO in funzione di eventuali prescrizioni indicate dagli Enti in sede di Conferenza dei Servizi entro 15 giorni dal ricevimento del verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi;
  - c) consegna della documentazione di aggiornamento del PFTE a seguito dell'emissione del Rapporti di Controllo Intermedio dei verificatori entro 15 giorni dal ricevimento delle valutazioni dei verificatori.

L'incarico avrà decorrenza dalla data di consegna del servizio potrà avvenire anche **in via anticipata** come disposto dalla normativa vigente. Eventuali proroghe ai tempi previsti potranno essere concesse solo nel caso di previsione nelle specifiche linee di finanziamento dell'opera e dovranno essere adeguatamente motivate e necessariamente sottoposte all'approvazione del RUP.

Trattandosi di intervento che verrà finanziato con fondi PNRR-Next generation EU, il rispetto dei tempi previsti risulta di **fondamentale importanza per adempiere agli obblighi previsti per l'ottenimento del finanziamento**.

Di seguito le scadenze, così come indicato nella lettera pervenuta al Soggetto Attuatore con la quale il Ministero dell'Interno ha concesso la proroga della scadenza del termine di collaudo dell'opera nelle more di pubblicazione delle modifiche al Decreto Ministeriale del 12 giugno 2024 connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il P.U.I. "Rete Metropolitana per la conoscenza, La Grande Bologna" CUP F33G22000010006:

- collaudo 31/12/2027

#### **Art. 6 - COMPENSO PROFESSIONALE (art. 12 Contratto Specifico – art. 2 Condizioni Generali)**

L'importo del servizio elaborato sulla base dello schema di calcolo di cui al D.M. 17/06/2016 comprensivo di spese accessorie è stabilito come segue:

- PFTE RAFFORZATO (comprensivo di CSP) 1 LOTTO FUNZIONALE € 263.018,62
- PFTE RAFFORZATO (comprensivo di CSP) 2 LOTTO FUNZIONALE € 436.904,74

per un totale complessivo di € 699.923,36 soggetti all'applicazione del ribasso che l'operatore economico ha presentato in sede di Accordo Quadro INVITALIA (- 38,23%). Detto importo, depurato del ribasso, costituirà l'importo di contratto. A tale importo andranno aggiunti gli oneri previdenziali e fiscali di legge.

#### **Art. 7 - MODALITA' DI PAGAMENTO (art. 12 Contratto Specifico – art. 32 - 33 Condizioni Generali)**

Il pagamento del corrispettivo, derivante dall'applicazione del ribasso percentuale unico offerto in sede di gara all'importo a base di gara, sarà effettuato, a fronte della regolare emissione di fatture e subordinatamente al riscontro di regolarità delle prestazioni, con le seguenti modalità:

##### **PFTE RAFFORZATO 1 LOTTO**

- 50% alla consegna del PFTE RAFFORZATO da sottoporre ai verificatori;
- 50% all'avvenuta approvazione del PFTE RAFFORZATO relativamente al 1 LOTTO

##### **PFTE RAFFORZATO 2 LOTTO**

- 30% alla consegna degli elaborati da sottoporre a Conferenza dei Servizi istruttoria ai sensi della Legge 241/90;
- 20% alla consegna del PFTE RAFFORZATO da sottoporre ai verificatori;
- saldo all'avvenuta approvazione del PFTE RAFFORZATO relativamente al 2 LOTTO ed emissione del Certificato di verifica di conformità del servizio ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento, alle scadenze sopra indicate, verificata la corretta esecuzione dell'incarico, inviterà l'aggiudicatario ad emettere la relativa fattura. Ai fini della fatturazione elettronica, il Responsabile del Procedimento comunicherà all'aggiudicatario i seguenti dati da inserire in fattura:

Codice IPA, CIG, CUP, Codice Intervento, Impegno, Codice beneficiario. Le fatture, intestate al Comune di Bologna, dovranno necessariamente contenere:



l'indicazione del numero di conto corrente bancario (istituto, agenzia, codice ABI, codice CAB) o postale dedicato; l'aggiudicatario è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n° 136 del 13/08/2010 e ss. mm. e ii., e sono a suo carico le spese derivanti dalle modalità di pagamento prescelte. Gli estremi della copertura finanziaria, come previsto dall'art. 191 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che verrà comunicata a cura dell'Amministrazione.

I pagamenti verranno effettuati entro 30 giorni dalla data di accettazione delle fatture dell'aggiudicatario, fatta salva la sospensione del procedimento di pagamento qualora vengano riscontrate irregolarità sulla fattura.

## **Art. 8 - PENALI (art. 18 Contratto Specifico – art. 29 Condizioni Generali)**

L'appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni con correttezza e buona fede.

In caso di inadempimenti, ritardi o non conformità delle prestazioni il RUP può procedere all'applicazione di penali. I ritardi sono da intendersi decorrenti da ognuna delle scadenze, anche intermedie, individuate nel presente capitolato o segnalate dal RUP durante la fase di redazione della progettazione.

In ogni caso, l'applicazione di una penale non esime dall'adempimento della prestazione e resta inoltre impregiudicato in ogni caso il diritto per la stazione appaltante di esperire azione per ottenere il risarcimento di ogni eventuale danno causato dall'appaltatore nell'esecuzione del contratto.

Sono previste le seguenti penali:

1. qualora la prestazione venga effettuata oltre i termini sopra stabiliti, anche con riferimento alle scadenze intermedie definite durante lo svolgimento del servizio dal RUP, tenendo conto anche delle eventuali proroghe concesse, l'Amministrazione applicherà **una penale pari all' 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo;**

2. solo in caso in cui l'aggiudicatario occupi un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti e non sia tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006, penale per mancata produzione, entro il termine di esecuzione della prestazione, della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47 comma 3 D.L. 77/2021 conv, L. 108/2021: **la penalità per ogni giorno di ritardo viene stabilita in 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;**

3. solo in caso in cui l'aggiudicatario occupi un numero pari o superiore a 15 dipendenti penale per mancata produzione, entro il termine di esecuzione della prestazione, della "Relazione relativa all'assolvimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte di cui all'art. 47 comma 3bis D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021: **la penalità per ogni giorno di ritardo viene stabilita in 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;**

4. Anche nelle ipotesi di inadempimento o ritardato adempimento dell'Appaltatore agli obblighi in materia di DNSH, in materia contabile e relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone, potranno essere applicati **penali nella misura dello 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale**

5. penale per mancato rispetto dell'impegno di assicurare una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni ulteriori necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 comma 4 DL 77/2021 convertito in legge 108/2021): **la penalità per ogni giorno di ritardo viene stabilita in 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;**

Le penali sono inserite nel conto finale a debito dell'Appaltatore. Inoltre rimane salvo ed impregiudicato il diritto dell'Amministrazione al risarcimento di eventuali danni.

Qualora l'ammontare complessivo delle penali di cui al punto 1 dovesse superare il 10% dell'importo netto contrattuale, ovvero quelle di cui ai punti 2, 3, 4, 5 dovesse superare il 20% di detto importo, l'Amministrazione potrà avviare le procedure per la risoluzione del contratto.

#### **Art. 9 REVISIONE DEI PREZZI (art. 35 Condizioni Generali)**

Come previsto dall'Art. 29 Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico, fino al 31 dicembre 2023 si applicano le clausole previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. nel testo vigente.

#### **Art. 10 SUBAPPALTO (art. 17 Contratto Specifico – art. 41 Condizioni Generali)**

Il subappalto, disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è ammesso nei limiti di cui all'art. 31, comma 8, del medesimo.

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Le attività, nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto applicabile, sono subappaltabili esclusivamente alle seguenti condizioni:

- a) previa autorizzazione della Committente, ai sensi della norma citata;
- b) che siano state indicate dall'affidatario, con apposita dichiarazione, in sede di presentazione dell'offerta;
- c) nella misura e con limiti inderogabili indicati nella dichiarazione di cui alla precedente lett. b)

Si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a tutta la filiera di imprese dell'Appaltatore i medesimi vincoli ed obblighi incombenti su quest'ultimo e previsti dal PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, conformemente a quanto indicato nella "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente - DNSH" di cui alla circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ragioniere Generale dello Stato e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:

- i disposti per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 2, D.L. 77/2021, conv. L. 108/2021, come indicati, nel presente atto e, altresì, nel Disciplinare. A tal fine, il subappaltatore concorre al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile di cui al precedente articolo 5 del presente Capitolato in combinato disposto con l'articolo 25 del Disciplinare; nonché

- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.

#### **Art. 11 RISERVATEZZA E PROPRIETÀ' (art. 25 Contratto Specifico – art. 55 - 56 Condizioni Generali)**

L'aggiudicatario s'impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti dell'Amministrazione comunale.

Con il pagamento dell'importo contrattuale, tutta la documentazione consegnata alla Stazione Appaltante dall'Appaltatore durante l'espletamento dell'incarico diventerà di proprietà piena ed esclusiva della Stazione Appaltante, che si riserva anche la facoltà di esporla al pubblico o di consentire la pubblicazione a scopi culturali.

La Stazione Appaltante avrà piena disponibilità del materiale, fatte salve le garanzie di legge ed il rispetto dei diritti d'autore, e potrà introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti od aggiunte necessarie per consentire la prosecuzione della progettazione e quindi la realizzazione dell'opera, senza che l'appaltatore possa sollevare eccezioni o reclamare diritti di sorta.

Qualsiasi utilizzazione degli elaborati prodotti dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comune di Bologna.

## **Art. 12 CONTROVERSIE (art. 28 Contratto Specifico – art. 45 Condizioni Generali)**

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto si ritiene competente il Foro di Bologna.