

TABELLA DEGLI IMPORTI UNITARI PER LA MONETIZZAZIONE DELLE AREE PER LE DOTAZIONI TERRITORIALI”, ADEGUATA AI CRITERI GENERALI FISSATI AL PUNTO 6.5. DELLA DAL N. 186/2018, DI CUI ALL’ALLEGATO 5, PARTE INTEGRANTE DELLA DELIBERA CONSILIARE DC/PRO/2019/109;

**CALCOLO DELLA MONETIZZAZIONE PU**

$$VM_{PU} = VOMI_{medio} * IA * CR$$

VM<sub>PU</sub> = Valore Monetizzazione PU

VOMI<sub>medio</sub> = Riferito alla zona e stato conservativo Ottimo

IA = Incidenza d'area pari a 0.10

CR = coefficiente realizzazione parcheggio pari a 0.50

**CALCOLO DELLA MONETIZZAZIONE V**

$$VM_v = VOMI_{medio} * IA * CR$$

VM<sub>v</sub> = Valore Monetizzazione Verde

VOMI<sub>medio</sub> = Riferito alla zona e stato conservativo Ottimo

IA = Incidenza d'area pari a 0.07

CR = coefficiente realizzazione area Verde pari a 0.50