

**CONTRATTO PER IL TRASFERIMENTO DEL NOME A DOMINIO  
E PER LA CONSEGNA DI UNA VERSIONE STATICA DEL SITO**

TRA

**Comune di Bologna - Settore Innovazione Digitale e Dati**, C.F. 01232710374, con sede in Piazza Liber Paradisus, 10 - 40129 Bologna, rappresentato ai fini del presente contratto da \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in forza del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione P.G. n. \_\_\_\_\_, d'ora in avanti "**Cessionaria**"

E

**SEARCH ON MEDIA GROUP S.R.L.** in persona del legale rappresentante Dott. \_\_\_\_\_, con sede in Bologna, via \_\_\_\_\_ p. iva \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di partner del progetto CTE Comune di Bologna, d'ora in avanti "**Cedente**". Di seguito, congiuntamente anche le "**Parti**".

**PREMESSO CHE**

- a. nel percorso di innovazione e digitalizzazione che dovrà essere condotto nei prossimi anni, punti di riferimento saranno il Piano Triennale per l'informatica nella Pubblica Amministrazione 2025 - 2027, il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e il Piano di Innovazione Digitale 2022 - 2024 del Comune di Bologna. Gli obiettivi da conseguire per tutta la Pubblica Amministrazione e gli interventi declinati nei piani saranno un orientamento all'azione di innovazione e digitalizzazione anche per la nostra realtà locale (per Bologna, l'area metropolitana e il territorio regionale), facendo leva su tale realtà per aumentare l'attrattività e gli investimenti, in modo da creare un contesto favorevole alle imprese e ai cittadini, che potranno fruire di servizi più efficienti e tempestivi;
- b. in base a quanto definito nel Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027, oltre alla imprescindibile e continuativa azione di rafforzamento dei servizi digitali comunali a favore dell'efficienza dei processi rivolti a cittadini e imprese, la strategia di innovazione digitale si aprirà gradualmente, nei prossimi anni, anche a nuove linee di intervento relative al governo dei dati e alla diffusione di infrastrutture distribuite e intelligenti, per lo sviluppo e la cura della città resiliente; in particolare si tratterà di sviluppare soluzioni innovative da applicare alle problematiche urbane e sociali,

- mettendo le tecnologie al servizio delle persone e della comunità;
- c. l'obiettivo dell'Amministrazione è dunque di proiettare Bologna nel mondo, attrarre talenti e investimenti di qualità, portare sviluppo ad alto contenuto di innovazione, sostenibilità ambientale e buona occupazione;
  - d. Rilevato che uno dei progetti bandiera del mandato amministrativo è la Città della Conoscenza, fondata su due pilastri: la Via della conoscenza e il Piano urbano per la scienza e la ricerca; la Grande Bologna parte da una posizione privilegiata: qui hanno sede, o l'avranno presto, alcuni dei principali centri di ricerca d'eccellenza nazionali ed europei come Italia Meteo, Enea, anche con il centro del Brasimone, ARPAE, ART-ER, CNR, Istituto Rizzoli, CINECA, ISFN, BI-REX, Centro nazionale per il Supercalcolo e l'ipotesi dell'Università delle Nazioni Unite, in un tessuto di importanti aziende nazionali e internazionali;
  - e. lungo la Via della Conoscenza è attivo Bologna Innovation Square (BIS), un punto di riferimento unico sui temi dell'innovazione sostenibile e della transizione digitale; BIS sarà un luogo/piazza di connessione, dove si incontrano l'offerta di idee e progetti di innovazione;
  - f. Rilevato inoltre che il Comune di Bologna è inoltre risultato vincitore dell'Avviso pubblico del Ministero dello Sviluppo Economico (di seguito MiSE), ora Ministero per le Imprese e il Made in Italy, per la selezione di proposte progettuali per la realizzazione delle c.d. Case delle Tecnologie Emergenti ed ha dunque ricevuto il finanziamento ministeriale del progetto "Casa delle Tecnologie Emergenti - Comune di Bologna" (CUP: F39I22001840004) presentato dal Comune di Bologna e dalla compagine di partenariato;
  - g. con deliberazione P.G. N.: 58400/2023 la Giunta comunale ha approvato la convenzione tra Comune di Bologna e il Ministero della Imprese e del Made in Italy relativo al progetto Casa delle Tecnologie Emergenti Comune di Bologna;
  - h. la convenzione stipulata in data 1/02/2023 regola i rapporti tra il Comune e il Ministero della Imprese e del Made in Italy in relazione

al progetto, di importo complessivo pari ad euro 19.923.440,91 finanziato a valere sul PSC MISE 2014-2020 per un importo pari ad euro 13.744.293,23; la convenzione ha una durata fino a 6 mesi dalla conclusione delle attività previste dal progetto approvato, che devono essere realizzate entro il termine massimo di 2 anni dalla stipula del presente atto;

- i. con deliberazione P.G. N. 114495/2023 la Giunta comunale ha approvato l'accordo, successivamente modificato con deliberazione di Giunta P.G. N.: 273011/2023, tra Comune di Bologna e i partner di Progetto per l'attuazione della progettualità relativa alla realizzazione della "Casa delle Tecnologie Emergenti – Comune di Bologna;
- j. la società SEARCH ON MEDIA GROUP S.R.L è partner del Comune di Bologna nella realizzazione del progetto Casa delle Tecnologie Emergenti - Comune di Bologna" (CUP: F39I22001840004) ;
- k. che la società SEARCH ON MEDIA GROUP S.R.L ha registrato un nome a dominio ctecobo.it (di seguito, il "Dominio") e il sito web www.ctecobo.it (di seguito, il "Sito");
- l. che la società SEARCH ON MEDIA GROUP S.R.L ha interesse a trasferire la gestione e la titolarità del Dominio e a consegnare una versione statica del Sito.
- m. che il Comune di Bologna ha manifestato il proprio interesse all'acquisizione di tale Dominio, del Sito web e della banca dati e del suo contenuto;
- n. che le presenti premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto (di seguito, il "Contratto");

#### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

##### **Articolo 1 – Premesse e oggetto**

Le premesse formano parte integrante del Contratto.

Il Cedente è titolare e proprietario del Dominio e del Sito composto da tutti i relativi contratti e diritti di utilizzo e sfruttamento economico.

Il Cedente, con la sottoscrizione del Contratto, si impegna a cedere al Cessionario, che accetta, la titolarità e la gestione del Dominio.

Il Cedente provvederà, altresì, a consegnare altresì una versione statica del

Sito, ossia un insieme di file HTML/CSS/JS e relativi asset (immagini e documenti allegati) generati, privi di componenti server-side o database, idonei alla mera pubblicazione su hosting/CDN. Il Cedente consegnerà al Cessionario la versione statica del Sito limitatamente alle pagine e sezioni elencate nell'Allegato A e agli asset elencati nel medesimo Allegato.

Resta espressamente escluso e non dovuto:

- a) trasferimento o licenza del CMS/piattaforma originaria e relativi database;
- b) consegna di codice sorgente, plugin, temi o moduli;
- c) funzionalità dinamiche (login, aree riservate, carrello e-commerce, ricerca server-side, filtraggi lato server, commenti, traduzioni automatiche server-side, API, integrazioni esterne lato server);
- e) servizi di hosting/SSL e configurazioni DNS.

### **Articolo 2 – Proprietà e diritti sul Sito**

I testi e le immagini (incluse fotografie e video), così come risultanti nella versione consegnata verranno ceduti al Cessionario; ogni altro diritto e bene immateriale connesso al Sito (ivi compresi le opere dell'ingegno incorporanti il funzionamento, le relative configurazioni, documentazione e know-how) è e rimane di esclusiva titolarità del Cedente, senza alcun trasferimento dei relativi diritti di utilizzazione e di sfruttamento economico. Il Cedente concede al Cessionario una licenza non esclusiva, non cedibile e non sublicenziabile, con i limiti di tecnologie ivi riportati e senza limiti di spazio e tempo, limitata alla riproduzione del Sito, con esclusione in ogni caso della creazione di opere derivate o dell'estrazione e riuso autonomo delle componenti tutelate del Cedente. Restano salvi diritti e materiali di terzi non sublicenziabili.

Resta, altresì, inteso che il CMR e il back-end del Sito non vengono in alcun modo ceduti al Cessionario il quale potrà, pertanto, modificare il Sito intervenendo unicamente sul file HTML.

### **Articolo 3 – Corrispettivo**

Il trasferimento del Dominio e la consegna del Sito da parte del Cedente al Cessionario sono resi a titolo gratuito.

### **Articolo 4 – Modalità di trasferimento del Dominio e consegna del Sito**

Il Cedente consegnerà al Cessionario, entro novembre 2025, un archivio .zip contenente il Sito (file HTML/CSS/JS e risorse multimediali), con

esclusione di componenti dinamiche, database, CMS, plugin e codice lato server; la consegna avverrà tramite invio di posta elettronica all'indirizzo [garetecnologieinformatiche@pec.comune.bologna.it](mailto:garetecnologieinformatiche@pec.comune.bologna.it) ed è soggetta a verifica formale entro 2 (due) giorni, decorsi i quali si intenderà accettata in assenza di contestazioni scritte.

Il Cedente trasferirà al Cessionario il Dominio fornendo auth-code via posta elettronica all'indirizzo [garetecnologieinformatiche@pec.comune.bologna.it](mailto:garetecnologieinformatiche@pec.comune.bologna.it) entro novembre 2025.

#### **Articolo 5 – Obbligazioni di riservatezza**

Nell'esecuzione del Contratto, il Cedente potrebbe comunicare al Cessionario informazioni “**riservate**” concernenti sé stessa o la sua attività. Il Cessionario riconosce che dette informazioni sono riservate e segrete e di esclusiva proprietà del Cedente. Il Cessionario si impegna a trattarle come previsto dal Contratto. Le informazioni indicate come “**riservate**” non dovranno essere rivelate dal Cessionario ad altri soggetti, pubblicate, comunicate o diffuse in alcun modo. Si intenderanno riservate tutte le informazioni e i materiali, inerenti all'attività del Cedente, che hanno o potrebbero avere valore commerciale o altra utilità quest'ultimo – ivi inclusi i dati, le immagini, i progetti, le funzioni, i software, i documenti, le tecnologie, i corrispettivi pattuiti, i processi di lavoro e il know-how – nonché le informazioni la cui non autorizzata diffusione possa essere pregiudizievole per gli interessi del Cedente. Le informazioni indicate come “**pubbliche**” potranno essere conosciute, messe a disposizione, pubblicate, comunicate e diffuse tra soggetti terzi. Il Cedente, in qualsiasi momento e con ogni mezzo, potrà indicare quale debba essere il livello di segretezza delle informazioni trasmesse.

Le obbligazioni di cui alla presente clausola dovranno essere rispettate per tutta la vigenza del Contratto e per un ulteriore periodo, sino a che ne permarrà la relativa segretezza.

La Cedente, su indicazione scritta del Cessionario, provvederà, altresì, a cancellare o restituire tutti i dati personali trattati e cancellerà le relative copie esistenti, salvo differenti obblighi di legge.

#### **Articolo 6 – Clausola risolutiva espressa**

Il Contratto si intenderà risolto di diritto ex art. 1456 c.c., nel caso in cui il Cedente comunichi al Cessionario via PEC di avvalersi della presente

clausola qualora:

il Cessionario violi l'Articolo 3 "Diritti di proprietà intellettuale";

il Cessionario violi l'Articolo 5 "Obbligazioni di riservatezza".

#### **Articolo 7 – Limitazione di responsabilità**

Il Cedente non sarà ritenuto responsabile delle eventuali violazioni di Leggi o di Regolamenti riferibili ad azioni od omissioni da parte del Cessionario. Il Cedente non potrà essere in alcun caso considerato responsabile per i danni di qualsiasi natura ed entità derivati al Cessionario e/o a soggetti terzi connessi all'esecuzione del Contratto e/o in ragione dell'attività prestata. Il Cedente sarà tenuto dal Cessionario manlevato ed indenne da tutti i danni e le spese, sanzioni, ed in generale, da qualsiasi obbligo di corresponsione di somme di denaro, in ragione di attività direttamente od indirettamente connesse all'adempimento del Contratto. Il Cessionario, inoltre, rinuncia sin d'ora a qualsivoglia richiesta, pretesa, azione in sede civile, anche a titolo economico e/o di risarcimento del danno, nei confronti del Cedente direttamente connessa al mancato e/o inesatto adempimento del Contratto. La presente clausola non trova applicazione nei casi di dolo o colpa grave.

#### **Articolo 8 – Oneri e spese**

Gli oneri fiscali, nonché quelli eventuali di registrazione relative al presente Contratto, sono a carico del Cessionario.

#### **Articolo 9 – Legge applicabile e Foro competente**

Il Contratto è regolato dalla legge italiana, tutte le controversie che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione, alla validità e all'esecuzione del Contratto, saranno devoluti alla competenza esclusiva del foro di Bologna, intendendosi consensualmente derogata ogni diversa norma di competenza giudiziaria.

#### **Articolo 10 – Norme applicabili**

Per quanto non espressamente previsto nei precedenti articoli, si applicano le norme contenute nel codice civile e nelle leggi che governano la materia.

#### **Articolo 11 – Clausole finali**

Il Contratto costituisce l'unico accordo tra le Parti in riferimento alle materie in esso descritte e sostituisce qualsiasi precedente altro atto, documento, accordo, scritto o verbale, intercorso tra le Parti sulle stesse materie ivi disciplinate.

L'eventuale nullità di una o più clausole o paragrafi contenuti nel Contratto

non avrà effetto sulle restanti previsioni dello stesso, né su qualsiasi parte del medesimo. Nell'eventualità in cui una (o più clausole o paragrafi) sia dichiarata nulla da una decisione, decreto o sentenza definitiva, il Contratto sarà interpretato come se tale clausola, appunto invalida, non vi sia stata inserita.

Qualsiasi modifica al presente Contratto non sarà valida e vincolante se non risulti da atto scritto firmato da ciascuna delle parti.

La specifica sottoscrizione delle clausole vessatorie, così come prescritta dagli artt. 1341 e 1342 del codice civile, non è richiesta nel caso di specie in quanto il Contratto risulta essere in ogni sua parte frutto della regolare negoziazione fra le Parti.

Letto, confermato e sottoscritto

..... il .....

FIRMA (Il Cedente).

FIRMA (Il Cessionario).