



Estratto dell'atto di liquidazione per la pubblicazione online

*Edilizia Pubblica*

Proposta N.: **DD/PRO/2024/6198**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO MANELLI IMPRESA S.P.A. DI MONOPOLI (BA) IN PAGAMENTO DEL 1° SAL RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA PUBBLICA DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) NEL COMPARTO DENOMINATO LOTTO H DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO R5.2. - EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO NAVILE – REALIZZAZIONE LOTTO H1.

Importo: 992.896,50  
CIG: 9559589666  
CUP: F35J18000020001  
Codice intervento SAP: 5884



**Intervento finanziato con risorse FSC 2014-2020 -**

**Piano  
operativo della Città metropolitana di Bologna. Delibera CIPE n.75/2017**

**IL DIRETTORE**

**Premesso che:**

con determinazione dirigenziale N. DD/PRO/2020/3662 Repertorio N. DD/2020/3982 P.G. n. 118688/2020, esecutiva dal 19/03/2020, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento "Ampliamento dell'offerta pubblica di edilizia residenziale sociale (ERS) nel comparto denominato Lotto H del Piano Particolareggiato R5.2. - ex Mercato Ortofrutticolo Navile – Lotto H1", Cod. Int. 5884;

con determinazione dirigenziale N. Proposta DD/PRO/2020/3662 - N. Repertorio DD/2020/3982 - P.G. N. 118688/2020 del 19/03/2020 si è provveduto al finanziamento del quadro economico dell'opera di Ampliamento dell'offerta pubblica di Edilizia Residenziale Sociale per complessivi euro 27.600.101,00;

con determina P.G. n. 230644/2020 del 12/06/2020 - modificata con determina P.G. n. 251528/2020 del 25/06/2020 - l'Arch. Manuela Faustini Fustini, Direttore del Settore Edilizia Pubblica, è stata nominata Responsabile unico del Procedimento dell'intervento denominato: "AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA PUBBLICA DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) NEL COMPARTO DENOMINATO LOTTO H DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO R5.2. - EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO NAVILE";

con determinazione dirigenziale N. Proposta DD/PRO/2022/20201, N. Repertorio DD/2022/18910, P.G. N.: 840869/2022 del 21/12/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo denominato "AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA PUBBLICA DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (ERS) NEL COMPARTO DENOMINATO LOTTO H DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO R5.2. - EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO NAVILE" - Lotto H1 (cod.int. 5884), dell'importo complessivo di Euro 32.160.445,59 finanziando il Quadro economico dell'opera come segue:  
-per euro 27.160.445,59 attraverso reimpiego del contributo altri enti; per euro 5.000.000,00 attraverso c/avanzo libero;

con Determina Dirigenziale N. Proposta DD/PRO/2023/9522 - N. Repertorio DD/2023/8999 - P.G. N. 411979/2023 - esecutiva dal 14/06/2023 è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento di "Ampliamento dell'offerta pubblica di edilizia residenziale sociale (ERS) nel comparto denominato Lotto H del Piano Particolareggiato R5.2. - ex Mercato Ortofrutticolo Navile – Lotto H1" ed è stato impegnato a favore dell'operatore economico MANELLI IMPRESA S.R.L. di Monopoli (BA) - Cod. Ben. 131545 - la somma complessiva di euro 25.552.456,26 derivante dall'importo netto di euro 23.229.505,69 (di cui euro 22.275.390,07 per lavori - al netto del ribasso offerto del 9,25% sull'importo (euro 24.545.884,38) posto a base di gara - ed euro 954.115,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad oneri fiscali al 10%;

#### **Dato atto :**

che con la MANELLI IMPRESA S.p.A. di Monopoli (BA) si è provveduto alla stipula del CONTRATTO DI APPALTO Rep. n. 213018 in data 29/06/2023;

del rispetto dell'art. 3, commi 1 e 5, della L.136/2010, così come modificato dal D.L. 187/2010 "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito in legge 17 dicembre 2010, n. 217 e del fatto che la liquidazione del 1° Sal di cui trattasi avverrà sul conto corrente dedicato come indicato nella tabella (sliq) e non pubblicata per ragioni di riservatezza";

che tale provvedimento (liquidazione di corrispettivo dovuto per l'esecuzione di contratto d'appalto) non rientra nell'ambito dell'art. 26 del D.Lgs. 33 del 14/3/2013, come da circolare del Segretario Generale n. 18 P.G. 108110/2013;

con Determina Dirigenziale N. Proposta DD/PRO/2023/18537 - N. Repertorio DD/2023/17154 - P.G. N. 771831/2023 - esecutiva dal 20/11/2023 si è preso atto della cessione del credito ai sensi dell'art. 106 comma 13 del D.lgs. 50/2016 da parte dell'operatore economico MANELLI IMPRESA S.P.A. a favore di SACE FCT S.P.A. nell'ambito del contratto di appalto Rep. n. 213018 avente ad oggetto i lavori per l'ampliamento dell'offerta pubblica di edilizia residenziale sociale (ERS) nel comparto denominato LOTTO H del Piano Particolareggiato R.5.2. - EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO NAVILE – REALIZZAZIONE LOTTO H1 e che la suddetta cessione del credito riguarda tutte le fatture presenti e future emesse da MANELLI IMPRESA S.P.A. nei confronti dell'Amministrazione a far data dal 22/09/2023, con espressa esclusione della fattura n. 470 del 21/09/2023, saldata dal Comune di Bologna a titolo di parziale anticipazione con la determinazione dirigenziale P.G. n. 633292/2023 del 28/09/2023 citata in premessa;

che, come da riferimenti in atti, all'esecuzione dei lavori di cui trattasi si è provveduto avvalendosi dei

seguenti soggetti operanti in subappalto: S.C.S. SOCIETA' COOPERATIVA di Trambileno (TN) e della CUTI CONSAI SOC.CONF.COOP. di Imola (BO) e che il Responsabile del Procedimento ha proceduto alla verifica, con esito positivo, della regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa dell'appaltatore e dei subappaltatori, attestata dalla specifica documentazione in atti;

che, nell'ambito del 1° sal oggetto del pagamento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., si, verrà effettuato il pagamento a favore del subappaltatore CUTI CONSAI SOC.CONF.COOP di Imola (BO) (subappalto autorizzato con comunicazione P.G. n. 585887/2023 del 11/09/2023 in atti) in quanto, ai sensi dell' art.3 comma 14 lettera aa) del D.L.50/2016, piccola impresa come da certificato della Camera di Commercio, Industria ed Artigianato di Bologna in atti , per l'importo di **Euro 260.116,73** (oneri fiscali esclusi) a copertura delle fatture n.00001/08 del 15/01/2024 e n.00005 /08 del 12/04/2024 emesse dal subappaltatore come da documentazione in atti;

che, con pec , allegata in atti al presente provvedimento, inviata in data 16/04/2024 dal cessionario SACE FCT S.p.A. lo stesso comunica che l'importo del credito ceduto di cui alla presente fattura ammonta a complessivi **Euro 642.516,45** (al netto degli oneri fiscali);

del rispetto dell'art. 3, commi 1 e 5, della L.136/2010, così come modificato dal D.L. 187/2010 "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito in legge 17 dicembre 2010, n. 217 e che il pagamento del presente sal avverrà sul conto corrente dedicato come indicato nella tabella (sliq) di seguito riportata e non pubblicata per ragioni di riservatezza precisando che l'importo al netto dell'I.V.A di **Euro 260.116,73** verrà liquidato a favore di CUTI CONSAI SOC.CONF.COOP di Imola (BO) come precedentemente indicato;

della regolarità contabile e fiscale della documentazione inerente alla spesa;

Vista, in atti, la fattura n. 210/00 del 12/04/2024 di **Euro 992.896,50** (compreso oneri fiscali) inerente i lavori in oggetto della quale si propone la liquidazione;

Visti:

l'art. 17-ter del D.P.R. 633/72;

l'art.147 – bis comma 1 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000;

gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna e l'art. 21 del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 184 del Tuel D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

## D E T E R M I N A

di procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di **Euro 992.896,50**, di cui **Euro 642.516,45** al netto dell' Iva a favore della MANELLI IMPRESA S.p.A. di Monopoli (BA), in pagamento del 1° Sal dei lavori di cui all'oggetto che avverrà mediante cessione del credito a SACE FCT S.P.A sul conto corrente dedicato come indicato nella liquidazione allegata al presente atto - Cod. Benef. 123698 ; ed **Euro 260.116,73** al netto dell'I.V.A a favore della CUTI CONSAI SOC.CONF.COOP di Imola (BO) Cod. Benef. 105166 come precedentemente indicato ;

di imputare la spesa complessiva di **Euro 992.896,50** come indicato nelle seguenti tabelle:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	impegno
844.848,49	08	02	02	02	2024	324000880
cap/art.	descrizione					
U78524-000	Reimpiego del contributo statale, tramite la città metropolitana, per interventi di ampliamento dell'offerta pubblica di edilizia residenziale sociale - fondo per lo sviluppo e la coesione FSC 2014-2020					
conto finanziario	descrizione					
U2020109000	Beni Immobili					
conto finanziario di V livello	Descrizione					
U2020109001	Fabbricati ad uso abitativo					

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	impegno
148.048,01	08	02	02	02	2024	324002938
cap/art.	descrizione					
R78521-000	Reimpiego del contributo statale, tramite la città metropolitana, per interventi di ampliamento dell'offerta pubblica di edilizia residenziale sociale - fondo per lo sviluppo e la coesione FSC 2014-2020 - contro avanzo di amministrazione					
conto finanziario	descrizione					
U2020109000	Beni Immobili					
conto finanziario di V livello	Descrizione					
U2020109001	Fabbricati ad uso abitativo					

impegni che presentano la necessaria disponibilità;

## R I C H I E D E

l'emissione dei relativi mandati di pagamento per l'importo complessivo di **Euro 992.896,50** a carico del Bilancio, Capitolo e impegno sopra citato di cui **Euro 642.516,45** al netto dell' Iva a favore della MANELLI IMPRESA S.p.A. di Monopoli (BA), come da fattura agli atti, mediante cessione del credito a SACE FCT S.P.A e che l'importo al netto dell' iva di **Euro 260.116,73** verrà liquidato a favore del subappaltatore CUTI CONSAI SOC.CONF.COOP di Imola (BO) Cod. Benef. 105166 come da fattura agli atti, in pagamento di quanto in premessa specificato.

### Liquidazione n. 724004685

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -