

*Patrimonio*

Proposta N.: **DD/PRO/2024/7985**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO A NOMISMA SOCIETA' DI STUDI ECONOMICI S.P.A. DEL SERVIZIO DI ANALISI DI PRE FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER NUOVE DESTINAZIONI FUNZIONALI NELL'IPPODROMO ARCOVEGGIO - IMPEGNO DI EURO 59.999,60 E CONTESTUALE ACCERTAMENTO DI PARI IMPORTO E IMPEGNO DI EURO 30,00 A FAVORE DI ANAC.**

Importo: 60.029,60  
CIG: B13BA10329

**IL DIRETTORE**

**Premesso che** il Comune di Bologna è proprietario dell'immobile denominato Ippodromo Arcoveggio e che per tale immobile intende indagare le possibili opportunità di riconversione degli spazi in un prossimo futuro, verificando i fabbisogni emergenti e delineando uno scenario di riqualificazione e sviluppo alternativo con le relative condizioni imprescindibili di sostenibilità e fattibilità tecnico-economica.

**Considerato che :**

- con P.G. 53990/2024 del 29/01/2024 il Comune di Bologna (in atti) ha inviato alla Fondazione del Monte la richiesta di disponibilità all'erogazione di un contributo di €. 60.000,00 a sostegno di un'analisi di pre fattibilità finalizzata alla valutazione di cui al punto precedente;
- la Fondazione del Monte con comunicazione del 29/01/2024 protocollo 77/2024 (in atti) ha dato riscontro positivo alla richiesta, specificando che l'erogazione è subordinata alla realizzazione dell'analisi di pre fattibilità in discorso ed alla relativa rendicontazione.

**Rilevato che :**

- si rende pertanto opportuno e necessario affidare il servizio per l'espletamento di dette attività in oggetto a soggetto esterno che abbia le adeguate competenze e conoscenze in materia specifica;
- si è preliminarmente verificato, che non sono rinvenibili convenzioni stipulate dalla CONSIP ai sensi dell'Art. 26 comma 1 della Legge 488/99 e ss.mm.ii., né convenzioni della centrale regionale Intercent-ER, pienamente attinenti alle tematiche oggetto del presente affidamento;

- ai sensi dell'art. 14 c. 4 del Codice, essendo l'importo stimato del servizio in oggetto inferiore a € 140.000,00 al netto dell'IVA, sussistono le condizioni per procedere all'affidamento diretto del servizio nei termini di cui all'art. 50 c. 1 lett. b) del D. lgs 36/2023;
- il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) fornisce alle Stazioni Appaltanti una modalità di negoziazione denominata "Trattativa Diretta" finalizzata all'esecuzione di affidamenti diretti previa negoziazione con un unico operatore economico;
- per quanto sopra è stata avviata, in data 19/04/2024, la trattativa diretta MEPA n. 4259697 con l'operatore economico Nomisma Società di Studi Economici S.p.A. in possesso dei requisiti e delle competenze necessarie per lo svolgimento del servizio in discorso, con importo imponibile a base di gara di €49.180,00;
- nel documento denominato "Capitolato speciale di appalto e modalità di affidamento", allegato alla suddetta trattativa diretta nonché al presente atto e visionato e sottoscritto per accettazione dall'operatore economico, sono specificate tutte le condizioni particolari per l'esecuzione del servizio e per la disciplina dei rapporti tra Amministrazione e affidatario del servizio;
- l'operatore economico Nomisma Società di Studi Economici S.p.A. ha presentato, in risposta alla richiesta dell'Amministrazione, nei modi e tempi previsti, un'offerta per l'affidamento del servizio per un valore economico imponibile pari a €. 49.180,00;
- l'offerta è stata valutata congrua e adeguata per l'Amministrazione
- è stato rispettato quanto disposto all'art. 49 del D.lgs 36/2023 in merito all'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti.
- sono stati effettuati i controlli sull'operatore economico come da circolare n. 33/2023, PG 487552/2023 ed acquisiti i seguenti documenti : Visura, DURC, Certificato di Regolarità fiscale, Casellario ANAC Annotazioni Riservate, Certificati del Casellario Giudiziale dei soggetti di cui all'art.94 del Codice, Certificato Anagrafe Sanz. Amm.ve, Certificato di regolarità osservanza L 68/99 e vista la regolarità dei controlli si può procedere all'affidamento
- l'operatore economico in sede di trattativa diretta congiuntamente all'invio dell'offerta ha dichiarato la propria intenzione di ricorrere al subappalto e che pertanto lo stesso potrà successivamente procedere con la relativa richiesta di autorizzazione;
- l'operatore economico affidatario è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della L. 136/2010;
- ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, è stato valutato che il servizio di cui trattasi per importo e modalità di esecuzione, non presenta interesse transfrontaliero certo;

**Pertanto, si propone di :**

- affidare a Nomisma Società di Studi Economici S.p.A. il servizio in oggetto, per un importo complessivo di €. 59.999,60 comprensivo di oneri fiscali 22% - ai sensi dell'art. 50 co.1 lett b) D.Lgs. 36/2023 - importo che trova copertura finanziaria al Bilancio 2024, capitolo del PEG come da schema inserito nella parte dispositiva del presente atto, che presenta la necessaria disponibilità;
- di impegnare, per la procedura negoziale, la somma dovuta ad Anac quale contribuzione ai sensi della Delibera n. 610 del 19/12/2023 pari ad €. 30,00
- stipulare il contratto in modalità telematica mediante sottoscrizione del documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma del Me PA.;
- nominare, ai sensi dell'art. 15 comma 1 D.Lgs. 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento Arch.

Mauro Muzzi Direttore del Settore Patrimonio, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

**Dato atto che :**

- come da "Capitolato speciale di appalto e modalità di affidamento" allegato, si prevede la conclusione delle attività entro 60 gg dalla sottoscrizione del contratto, i pagamenti sono comunque subordinati alla verifica dell'effettiva e regolare prestazione del servizio;
- trattandosi di appalto di importo inferiore ad €. 140.000,00 per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.36/2023;
- il servizio viene affidato ai sensi dell'art. dell'art. 50 co.1 lett b) D.Lgs. 36/2023;
- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/81, DC/PRO/2023/81, PG n. 843435/2023 del 19/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, sezione strategica e sezione operativa;
- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/87, DC/PRO/2023/77, PG n. 847808/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/295, DG/PRO/2023/298, PG n. 849010/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/301, DG/PRO/2023/357, PG n. 849024/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021.
- con Delibera di Giunta Rep. DG/PRO/87, DG/PRO/204/71 P.G. n.287977/2024 esecutiva il 24/04/2024 , è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 - variazione in attuazione della Delibera Consigliare DC/PRO/2024/33 , P.G.n. 285809/24 (var 7/2024);
- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente Raffaele Laudani;
- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile
- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.
- l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Visti: la circolare n. 10/2022 e successive integrazioni del Segretario Generale - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

**DETERMINA**

per le motivazioni dettagliatamente esposte in premessa, che si intendono integralmente riportati, di :

1. procedere all'affidamento del servizio in oggetto a Nomisma Società di Studi Economici S.p.A. (cod. ben. 54962) per un importo netto di €. 49,180,00 (comprensivo di spese ed oneri accessori) oltre oneri fiscali, per un totale di €. 59.999,60;

2. impegnare la spesa complessiva di €. 59.999,60 imputandola all'esercizio 2024 bilancio e capitolo come indicato nel prospetto sotto riportato;
3. impegnare la spesa relativa alla contribuzione dovuta all'Anac (cod. ben. 113549) per la procedura in oggetto, prevista in €. 30,00 imputandola all'esercizio 2024 bilancio e capitolo come indicato nel prospetto sotto riportato
4. nominare Responsabile Unico del Procedimento Arch. Mauro Muzzi Direttore del Settore Patrimonio, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;
5. dare atto che la stipula del contratto avverrà tramite la funzionalità specifica prevista dalla piattaforma MEPA a conclusione della procedura adottata;
6. di accertare l'entrata corrispondente di €. 59.999,60 al bilancio 2024, E28830-000 "Contributo della Fondazione del Monte per lo studio di pre fattibilità tecnico-economica per nuove destinazioni funzionali nell'Ippodromo Arcoveggio" del PEG (cod. vincolo 1510) conto finanziario E201040101 "Trasferimenti correnti da istituzioni sociali private" - TF 09.

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
01		05		01		103		
CDR		Descrizione CDR					TF	
004		Settore Patrimonio					09	
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo	
U25460-000		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO DELLA FONDAZIONE DEL MONTE PER LO STUDIO DI PREFATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER NUOVE DESTINAZIONI FUNZIONALI NELL'IPPODROMO ARCOVEGGIO					1510	
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2024	59.999,60	0324005550	U.1.03.02.99.999	Altri servizi diversi nac	I	0000054962	NOMISMA SOCIETA' DI STUDI ECONOMIC	

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
01		01		05		103		
CDR		Descrizione CDR					TF	
004		Settore Patrimonio					10	
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo	
U09400-000		SERVIZI DIVERSI RELATIVI ALLA GESTIONE DI IMMOBILI COMUNALI ED AFFITTANZE PASSIVE					0	
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2024	30,00	0324005551	U.1.03.02.16.999	Altre spese per servizi amministrativi	I	0000113549	AUTORITA NAZ ANTICORRUZIONE	

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -