



**Comune
di Bologna**

Edilizia Pubblica

Proposta N.: **DD/PRO/2024/9379**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE DI ANALISI E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.1 (DA NP1 A NP6 - ONERI SICUREZZA NP 1S) SENZA AUMENTO DI SPESA. RIMOZIONE DELLA SCALA PROVVISORIA E REALIZZAZIONE DI NUOVA SCALA ALLA SALARA (6613).

COD. INT.: 6613
CUP F37H21006310004
CIG: 98813869AE

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale del Settore Manutenzione N.Proposta: DD/PRO/2023/9364 N. Repertorio: DD/2023/9255 P.G. N. 420979/2023, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di realizzazione della scala esterna all'edificio denominato Salara e sistemazione del percorso pedonale sottostante – Via Don Minzoni 158 dell'importo complessivo di euro 250.000,00;
- con Determina Dirigenziale Proposta n. DD/PRO/2023/11633, rep. n. DD/2023/10909, P.G. n. 487646/2023 del 20/07/2023, si è provveduto ad aggiudicare a seguito di procedura negoziata con il criterio del minor prezzo - all'operatore economico MOLETTA GINO l'intervento denominato: "Rimozione della scala provvisoria e realizzazione di nuova scala alla Salara" (Cod. Int. 6613) per l'importo di euro 182.195,74;
- in data 26/10/2023 veniva firmato il contratto avente Rep. 8345 con l'operatore economico MOLETTA GINO;

Visto il Verbale di Analisi e Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 (dall'NP 1 all'NP 6 – Oneri sicurezza NP 1S) - senza aumento di spesa - redatto dal Direttore dei lavori Roberto Cioni, in data 03/06/2024, allegato come parte integrante in cui, tra l'altro, si specifica che:

- in sede di esecuzione dei lavori il Direttore dei lavori ha verificato, in accordo con l'impresa, la necessità di eseguire lavorazioni per la cui contabilizzazione non sono presenti i relativi prezzi unitari nell'elenco prezzi del capitolato speciale che forma parte integrante del contratto d'appalto;

- i nuovi prezzi relativi a tali lavorazioni sono stati determinati in contraddittorio tra il Direttore dei lavori e l'Appaltatore in base all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., Capitolato speciale d'appalto e dal comma 5 dell'art. 8 del D.M.49/2018 ossia desumendoli dal prezzario regionale, o ragguagliandoli a lavorazioni simili comprese nel contratto, o ricavabili da nuove analisi di mercato o da analisi prezzi, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- l'introduzione di tali nuovi prezzi non altera l'importo contrattuale;

Vista la proposta di approvazione del suddetto verbale trasmessa dal RUP, Arch Cioni Roberto, nominato con Determinazione Dirigenziale N. Proposta DD/PRO/2021/14708, N. Repertorio DD/2021/14099 P.G. n. 477438/2021, esecutiva, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- l'art. 106 del D.Lgs.n.50/2016;

- il Decreto Ministeriale n. 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Mit, pubblicato sulla G.U. del 16.05.2018 in vigore dal 30.05.2018 recante:" Approvazione delle linee guida A.N.A.C. sulle modalità' di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

Visto il Capitolato Speciale di Appalto;

Visto l'art.44 dello Statuto del Comune di Bologna

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1) di approvare il Verbale di Analisi e Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 (dall'NP 1 all'NP 6 – Oneri sicurezza NP 1S) - senza aumento di spesa - redatto dal Direttore dei lavori Roberto Cioni, in data 03/06/2024, allegato come parte e sostanziale del presente atto;

2) di dare atto che:

- i nuovi prezzi relativi a tali lavorazioni sono stati determinati in contraddittorio tra il Direttore dei lavori e l'Appaltatore in base all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., Capitolato speciale d'appalto e dal comma 5 dell'art. 8 del D.M.49/2018 ossia desumendoli dal prezzario regionale, o ragguagliandoli a lavorazioni simili comprese nel contratto, o ricavabili da nuove analisi di mercato o da analisi prezzi, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- l'introduzione di tali nuovi prezzi non altera l'importo contrattuale;

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -