Comune di Bologna

Edilizia Pubblica

Proposta N.: DD/PRO/2026/12039

OGGETTO: SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO TORRE GARISENDA - MESSA IN SICUREZZA. AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO MALERBA & PARTNERS S.R.L. PER L'IMPORTO NETTO DI EURO 54.650,99. IMPEGNO DI SPESA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 69.341,18

Importo: 69.341,18
CIG: BC83E16169
CUP: F32F24000050002
Codice intervento programma: 6878

FS6094121

LA DIRETTRICE

Premesso che

il Comune di Bologna da anni monitora lo stato di 'salute' delle Due Torri attraverso l'impiego di sensori e di diversi strumenti di rilevazione;

in tale contesto è stato costituito un gruppo di lavoro composto da esperti, con il compito di supportare l'amministrazione comunale nella redazione di un progetto complessivo di messa in sicurezza e di restauro della Torre Garisenda;

nel 2023 è stato nominato un comitato scientifico allargato (con la presenza di esperti non solo nel campo delle scienze delle costruzioni e geotecnica ma anche nel campo del restauro) il quale, a seguito dei dati pervenuti grazie al costante monitoraggio dei sensori presenti all'interno della torre, ha riscontrato un trend leggermente diverso dai dati storici registrati fino a quel momento, elevando

quindi lo stato di allarme, fino a riportare nella relazione conclusiva del 15/11/2023 uno stato di allerta elevato che prevedeva di sospendere ogni attività "nei pressi e sotto la torre intervenendo solo in regime di protezione civile";

a seguito della relazione del CTS consegnata in data 15/11/2023 l'amministrazione ha proceduto in somma urgenza ad eseguire le prime opere di messa in sicurezza dell'area (delibera di Consiglio comunale N. Proposta: DC/PRO/2023/78, N. Repertorio: DC/2023/64, P.G. 795585/2023 esecutiva dal 28/11/2023 e delibera di Consiglio comunale N. Proposta: DC/PRO/2023/95, N. Repertorio: DC /2023/74, P.G. 809362/2023 esecutiva dal 06/12/2023), montando contenitori metallici zavorrati e ancorati al terreno, alti circa 5 m, in grado di proteggere le persone e l'ambiente limitrofo in caso di estremo allarme. Contemporaneamente è stato implementato il piano di protezione civile ed è operativo un servizio di monitoraggio attivo 24/24h in grado di avvisare in caso di allarme;

con delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2023/284, N. Repertorio: DG/2023/231, P.G. 706152 /2023 esecutiva dal 26/10/2023 è stato istituito il Comitato per il Restauro della Torre Garisenda e con successiva delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2024/19, N. Repertorio: DG/2024/15, P.G. 59236/2024 esecutiva dal 31/01/2024 sono state approvate le modalità di svolgimento del gruppo di lavoro con contestuale nomina dei componenti, inteso quale luogo in cui specialisti di varie discipline supportino l'Amministrazione Comunale, ciascuno per le sue competenze, nelle scelte progettuali successive allo stato di emergenza, comprese quelle necessarie al superamento della fase di protezione civile, e nella conseguente stesura dei documenti necessari alla individuazione della fase successiva (atto integrato con delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2024/57, N. Repertorio: DG /2024/47, P.G. 137139/2024 esecutiva dal 05/03/2024);

Rilevato che

al fine di sostenere il restauro e la messa in sicurezza delle Due Torri - una sfida straordinaria per il Comune e per la città - si sono mobilitati in tanti, in ambito pubblico e privato, che in tutta la città e in tutto il mondo amano Bologna e uno dei suoi simboli più importanti, anche con donazioni ai sensi del D.L. 83 del 31.5.2014, convertito con modificazioni dalla L. 106 del 29/7/2014 e ss.mm.ii. (cosiddetto "art bonus");

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2024/2434 N. Repertorio: DD/2024/2031 P.G. N.: 79388/2024, esecutiva dal 09/02/2024, l'Arch. Manuela Faustini Fustini è stata, tra gli altri, nominata quale Responsabile Unica di Progetto - ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 - dell'intervento cod. int. 6877;

con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2024/8697, N. Repertorio: DD/2024/8405, P.G. 390106/2024 esecutiva dal 07/06/2024 è stato approvato il finanziamento del quadro economico dell'intervento "PNRR M1C3-LINEA D'AZIONE N. 1 SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI E CAMPANILI Messa in sicurezza e consolidamento della torre Garisenda" (cod. int. 6877- CUP F32F24000040006) dell'importo complessivo di euro 5.000.000,00 finanziati con fondi PNRR;

con delibera di Giunta comunale N. Proposta: DG/PRO/2024/132, N. Repertorio: DG/2024/100 P.G. 313376/2024 esecutiva dal 08/05/2024 è stata accettata la donazione di 1 milione di euro da parte della fondazione "The Eric and Wendy Schmidt Fund for strategic innovation";

con delibera di Giunta comunale P.G. 376253/2024 esecutiva dal 05/06/2024 è stata approvata l'acquisizione in comodato gratuito dall'Opera della Primaziale Pisana del sistema di presidio per la Torre Garisenda; nel citato provvedimento è indicato che "le opere che compongono il sistema di presidio sono state manutenute in efficienza e funzionalità dall'Opera della Primaziale fino al 2012 nelle loro componenti metalliche, oleodinamiche, elettriche ed elettroniche per il tramite della società Trevi s.p.a. che ha altresì redatto i disegni costruttivi delle due macchine e messo in produzione le due strutture metalliche comprensive di tutte le parti meccaniche ed elettriche, studiando e progettando anche la parte tecnica di fondazione, che pertanto ha una profonda conoscenza tecnica in relazione alle modalità di costruzione, funzionamento e manutenzione. La citata società è in possesso del necessario know how per poter effettuare un'adeguata manutenzione, adeguamento, installazione, e infine disinstallazione al termine degli interventi di messa in sicurezza e restauro, senza generare difficoltà tecniche sproporzionate;"

con delibera di Consiglio comunale N. Proposta: DC/PRO/2024/67, N. Repertorio: DC/2024/59, P.G. 508246/2024 esecutiva dal 23/07/2024 è stato approvato il terzo adeguamento del Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale dei lavori per il 2024 contenente l'intervento c.i. 6877 per l'importo aggiornato di 6.000.000 (5 PNRR, 1 Fondazione);

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2024/8697, N. Repertorio: DD/2024/8405, P. G. 390106/2024 esecutiva dal 07/06/2024 è stato finanziato il quadro economico dell'intervento "PNRR M1C3 -LINEA D'AZIONE N. 1 SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI E CAMPANILI Messa in sicurezza e consolidamento della torre Garisenda" (cod. int. 6877- CUP F32F24000040006) dell'importo complessivo di euro 5.000.000,00;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2024/13881, N. Repertorio: DD/2024/14905 , P.G. 749662/2024 esecutiva dal 21/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all' intervento'"PNRR M1C3 -LINEA D"AZIONE N. 1 SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI E CAMPANILI" messa in sicurezza e consolidamento della torre Garisenda" " cod. int. 6877, dell'importo complessivo di euro 6.000.000,00; e determina a contrarre per l'affidamento dei lavori;

con determinazione dirigenziale P.G. 858608/2024 esecutiva dal 02/12/2024, si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori di messa in sicurezza della Torre Garisenda a favore dell'impresa Trevi S.p. A., avvenuto a seguito di procedura negoziata con unico operatore, ai sensi dell'art. 76 co. 2 lett. b punto 2 e comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

con l'operatore economico Trevi S.p.A. è stato sottoscritto apposito contratto di appalto Rep. n. 9591 in data 19/12/2024;

l'intervento, sebbene unitario, si compone di due fasi strettamente interconnesse, come approfonditamente descritto nei documenti a base di gara, cui si fa rinvio: la prima fase - oggetto del sopra citato affidamento - è propedeutica, anche dal punto di vista progettuale, rispetto alla seconda la quale pertanto si configura come necessaria successiva modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 come risulta dalle relative clausole chiare, precise e inequivocabili del Capitolato Speciale d'Appalto (art. 8);

la fase 1 riguarda lo smontaggio, il trasporto in stabilimento e la messa in funzione, con collaudo, delle macchine di tiro della primaziale di Pisa, debitamente adeguate per il caso specifico della torre, ed è

propedeutica, anche dal punto di vista progettuale, rispetto alla seconda;

la fase 2, necessarimante successiva rispetto alla prima, riguarda la posa delle macchine di tiro sui lati nord e ovest della torre Garisenda, tramite lavori di fondazione e fissaggio di pali, il montaggio di una struttura metallica di sostegno delle macchine fino a un'altezza di 9 m., montaggio delle macchine adeguatamente modificate per poter svolgere le funzioni di tiro in maniera controllata e con grande gradualità in modo da diminuire le azioni verticali al basamento. In affiancamento alla progettazione, contemporaneamente, l'amministrazione ha studiato una nuova gara per il servizio di monitoraggio, che prevede la raccolta dei dati in una sola piattaforma. Questo consente una lettura sistematica di tutti i dati strumentali 24h/24 con la possibilità di aggregarli in poco tempo. Tutto questo ha implicato uno studio approfondito sul corretto funzionamento degli attuali strumenti di misurazione definendo quali sensori ritenere tra i più affidabili per potere controllare il comportamento della torre in ogni momento della giornata, nell'arco dell'anno. Lo studio ha previsto anche l'installazione di una stazione totale per avere una sovrabbondanza di dati di coordinate spaziali in grado di dettagliare, insieme al pendolo, il movimento della torre in elevazione. Sono stati installati anche nuovi piezometri per misurare le interferenze nel sottosuolo;

Considerato che

che con delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2025/225, N. Repertorio: DG/2025/216, P.G. 654696 /2025 esecutiva dal 17 settembre 2025 è stata approvata una convenzione con la Regione Emilia Romagna riguardante un contributo regionale pari a 4.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento di "CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA TORRE GARISENDA - CUP F32F24000050002";

con Delibera di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2025/310, N. Repertorio: DG/2025/275, P.G. N.: 854255 /2025 esecutiva dal 18/11/2025 è stato dato atto della ricognizione e gli indirizzi contenuti nel provvedimento medesimo, che hanno comportato la rinuncia al finanziamento di euro 5.000.000,00 a valere sui fondi PNRR, nonchè dato mandato agli uffici competenti di adottare gli atti amministrativi volti a completare la fase 1, dando atto inoltre che a conclusione della progettazione della fase 2 potrà rendersi necessario utilizzare i fondi concessi dalla Regione (4.000.000,00), oltre ai fondi comunali pari ad euro 1.521.000,00 il cui finanziamento si completa con il maggiore stanziamento di imposta di soggiorno definito con Delibera di Consiglio DC/PRO/2025/123 esecutiva, e a quant'altro risultasse necessario reperire nel 2026 in base agli esiti finali della citata progettazione, ferma restando altresì l'interlocuzione avviata con il Ministero della Cultura volta a poter accedere ad altre fonti di finanziamento strutturali che consentano di realizzare la messa in sicurezza della torre con una tempistica adeguata all'intervento e al metodo osservazionale;

con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2025/17564, N. Repertorio: DD/2025/16888, P.G. 851502/2025 esecutiva dal 18/11/2025 si è provveduto a sostituire l'ing. Luca Rossi con l'Ing. Vincenzo Daprile nel ruolo di Direttore Lavori dell'intervento cod. int. 6877;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2025/19932, N. Repertorio: DD/2025/19365, P.G. 954347/2025 esecutiva dal 18/12/2025 è stata approvata una modifica contrattuale (REP. 9591 del 19/12/2024) relativa al completamento della citata fase 1 dell'intervento di messa in sicurezza della Torre Garisenda (cod. int. 6877) per un importo complessivo di euro 377.444,48, nonchè a rimodulare il quadro economico;

Rilevato che

con determinazione dirigenziale P.G. n. 85382/2026 esecutiva il 07/02/2026, il Responsabile Unico del Progetto relativamente all'intervento cod. int. 6878 è stato individuato, ai sensi dell'art 15 del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., nella persona dell'Arch. Manuela Faustini Fustini e in continuità con tale ruolo viene individuato altresì quale Rup del servizio di cui trattasi;

con determinazione N. Proposta: DD/PRO/2026/2545 N. Repertorio: DD/2026/2272 P.G. N.: 102006 /2026 esecutiva dal 12/02/2026 è stato approvato tra gli altri il quadro esigenziale dell'intervento cod. int. 6878;

con delibera di Consiglio N. Proposta: DC/PRO/2026/12, N. Repertorio: DC/2026/17, P.G. N.: 151709 /2026 esecutiva dal 04/03/2026 è stato approvato il primo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 e dell'Elenco annuale dei lavori per il 2026 - Cap. 12 Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, nelle modalità disciplinate dall'art.37 D.Lgs. 36/2023 nonché dall'allegato I.5 recante "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo", nel quale è stato previsto il nuovo intervento codificato 6878 denominato "'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO TORRE GARISENDA" dell'importo di euro 5.521.000,00 di cui euro 4.000.000,00 finanziati nell'ambito della convenzione RER ed euro 1.521.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale, per l'esecuzione della fase 2, come definito nella citata Delibera di Giunta P.G. 854255/2025;

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2026/4388 N. Repertorio: DD/2026/4715 P.G. N.: 238166/2026 esecutiva dal 01/04/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di consolidamento e restauro della Torre Garisenda - messa in sicurezza (cod. int. 6878) dell'importo complessivo di euro 5.521.000,00;

il progetto della seconda fase dell'intervento di consolidamento e messa in sicurezza della torre Garisenda è stato sottoposto al parere della Soprintendenza ottenendo un parere favorevole con prescrizioni;
si rende necessario è necessario individuare una figura professionale che svolga le attività di collaudo tecnico strutturale, come meglio specificato nel capitolato prestazionale;

Vista l'impossibilità oggettiva di poter utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Amministrazione, verificata con atto P.G. n. 272984/2026 del 10/04/2026, parte integrante al presente provvedimento, secondo le modalità di cui alla circolare n. 52/25 della Segreteria Generale, nonchè mediante avviso rivolto agli altri Enti pubblici , come disposto dalla determinazione P.G. N.: 82036/2026 del 06/02/2026 recante DISPOSIZIONI OPERATIVE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO, nel rispetto dell'art. 116, comma 4 e 4bis D.lgs. 36/2023 avente avuto esito negativo, come da attestazione del Rup in atti al settore e come da documenti allegati in parte integrante al presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ha verificato preliminarmente che, allo stato attuale, non sono attive convenzioni stipulate dalla CONSIP ai sensi dell'Art. 26 comma 1 della Legge 488/99 e ss. mm.ii., nè convenzioni INTERCENT-ER ai sensi dell'Art. 1 commi 449 e 456 della Legge 296/06 e ss. mm.ii. per i beni di cui trattasi;

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), Arch. Manuela Faustini Fustini, ritiene quindi necessario procedere ad affidare il servizio di cui trattasi ed ha stimato un importo netto pari ad euro 54.650,99 (esclusi oneri previdenziali e fiscali); compenso calcolato secondo le modalità determinate dall'allegato al Codice I.13, mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 174 del 27 luglio 2016 (di seguito "decreto ministeriale 17 giugno 2016"), e nel rispetto dell'ex art 41 co 15-quater del D.Lgs. 36/2023, il Rup ha effettuato una riduzione del 20%, ritenendo tale importo proporzionato alla quantità e alla qualità del lavoro svolto, secondo il principio generale dell'equo compenso, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale;

Rilevato inoltre che

in relazione all'utilizzo dei mercati elettronici e/o dei sistemi telematici si richiama la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del Codice dei contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, l'art. 25 del citato decreto per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti sussiste l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26;

il Comune di Bologna si avvale del seguente sistema telematico messo a disposizione della territorialmente competente centrale regionale: Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/

Dato atto che

si è provveduto ad individuare un professionista di comprovata capacità ed in possesso di idonei titoli nell'ambito degli operatori economici per l'esecuzione di servizi di ingegneria e architettura di cui all'avviso approvato con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2021/15962, N. Repertorio: DD/2021/14740, P.G. N.: 500747/2021, esecutiva dal 08/11/2021 da ultimo aggiornato con determinazione dirigenziale P.G. n. 481091/2025;

Pertanto, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) Arch. Manuela Faustini Fustini, in relazione al servizio di cui trattasi, in data 5/06/2026 ha avviato trattativa diretta - numero registro di sistema : PI 360579-26 per la prestazione di servizio di collaudo strutturale relativamente all'intervento di consolidamento e restauro Torre Garisenda - Messa in sicurezza indicando quale valore economico l'importo stimato netto di euro 54.650,99 al netto di oneri previdenziali e fiscali - con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, contattando direttamente l'operatore economico MALERBA & Partners S.r.l. al fine di ricevere accettazione dell'offerta sull'importo come sopra stimato, ai sensi dell'art. 41, co. 15-quater del D. lgs. 36/2023;

nei termini predefiniti, l'operatore economico MALERBA & Partners S.r.l. mediante l'utilizzo della piattaforma individuata ha trasmesso la sua offerta pari a netti euro 54.650,99 cui aggiungere oneri previdenziali e fiscali, come da documentazione allegata in atti al presente atto;

che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), intende procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 - all'operatore economico MALERBA & Partners S.r.l. nella persona dell'Ing. Pier Giorgio Malerba - in possesso di documentata esperienza

pregressa, per un importo complessivo di Euro 69.341,18 di cui Euro 54.650,99 per il servizio, Euro 2.186,04 per oneri previdenziali al 4%, 12.504,15 oneri fiscali al 22%;

Atteso che

la spesa di euro 69.341,18 trova copertura finanziaria alla voce "Spese tecniche" del Q.E. dell'intervento impegnato con P.g. n° 238166/2026 al Cap. U72314-000 "REIMPIEGO DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER ATTIVITA' NEL CAMPO DELLA PROMOZIONE TURISTICA: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MONUMENTI-CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE" finanziato con Avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2026 con Determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2026/1450, N. Repertorio: DD/2026/2686, P.G. N.: 123545/2026.

Rilevato che

ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, in attuazione di quanto previsto dall'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, quale presupposto essenziale alla stipulazione del contratto d'appalto, sono stati verificati i requisiti di ordine generale in capo all'offerente, prescritti dagli artt. 94 ss. del D.Lgs. 36/2023;

la Delibera n. 262 del 20 giugno 2023 di Anac, avente ad oggetto "Adozione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale" in relazione alle funzionalità del FVOE (fascicolo virtuale operatori economici) all'art. 3 dispone tra le altre: "il riuso da parte delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti dell'esito delle verifiche effettuate sulle singole certificazioni già utilizzate nell'ambito di diverse procedure di affidamento in cui il concorrente sia risultato aggiudicatario o subappaltatore autorizzato, nel limite di validità temporale di cui alla lettera c" ovvero 120 giorni; la predetta delibera dispone che " a decorrere dal 1° gennaio 2024 fino alla completa operatività del sistema, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti effettuano le verifiche di competenza sui dati e i documenti a comprova dei requisiti generali non disponibili nel FVOE ai sensi dell'articolo 40, comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, con le modalità previste dall'articolo 71, comma 2, del medesimo decreto; (art. 12.4 lett. a)

Rilevato che la documentazione per la verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'operatore economico è la seguente:

DURC con scadenza validità il 24/11/2026;
Certificato Inarcassa rilasciato in data 27/07/2026;
Visura Camerale per procedure concorsuali estratta in data 27/07/2026 tramite piattaforma SATER;
Casellario ANAC estratto in data in data 27/07/2026 tramite piattaforma SATER;
Regolarità fiscale verificata positiva alla data 28/07/2026 tramite piattaforma SATER;
Certificato dei carichi fiscali pendenti del in data 06/08/2026 tramite piattaforma SATER;;
Casellari Giudiziali in corso di validità estratti tramite piattaforma SATER;
Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative del in data 28/07/2026 tramite piattaforma SATER;
Relativamente all'ottemperanza agli obblighi della L.68/99: l'operatore economico ha dichiarato di non essere soggetto alle disposizioni di cui alla Legge 12.3.1999 n. 68 avendo un numero di dipendenti inferiore a 15

con l'operatore economico si provvederà alla stipula del contratto, ai sensi e nelle modalità di cui all'art. 18 D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2025/119, DC/PRO/2025/129, PG n. 951109/2025 del 16/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026 - 2028, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2025/122, DC/PRO/2025/121, PG n. 958174/2025 del 19/12/2025, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2026 - 2028;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2025/314, DG/PRO/2025/292, PG n. 959136/2025 del 19/12 /2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026 - 2028;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2025/320, DG/PRO/2025/350, PG n. 965129/2025 del 23/12 /2025, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 - 2028 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021. .

- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto dell'art. 53 comma 16 D.lgs. 165/2001 e dell'art. 25 della Legge n. 724/94 e che non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'incarico di cui trattasi, come da dichiarazione in atti;
- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;

- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile

- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.
- l' impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Vista la determinazione dirigenziale N. P.G.: 76938/2025 avente ad oggetto " NOTA METODOLOGICA SULLA MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI COMPETENZA DELL'UNITÀ INTERMEDIA AMMINISTRATIVA DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, VERDE E MOBILITÀ";

Vista la Circolare n. 10/2022 e relativa integrazione del Segretario Generale;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000;

Vista la Circolare n. 33/2023 dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti recante "Prime indicazioni operative in materia di controlli sui requisiti dell'affidatario conseguenti al nuovo Codice dei contratti pubblici ";

Vista la Circolare n. 19/2025 avente ad oggetto: INDICAZIONI OPERATIVE PER LA TRASMISSIONE ALLA CORTE DEI CONTI DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI E APPALTI DI SERVIZI INTELLETTUALI A

SEGUITO DELLE LINEE GUIDA N.135/2024;

Vista la Circolare n. 52/2025 avente ad oggetto: MODALITÀ OPERATIVE PER VERIFICARE L'ASSENZA DI PROFESSIONALITÀ INTERNE ALL'ENTE IN VISTA DEL CONFERIMENTO DI INCARICHI ESTERNI;

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:

1.approvare il SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO TORRE GARISENDA - MESSA IN SICUREZZA;

2. affidare il SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO TORRE GARISENDA - MESSA IN SICUREZZA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 - all'operatore economico MALERBA & Partners S.r.l. nella persona dell'Ing. Pier Giorgio Malerba per un importo complessivo di Euro 69.341,18 di cui Euro 54.650,99 per il servizio, Euro 2.186,04 per oneri previdenziali al 4%, 12.504,15 oneri fiscali al 22%;

3. impegnare la somma complessiva di euro 69.341,18 imputandola come segue:

SUBIMPEGNO										
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato				
02		05		01		202				
Capitolo		Descrizione capitolo				TF		Cod. vincolo		
U72314-000		REIMPIEGO DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER ATTIVITA'NEL CAMPO DELLA PROMOZIONE TURISTICA:MANUTENZIONE STRAORDINARIA MONUMENTI-CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE				14		784		
Anno	Importo subimpegno	Nr. subimpegno	Nr. impegno	CDR impegno	Atto impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2026	69.341,18	0426000651	0326005600	007	DD/PRO /2026 /4388	U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	0000137322	MALERBA & PARTNERS S.R.L.	6878

4. di dare atto che:

ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del progetto (RUP) viene individuato nella persona dell'Arch. Manuela Faustini Fustini;

che con l'operatore economico MALERBA & Partners S.r.l. si provvederà alla stipula del contratto ai sensi e nelle modalità di cui all'art. 18 D.Lgs. 36/2023,

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -