

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL CENTRO SOCIALE LUNETTA GAMBERINI  
(GESTORE) E LE SEGUENTI ASSOCIAZIONI:**

**AISA  
ASD TAEKWONDO ITF,  
GAIA SOCIETÀ,  
ASD OLITANGO,  
ALFREDO IMPULLITI,  
PASSIONE BALLI POPOLARI AMICI DI LORENZO,  
ASPIRATTORI ASSOCIAZIONE CULTURALE,  
ASD BOLOGNA CITTÀ METROPOLITANA.**

**PER LA GESTIONE DELLE ATTIVITA' ALL'INTERNO DELLA CASA DI QUARTIERE  
LUNETTA GAMBERINI NELLA SEDE DI VIA DEGLI ORTI 60 A BOLOGNA.**

**Visto che**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale O.d.G. n. 3/2008 del 4/2/2008 P.G. n. 224172/2007, è stato confermato il valore comunitario dei Centri Sociali autogestiti dalle persone anziane ed è stato approvato lo schema di convenzione quadro cui uniformarsi per la gestione dei Centri;
- mediante delibera di Giunta P.G. n. 223432/2019, è stato avviato il Percorso verso le Case di Quartiere per un welfare di comunità e sono stati definiti gli indirizzi per l'implementazione del nuovo modello gestionale;
- con propria deliberazione P.G. 403531/2019 il Quartiere ha deliberato le linee strategiche e di indirizzo della Casa di Quartiere in oggetto;
- sulla base delle indicazioni della Giunta sopra richiamate il Quartiere ha emanato apposito avviso pubblico e relativa documentazione, approvati con determinazione dirigenziale P.G. n. 454890/2019

Visti i commi 4 e 5 dell'art 4 dello schema di convenzione per la gestione delle case di quartiere, approvato con delibera di Giunta P.G. 42143/2020 avente ad oggetto gli indirizzi relativi alla stipula delle convenzioni e alla governance delle Case di Quartiere;

**TRA LE PARTI SI CONVIENE QUANTO SEGUE:**

**ART. 1 - PREMESSA**

Con il presente accordo di collaborazione le Parti si impegnano a svolgere attività di carattere sociale, culturale e ricreativo necessarie per il raggiungimento delle finalità previste nei loro rispettivi Statuti.

Al presente accordo di collaborazione, previo accordo scritto con il Quartiere Santo Stefano, potranno aggiungersi altre Associazioni, le quali intendono partecipare, attraverso attività coerenti con le finalità più avanti descritte, alla co-costruzione della Casa di Quartiere Lunetta Gamberini.

**ART. 2 – FINALITÀ**

Le finalità del presente accordo di collaborazione, riguardano la promozione e lo svolgimento di attività volte alla partecipazione attiva alla vita sociale, culturale ed economica della comunità mediante l'impegno nel volontariato civile e solidale e che nello svolgimento di attività legate al proprio Statuto si evincono scopi di inclusione, contrasto alla marginalità e coinvolgimento delle persone fragili nella vita comunitaria.

### **ART. 3 – OBIETTIVI**

- promuovere sul territorio l'informazione relativa alle attività ed agli eventi offerti dalla Casa di Quartiere;
- fare della Casa di Quartiere un luogo di integrazione creando occasioni di socialità rivolte in particolare a soggetti in condizioni di fragilità economico/sociale;
- rispondere, attraverso la produzione e la somministrazione di pasti, al fabbisogno alimentare di persone indigenti e/o in situazione di isolamento sociale;
- favorire l'incontro tra generazioni, ambienti sociali e provenienze culturali diverse, coinvolgendo le realtà associative e giovanili del territorio, per far crescere il senso di appartenenza alla comunità cittadina;
- costruire un programma complessivo che sia l'espressione di un progetto e di una visione condivisa volta a rispettare e valorizzare le specificità delle Parti coinvolte;
- offrire uno spazio e un supporto ad altre associazioni o gruppi di cittadini impegnati nel welfare solidale e culturale;
- sviluppare la capacità attrattiva della Casa di Quartiere per le singole persone, per le realtà associative, per le organizzazioni territoriali costruendo, al riguardo, una vera e propria Rete, capace di una programmazione culturale e conviviale condivisa affinché possa diventare un piacevole luogo d'incontro.

### **ART. 4 – OGGETTO**

Oggetto del presente accordo di collaborazione, è la definizione delle modalità per l'organizzazione e la gestione delle attività all'interno della Casa di Quartiere Lunetta Gamberini, presso la sede Sociale sita in Bologna, via Degli Orti 60. In particolare si intende predisporre le principali linee direttive in merito alla programmazione delle attività da svolgere, alla gestione economica ed all'uso degli spazi tenendo conto della Convezione tra il Gestore della Casa di Quartiere Lunetta Gamberini ed il Quartiere Santo Stefano.

### **ART. 5 – ATTIVITÀ**

Le attività si suddividono in varie tipologie:

- stabili e continuative ovvero occasionali/estemporanee;
- entrambe le tipologie possono essere promosse e gestite da uno dei soggetti (gestori) ovvero in cogestione tra loro, ovvero da un soggetto terzo in virtù di specifici accordi.

Le attività che verranno svolte in modalità continuativa saranno le seguenti:

#### **GESTORE**

- organizzazione e gestione del BAR
- attività di animazione rivolte prevalentemente ad anziani
- attività di aiuto e sostegno a contrasto di fenomeni di isolamento e marginalità

#### **ALTRE ASSOCIAZIONI**

- sorveglianza del Parco Lunetta Gamberini per favorirne la pulizia e il presidio sociale attraverso camminate di controllo;

- laboratori e corsi di musica classica e contemporanea per incentivare la cultura musicale;
- laboratori teatrali ed esibizioni per promuovere la cultura dello spettacolo e della recitazione per adulti ed anziani;
- laboratori di balli popolari per tutte le età;
- attività motorie di ginnastica dolce e posturale per anziani, al fine del mantenimento del benessere psicofisico delle persone in età senior;
- attività di insegnamento del tango olistico a persone adulte ed anziane in un'ottica di contrasto alle insorgenze o sviluppo di patologie quali demenza senile;
- attività di insegnamento di discipline marziali e sportive.

Tutte le azioni saranno effettuate senza costo alcuno da attribuire alla Casa di Quartiere, in quanto autofinanziate dai partecipanti alle stesse.

Si prospetta quindi un marcato coinvolgimento delle varie fasce di età della popolazione, in funzione delle attività proposte, affinché si costituisca e rafforzi un'infrastruttura – quale la Casa di Quartiere - generatrice di legami e di azioni concrete per la promozione del benessere della comunità, coerentemente alle esigenze ed alle risorse espresse dai territori di riferimento, di cui i Quartieri sono i principali interpreti istituzionali.

Oltre alle suddette attività, le Parti, in accordo tra loro o un soggetto terzo, previo accordi specifici, possono, nel rispetto delle leggi e delle delibere in vigore, organizzare e svolgere qualsiasi attività attinente a finalità di carattere sociale, culturale e ricreativo.

#### **ART. 6 – UTILIZZO DEI LOCALI E DEGLI SPAZI**

Le attività continuative organizzate dal Gestore vengono di norma svolte nei seguenti locali: piano terra, Sala Bar, Sala Biblioteca, Sala Polivalente.

Primo Piano: locali ad uso laboratoriali.

Idoneo spazio verrà adibito a segreteria/amministrazione della Casa di Quartiere Lunetta Gamberini e sarà individuato all'interno della stessa Casa di Quartiere.

Le attività da prevedere nei locali citati, verranno realizzati dalle Parti in base alle attività programmate, che rappresentano il frutto di co-progettazioni alla presenza anche del Quartiere.

L'utilizzo dei suddetti spazi è da intendersi "prevalente" e non "esclusivo", nel senso che potranno essere utilizzati per attività occasionali/estemporanee anche da chi non li utilizza in modo prevalente. La programmazione dell'utilizzo "prevalente" deve essere tale da rendere effettiva la suddetta possibilità.

#### **ART. 7 – MODALITÀ DI GESTIONE E ORGANIZZAZIONE**

La gestione economica della casa di Quartiere fa capo al Gestore della Casa di Quartiere.

Nella gestione economica degli spazi e delle attività, il Gestore si raccorda e coordina con le Parti mediante un **COMITATO ORGANIZZATIVO E DI COORDINAMENTO (COC)** costituito dai rappresentanti legali o loro delegati, di ogni singola Associazione e dal Quartiere.

#### **Il COC:**

- è espressione dei Direttivi di ogni singolo firmatario
- si riunisce almeno **due volte all'anno** e comunque di norma nel mese di **aprile**, per le attività di coordinamento tra i soggetti e per valutare/esaminare il consuntivo relativo all'anno precedente, e nel mese di **novembre** per coordinare e supportare la definizione della programmazione previsionale, sia organizzativa che economica, relativa all'anno successivo.

- dura in carica **tre anni** ed i suoi membri sono rieleggibili
  - valuta le proposte e/o accordi con Associazioni ed Enti terzi interessati a svolgere attività
  - con cadenza almeno annuale il Coc riceve il resoconto di attività e progetti stabili e continuativi, e, di volta in volta, quello delle attività estemporanee
  - attraverso un suo delegato, si rapporta con il Quartiere in merito alla programmazione delle attività e ne recepisce, gli indirizzi, eventuali note, suggerimenti e/o richieste sulla base di quanto previsto dalla convenzione tra il Comune di Bologna – Quartiere Santo Stefano e il Gestore (**per la gestione**) della Casa di Quartiere;
  - designa, tra i suoi componenti, un tesoriere che agisce in collaborazione con il Gestore
  - collabora con il Gestore nella predisposizione del bilancio (preventivo, consuntivo e sociale) della Casa di Quartiere. In particolar modo per quanto **attiene** agli oneri delle parti ed alle attività come definite all'art 5 del presente documento;
  - redige il documento economico di sintesi per quanto al punto precedente;
  - delibera, a maggioranza dei suoi componenti, eventuali deleghe e assegnazione di incarichi specifici a singoli componenti (per gli ambiti di coordinamento, contabilità/amministrazione, ecc);
- Negli incontri programmati, è di norma presente il Quartiere Santo Stefano.

## **ART. 8 – ASPETTI ECONOMICI**

La ripartizione dei costi di manutenzione ordinaria e l'onere delle utenze dei locali viene effettuata in accordo tra le parti secondo il principio di utilizzo prevalente da parte dei singoli soggetti.

Ove possibile, in particolare per Gas ed energia elettrica, si calcoleranno i consumi parziali attraverso contatori interni a valle del contatore generale, ove non possibile si definiranno percentuali di contribuzione. Gli introiti generati dalle attività della Casa di Quartiere che prevedono un ritorno economico verranno ripartiti in percentuale (nel rispetto dell'art 4 c 7 della convenzione) come segue:

- al soggetto che si fa carico della gestione dell'attività
- ad un fondo comune da utilizzarsi per le spese generali di difficile specifica attribuzione e per l'implementazione di attività cogestite.

Le suddette percentuali saranno definite dal Consiglio di COORDINAMENTO

## **ART. 9 – ISTITUZIONE DI UN FONDO COMUNE**

Come previsto dall'art 8, viene istituito un Fondo Comune composto inizialmente da contributi delle Parti per far fronte alle spese generali (utenze, consulenze, assicurazioni, pulizie, ecc) relative ai primi mesi di attività e successivamente alimentato dagli introiti derivanti dalle attività svolte in cogestione. I contributi iniziali potranno essere recuperati dalle Parti nel momento in cui il Fondo è in grado di affrontare, autonomamente, le suddette spese.

## **ART. 10 – DURATA**

Il presente accordo di collaborazione ha durata coincidente con la convenzione tra il COMUNE di BOLOGNA – QUARTIERE SANTO STEFANO E “CENTRO SOCIALE LUNETTA GAMBERINI” per la gestione della Casa di Quartiere “Lunetta Gamberini”, di cui è parte integrante.

## **ART. 11 – CONTROVERSIE**

Per la definizione di qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere, in ordine alla interpretazione, esecuzione e/o risoluzione, in corso o al termine del presente accordo di collaborazione, è competente il Foro di Bologna

## **ART. 12 – NORME TRANSITORIE**

Per quanto non previsto dal presente documento, si rinvia, alla convenzione per la gestione della Casa di Quartiere Lunetta Gamberini, tra Comune di Bologna e “CENTRO SOCIALE LUNETTA GAMBERINI ”; si rinvia inoltre agli accordi in essere che il Gestore ha con Enti e Associazioni del Territorio.

Bologna lì, .....

Per Le associazioni di volontariato, i legali rappresentanti

AISA

ASD TAEKWONDO ITF,

GAIA SOCIETÀ,

ASD OLITANGO

ALFREDO IMPULLITI

PASSIONE BALLI POPOLARI AMICI DI LORENZO

ASPIRATTORI ASSOCIAZIONE CULTURALE

ASD BOLOGNA CITTÀ METROPOLITANA

---

Per il Centro Sociale “LUNETTA GAMBERINI”  
Il Legale Rappresentante

---