

Patrimonio

Proposta N.: **DD/PRO/2024/12471**

OGGETTO: IMPEGNO E RELATIVO ACCERTAMENTO PER UN TOTALE DI EURO 2.898,00 A FAVORE DI TEMATIC SRL SOCIO UNICO PER LA RESTITUZIONE DEL DEPOSITO CAUZIONALE COSTITUITO DALLA STESSA PER L'USO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN BOLOGNA, VIA SAN DONATO ANGOLO VIA BEROALDO.

Importo: 2.898,00

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Comune di Bologna è proprietario di un'area inserita in un'ampia aiuola ad uso verde pubblico sita in Bologna, Via San Donato angolo Via Beroaldo; censita al catasto terreni del Comune di Bologna, al foglio 124, particella 164 parte ;
- a seguito di determinazione dirigenziale P.G.n. 58404/2017, con contratto Rep.n. 2432/2017, con scadenza il 31/05/2021, veniva concessa in uso alla società Tematic di Coletti S. S.p.a., l'area di proprietà comunale sita in Bologna, Via San Donato angolo via Beroaldo, censita al catasto terreni del Comune di Bologna, al foglio 124, particella 164 parte , con superficie di circa mq 140, al fine di mantenere in essere il manufatto su di essa insistente ad uso esposizione;
- con determina dirigenziale P.G. n. 166068/2021 si è preso atto della modifica della ragione sociale della società Tematic di Coletti S. S.p.A. in Tematic S.r.l., .
- con determinazione dirigenziale P.G. 578989/2024 si è preso atto della cessione di ramo d'azienda da parte della società Sam Immobiliare di Sergio Colletti s.a.s. (già Tematic srl), alla società Tematic s.r.l. con socio unico;
- ai fini dell'utilizzo dell' immobile di proprietà comunale di cui in premessa la società Tematic S.r.l. con socio unico ha quindi provveduto alla costituzione di un nuovo deposito dell' importo di €. 2.898,00 (bolletta n. 22639 del 23/07/24);

Considerato che il deposito ad oggi versato dovrà essere restituito alla Tematic srl socio unico, fatte salve le verifiche dell'assolvimento degli obblighi contrattuali, al momento della riconsegna dei locali in

discorso e, per quanto sopra, si rende necessario impegnare al momento la somma di €. 2.898,00 al capitolo U90600-000 del bilancio 2024 "Restituzione di depositi cauzionali effettuati da terzi per contratti di natura patrimoniale" del PEG, che presenta la necessaria disponibilità ed al contestuale accertamento della corrispondente entrata di €. 2.898,00 al capitolo E60600-000 del bilancio 2024 "Costituzione di depositi cauzionali versati da terzi per contratti di natura patrimoniale" del PEG;

Dato atto che:

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/81, DC/PRO/2023/81, PG n. 843435/2023 del 19/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, sezione strategica e sezione operativa;
- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/87, DC/PRO/2023/77, PG n. 847808/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/295, DG/PRO/2023/298, PG n. 849010/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/301, DG/PRO/2023/357, PG n. 849024/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021.

Dato atto che:

- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore Raffaele Laudani;
- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile
- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.
- l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di :

- impegnare la somma di €. 2.898,00 al fine di provvedere, a tempo debito, alla restituzione del deposito cauzionale a favore di Tematic srl con socio unico cod. ben.134371 , fatte salve le verifiche dell'assolvimento degli obblighi contrattuali, imputando la spesa come indicato nella tabella sotto riportata;
- accertare contestualmente la corrispondente entrata di €. 2.898,00 al capitolo E60600-000 del bilancio 2024 "Costituzione di depositi cauzionali versati da terzi per contratti di natura patrimoniale" del PEG conto finanziario E902040101 (costituz. depositi cauzion. o contratt. di terzi).

IMPEGNO/PRENOTAZIONE			
Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato
07	99	01	702
CDR	Descrizione CDR		TF

004		Settore Patrimonio				05		
Capitolo		Descrizione capitolo				Cod. vincolo		
U90600-000		RESTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI EFFETTUATI DA TERZI PER CONTRATTI DI NATURA PATRIMONIALE				346		
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2024	2.898,00	0324007255	U.7.02.04.02.001	Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi	I	0000134371	TEMATIC S.R.L.	

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -