

Ufficio di Piano

Proposta N.: **DD/PRO/2023/2961**

**OGGETTO: SVINCOLO DELLE QUOTE DI AVANZO VINCOLATO DA RENDICONTO 2021
ATTRIBUITE AL SETTORE UFFICIO DI PIANO (VINCOLO 1077).**

Importo: 264.000,00

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale Rep. n. DC/2022/35 del 27/04/2022, P.G. n. 198535/2022, DC/PRO/2022/17 si è provveduto all'approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2021;

- il sopracitato rendiconto di gestione evidenzia un avanzo di amministrazione al 31/12/2021 pari ad euro 333.224.464,97 così composto:

1) Parte accantonata:

- Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2021 euro 156.749.520,16
- Fondo rischi euro 21.504.397,85
- Altri accantonamenti euro 5.469.475,26

2) Parte vincolata:

- derivante da leggi e dai principi contabili euro 35.900.080,58
- derivante da trasferimenti euro 26.132.781,19
- derivante dalla contrazione di mutui euro 3.555.329,86
- altri vincoli euro 1.410.510,76

3) Parte destinata agli investimenti euro 7.222.125,83

4) Parte disponibile euro 75.280.243,48

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2022/107, DC/PRO/2022/107, PG n. 846724/2022 del 23/12/2022, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025, sezione strategica e sezione operativa;

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2022/108, DC/PRO/2022/102, PG n. 846729/2022 del

23/12/2022, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2023 - 2025;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2022/365, DG/PRO/2022/363, PG n. 850688/2022 del 23/12/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 - 2025;

- con Delibera di Giunta Rep. DG/2022/369, DG/PRO/2022/430, PG n. 858047/2022 del 28/12/2022, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021.

Dato atto che il piano esecutivo assegna le risorse finanziarie ai CDR e quindi il titolare degli stessi è competente alla gestione triennale delle stesse ma, nel caso di acquisizione di entrate vincolate, anche alla verifica del vincolo di destinazione delle risorse acquisite e che hanno generato avanzo di amministrazione;

Dato atto che

- con delibera di Giunta P.G. 206194/2018 Progr.127/2018 esecutiva dal 29/05/2018 avente ad oggetto la modifica e integrazione della convenzione urbanistica Rep. n. 20950 del 26 giugno 2010 per l'attuazione del piano urbanistico attuativo per il recupero della zona di degrado urbanistico - edilizio R.4 sita in Bologna via della Guardia nn.22, 24, 26, 28 si è provveduto ad autorizzare:

a) la monetizzazione dell'onere di riservare una quota parte degli alloggi (20%) da realizzare in attuazione del Piano Particolareggiato di iniziativa privata per il recupero della zona di degrado urbanistico edilizio "R4" di cui al PRG '85 sita in via Della Guardia nn. 22-24-26-28" alla locazione a canone calmierato, versando in sua vece la somma di Euro 68.527,00 da destinare alle politiche abitative dell'Ente;

b) la destinazione dell'importo complessivo di euro 264.000,00 versato dal soggetto attuatore per la ristrutturazione di Via Fattori a vantaggio del progetto di riqualificazione, con ampliamento di circa 230 mq, del complesso immobiliare di proprietà del Comune di Bologna, denominato "ex Vivaio Bastia", sito in Casalecchio di Reno, via Canonica n. 99 e con accesso anche da via Sanzio a Bologna (Quartiere Borgo Panigale – Reno);

- la somma di euro 332.527,00 è stata accertata con n.619000747, ed incassata in data 14.04.2019 con bolletta n.10584 di euro 264.000,00 e bolletta n.10583 di euro 68.527,00;

- la somma di cui al punto a) di euro 68.527,00 è stata impegnata, mediante l'applicazione dell'avanzo, e destinata come previsto alle Politiche Abitative con determinazione DD/PRO/2020/15670 esecutiva dal 04.12.2020 Rep DD/2020/15072 P.G.n.514402/2020;

Considerato che il progetto esecutivo di riqualificazione del complesso immobiliare di proprietà del Comune di Bologna, denominato "ex Vivaio Bastia - Realizzazione della nuova sala polivalente", sito in Casalecchio di Reno, via Canonica n. 99 e con accesso anche da via Sanzio a Bologna (Quartiere Borgo Panigale – Reno) è stato approvato e finanziato con determinazione dirigenziale del Settore Manutenzione DD/PRO/2021/16691 Rep. DD/2021/17145 P.G.n. 555332/2021 esecutiva dal 10.12.2021, utilizzando interamente risorse proprie dell'Ente (cod.int.6538);

Pertanto, poichè la somma destinata di euro 264.000,00 è stata finanziata con risorse proprie dell'Ente, non sussistendo più obblighi di alcun genere in merito all'utilizzo delle entrate già acquisite, tale avanzo registrato nel rendiconto finanziario dell'anno 2021, vincolato al codice 1077 attribuito al Settore Ufficio di Piano, risulta ora pienamente libero;

Ritenuto pertanto di svincolare l'importo di € 264.000,00 dall'avanzo vincolato - codice vincolo 1077 - in capo al cdr 048 competente all'acquisizione delle entrate e alla verifica del vincolo di destinazione delle risorse acquisite e che hanno generato avanzo di amministrazione;

Visto che ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per le opportune verifiche e registrazioni;

Visti:- Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

- di dichiarare, per le motivazioni indicate in premessa, concluso il vincolo di destinazione relativo al codice vincolo 1077 per l'importo di euro 264.000,00, liberando pertanto l'avanzo registrato nel rendiconto finanziario dell'anno 2021 per tale importo.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -