CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Atto del Sindaco Metropolitano

Il giorno 16/04/2024, il VICESINDACO METROPOLITANO Marco Panieri, ai sensi dall'art. 33 dello Statuto dell'Ente, ha proceduto all'adozione del seguente atto:

ATTO N. 89

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Fasc. 08.02.02.02/36/2022

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Fasc. 08.02.02.02/36/2022
I.P. 1792/2024

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Oggetto: ***COMUNE DI BOLOGNA. PROCEDIMENTO UNICO DI CUI ALL'ART. 53 DELLA LR 24/2017 FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RICETTIVA ESISTENTE ADIBITA A CAMPEGGIO E DENOMINATA "CENTRO TURISTICO CITTÀ DI BOLOGNA", SITA IN VIA ROMITA N. 12/4A, IN VARIANTE AL PUG VIGENTE. DETERMINAZIONI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA***

IL SINDACO METROPOLITANO

Decisione:

1) ***Formula***, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna, individuata come autorità competente, le determinazioni di competenza previste nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 L.R. 24/2017 finalizzato all'approvazione del progetto definitivo di ampliamento della struttura ricettiva esistente adibita a campeggio e denominata "Centro turistico Città di Bologna", sita in via Romita n. 12/4a, in variante al PUG vigente nel Comune di Bologna, sulla base delle considerazioni e motivazioni contenute nella Relazione istruttoria[1], allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
2) ***Esprime***, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, la contestuale valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), sulla base del supporto istruttorio reso da ARPAE Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana (AACM) di Bologna e tenuto conto dei pareri[2] di Arpa Emilia-Romagna Area prevenzione ambientale metropolitana (APAM), allegati alla suddetta Relazione istruttoria e al presente atto sindacale come sue parti integranti e sostanziali;

[1] Agli atti con PG n. 24914/2024.
[2] Agli atti con PG n. 18966/2024.

3) ***Esprime,*** inoltre, il parere[3] in materia di vincolo sismico e in ordine alla verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi di legge;
4) ***Dà atto*** che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione;
5) ***Dispone*** la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Bologna per la conclusione del procedimento in esame.

Motivazione:

Il Comune di Bologna ha avviato il procedimento unico ai sensi dell'art.53 della L.R.24/2017, finalizzato all'approvazione del progetto di ampliamento della struttura ricettiva esistente denominata "Centro Turistico Città di Bologna", sita in Via Romita n. 12/4A, in variante al PUG vigente.

Si applica, pertanto, al presente procedimento urbanistico l'art. 53 L.R. 24/2017 e artt. 14 e ss. L. 241/90 in merito alla disciplina relativa alla contestuale Conferenza dei servizi.

Il progetto presentato prevede l'ampliamento della struttura ricettiva esistente denominata Centro Turistico Città di Bologna, che offre strutture per il campeggio e relativi servizi.

L'ambito di intervento si trova a nord del sistema Tangenziale – Autostrada A14 e del corso del Savena Abbandonato, delimitato a sud da via Romita.

Il progetto interessa un'area urbanizzata nel settore nord del territorio comunale di Bologna delimitata ad est, nord ed ovest da aree agricole coltivate. Sul lato sud, oltre via Romita, sono presenti il corso del Savena Abbandonato e l'area del Parco Nord, oltre ad importanti elementi infrastrutturali (sistema Tangenziale – Autostrada A14 e casello autostradale), e ad ambiti più densamente edificati, riferiti al quartiere fieristico bolognese, al "Tecnopolo" di Bologna (ex Manifattura tabacchi) e all'area residenziale della Dozza.

A seguito delle comunicazioni intercorse tra la Città metropolitana di Bologna e l'Amministrazione procedente quest'ultima ha trasmesso le integrazioni a completamento della documentazione necessaria all'espressione delle determinazioni di competenza.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato la documentazione e ha predisposto la Relazione istruttoria, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale che si richiama, insieme agli allegati, per quanto non espressamente esposto (Allegato n. 1), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza.

Si dispone, infine, la trasmissione del presente atto e dei suoi allegati al Comune di Bologna.

[3] Agli atti con PG n. 23523/2024.

Ai sensi dell'art. 1 comma 8 della L. n. 56/2014 il Sindaco metropolitano rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto.

Il vigente Statuto[4] della Città metropolitana prevede all'art. 33, comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere delegato Maurizio Fabbri.

Il presente provvedimento, avente contenuto tecnico urbanistico, non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente così come indicato al punto 4) del dispositivo.

Si dà atto altresì che è stato richiesto e acquisito, come previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica secondo competenza (RICCI MARIAGRAZIA - AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE).

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg.15 consecutivi.

Allegati:

1) Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 24914 del 15 aprile 2024) corredata da:
    - Supporto istruttorio ARPAE AACM (in atti con PG 22991 dell'8 aprile 2024);
    - Primo parere Arpae APAM (in atti con PG n. 18966 del 21 marzo 2024);
    - Secondo Parere Arpae APAM (in atti con PG n. 18966 del 21 marzo 2024);
    - Parere sismico (in atti con P.G. 23523 del 9 aprile 2024).

Bologna, lì 16/04/2024

per il Sindaco Metropolitano

IL VICESINDACO METROPOLITANO

Marco Panieri [5]

---

[4] Art. 33 - Il Sindaco metropolitano

1. Il Sindaco metropolitano è l'organo responsabile dell'amministrazione della Città metropolitana, ne è il rappresentante legale e rappresenta tutti i cittadini che fanno parte della comunità metropolitana.

2. Il Sindaco metropolitano:

[omissis]

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

[omissis]

[5] Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).