



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

ADDENDUM

alla

CONVENZIONE EX ART. 15 L. 241/1990 E ART. 5 COMMA 6 D. LGS. 50/2016 PER LA REGOLAMENTAZIONE DEI RAPPORTI DI ATTUAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO RELATIVI AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUB INVESTIMENTO 2.2. "PIANI URBANI INTEGRATI" PER LA REALIZZAZIONE DI AZIONI IMMATERIALI NELL'AMBITO DEI SEGUENTI INTERVENTI:

VIA DELLA CONOSCENZA - CUP F39J22001870006

EX-SCALO RAVONE - CUP F31I22000010006

POLO DELLA MEMORIA DEMOCRATICA - CUP F33G22000010006

RIGENERAZIONE DELLA BOLOGNINA - CUP F34H22000070006

PARCO DEL DOPO LAVORO FERROVIARIO - CUP F34J22000060006

MUSEO DEI BAMBINI E DELLE BAMBINE - CUP F35I22000000006

TRA

COMUNE DI BOLOGNA, con sede legale in Piazza Maggiore 6 - Palazzo d'Accursio, C.F. e P.IVA 01232710374, rappresentato dall'Ing. Cleto Carlini in qualità di Capo Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità, dall'Ing. Osvaldo Panaro, in qualità di Capo Dipartimento Cultura, Sport e Promozione della Città (in seguito anche "Comune");

E

FONDAZIONE PIETRO GIACOMO RUSCONI, VILLA GHIGI, PER L'INNOVAZIONE URBANA, con sede legale in Via Giuseppe Petroni 9, C.F. 01057150375 e P.IVA 04167491200, rappresentata da _____, in qualità di Presidente e Legale rappresentante (in seguito anche "Fondazione");

congiuntamente di seguito definiti "le Parti";

VISTI:



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, con cui è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza, a seguito del quale, con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati", destinata ad un miglioramento delle periferie delle Città Metropolitane creando nuovi servizi per i cittadini e riqualificando le infrastrutture della logistica, trasformando così i territori più vulnerabili in smart city e realtà sostenibili;
- l'art. 21, rubricato "Piani Integrati" del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, con il quale sono stati individuati i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica;
- il comma 5 del detto art. 21, secondo cui le Città Metropolitane individuano i progetti finanziabili tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti della propria area urbana e che, nel caso di progettualità espressa dalla Città Metropolitana, la medesima può avvalersi delle strutture amministrative del comune capoluogo che, pertanto, diviene soggetto attuatore;

PREMESSO CHE:

- è stata presentata, da parte della Città Metropolitana di Bologna nella persona del Sindaco Metropolitano, entro il termine ultimo per la presentazione delle domande fissato alle ore 23:59 del 22 marzo 2022 e previo espletamento di una procedura di selezione tra le proposte progettuali presentate dai comuni del territorio, la proposta di Piano Urbano Integrato composta di 19 interventi;
- con decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 è stato individuato l'elenco definitivo dei Piani Urbani Integrati finanziabili, e che tra questi è presente il piano urbano della Città di Bologna denominato "la Rete Metropolitana per la Conoscenza: la Grande Bologna", con una dotazione complessiva di 157.337.700,00 euro;
- per quanto riguarda il Comune di Bologna sono stati finanziati 6 progetti:
 - Via della Conoscenza, individuato con codice CUP F39J22001870006, per un importo di € 6.110.164,00, consistente nella realizzazione di un percorso per la mobilità dolce e smart accompagnato da specifici interventi funzionali che



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

possono coinvolgere edifici pubblici lungo il percorso;

- Ex-scalo Ravone, individuato con codice CUP F31I22000010006, per un importo di € 57.889.347,00, consistente nella rifunzionalizzazione ecosostenibile di più di 10 ettari di un'area ferroviaria dismessa per realizzare un distretto del mutualismo, dell'innovazione sociale e dell'economia collaborativa;
 - Polo della memoria democratica, individuato con codice CUP F33G22000010006, per un importo di € 21.111.278,00, consistente nella ristrutturazione di strutture edilizie pubbliche esistenti per la realizzazione della sede del Polo della Memoria Democratica;
 - Rigenerazione della Bolognina, individuato con codice CUP F34H22000070006, per un importo di € 16.666.799,00, consistente in interventi diffusi finalizzati alla realizzazione del percorso della memoria in Bolognina: realizzazione dell'asse stradale nord-sud, riqualificazione di due corti residenziali ERP e riqualificazione degli edifici affacciati su via Fioravanti già parte del compendio ex Mercato ortofrutticolo;
 - Parco del Dopo Lavoro Ferroviario, individuato con codice CUP F34J22000060006, per un importo di € 11.111.199,00, consistente nel recupero funzionale e paesaggistico del parco, con recupero degli immobili vincolati, interventi sui campi sportivi, nuovi sottoservizi e ridefinizione degli spazi aperti in genere;
 - Museo dei bambini e delle bambine, individuato con codice CUP F35I22000000006, per un importo di € 5.555.600,00, consistente nella realizzazione del nuovo Museo dei Bambini e delle Bambine al Quartiere Pilastro.
- gli studi di fattibilità dei sei progetti sopra elencati sono stati approvati con Delibera di Giunta PG 320780/2022 e il contenuto dei progetti sopra elencati è altresì dettagliato nelle schede intervento e nella relazione illustrativa, allegati alla presente deliberazione;
 - in attuazione dell'art. 2 del già richiamato decreto del 22 aprile 2022, sono stati regolati i rapporti con il Ministero dell'Interno attraverso la stipula di un atto di adesione per ognuno dei sei progetti sopra elencati, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;
 - con l'atto di adesione, il Comune di Bologna, nell'accettare il finanziamento delle opere, ha assunto una serie di impegni, contenuti nei decreti citati e nell'atto di



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

adesione e obbligo, circa i modi e i tempi di realizzazione del progetto;

- con determinazione PG n. 217686/2022 si è provveduto alla nomina dei responsabili di procedimento per gli interventi da inserire nel secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, tra cui i sei progetti sopra citati, nominando l'ing. Cleto Carlini come RUP degli interventi.

CONSIDERATO CHE:

- i sei progetti del Piano Urbano Integrato che ricadono sul territorio del Comune di Bologna contribuiscono alla realizzazione delle linee di mandato presentate il 31 gennaio 2022 in Consiglio Comunale, e in particolare al progetto bandiera: “la Città della Conoscenza”, per la realizzazione del quale sono stati anche istituiti, con determinazione del Capo Dipartimento Cultura e Promozione della Città PGn 149055/2022, due gruppi di lavoro intersettoriali;
- il progetto bandiera “Città della Conoscenza” si avvale di due leve principali, e precisamente: la “Via della conoscenza”: la leva urbanistica - l'hardware - della città della conoscenza. Attraverso lo sviluppo e la rigenerazione del quadrante nord-ovest della città, la Via della conoscenza potrà svolgere un ruolo volano e acceleratore per l'attrattività e la trasformazione più complessiva di Bologna; il “Piano urbano per la scienza e la ricerca”: la leva del sistema delle politiche - il software - della città della conoscenza. È lo spazio condiviso con i principali attori territoriali per individuare strategie, azioni e modelli di governance da mettere in campo nei prossimi anni per fare di Bologna metropolitana una piattaforma europea della conoscenza;
- in coerenza con questa impostazione, i sei progetti facenti parte del Piano Urbano Integrato di competenza del Comune di Bologna si concretizzano nella realizzazione tanto di azioni materiali di rigenerazione urbana, quanto di azioni immateriali di “promozione del progetto e di innesco e accompagnamento delle attività che si realizzeranno negli immobili oggetto di intervento”, come riportato nella relazione illustrativa presentata dalla Città Metropolitana al Ministero dell'Interno, in allegato alla presente deliberazione;
- al fine di attuare parte delle azioni immateriali dei sei progetti del Piano Urbano Integrato, con delibera PG n. 682371/2022 la Giunta ha approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Bologna e la Fondazione per l'Innovazione Urbana per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2: “Piani Urbani Integrati”, in seguito alla quale i competenti uffici del Comune hanno



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

provveduto all'impegno delle risorse per il 2022;

- la collaborazione istituzionale con Fondazione per l'Innovazione Urbana, con riferimento all'attuazione delle azioni immateriali del Piano Urbano Integrato, ha ad oggetto attività di coinvolgimento, informazione e accompagnamento ai progetti che si realizzeranno negli immobili oggetto di intervento;

RILEVATO CHE:

- la Fondazione per l'Innovazione Urbana è stata coinvolta in un'operazione di fusione che ha visto l'incorporazione della stessa e della Fondazione Villa Ghigi nella Fondazione Pietro Giacomo Rusconi, con conseguente variazione della denominazione in "Fondazione Pietro Giacomo Rusconi, Villa Ghigi, per l'Innovazione Urbana";
- La Fondazione Pietro Giacomo Rusconi, Villa Ghigi, per l'Innovazione Urbana opera in continuità con le attività e le finalità delle tre fondazioni coinvolte nell'operazione di fusione. La fusione decorre dal 1 gennaio 2024 e avviene con la successione della incorporante nella universalità dei rapporti giuridici e patrimoniali attivi e passivi delle incorporate;
- La Fondazione è un'istituzione di diritto privato, non ha fini di lucro e persegue esclusivamente finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, mediante lo svolgimento di attività di interesse generale in ambito di rigenerazione del territorio e tutela dell'ambiente, di educazione e sostegno delle giovani generazioni, di abilitazione delle comunità e promozione culturale e artistica;

CONSIDERATO CHE:

- con una nota pervenuta ai competenti uffici del Comune di Bologna, la Fondazione ha comunicato la proposta di attività per il biennio 2025-2026 relativamente ai sei progetti dei Piani Urbani Integrati e il relativo fabbisogno finanziario ulteriore, al fine di proseguire con le attività previste dalla convenzione stessa, quantificandolo in ulteriori 750.000 euro così suddivisi:
 - 100.000 euro a valere sul progetto Via della Conoscenza - CUP F39J22001870006;
 - 550.000 euro a valere sul progetto Ex-scalo Ravone - CUP F31I22000010006;
 - 100.000 euro a valere sul progetto Museo dei bambini e delle bambine - CUP F35I22000000006;



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

- ai sensi dell'articolo 8 della già citata convenzione, il Comune definisce "l'ammontare di eventuali ulteriori risorse finanziarie da destinare alle attività progettuali e da trasferire alla Fondazione sulla base di una programmazione condivisa delle attività e nell'ambito delle disponibilità di bilancio del Comune";

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- con determinazione PG n. 111269/2023, esecutiva dal 20/02/2023, l'ing. Calogera Tiziana Napoli è stata nominata, in sostituzione dell'ing. Cleto Carlini, quale Responsabile unico del Procedimento relativamente all'intervento individuato al codice CUP F31I22000010006 e l'arch. Michele D'Oria è stato nominato, in sostituzione dell'ing. Cleto Carlini, quale Responsabile unico del Procedimento relativamente agli interventi codici CUP F39J22001870006 - CUP F33G22000010006 - CUP F34J22000060006 - CUP F35I220000000006;
- con determinazione PG n. 201369/2023 si è provveduto a sostituire l'ing. Cleto Carlini quale Responsabile del Procedimento nell'ambito dei progetti rientranti nel PNRR missione 5 componente 2, investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati - Rete metropolitana per la conoscenza: la grande Bologna" in relazione all'intervento Rigenerazione della Bolognina, individuato con codice CUP F34H22000070006 con l'Arch. Michele D'Oria;
- con delibera PG n. 166845/2023 la Giunta ha provveduto, tramite variazione di bilancio, ad assegnare le risorse per le azioni immateriali dal Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità al Dipartimento Cultura, Sport e Promozione della Città;
- con successiva delibera PG n. 486951/2023, in attuazione della delibera di Consiglio PG n. 483444/2023 (salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 del d.lgs. 267/2000), la Giunta ha operato una ulteriore variazione di bilancio con la quale sono state trasferite nuovamente alcune risorse dal Dipartimento Cultura, Sport e Promozione della Città al Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità, a seguito delle sopravvenute esigenze finanziarie sul quadro economico delle opere;
- con delibera di Giunta P.G. N: [REDACTED] è stato approvato il programma attività 2025-2026 e lo schema di addendum per il trasferimento delle ulteriori risorse;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, TRA COMUNE E FONDAZIONE SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Premesse e allegati



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

Le Parti richiamano le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante della presente convenzione.

Sono allegati alla presente convenzione i seguenti documenti:

- Allegato A: Programma di attività per il biennio 2025-2026 relativamente ai sei progetti dei Piani Urbani Integrati, trasmesso dalla Fondazione ai competenti uffici del Comune di Bologna e in atti alla delibera di Giunta DG/PRO/2024/332.

Art. 2 - Attività progettuali della Fondazione per il biennio 2025-2026

Nell'ambito dei tre progetti Via della Conoscenza CUP F39J22001870006, Ex Scalo Ravone CUP F31I22000010006 e Museo dei bambini e delle bambine CUP F35I22000000006, nel biennio 2025-2026 la Fondazione si impegna allo svolgimento delle attività descritte nell'Allegato A, in atti alla deliberazione DG/PRO/2024/332.

Art. 3 - Risorse finanziarie per il biennio 2025-2026

Il Comune di Bologna si impegna a sostenere le attività progettuali descritte nell'Allegato A mediante il trasferimento alla Fondazione di ulteriori risorse finanziarie, a titolo di ristoro di spese sostenute e a seguito di adeguata rendicontazione delle medesime, quantificate in ulteriori 750.000 euro per il biennio 2025-2026, ripartiti come di seguito indicato.

Progetto	CUP	Importo
Via della Conoscenza	F39J22001870006	100.000
Ex Scalo Ravone	F31I22000010006	550.000
Museo dei bambini e delle bambine	F35I22000000006	100.000
Totale		750.000

La Fondazione, nella effettuazione e nella rendicontazione delle spese, si atterrà alle disposizioni di cui all'art. 10 della convenzione.

Art. 4 - Clausola di rinvio alla Convenzione

Per quanto non previsto nel presente Addendum, trovano piena applicazione e restano valide, efficaci e vincolanti le disposizioni contenute nella Convenzione originaria a cui le Parti rinviano integralmente.



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Per il Comune di Bologna

Il Capo Dipartimento Lavori Pubblici, Verde Mobilità e Patrimonio

Ing. Cleto Carlini

Il Capo Dipartimento Cultura, Sport e Promozione della Città

Ing. Osvaldo Panaro

Per la Fondazione Pietro Giacomo Rusconi, Villa Ghigi, per l'Innovazione Urbana

La Presidente, _____